

СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Объект: Капитальный ремонт общего имущества МКД.
Замена лифтового оборудования.
Многоквартирный дом по адресу:
г. Томск, ул. Интернационалистов, д. 8, п.4

Заказчик: ЖСК «Ромашка»

Шифр 17-12/2013-СМ

Председатель правления ЖСК «Ромашка»



Согласовано Заказчиком

Н.В. Устинова

A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Н.В. Устинова", written over a horizontal line.

г. Томск 2014г.

Общество с ограниченной ответственностью

«Томсктехсервис»

СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Объект: Капитальный ремонт общего имущества МКД.
Замена лифтового оборудования.
Многоквартирный дом по адресу:
г. Томск, ул. Интернационалистов, д. 8, п.4

Заказчик: ЖСК «Ромашка»

Шифр 17-05/2014-ПЗ

Директор ООО «ТТС»

ГАП ООО «ТТС»



Мокропуло Н.Г.

Докторенко А.Л.

СОДЕРЖАНИЕ

№ п/п	№№ смет, расчетов	Наименование	Стр.
1	-	Пояснительная записка	4
2	-	Сводный сметный расчет	5
3	ЛСР № 02-01-01	Замена лифтового оборудования	6
4	ЛСР № 02-01-02	Замена электрических сетей	19
5	ЛСР № 02-01-03	Ремонт МП и приямка шахты лифта	22
6	ЛСР № 02-01-04	Экспертизы (регистрация) декларации лифта	27
7	ЛСР № 09-01-01	Пусконаладочные работы	29
8	-	Прайс-лист на оборудование лифта ОАО «Щербинский лифтостроительный завод»	31
9	-	Прайс-лист на светильники «Сибавтоматика+»	33
10	-	Прайс-лист на оборудование диспетчерского комплекса «Обь» ООО «Лифт-Комплекс ДС»	35
11	-	Письмо о составе комплекта поставки лифтового блока	39
12	-	Письмо о включении в состав затрат работы по оценке соответствия лифтов, отработавших назначенный срок службы в форме обследования	40
13	-	Письмо о включении в состав затрат непредвиденные работы	41
14	-	Письмо о пересчёте стоимости работ в ценах 2 квартала 2014г.	42
15	-	Копия договора по оценке соответствия лифтов, отработавших назначенный срок службы и акт оказанных услуг	44
16	-	Копия договора о разработке ПСД и акт оказанных услуг	47

Пояснительная записка

1. Сметная документация выполнена на основании:

- технического задания на проектирование;
- пояснительной записки (шифр 17-12/2013-ПЗ);
- спецификации (шифр 17-12/2013-С).

и предназначена для формирования начальной цены торгов при подготовке конкурсной документации для замены лифта.

2. При составлении сметной документации применялись:

- ФЕР (Федеральные единичные расценки на строительные работы);
- ФЕРмр (Федеральные единичные расценки на капитальный ремонт оборудования);
- ФЕРм (Федеральные единичные расценки на монтаж оборудования);
- ФЕРр (Федеральные единичные расценки на ремонтно-строительные работы);
- ФЕРп (Федеральные единичные расценки на пусконаладочные работы).

3. Расчет сметной стоимости выполнен в новой редакции ФСНБ-2001 на основании приказа Минстроя РФ № 31/пр от 30.01.2014г.(в ред. приказа Минстроя России от 07.02.2014 № 39/пр) по состоянию на 2 квартал 2014г, согласно указаний, дополнений и разъяснений Минстроя России.

Перевод в текущий уровень цен по состоянию на 2 квартал 2014 года осуществлен с использованием индексов по видам работ к элементам прямых затрат на основании Приказа Департамента архитектуры и строительства Томской области от 15.05.2014 № 5-П. и индекса на основании письма Минстроя России от 15.05.2014, № 8367-ЕС/08 (приложение №5 таб. п.26).

Индекс изменения сметной стоимости составляет:

- на оборудование (жилищное строительство П.5. п.26.) - 3,66
- на материалы (Т.1.2 п.4) – 5,04

4. На стоимость приобретения оборудования и материалов, не имеющего аналогов в сборниках, применены цены заводов-изготовителей, согласно прайс-листов, запрошенных Заказчиком от производителя этой продукции, с пересчетом в базисный уровень с использованием индексов изменения стоимости. Сметная стоимость оборудования (лифтов) взята согласно прайс-листа завода-изготовителя ОАО «Щербинский лифтостроительный завод» и прайс-листа на оборудование диспетчерского комплекса «Обь» ООО «Лифт-Комплекс ДС».

5. Сметная стоимость определена в соответствии с

- «Методикой определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации МДС 85-35.2004», введенной в действие с 09.03.2004 г. постановлением Госстроя России от 05.03.2004 г. № 15/1;

- «Методическими указаниями по определению величины накладных расходов в строительстве», МДС 81-33.2004, введенными в действие 12.01.2004 года постановлением Госстроя России от 12 января 2004 года, № 6;

- «Методическими указаниями по определению величины сметной прибыли в строительстве», МДС 81-25.2001, введенными в действие 01.03.2001 г. постановлением Госстроя России от 28.02.2001 № 15;

Индексы накладных расходов и сметной прибыли определены с учетом положений письма Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству (Госстроя) от 27.11.2012г. № 2536-ИП/12/ГС.

6. В состав работ при замене лифтового оборудования включаются также работы, по характеру относящиеся к текущему ремонту, но выполняемые в связи с заменой лифтового оборудования.

7. В соответствии с Постановлением Администрации Томской области от 25.04.2012г. № 158а в состав затрат на проведение капитального ремонта включаются затраты на разработку проектной документации и проведение государственной экспертизы такой документации в соответствии с законодательством РФ о градостроительной деятельности и осуществление строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту многоквартирных домов.

8. При определении сметной стоимости работ по проведению оценки соответствия в форме полного технического освидетельствования после выполнения всего комплекса работ нормативы накладных расходов и сметной прибыли приняты в размерах соответственно 65% и 40% от фонда оплаты труда (извлечение из письма № 02-1594 от 21.10.2007г.).

Составил

Леонова Т. Г.

Заказчик

Председатель правления

"Утвержден" « »

Сводный сметный расчет в сумме:

В том числе возвратных сумм



СВОДНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Жилой дом по адресу: г. Томск, ул. Интернационалистов д.8, п.4. Замена лифтового оборудования пассажирского лифта на 9 остановок

(наименование стройки)

Составлена в новой редакции ФСНБ приказа Минстроя России от 07.02.2014г. № 39/пр в ценах по состоянию на II кв. 2014 года

№ пп	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость				Общая сметная стоимость
			строительных работ	монтажных работ	оборудования, мебели, инвентаря	прочих	
1	2	3	4	5	6	7	8
2 Основные объекты строительства							
1	02-01-01	замена лифтового оборудования на 9 остановок	14,62	302,31	747,09	32,29	1 096,31
2	02-01-02	замена электрических сетей	0,00	9,83	0,00	0,00	9,83
3	02-01-03	ремонт машинного помещения и прямая лифта	23,48	0,00	0,00	0,00	23,48
4	02-01-04	регистрация декларации	0,00	0,00	0,00	13,51	13,51
		Итого по Главе 2	38,10	312,14	747,09	45,80	1 143,13
7 Прочие работы и затраты							
5	09-01-01	Пусконаладочные работы	0,00	0,00	0,00	195,32	195,32
		Итого по Главе 7	0,00	0,00	0,00	195,32	195,32
		Итого по Главам 1-7	38,10	312,14	747,09	241,12	1 338,45
8 Содержание службы заказчика-застройщика (технического надзора) строительства							
6	Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 №468	Строительный контроль 2,14%	0,00	0,00	0,00	28,64	28,64
		Итого по Главе 8	0,00	0,00	0,00	28,64	28,64
	Итого по Главам 1-8		38,10	312,14	747,09	269,76	1 367,09
7	МДС 81-35.2004 п.4.100	Средства на покрытие затрат по уплате НДС - 18%	6,86	56,19	134,47	48,56	246,08
		ВСЕГО по сводному расчету:	44,96	368,33	881,56	318,32	1 613,17

Директор Томсктехсервис Н.Г. МокропулоСоставил: Мокропуло Т.Г. Леонова



СОГЛАСОВАНО: Директор
 Подпись: **ООО "Томсксервис"**
 Мокроуло Н.Г.
 2014г.

Многоквартирный дом по адресу: г. Томск, ул. Интернационалистов, д.8, п.4
 (наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01-01
 (локальная смета)



УТВЕРЖДАЮ Председатель правления
 Заказчик ЖСК "Ромашка"
 Строительный кооператив
 "Ромашка"
 Н.В. Устинова
 2014 г.

Основание: заключение № 111-12-2013; проект №17-12/2013

Сметная стоимость 1 096 308,00 руб.

Средства на оплату труда 157 270,68 руб.

Составлен(а) в текущих ценах по состоянию на II кв. 2014 года

на замену лифтового оборудования пассажирского лифта на 9 остановок
 (наименование работ и затрат, наименование объекта)

№ пп	Шифр и номер позиции и норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы (в базисном уровне цен)			Индекс	Общая стоимость (в текущем уровне цен)			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обсл. машин			
				всего	экспл. маш. в т.ч. з/пл.	материалы		всего	основная заработная плата	экспл. маш. в т.ч. з/пл.	материалы	на единицу	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
Раздел №1 Замена лифтового оборудования														
1	ФЕРмр01-01-002-05	Замена лифтовой лебедки, количество лифтов в подъезде: 1, 1 шт. НР: 80%*0,85=68% ФОТ СП: 60%*0,8=48% ФОТ	1	803,85	331,50	13,76	75.2 Замена оборудования главного привода ОЗП=15,34; ЭМ=7,58; ЗПМ=15,34; МАТ=5,04	9 616,89	7 034,77	2 512,77	69,35	52,47	52,47	52,47
				458,59	36,22					555,61		3,60	3,60	3,60
2	ФЕРмр01-01-004-02	Замена купе кабины лифта грузоподъемностью: до 400 кг с заменой порога кабины лифта, 1 кабина НР: 80%*0,85=68% ФОТ СП: 60%*0,8=48% ФОТ	1	748,85	8,50	21,56	75.4 Замена купе и порога кабины лифта ОЗП=15,34; ЭМ=3,48; ЗПМ=15,34; МАТ=5,04	11 164,48	11 026,24	29,58	108,66	78,30	78,30	78,30
				718,79										
3	ФЕРмр01-01-005-01	Замена двери шахты, грузоподъемность лифта: до 500 кг, 1 дверь НР: 80%*0,85=68% ФОТ СП: 60%*0,8=48% ФОТ	9	313,47	15,88	8,67	75.5 Замена дверей и отдельных конструкций дверей шахты лифта ОЗП=15,34; ЭМ=3,73; ЗПМ=15,34; МАТ=5,04	40 814,66	39 888,30	533,09	393,27	31,10	31,10	279,90
				288,92										

4	ФЕРмр01-01-007-01	Замена системы управления лифта на 9 этажей, при количестве лифтов в подъезде: 1, одиночная работа, 1 система управления НР: 80%*0,85=68% ФОТ СП: 60%*0,8=48% ФОТ	1	1 836,09	449,59	40,38	75.7 Замена системы управления лифта ОЗП=15,34; ЭМ=6,4; ЗПМ=15,34; МАТ=5,04	23 730,38	20 649,48	2 877,38	203,52	144,90	144,90
				1 346,12	48,89					749,97		4,86	4,86
5	ФЕРмр01-01-009-01	Замена тягового каната, 1 канат НР: 80%*0,85=68% ФОТ СП: 60%*0,8=48% ФОТ	3	260,19		7,58	75.9 Замена канатов, стяжки канатов, ограничителя скорости и натяжного устройства ОЗП=15,34; ЭМ=0,68; ЗПМ=15,34; МАТ=5,04	11 739,72	11 625,11		114,61	25,11	75,33
				252,61									
6	ФЕРмр01-01-009-02	Замена устройства стяжки канатов, 1 устройство НР: 80%*0,85=68% ФОТ СП: 60%*0,8=48% ФОТ	1	160,84		4,68	75.9 Замена канатов, стяжки канатов, ограничителя скорости и натяжного устройства ОЗП=15,34; ЭМ=0,68; ЗПМ=15,34; МАТ=5,04	2 419,08	2 395,49		23,59	16,00	16,00
				156,16									
7	ФЕРмр01-01-009-03	Замена ограничителя скорости, 1 ограничитель НР: 80%*0,85=68% ФОТ СП: 60%*0,8=48% ФОТ	1	87,25	2,31	2,47	75.9 Замена канатов, стяжки канатов, ограничителя скорости и натяжного устройства ОЗП=15,34; ЭМ=0,68; ЗПМ=15,34; МАТ=5,04	1 279,11	1 265,09	1,57	12,45	8,45	8,45
				82,47									
8	ФЕРмр01-01-009-04	Замена каната ограничителя скорости, 1 канат НР: 80%*0,85=68% ФОТ СП: 60%*0,8=48% ФОТ	1	115,84		3,37	75.9 Замена канатов, стяжки канатов, ограничителя скорости и натяжного устройства ОЗП=15,34; ЭМ=0,68; ЗПМ=15,34; МАТ=5,04	1 742,27	1 725,29		16,98	12,40	12,40
				112,47									

9	ФЕРмр01-01-009-05	Замена натяжного устройства каната ограничителя скорости, 1 устройство НР: 80%*0,85=68% ФОТ СП: 60%*0,8=48% ФОТ	1	72,78		2,12	1 094,60	1 083,92		10,68	7,79	7,79
				70,66								
10	ФЕРмр01-01-010-03	Замена устройства вводного, количество лифтов в подвезде: 1, 1 устройство НР: 80%*0,85=68% ФОТ СП: 60%*0,8=48% ФОТ	1	48,80		1,42	733,97	726,81		7,16	5,04	5,04
				47,38								
11	ФЕРмр01-01-014-01	Замена балки дверей кабины, 1 балка НР: 80%*0,85=68% ФОТ СП: 60%*0,8=48% ФОТ	1	118,19		3,44	1 777,60	1 760,26		17,34	12,50	12,50
				114,75								
12	ФЕРмр01-01-024-01	Замена металлического каркаса кабины, 1 каркас НР: 80%*0,85=68% ФОТ СП: 60%*0,8=48% ФОТ	1	310,42	7,03	8,84	4 573,49	4 518,40	10,54	44,55	26,56	26,56
				294,55								
13	ФЕРмр01-01-030-01	Замена противовеса при подвесе: трехканатной, 1 противовес НР: 80%*0,85=68% ФОТ СП: 60%*0,8=48% ФОТ	1	216,82	1,95	6,26	3 236,80	3 200,08	5,17	31,55	23,00	23,00
				208,61								
14	ФЕРмр01-02-001-01	Выверка направляющих кабины (противовеса), длиной 2 м, 1 направляющая длиной 2 м НР: 80%*0,85=68% ФОТ СП: 60%*0,8=48% ФОТ	4	196,88		5,73	11 844,48	11 728,96		115,52	20,10	80,40
				191,15								

15	ФЕРмр01-02-001-02	На каждые последующие 2 м высоты подъема лифта добавлять к расценке 01-02-001-01, 2 м высоты подъема НР: 80%*0,85=68% ФОТ СП: 60%*0,8=48% ФОТ	10	30,56 29,67	0,89	75.37 Выверка, очистка и промывка направляющих кабины лифта (противовеса) ОЗП=15,34; МАТ=5,04	4 596,24	4 551,38	44,86	3,12	31,20
16	ФЕРмр01-02-001-03	Очистка и промывка направляющих кабины (противовеса), длиной 2 м, 1 направляющая длиной 2 м НР: 80%*0,85=68% ФОТ СП: 60%*0,8=48% ФОТ	4	61,90 60,10	1,80	75.37 Выверка, очистка и промывка направляющих кабины лифта (противовеса) ОЗП=15,34; МАТ=5,04	3 724,03	3 687,74	36,29	6,70	26,80
17	ФЕРмр01-02-001-04	На каждые последующие 2 м высоты подъема лифта добавлять к расценке 01-02-001-03, 2 м высоты подъема НР: 80%*0,85=68% ФОТ СП: 60%*0,8=48% ФОТ	10	7,02 6,82	0,20	75.37 Выверка, очистка и промывка направляющих кабины лифта (противовеса) ОЗП=15,34; МАТ=5,04	1 056,27	1 046,19	10,08	0,76	7,60
18	ФЕРмр01-02-013-01	Установка поручня в кабине, 1 п.м НР: 80%*0,85=68% ФОТ СП: 60%*0,8=48% ФОТ	0,9	39,53 37,81	1,13	75.49 Установка поручня в кабине ОЗП=15,34; ЭМ=2,63; ЗПМ=15,34; МАТ=5,04	528,53	522,00	5,13	3,93	3,54
19	ФЕРмр01-04-003-01	Балансировка системы «кабина-противовес», 1 система НР: 80%*0,85=68% ФОТ СП: 60%*0,8=48% ФОТ	1	149,18 143,80	4,31	75.68 Перевод одного из лифтов с групповым управлением в одиночный режим работы ОЗП=15,34; МАТ=5,04	2 228,68	2 205,89	21,72	14,40	14,40
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001 г.:							9 717	8 516	255		907
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах:							137 901	130 641	1 287		907
Накладные расходы: 80%*0,85=68% ФОТ (п.1-19)											8
ИТОГО накладных расходов по разделу:								5 973			907
Сметная прибыль: 60%*0,8=48% ФОТ (п.1-19)								1 306			8

ИТОГО сметной прибыли по разделу:		63 335							
ИТОГО:		290 960							
В том числе:									
Капитальный ремонт и модернизация лифтов - отделы 1,2,4 и др.									
ИТОГО по разделу:		290 960							
ИТОГО по разделу:		290 960							
Раздел №2 Стоимость оборудования									
20	(О) Прайе-лист поставщика	Лифт пассажирский , г/п 400 кг (741532.3,66=20260,37), шт.	1	202 604,37	202 604,37			741 532,00	741 532,00
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001 г.:								202 604	202 604
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах:								741 532	741 532

ИТОГО накладных расходов по разделу:									
ИТОГО сметной прибыли по разделу:		741 532							
ИТОГО:		741 532							
В том числе:									
Оборудование									
ИТОГО по разделу:		741 532							

Раздел №3 Демонтаж и монтаж обрамления дверей шахты										
21	ФЕРр56-11-1	Снятие наличников, 100 м наличников	0,42	33,43				215,39	4,21	1,77
		НР: 82%*0,85=70% ФОТ СП: 62%*0,8=50% ФОТ		33,43						
22	ФЕРр56-23-1	Обрамление проемов угловой сталью (обрамление дверей), 1 т	0,206	6 729,28	24,08	6 310,52	9 646,81	1 247,20	44,00	9,06
		НР: 82%*0,85=70% ФОТ СП: 62%*0,8=50% ФОТ		394,68	5,13				0,38	0,08
23	101-0982	(Исключить) Полосовой горячекатаный прокат толщиной 10-75 мм, при ширине 100-200 мм, из углеродистой стали обыкновенного качества марки Ст3сп, т	-0,0103	5 650,00		5 650,00	-308,84		-308,84	

24	101-0996	(Исключить) Угловой равнополочный горячекатаный прокат толщиной 11-30 мм, при ширине полки 180-200 мм, из углеродистой обыкновенного качества стали марки Стбсп, т	-0,20188	6 102,00		6 102,00	6 102,00	101-0996 Угловой равнополочный горячекатаный прокат толщиной 11-30 мм, при ширине полки 180-200 мм, из углеродистой обыкновенного качества стали марки Стбсп МАТ=6,507	-8 015,79		-8 015,79			
25	ФЕРр56-23-1	Обрамление проемов угловой сталью (монаж порогов), 1 т НР: 82%*0,85=70% ФОТ СП: 62%*0,8=50% ФОТ	0,055	6 729,28	24,08	6 310,52	6 310,52	81.51 Обрамление проемов угловой сталью ОЗП=15,34; ЭМ=8,23; ЗПМ=15,34; МАТ=6,43	2 575,61	332,99	2 231,72	44,00	2,42	
26	101-0982	[Исключить] Полосовой горячекатаный прокат толщиной 10-75 мм, при ширине 100-200 мм, из углеродистой стали обыкновенного качества марки СтЗсп, т	-0,0028	5 650,35	5,13	5 650,35	5 650,35	101-0982 Полосовой горячекатаный прокат толщиной 10-75 мм, при ширине 100-200 мм, из углеродистой стали обыкновенного качества марки СтЗсп МАТ=5,307	-83,96		-83,96		0,02	
27	101-0996	[Исключить] Угловой равнополочный горячекатаный прокат толщиной 11-30 мм, при ширине полки 180-200 мм, из углеродистой обыкновенного качества стали марки Стбсп, т	-0,0539	6 102,43		6 102,43	6 102,43	101-0996 Угловой равнополочный горячекатаный прокат толщиной 11-30 мм, при ширине полки 180-200 мм, из углеродистой обыкновенного качества стали марки Стбсп МАТ=6,507	-2 140,29		-2 140,29			
28	201-0768	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием толстолистовой стали, средняя масса сборочной единицы до 0,5 т (порог), т	0,055	8 128,00		8 128,00	8 128,00	201-0768 Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием толстолистовой стали, средняя масса сборочной единицы до 0,5 т МАТ=7,112	3 179,35		3 179,35			
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001 г.:									583	117	459	6	13	0
												1	0	

Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах:		5 068	1 796	52	3 221	13
				21		0
Накладные расходы: 82%*0,85=70% ФОТ (п.21,22,25)		1 271				
ИТОГО накладных расходов по разделу:		1 271				
Сметная прибыль: 62%*0,8=50% ФОТ (п.21,22,25)		908				
ИТОГО сметной прибыли по разделу:		908				
ИТОГО:		7 248				
В том числе:						
Ремонт : проемы		14 617				
Материалы не учтенные расценками		-7 370				
ИТОГО по разделу:		7 248				
Раздел №4 Замена освещения шахты и машинного помещения						
29	ФЕРмр01-01-033-01 Замена электропроводки освещения шахты, 1 этаж	9	24,25	0,71	3 282,14	3 249,93
			23,54			
30	501-8482 Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной оболочкой, не распространяющийся горение, с низким дымо- и газовыделением марки ВВГнг-LS, с числом жил - 3 и сечением 1,5 мм2, 1000 м	0,033	4 832,12	4 832,12	651,08	651,08
31	509-0761 Светильники НББ 61-60, шт.	7	40,89	40,89	826,92	826,92
32	509-1685 Лампа энергосберегающая TOSHIBA 11W/3U E27, шт.	7	14,57	14,57	366,45	366,45
33	ФЕРм08-03-591-01 Выключатель: одноклавишный неутюпленного типа при открытой проводке, 100 шт.	0,02	433,08	13,78	105,60	96,17
			313,47	0,41		
				1,79	7,64	31,60
				0,12		0,03
						0,63
						0,00

34	509-1441	Выключатель однополюсный для открытой проводки (по 2 в МП), шт. СП: 65%*0,8=52% ФОТ	2	6,80		6,80	48,50	48,50					
35	ФЕРм08-03-591-08	Розетка штепсельная: неутропленного типа при открытой проводке, 100 шт. НР: 95%*0,85=81% ФОТ СП: 65%*0,8=52% ФОТ	0,02	463,04	13,78	106,42	114,66	105,19	1,79	7,68	34,56	0,69	
36	503-0482	Розетка штепсельная с заземляющим контактом (по 1 в шахте и 1в МП), шт.	2	19,83	0,41	19,83	120,41			120,41		0,00	
37	ФЕРм08-02-390-01	Короба пластмассовые: шириной до 40 мм, 100 м	0,11	237,65	31,20	51,53	299,58	261,41	25,19	12,98	16,29	1,79	
38	509-1829	Кабель-канал (короб) "Электропласт" 16x16 мм (в МП), м НР: 95%*0,85=81% ФОТ СП: 65%*0,8=52% ФОТ	11	1,18	0,14	1,18	127,17		0,23	127,17		0,00	
39	ФЕРм08-02-399-01	Провод в коробах, сечением: до 6 мм2, 100 м НР: 95%*0,85=81% ФОТ СП: 65%*0,8=52% ФОТ	0,11	41,55	2,22	12,82	52,36	44,73	2,16	5,47	2,82	0,31	
40	501-8482	Кабель силовой ВВГнг-LS 3x1,5 мм2 с медными жилами, с изоляцией и оболочкой из ПВХ композиций пониженной жароопасности, 1000м	0,005	4 832,12	0,14	4 832,12	98,65		0,23	98,65		0,00	

41	ФЕРм08-03-593-07	Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений: с нормальными условиями среды, двухламповый, 100 шт.	0,02	1 561,89	271,51	515,83	54.253 Светильники для ламп накаливания ОЗП=15,34; ЭМ=8,56; ЗПМ=15,34; МАТ=3,44	319,60	237,63	46,48	35,49	78,08	1,56
		НР: 95%*0,85=81% ФОТ СП: 65%*0,8=52% ФОТ		774,55	14,58					4,48		1,08	0,02
42	(О) Прайс-лист поставщика	Светильник накладной "КВАДРАТ" 2xE27 IP67 ES8016 (в МП) (347/1,18/5,04=58,35), шт	2	58,35		58,35	таб. 1.2 п.4 Индексы к статьям затрат базисной стоимости ФЕР-2001 г.: ОЗП=15,34; ЭМ=8,26; ЗПМ=15,34; МАТ=5,04	588,14			588,14		
43	509-1687	Лампа энергосберегающая TOSHIBA 18W/3U E27, шт.	4	13,92		13,92	509-0732 Лампа накаливания МАТ=3,593	200,06			200,06		
44	ФЕРм08-02-472-06	Проводник заземляющий открыто по строительным основаниям: из полосовой стали сечением 100 мм2, 100 м	0,49	337,60	69,36	89,64	54.195 Заземляющие проводники ОЗП=15,34; ЭМ=7,56; ЗПМ=15,34; МАТ=2,72	1 718,86	1 342,46	256,93	119,47	19,00	9,31
		НР: 95%*0,85=81% ФОТ СП: 65%*0,8=52% ФОТ		178,60	2,57					19,31		0,19	0,09
45	101-1889 (прим)	Сталь полосовая 25x4 мм, кипящая, т	0,038	6 200,00		6 200,00	101-1889 Сталь полосовая 40x4 мм, кипящая МАТ=4,306	1 014,49			1 014,49		
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001 г.:													
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах:													
Накладные расходы: 80%*0,85=68% ФОТ (п.29)													
Накладные расходы: 95%*0,85=81% ФОТ (п.33,35,37,39,41,44)													
ИТОГО накладных расходов по разделу:													
Сметная прибыль: 60%*0,8=48% ФОТ (п.29)													
Сметная прибыль: 65%*0,8=52% ФОТ (п.33,35,37,39,41,44)													
ИТОГО сметной прибыли по разделу:													
ИТОГО:													
В том числе:													
Капитальный ремонт и модернизация лифтов - отдели 1,2,4 и др.													
Материалы не учтенные расценками													
7 052													
4 042													

		5 420		16 514						
Электромонтажные работы : на других объектах										
ИТОГО по разделу:										
Раздел №5 Замена элементов диспетчеризации лифтового оборудования										
46	ФЕРм11-06-002-02	Электрические проводки в щитах и пультях: малогабаритных, 100 м	0,06	147,19	9,67	128,98	126,57	2,41	12,40	0,74
		НР: 80%*0,85=68% ФОТ СП: 60%*0,8=48% ФОТ		137,52						
47	502-0518	Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с медной жилой марки ПВЗ, сечением 4 мм2 (от клемного устройства до магнитного пускателя, с магнитного пускателя до автоматического выключателя силовой цепи), 1000 м	0,006	3 368,62	3 368,62	74,18		74,18		
48	ФЕРм08-03-575-01	Прибор или аппарат (Установка магнитного пускателя), 1 шт.	1	11,51	0,40	171,95	170,43	1,52	1,12	1,12
		НР: 95%*0,85=81% ФОТ СП: 65%*0,8=52% ФОТ		11,11						
49	(О) Прайе-лист поставщика	Магнитный пускатель (550*4,8% :3,66=157,49), шт	1	157,49	157,49	576,40		576,40		
50	ФЕРм11-03-001-01	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультях, масса: до 5 кг (установка лифтового блока), 1 шт.	1	6,25	1,09	82,41	79,15	3,26	0,52	0,52
		НР: 80%*0,85=68% ФОТ СП: 60%*0,8=48% ФОТ		5,16						
51	(О) Прайе-лист поставщика	Лифтовой блок (для контроля за работой лифта и передачи информации на диспетчерский пульт) (4500*4,8% :3,66=1288,52), шт	1	1 288,53	1 288,53	4 716,00		4 716,00		

52	ФЕРм11-08-001-01	Присоединение к приборам электрических проводов под винт: с окончанием наконечником (подключение монтажного комплекта ЛБ), 100 концов жил НР: 80%*0,85=68% ФОТ СП: 60%*0,8=48% ФОТ	0,09	158,67		44,99	57,34 Присоединение к приборам электрических проводов ОЗП=15,34; МАТ=3,79	172,29	156,94	15,35	11,30	1,02
53	(О) Прайс-лист поставщика	Монтажный комплект (250*4,8% :3,66=71,58), НР: 80%*0,85=68% ФОТ СП: 60%*0,8=48% ФОТ	1	113,68		71,59	26. Жилщное строительство ОЗП=3,66; ЭМ=3,66; ЗПМ=3,66; МАТ=3,66	262,00	262,00			
54	ФЕРм10-01-055-08	Прокладка однопарного провода с креплением проволоочными скрепами по стене: кирпичной (охрана МП), 100 м провода НР: 80%*0,85=68% ФОТ СП: 60%*0,8=48% ФОТ	0,07	1 025,51	69,48	812,73	56.15 Прокладка кабеля и провода по стенам ОЗП=15,34; ЭМ=8,39; ЗПМ=15,34; МАТ=1,56	283,44	153,88	88,75	16,80	1,18
55	502-0580 (грим.)	Провода телефонные распределительные однопарные марки ТРВ с медными однопроволочными жилами диаметром 0,5 мм с поливинилхлоридной изоляцией, 1000 м	0,007	480,00		480,00	502-0580 Провода телефонные распределительные однопарные марки ТРВ с медными однопроволочными жилами диаметром 0,5 мм с поливинилхлоридной изоляцией МАТ=5,025	16,88		16,88		
56	ФЕРм10-08-002-04	Извещатель ОС автоматический: контактный, магнитоcontactный на открывание окон, дверей (датчик охраны МП), 1 шт. НР: 80%*0,85=68% ФОТ СП: 60%*0,8=48% ФОТ	1	9,96		1,88	56.161 Извещатели ОЗП=15,34; ЭМ=4,89; ЗПМ=15,34; МАТ=3,4	130,34	123,95	6,39	0,84	0,84
57	ФЕРм11-03-001-01	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса: до 5 кг (установка модуля грозозащиты), 1 шт. НР: 80%*0,85=68% ФОТ	1	6,25	8,08	1,09	57.9 Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах ОЗП=15,34; МАТ=2,99	82,41	79,15	3,26	0,52	0,52
				5,16								

СП: 60%*0,8=48% ФОТ												
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001 г.:												
								58	5	1 607	6	
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах:												
								890	41	5 766	6	
									7		0	
Накладные расходы: 80%*0,85=68% ФОТ (п.46,50,52,54,56,57)												
Накладные расходы: 95%*0,85=81% ФОТ (п.48)												
ИТОГО накладных расходов по разделу:												
Сметная прибыль: 60%*0,8=48% ФОТ (п.46,50,52,54,56,57)												
Сметная прибыль: 65%*0,8=52% ФОТ (п.48)												
ИТОГО сметной прибыли по разделу:												
ИТОГО:												
В том числе:												
Монтаж оборудования												
Материалы не учтенные расценками												
Электромонтажные работы : на других объектах												
Оборудование												
ИТОГО по разделу:												
Раздел №6 Полное техническое освидетельствование лифтов												
58	ФЕРмр01-05-001-01	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки, 1 лифт	1	682,33	19,87	таб.7 п.1.2 Индекс на пускалоадочные работы к ФЕРп ОЗП=15,34	10 182,01	10 162,14		19,87	46,31	46,31
		НР: 65%*0,85=55% ФОТ СП: 40%*0,8=32% ФОТ		662,46								
59	ФЕРмр01-05-001-02	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к расценке 01-05-001-01, 1 остановка	7	67,97	1,98	таб.7 п.1.2 Индекс на пускалоадочные работы к ФЕРп ОЗП=15,34	7 099,87	7 086,01		13,86	4,68	32,76
		НР: 65%*0,85=55% ФОТ СП: 40%*0,8=32% ФОТ		65,99								
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001 г.:												
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах:												
							1 158	1 124		34		79
							17 282	17 248		34		79
Накладные расходы: 65%*0,85=55% ФОТ (п.58,59)												
ИТОГО накладных расходов по разделу:												
Сметная прибыль: 40%*0,8=32% ФОТ (п.58,59)												
ИТОГО сметной прибыли по разделу:												
ИТОГО:												
В том числе:												
Капитальный ремонт и модернизация лифтов - отделы 5												
ИТОГО по разделу:												
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001 г.:												
							217 242	10 164	1 000	206 078		1 044

	918 415	155 913	89	756 103	9
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах:			6 399		1 044
Накладные расходы: 80%*(0,85=68% ФОТ (п.1-19,29,46,50,52,54,56,57)	92 428		1 358		9
Накладные расходы: 82%*(0,85=70% ФОТ (п.21,22,25)	1 271				
Накладные расходы: 95%*(0,85=81% ФОТ (п.33,35,37,39,41,44,48)	1 849				
Накладные расходы: 65%*(0,85=55% ФОТ (п.58,59)	9 486				
ИТОГО накладных расходов по смете:	105 035				
Сметная прибыль: 60%*0,8=48% ФОТ (п.1-19,29,46,50,52,54,56,57)	65 243				
Сметная прибыль: 62%*0,8=50% ФОТ (п.21,22,25)	908				
Сметная прибыль: 65%*0,8=52% ФОТ (п.33,35,37,39,41,44,48)	1 187				
Сметная прибыль: 40%*0,8=32% ФОТ (п.58,59)	5 519				
ИТОГО сметной прибыли по смете:	72 858				
ИТОГО:	1 096 308				
В том числе:					
Капитальный ремонт и модернизация лифтов - отделы 1,2,4 и др.	298 012				
Оборудование	747 086				
Ремонт : проемы	14 617				
Материалы не учтенные расценками	-3 237				
Электромонтажные работы : на других объектах	5 818				
Монтаж оборудования	1 723				
Капитальный ремонт и модернизация лифтов - отделы 5	32 288				
Итого:	1 096 308				
ВСЕГО:	1 096 308				

Составил: сметчик ООО "Томсксервис", Г.

Г. Леонид

Проверил:




Многоквартирный дом по адресу: г. Томск, ул. Интернационалистов, д.8, п.4.
(наименование стройки)

СОГЛАСОВАНО: **Директор**
Полномочий: **ООО "Томсктехсервис"**
Мокроуло Н.Г.
2014г.

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01-02
(локальная смета)

УТВЕРЖДЕНО: **Председатель управления**
Закладчик: **ЖСК "Ромашка"**
Строительная кооперативная организация
"Ромашка"
Н.В. Устинова
2014 г.

на замену электрических сетей электрооборудования пассажирского лифта на 9 остановок
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: **Заказ № 111-12-2013; проект №17-12/2013**

Сметная стоимость **9 828,00** руб.

Средства на оплату труда **1 789,78** руб.

Составлен(а) в текущих ценах по состоянию на **II кв. 2014** года

№ пп	Шифр и номер позиции и норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы (в базисном уровне цен)			Индекс	Общая стоимость (в текущем уровне цен)			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых obsл. машин		
				всего	экспл. маш. в т.ч. з/пл.	материалы		всего	основная зарплата	экспл. маш. в т.ч. з/пл.	на единицу	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел №1 Замена электрических сетей для питания электрооборудования лифта													
1	ФЕРм08-02-390-01	Короба пластмассовые: шириной до 40 мм, 100 м	0,06	237,65	31,20	51,53	54.162 Короба пластмассовые ОЗП=15,34; ЭМ=7,34; ЗПМ=15,34; МАТ=2,29	163,41	142,59	13,74	7,08	16,29	0,98
2	509-1835	Кабель-канал (короб) "Электропласт" 40x40 мм, м НР: 95%*0,85=81% ФОТ СП: 65%*0,8=52% ФОТ	6	4,28	0,14	4,28	509-1835 Кабель-канал (короб) "Электропласт" 40x40 мм МАТ=9,727	249,79		0,12	249,79	0,01	0,00
3	ФЕРм08-02-399-01	Провод в коробах, сечением: до 6 мм2, 100 м	0,06	41,55	2,22	12,82	54.169 Провода в коробах ОЗП=15,34; ЭМ=8,87; ЗПМ=15,34; МАТ=3,88	28,57	24,41	1,18	2,98	2,82	0,17
4	ФЕРм08-02-399-02	Провод в коробах, сечением: до 35 мм2, 100 м	0,06	51,16	2,22	13,60	54.169 Провода в коробах ОЗП=15,34; ЭМ=8,87; ЗПМ=15,34; МАТ=3,88	36,87	32,52	1,18	3,17	3,76	0,23
				35,34	0,14					0,12		0,01	0,00

5	ФЕРм08-02-413-05	Провод, количество проводов в резинобитумной трубке: до 3, сечение провода до 35 мм2, 100 м трубок	0,3	540,65	128,66	74,34	54.183 Провод в резинобитумных трубках ОЗП=15,34; ЭМ=8,88; ЗПМ=15,34; МАТ=4,34	1 993,41	1 553,87	342,75	96,79	35,92	10,78
		НР: 95%*0,85=81% ФОТ СП: 65%*0,8=52% ФОТ		337,65	7,83					36,03		0,58	0,17
6	507-0915 (прям)	Трубы поливинилхлоридные (ПВХ) диаметром 25 мм, м	30	3,30		3,30	507-0915 Трубы поливинилхлоридные (ПВХ) диаметром 25 мм МАТ=6,367	630,33			630,33		
7	501-8482	Кабель силовой ВВГнг-LS 3x1,5 мм2 с медными жилами, с изоляцией и оболочкой из ПВХ композиций пониженной пожароопасности, 1000м	0,036	4 832,12		4 832,12	501-8482 Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением марки ВВГнг-LS, с числом жил - 3 и сечением 1,5 мм2 МАТ=4,083	710,26			710,26		
8	501-8509	Кабель силовой ВВГнг-LS 5x6 мм2 с медными жилами, с изоляцией и оболочкой из ПВХ композиций пониженной пожароопасности, 1000м	0,036	25 431,60		25 431,60	501-8509 Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющий горение, с низким дымо- и газовыделением марки ВВГнг-LS, с числом жил - 5 и сечением 6 мм2 МАТ=3,97	3 634,69			3 634,69		
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001 г.:													
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах:													
Накладные расходы: 95%*0,85=81% ФОТ (п.1.3-5)													
ИТОГО накладных расходов по разделу:													
Сметная прибыль: 65%*0,8=52% ФОТ (п.1.3-5)													
ИТОГО сметной прибыли по разделу:													
ИТОГО:													
В том числе:													
Электромонтажные работы : на других объектах													
Материалы не учтенные расценками													
4 603													
5 225													
114													
1 241													
41													
2													
1 753													
359													
36													
1 396													
7 447													
1 450													
1 450													
931													
931													
9 828													
12													
0													
12													
0													

ИТОГО по разделу:		9 828							
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001 г.:		1 396	114	41	1 241				12
				2					0
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах:		7 447	1 753	359	5 335				12
				36					0
Накладные расходы: 95%*0,85=81% ФОТ (п.1.3-5)		1 450							
ИТОГО накладных расходов по смете:		1 450							
Сметная прибыль: 65%*0,8=52% ФОТ (п.1.3-5)		931							
ИТОГО сметной прибыли по смете:		931							
ИТОГО:		9 828							
В том числе:									
Электромонтажные работы : на других объектах		4 603							
Материалы не учтенные расценками		5 225							
Итого:		9 828							
ВСЕГО:		9 828							

Составил: сметчик ООО "Томсктехсервис" Т.

Г. Леонова

Проверил:



Многоквартирный дом по адресу : г Томск, ул. Интернационалистов, д.8, п.4.
(наименование стройки)



ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01-03
(локальная смета)

СООБЩАЮЩИЙ СЛУЖБЕ
Подрайонный директор ООО "Томсктепсервис"
Мокропуло Н.Г.
2014г.

общестроительные работы при замене лифтового оборудования пассажирского лифта на 9 остановок
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: заключение №111-12-2013; проект №17-12/2013

Сметная стоимость 23 482,00 руб.

Средства на оплату труда 5 308,03 руб.

Составлен(а) в текущих ценах по состоянию на II кв. 2014 года

№ пп	Шифр и номер позиции и норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы (в базисном уровне цен)			Индекс	Общая стоимость (в текущем уровне цен)				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых obsл.машин	
				всего	эксpl.маш. в т.ч. з/пл.	материалы		основная зарплата	эксpl.маш. в т.ч. з/пл.	материалы	на единицу	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел №1 Ремонт машинного помещения													
1	ФЕР46-04-012-03	Разборка деревянных заполнений проемов: дверных и воротных, 100 м2 НР: 110%*0,85*0,9=84% ФОТ СП: 70%*0,8*0,85=48% ФОТ	0,0163	1 082,58	241,95		45.80 Разборка деревянных заполнений проемов ОЗП=15,34; ЭМ=8; ЗПМ=15,34	241,74	210,19	31,55		103,91	1,69
				840,63	104,49					26,12		7,74	0,13
2	ФЕР09-04-013-01	Установка противопожарных дверей: однопольных глухих, 1 м2 проема КОЭФФИЦИЕНТЫ К ПОЗИЦИИ: --- МДС 81-35-2004 пп.4.7 Работы выполняемые при ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве по ГЭСН, кроме ГЭСН-46 ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗР=1,15; ТЗМ=1,25 НР: 90%*0,85*0,9=69% ФОТ СП: 85%*0,8*0,85=58% ФОТ	1,63	97,71	12,75	60,66	9.63. Установка противопожарных дверей ОЗП=15,34; ЭМ=6,85; ЗПМ=15,34; МАТ=4,98	1 242,35	607,59	142,36	492,40	2,38	3,88
				24,30									

3	203-8116 (прим.)	Дверь противопожарная металлическая однополная ДПМ-01/30, размером 900x2100 мм, шт.	1	2 640,46		2 640,46		2 640,46		2 640,46	203-8116 Дверь противопожарная металлическая однополная ДПМ-01/30, размером 900x2100 мм МАТ=3,709	9 793,47	9 793,47					
4	ФЕРр62-17-4	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных: водоэмульсионной краской, с расчисткой старой краски более 35%, 100 м2 окрашиваемой поверхности НР: 80%*0,85=68% ФОТ СП: 50%*0,8=40% ФОТ	0,13	1 912,77	8,36	1 612,55	1 038,33	582,03	9,79	446,51	87,29 Окрашивание ранее окрашенных поверхностей потолков, водоэмульсионными составами ОЗП=15,34; ЭМ=9,01; ЗПМ=15,34; МАТ=2,13	446,51	446,51	9,79	0,10	4,39		
5	ФЕРр62-2-4	Простая масляная окраска ранее окрашенных стен: с подготовкой и расчисткой старой краски более 35%, 100 м2 окрашиваемой поверхности НР: 80%*0,85=68% ФОТ СП: 50%*0,8=40% ФОТ	0,27	1 132,48	9,23	593,36	2 686,70	2 194,69	22,60	469,41	87,4 Простая масляная окраска ранее окрашенных стен: с подготовкой и расчисткой старой краск ОЗП=15,34; ЭМ=9,07; ЗПМ=15,34; МАТ=2,93	469,41	469,41	22,60	0,10	16,56		
6	ФЕРр62-6-4	Простая масляная окраска ранее окрашенных полов: с подготовкой и расчисткой старой краски более 35%, 100 м2 окрашиваемой поверхности НР: 80%*0,85=68% ФОТ СП: 50%*0,8=40% ФОТ	0,12	918,89	6,61	604,96	762,19	565,71	7,01	189,47	87,16 Простая масляная окраска ранее окрашенных полов: с подготовкой и расчисткой старой краски ОЗП=15,34; ЭМ=8,84; ЗПМ=15,34; МАТ=2,61	189,47	189,47	7,01	0,10	4,27		
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001 г.:													3 482	271	29	3 182	0	31
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах:													15 765	4 160	213	11 391	0	31
Накладные расходы: 110%*0,85*0,9=84% ФОТ (п.1)													199					
Накладные расходы: 90%*0,85*0,9=69% ФОТ (п.2)													419					
Накладные расходы: 80%*0,85=68% ФОТ (п.4-6)													2 280					
ИТОГО накладных расходов по разделу:													2 898					
Сметная прибыль: 70%*0,8*0,85=48% ФОТ (п.1)													113					

Сметная прибыль: $85\% * 0,8 = 58\%$ ФОТ (п.2)		352										
Сметная прибыль: $50\% * 0,8 = 40\%$ ФОТ (п.4-6)		1 341										
ИТОГО сметной прибыли по разделу:		1 807										
ИТОГО:		20 470										
В том числе:												
Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение		554										
Металлические конструкции		2 014										
Материалы не учтенные расценками		9 793										
Ремонт : малярные работы		8 109										
ИТОГО по разделу:		20 470										
Раздел №2 Ремонт приямка шахты лифта												
7	ФЕР46-04-001-03	Разборка железобетонных фундаментов, 1 м3	0,06	689,44	526,86	22,45	45,56 Разборка: железобетонных фундаментов ОЗП=15,34; ЭМ=7,39; ЗПМ=15,34; МАТ=5,51	128,98	233,61	7,42	15,45	0,93
		НР: $110\% * 0,85 * 0,9 = 84\%$ ФОТ СП: $70\% * 0,8 * 0,85 = 48\%$ ФОТ		140,13	56,64				52,13		5,63	0,34
8	ФЕР11-01-011-01	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм, 100 м2 стяжки КОЭФФИЦИЕНТЫ К ПОЗИЦИИ: --- МДС 81-35.2004 пп.4.7 Работы выполняемые при ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве по ГЭСН, кроме ГЭСН-46 ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗР=1,15; ТЗМ=1,25 НР: $123\% * 0,85 * 0,9 = 94\%$ ФОТ СП: $75\% * 0,8 * 0,85 = 51\%$ ФОТ	0,026	1 543,14	55,30	1 127,07	11,27. Устройство стяжек: цементных ОЗП=15,34; ЭМ=8,26; ЗПМ=15,34; МАТ=6,61	143,87	11,88	193,70	45,44	1,18
				360,77	21,44				8,54		1,59	0,04

9	ФЕР15-04-024-08	Простая окраска масляными составами по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленных под окраску (пол прямая), 100 м2 окрашиваемой поверхности КОЭФФИЦИЕНТЫ К ПОЗИЦИИ: --- МДС 81-35.2004 пп.4.7 Работы выполняемые при ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве по ГЭСН, кроме ГЭСН-46 ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗР=1,15; ТЗМ=1,25 НР: 105%*0,85*0,9=80% ФОТ СП: 55%*0,8*0,85=37% ФОТ	0,026	924,24	5,84	706,12	15.154 Простая окраска масляными составами по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленных под окраску ОЗП=15,34; ЭМ=9,51; ЗПМ=15,34; МАТ=2,92	139,71	84,66	1,44	53,61	24,29	0,63				
10	ФЕРрб2-4	Простая масляная окраска ранее окрашенных стен: с подготовкой и расчисткой старой краски более 35%, 100 м2 окрашиваемой поверхности НР: 80%*0,85=68% ФОТ СП: 50%*0,8=40% ФОТ	0,085	1 132,48	9,23	593,36	87.4 Простая масляная окраска ранее окрашенных стен: с подготовкой и расчисткой старой краски ОЗП=15,34; ЭМ=9,07; ЗПМ=15,34; МАТ=2,93	845,83	690,93	7,12	147,78	61,33	5,21				
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001 г.:													0,01	0,00			
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах:													1,76	0,10			
Накладные расходы: 110%*0,85*0,9=84% ФОТ (п.7)													202	68	34	99	8
Накладные расходы: 123%*0,85*0,9=94% ФОТ (п.8)													143		4		0
Накладные расходы: 105%*0,85*0,9=80% ФОТ (п.9)													68				
Накладные расходы: 80%*0,85=68% ФОТ (п.10)													471				
ИТОГО накладных расходов по разделу:													834				
Сметная прибыль: 70%*0,8*0,85=48% ФОТ (п.7)													87				
Сметная прибыль: 75%*0,8*0,85=51% ФОТ (п.8)													78				
Сметная прибыль: 55%*0,8*0,85=37% ФОТ (п.9)													31				
Сметная прибыль: 50%*0,8=40% ФОТ (п.10)													277				
ИТОГО сметной прибыли по разделу:													473				
ИТОГО:													3 012				
В том числе:																	
Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение)													609				

Полю	570	
Отделочные работы	239	
Ремонт : малярные работы	1 594	
ИТОГО по разделу:	3 012	
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001 г.:	3 684	340 63 3 281 39 1
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах:	17 470	5 209 467 11 794 39 1
Накладные расходы: 110%*0,85*0,9=84% ФОТ (п.1.7)	351	
Накладные расходы: 90%*0,85*0,9=69% ФОТ (п.2)	419	
Накладные расходы: 80%*0,85=68% ФОТ (п.4-6,10)	2 751	
Накладные расходы: 123%*0,85*0,9=94% ФОТ (п.8)	143	
Накладные расходы: 105%*0,85*0,9=80% ФОТ (п.9)	68	
ИТОГО накладных расходов по смете:	3 732	
Сметная прибыль: 70%*0,8*0,85=48% ФОТ (п.1.7)	200	
Сметная прибыль: 85%*0,8*0,85=58% ФОТ (п.2)	352	
Сметная прибыль: 50%*0,8=40% ФОТ (п.4-6,10)	1 618	
Сметная прибыль: 75%*0,8*0,85=51% ФОТ (п.8)	78	
Сметная прибыль: 55%*0,8*0,85=37% ФОТ (п.9)	31	
ИТОГО сметной прибыли по смете:	2 280	
ИТОГО:	23 482	
В том числе:		
Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение)	1 163	
Металлические конструкции	2 014	
Материалы не учтенные расценками	9 793	
Ремонт : малярные работы	9 703	
Полю	570	
Отделочные работы	239	
Итого:	23 482	
ВСЕГО:	23 482	

Проверил:

Составил: сметчик ООО "Томсктехсервис" Т. Леонидов



Многоквартирный дом по адресу : г. Томск, ул. Интернационалистов, д.8, п.4.
(наименование стройки)

УТВЕРЖДАЮ Председатель правления
Заказчик ЖСК "Ромашка"

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01-04
(локальная смета)

СОГЛАСОВАНО: Директор
Подписчик ООО "Томсктехсервис"
Макропуло Н.Г.
2014г.



экспертиза (регистрация) декларации о соответствии лифта
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: 13 515,00 руб.
Сметная стоимость * 17-12-2013; проект №17-12-2013
Средства на оплату труда 7 219,77 руб.
Составлен(а) в текущих ценах по состоянию на II кв. 2014 года

№ пп	Шифр и номер позиции и норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы (в базисном уровне цен)			Индекс	Общая стоимость (в текущем уровне цен)			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обл.машин		
				всего	экспл.маш. в т.ч. з/пл.	материалы		основная зарплата	экспл.маш. в т.ч. з/пл.	материалы	на единицу	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел №1 Экспертиза (регистрация) декларации соответствия лифта													
1	ФЕРмр01-05-007-01	Экспертиза (регистрация) декларации о соответствии лифта, 1 лифт	1	484,77		14,12	таб.7 п.1.2 Индекс на пусконаладочные работы к ФЕРмр ОЗП=15,34	7 233,89	7 219,77		14,12	27,80	27,80
		НР: 65%*0,85=55% ФОТ СП: 40%*0,8=32% ФОТ		470,65									
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001 г.:								485	471		14	28	28
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах:								7 234	7 220		14	28	28

Накладные расходы: 65%*0,85=55% ФОТ (п.1)		3 971	
ИТОГО накладных расходов по разделу:		3 971	
Сметная прибыль: 40%*0,8=32% ФОТ (п.1)		2 310	
ИТОГО сметной прибыли по разделу:		2 310	
ИТОГО:		13 515	
В том числе:			
Капитальный ремонт и модернизация лифтов - отдели 5		13 515	
ИТОГО по разделу:		13 515	
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001 г.:		485	14
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах:		7 234	14
Накладные расходы: 65%*0,85=55% ФОТ (п.1)		3 971	
ИТОГО накладных расходов по смете:		3 971	

Сметная прибыль: $40\% * 0,8 = 32\%$ ФОТ (п.1)		
ИТОГО сметной прибыли по смете:		2 310
ИТОГО:		2 310
В том числе:		13 515
Капитальный ремонт и модернизация лифтов - отдела 5		13 515
Итого:		13 515
ВСЕГО:		13 515

Составил: Т.Г. Леонова  Проверил: 



СОГЛАСОВАНО: Директор

Подпись: ООО "Томсктехсервис"

Макропуло Н.Г.
2014г.Многоквартирный дом по адресу: г. Томск, ул. Интернационалистов, д.8, п.4.
(наименование стройки)ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 09-01-01
(локальная смета)

УТВЕРЖДАЮ: Исполнительный директор

Заказчик: ЖСК "Ромашка" П.В. Устинова
Жилищно-коммунальное управление
"Ромашка"
2014 г.пусконаладочные работы после замены лифтового оборудования на 9 останков
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: заключение № 11-12-2013; проект №17-12/2013

Сметная стоимость: 195 318,00 руб.

Средства на оплату труда: 104 448,06 руб.

Составлен(а) в текущих ценах по состоянию на II кв. 2014 года

№ пп	Шифр и номер позиции и норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы (в базисном уровне цен)			Индекс	Общая стоимость (в текущем уровне цен)			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обл. машин		
				всего	экспл. маш. осн. зарплата	материалы		всего	основная зарплата	экспл. маш. в т.ч. з/пл.	на единицу	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел №1 Пусконаладочные работы													
1	ФЕРп01-14-025-01	Лифт пассажирский для жилых домов на 10 останков, грузоподъемность до 630 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами, 1 лифт	1	6 945,15			таб.7 п.1.2 Индекс на пусконаладочные работы к ФЕРп ОЗП=15,34	106 538,60	106 538,60			528,47	528,47
		НР: 65%*0,85=55% ФОТ СП: 40%*0,8=32% ФОТ		6 945,15									
2	ФЕРп01-14-025-04	При изменении количества останков уменьшать или добавлять: к расценке 01-14-025-01, 1 останков	-1	136,28			таб.7 п.1.2 Индекс на пусконаладочные работы к ФЕРп ОЗП=15,34	-2 090,54	-2 090,54			10,37	-10,37
		НР: 65%*0,85=55% ФОТ СП: 40%*0,8=32% ФОТ		136,28									
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001 г.:								6 809	6 809				518
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах:								104 448	104 448				518

Накладные расходы: 65%*0,85=55% ФОТ (п.1.2)

ИТОГО накладных расходов по разделу:

Сметная прибыль: 40%*0,8=32% ФОТ (п.1.2)

ИТОГО сметной прибыли по разделу:

57 446

57 446

33 423

33 423

ИТОГО:		195 318	
В том числе:			
	Пусконаладочные работы	195 318	
ИТОГО по разделу:		195 318	
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001 г.:			
		6 809	518
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах:			
		104 448	518

Накладные расходы: 65%*0,85=55% ФОТ (п.1.2)	57 446
ИТОГО накладных расходов по смете:	57 446
Сметная прибыль: 40%*0,8=32% ФОТ (п.1.2)	33 423
ИТОГО сметной прибыли по смете:	33 423
ИТОГО:	195 318
В том числе:	
	Пусконаладочные работы
Итого:	195 318
ВСЕГО:	195 318

Составил: сметчик ООО "Томсктехсервис" Т. Леонова

Леонова

Проверил:

[Подпись]



Исх. № 187 от 11.12.2013г.

Руководителю предприятия

В связи с предстоящими работами по замене лифтового оборудования (признанного непригодным для дальнейшего использования) в жилом доме по адресу: г. Томск, ул. Интернационалистов, д.8 предлагаем Вам представить коммерческое предложение на поставку оборудования.

Краткая информация о комплекте лифта:

Лифт пассажирский на 9 остановок, г/п 400кг, скоростью 1,0м/с без направляющих кабины и противовеса, микропроцессорной системой управления, дверями шахты с пределом огнестойкости E30 с устройствами безопасности, поручнем в кабине, совмещенным индикатором положения и направления движения кабины на первом этаже и в кабине, кнопкой открытия дверей в кабине (для принудительного удержания дверей в открытом состоянии), фотоэлектронным реверсом дверей, аварийным освещением кабины согласно ТР ТС 011/2011 «Безопасность лифтов».

Лифт должен соответствовать действующим техническим регламентам (ТР ТС 011/2011, ТР ТС 020/2011) и иметь класс энергетической эффективности.

Директор

(подпись)

Н.Г. Мокропуло

(Ф.И.О.)

Исп.
Докторенко А.В.
тел. (3822) 60-16-60





ООО Совместное предприятие
"Щербинка Лифт – Сибирь"

Россия, 634050, г. Томск, ул. Гагарина, дом 7
Тел./факс 8(3822) 51-67-57, 51-68-25 E-mail: shl-s@bk.ru

Исх. № 895/3 от 05 декабря 2013 года

Руководителю предприятия

Для выполнения работ по замене лифтового оборудования предоставляем стоимость лифта пассажирского модель ПП-0411Щ, грузоподъемность 400кг, скорость 1м/с, количество остановок 9, без направляющих, с откосами дверей шахты, с доставкой до объекта монтажа в г.Томске.

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	Лебедка лифтовая	шт.	1
2	Станция управления с комплектом проводов и кабелей (электроразводка по шахте и машинному помещению)	шт.	1
3	Пост приказов в кабине из нержавеющей стали в антивандальном исполнении	шт.	1
4	Вызывной пост в антивандальном исполнении	шт.	9
5	Канат стальной тяговый	м.	100
6	Канат стальной ограничителя скорости	м.	60
7	Ограничитель скорости с ограждением	шт.	1
8	Натяжное устройство каната ограничителя скорости с ограждением	шт.	1
9	Кабина лифта в сборе с энергосберегающим светодиодным освещением	шт.	1
10	Поручень в кабине	шт.	1
11	Портал дверей шахты в сборе огнестойкость Е30 (со звукоизоляцией)	шт.	9
12	Противовес	шт.	1
13	Оборудование приямка	компл.	1
14	Вводное устройство	шт.	1
15	Обрамления дверей шахты	шт.	9

Провода освещения по шахте и силовой кабель от распределительного щита к вводному устройству в поставку не входят.

Стоимость лифта с доставкой до объекта в г.Томске составляет: 741 532,00 рубля без учета НДС.

Предложение действительно в течение 3 месяцев.

Генеральный директор

Брюханцев Е.Г.



Согласовано Заказчиком

Председатель правления ЖСК «Ромашка»

Н.В. Устинова

Начальная страница Moz... x Яandex

www.sib-a.ru/price/Materiali_dlya_skachivaniya/prajs_sa/

Сибавтоматика + :: Главн... x

Сибавтоматика +

г.Томск, Красноармейская, 118
(3822)56-08-80, 55-64-11
г.Новосибирск, Садовая,18
(383) 363-17-96

Поиск по сайту: Каталог товаров

Скачать прайс

ПОИСК ПО КАТАЛОГУ

КОМПАНИЯ

РОЗНИЦА

ПРОИЗВОДИТЕЛИ

ПРОДУКЦИЯ

УСЛУГИ

ПОДДЕРЖКА

КОНТАКТЫ

КАТАЛОГ ТОВАРОВ

- Инструмент (249)
- Кабельно-проводниковая продукция (363)
- КИПА, элементы автоматки (795)
- Коммутационная низковольтная аппаратура (1822)
- Лампы (985)
- Светильники и светотехническая арматура (1192)
- Светодиодные ленты, модули, компоненты (269)
- Светодиодные светильники (СДС) (207)
- Средства защиты и спецодежда (80)
- Телекоммуникационное оборудование (32)
- Электромонтажные материалы (2792)
- Электрооборудование (155)
- Электроприводное оборудование и насосы (54)
- Электросчетчики и трансформаторы тока (71)
- Электроустановочные изделия (2195)
- Электрошитовая продукция (735)
- Элементы питания (80)

Поиск по каталогу:

Главная :: Продукция :: Материалы для скачивания :: Прайс-листы

В этом разделе вы можете скачать прайс-листы нашей компании

Обзорный прайс СА+

Прайс кабельной продукции СА+

Прайс светодиодной продукции СА+

11:55 06.05.2014

Согласовано Заказчиком : _____

Председатель правления ЖСК «Ромашка» _____

Н.В. Устинова



Начальная страница Мозг... Сибавтоматика + :: Главн... x

www.sib-a.ru/price/?section=21931

СИБАВТОМАТИКА +

г. Томск, Красноармейская, 118 (382) 56-08-80, 55-64-11
г. Новосибирск, Садовая, 18 (383) 363-17-96

Поиск по сайту: Каталог товаров

Скачать прайс

КОМПАНИЯ РОЗНИЦА ПРОИЗВОДИТЕЛИ ПРОДУКЦИЯ УСЛУГИ ПОДДЕРЖКА КОНТАКТЫ

Главная :: Продукция :: Светильники и светотехническая арматура :: Светильники под компактную люминесцентную лампу

Поиск по каталогу Выводить по: 20 | 50 | 100 | ВСЕ вид: 00

Читайте подробнее: * Встраиваемые (33)

КАТАЛОГ ТОВАРОВ

- Инструмент (256)
- Кабельно-проводниковая продукция (369)
- КИПиА, элементы автоматик (794)
- Коммутационная низковольтная аппаратура (1818)
- Лампы (977)
- Светильники и светотехническая арматура (1172)
- Светодиодные ленты, модули, компоненты (282)
- Светодиодные светильники (СДС) (216)
- Средства защиты и спецодежда (80)
- Телекоммуникационное оборудование (31)
- Электромонтажные материалы (2787)
- Электрооборудование (145)
- Электроприводное оборудование и насосы (60)
- Электросчетчики и трансформаторы тока (71)
- Электроустановочные изделия (2208)
- Электроустановочная продукция (738)
- Элементы питания (79)

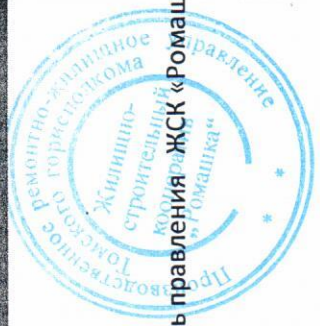
Наименование товара

Ед. изм.	Цена	Заказ
шт	430.00	+
шт	468.00	+
шт	1626.00	+
шт	230.00	+
шт	347.00	+
шт	198.00	+
шт	397.00	+
шт	195.00	+
шт	265.00	+
шт	310.00	+

ОТЛОЖИТЬ В ЗАКАЗ

Статьи


16:58 06.06.2014



Председатель правления ЖСК «Ромашка»

Согласовано Заказчиком
Н.В. Устинова

<http://kds.ru/prajs.html>
Назад
Далее
Параметры
Прайс | Прайс


ДИСПЕТЧЕРСКИЙ КОМПЛЕКС «ОБЬ»
 ООО «Лифт-Комплекс ДС»

(383) **308-10-00**
 КРУГЛОСУТОЧНО
kds@kds.ru

[О КОМПАНИИ](#)
[КАТАЛОГ ПРОДУКЦИИ](#)
[ПРОГРАММЫ](#)
[ДОКУМЕНТАЦИЯ](#)
[ПРАЙС](#)
[СЕРТИФИКАТЫ](#)
[СТАТЬИ](#)
[ФОРУМ](#)
[КОНТАКТЫ](#)

Прайс

Прайс-лист на оборудование системы диспетчеризации и диагностики лифтов "ОБЬ"	01.01.2013	скачать прайс в формате .doc	PDF
Прайс-лист на оборудование инженерного комплекса "Исток"	01.10.2012	скачать прайс в формате .doc	PDF
Прайс-лист на оборудование Системы контроля доступа "Портал"	01.10.2012	скачать прайс в формате .doc	PDF

• Цены указаны в рублях за единицу оборудования без учета НДС (18%) и транспортных расходов 4,8%, транспортные расходы на срочную доставку (авиа, экспресс-доставка) – 8%;
 • Срок службы продукции, при наличии ее на складе, 10 рабочих дней;
 • Доставка срочная (в течение 3-х рабочих дней) – 5%;
 • Программное обеспечение – бесплатно. Обучение специалистов (с 10-ю числа каждого месяца);
 • Гарантийное обслуживание в течении 18 месяцев. Последующее обслуживание по отдельному договору;
 • Система менеджмента качества ООО «Лифт-Комплекс ДС» соответствует требованиям стандарта ISO 9001.

ООО "Лифт-Комплекс ДС"
 630106, Россия, г. Новосибирск, микрорайон Горский, 6, тел. (383) 308-10-00, 308-00-20, mail: kds@kds.ru
 © ООО "Лифт-Комплекс ДС"



Председатель правления ЖСК «Ромашка»

[Handwritten signature]

Согласовано Заказчиком

Н.В. Устинова



**ДИСПЕТЧЕРСКИЙ
КОМПЛЕКС «ОБЬ»**
ооо «лифт-комплекс дс»



«УТВЕРЖДАЮ»
Директор ООО «Лифт-Комплекс ДС»
_____ / Колупаев К.А.
«01» января 2013 г



Согласовано Заказчиком

Председатель правления ЖСК «Ромашка» _____ Н.В. Устинова

ПРАЙС – ЛИСТ

на оборудование Диспетчерского Комплекса «ОБЬ»

Лифтовые блоки

№	Наименование изделия	Обозн.	Цена	Описание
1	Лифтовой блок 6.0 TP	ЛБ 6.0 TP	3600	Устанавливается на лифты реализующие требования п.11 ТЕХНИЧЕСКОГО РЕГЛАМЕНТА 2009г сухими контактами. В комплекте модуль грозозащиты и датчик проникновения в МП. НЕ ВЫПОЛНЯЕТ ДИАГНОСТИКУ ЛИФТА.
2	Лифтовой блок 6.1 – Pro Lift Unit 6.1 – Pro	ЛБ 6.1-Pro	5580	С прямым подключением к сети Ethernet. Выпускается во всех модификациях ЛБ 6.0. (ИНДИВИДУАЛЬНО ДЛЯ КАЖДОЙ СТАНЦИИ УПРАВЛЕНИЯ КРОМЕ ШУЛК-17).
3	Лифтовой блок ЛБ 6.0 - P	ЛБ 6.0 - P	4500	Устанавливается на релейные лифты. Выполняет функции УБ и УКСП. Укомплектован адаптером релейной станции. Определяет местоположения кабины лифта. Возможна модернизация при замене станции управления лифта на процессорную.
4	Лифтовой блок ЛБ 6.0 - УКЛУЛ	ЛБ 6.0 - УКЛУЛ	4500	Устанавливается на лифты со станциями управления УКЛ, УЭЛ, УЛ с платами управления ПУ-2, ПУ-3.
5	Лифтовой блок ЛБ 6.0 - ШУЛК 32	ЛБ 6.0 - ШУЛК 32	4500	Устанавливается на лифты с платой управления ПКЛ-32.
6	Лифтовой блок ЛБ 6.0 - ШУЛК 17	ЛБ 6.0 - ШУЛК 17	4500	Устанавливается на лифты с платой управления ПКЛ-17.
7	Лифтовой блок ЛБ 6.0 - СУЛ	ЛБ 6.0 - СУЛ	4500	Устанавливается на лифты со станциями управления СУЛ1.
8	Лифтовой блок ЛБ 6.0 – МППЛ2	ЛБ 6.0 – МППЛ 2	4500	Устанавливается на лифты со станциями управления НКУ МППЛ2. (с контроллером МППЛ по отдельному заказу).
9	Лифтовой блок ЛБ 6.0 - ОЛИМП	ЛБ 6.0 - ОЛИМП	4500	Устанавливается на лифты со станциями управления ОЛИМП.
10	Лифтовой блок ЛБ 6.0 - СПУЛ	ЛБ 6.0 - СПУЛ	4500	Устанавливается на лифты со станциями управления СПУЛ (ЗАО «ЭПЛИ»).
11	Лифтовой блок ЛБ 6.0 - УУЛ	ЛБ 6.0 - УУЛ	4500	Устанавливается на лифты со станциями управления РСУЛ.
12	Лифтовой блок ЛБ 6.0 - ЭСК	ЛБ 6.0 - ЭСК	5580	Устанавливается на любые типы эскалаторов (кроме эскалаторов OTIS). Укомплектован адаптером релейной станции.
13	Лифтовой блок ЛБ 6.0 - OTIS	ЛБ 6.0 - OTIS	5580	Устанавливается на лифты и эскалаторы со станциями управления OTIS.
14	Лифтовой блок ЛБ 6.0 - THYSSSEN	ЛБ 6.0 - THYSSSEN	5580	Устанавливается на лифты Thyssen Krupp с контроллерами TCI, TCM, (с контроллерами TAC-50, MCI, CMC-3, LS-3 по отдельному заказу). (ПРИ ЗАКАЗЕ УТОЧНЯТЬ ТИП КОНТРОЛЛЕРА)
15	Лифтовой блок ЛБ 6.0 - DMG	ЛБ 6.0 - DMG	5580	Устанавливается на лифты DMG.
16	Лифтовой блок ЛБ 6.0 – MIK-EL	ЛБ 6.0 – MIK-EL	5580	Устанавливается на лифты MIK-EL с контроллером MIKRONIK S-NI.
17	Лифтовой блок ЛБ 6.0 – KONE	ЛБ 6.0 – KONE	5580	Устанавливается на лифты KONE.
18	Лифтовой блок ЛБ 6.0 - SCHINDLER	ЛБ 6.0 - SCHINDLER	5580	Устанавливается на лифты Schindler со станциями управления BIONIC 5, MICONIC BX, MICONIC MX-GC.
19	Лифтовой блок ЛБ 6.0 - LG	ЛБ 6.0 - LG	5580	Устанавливается на лифты LG со станциями управления DI-1,-2, DSS.
20	Лифтовой блок ЛБ 6.0 - SODIMAS	ЛБ 6.0 - SODIMAS	5580	Устанавливается на лифты SODIMAS со станциями управления NG12 (с контроллером QI по отдельному заказу).
21	Лифтовой блок ЛБ 6.0 - EXPRESS	ЛБ 6.0 - EXPRESS	5580	Устанавливается на лифты EXPRESS со станциями управления STEP (контроллер F5021). (WINONE, SYMAX, LM по отдельному заказу).
22	Лифтовой блок ЛБ 6.0 - BLT	ЛБ 6.0 - BLT	5580	Устанавливается на лифты BLT с контроллером MPK 708A.
23	Лифтовой блок ЛБ 6.0 - AXEL	ЛБ 6.0 - AXEL	5580	Устанавливается на лифты AXEL со станциями управления ELE 2000 (контроллер MPB1).
24	Лифтовой блок ЛБ 6.0 - KLEEMANN	ЛБ 6.0 - KLEEMANN	5580	Устанавливается на лифты Kleemann с контроллерами LiSA. (с контроллером BG-15 по отдельному заказу).
25	Лифтовой блок ЛБ 6.0 – DOPPLER	ЛБ 6.0 - DOPPLER	5580	Устанавливается на лифты DOPPLER с контроллером E-TYPE.
26	Лифтовой блок ЛБ 6.0 - ORONA	ЛБ 6.0 - ORONA	5580	Устанавливается на лифты ORONA с контроллером ARCA-II. (ARCA-I по отдельному заказу)
27	Лифтовой блок 6.0 - NICE	ЛБ 6.0 - NICE	5580	Устанавливается на лифты SANYO, SJEC, WINONE, RHINE с контроллером NICE 3000.
28	Лифтовой блок ЛБ 6.0 - ELEX	ЛБ 6.0 - ELEX	5580	Устанавливается на лифты ELEX с контроллером LEX-Q.
29	Лифтовой блок 6.0 – S9	ЛБ 6.0 – S9	5580	Устанавливается на лифты Унгерт с контроллером S9.

30	Лифтовый блок ЛБ 6.0 - VEGA	ЛБ 6.0 - VEGA	5580	Устанавливается на лифты IZAMET с контроллером VEGA
31	Лифтовой блок ЛБ 6.0 - HYUNDAI	ЛБ 6.0 - HYUNDAI	5580	Устанавливается на лифты HYUNDAI с контроллером STVF-7

Лифтовое оборудование

№	Наименование изделия	Обозн.	Цена	Описание
1	Контроллер локальной шины Pro	КЛШ - Pro	6500	Один на 31 ЛБ. Используется в качестве пульта диспетчера. Поддерживает совместную работу ЛБ «Обь», ЛБ «КДК» по 2-х проводной линии связи. В комплекте телефонная трубка и модуль грозозащиты КЛШ.
2	Переговорный комплект «ОКТАВА»	«ОКТАВА»	510	Обеспечивает высококачественную связь с кабиной лифта в высотных зданиях и лифтах с частотным приводом. Встроенный аккумулятор. Требуется внешний источник питания 9 - 24 В.
3	Система связи лифта	ССЛ	3500	Обеспечивает двухстороннюю переговорную связь между машинным помещением, кабиной лифта, крышей кабины, приемком, пунктом диспетчерского контроля.
4	Система связи лифта Перевозка пожарных подразделений	ССЛ-ПП	4000	Обеспечивает двухстороннюю переговорную связь между машинным помещением, кабиной лифта, крышей кабины, приемком, 1-й этажной площадкой, пунктом диспетчерского контроля. Выполняет требования для лифтов, предназначенных для перевозки пожарных подразделений.
5	Микрофонный усилитель	МУ	95	Устанавливается вместо угольных микрофонов (улучшает качество разговорной связи с кабиной лифта)
6	Переговорный комплект кабины лифта	ПКК	410	Один на лифт. Используется вместо штатного громкоговорителя и микрофона кабины лифта. Обеспечивает улучшенное качество связи.
7	Переговорное устройство крыши кабины лифта	ПУ	495	Устройство обеспечивает связь диспетчерской с крышей кабины лифта.
8	Монтажный комплект ЛБ 6.0	МК ЛБ 6.0	250	Один на ЛБ 6.0, ЛБ 6.1-Pro (для микропроцессорных станций управления). Включает в себя 1 маркированный жгут с разъемом.
9	Монтажный комплект ЛБ 6.0 – Р	МК ЛБ 6.0 – Р	380	Один на ЛБ 6.0-Р, ЛБ 6.1-Pro (для релейных станций управления). Включает в себя 2 маркированных жгута с разъемами.
10	Полный монтажный комплект ЛБ 6.0 – Р	ПМК 6.0 – Р	2700	Включает все необходимые комплектующие для проведения монтажа ЛБ 6.0 – Р, ЛБ 6.1-Pro на релейной станции. Содержит магнитный пускатель.
11	Источник питания 12В 0.1А	ИП 12В 0.1А	150	Источник питания на +12 В, 0,1А. Предназначен для питания переговорного комплекта «ОКТАВА».

Система видеонаблюдения

№	Наименование изделия	Обозн.	Цена	Описание
1	Видеорегистратор SKY-S9504R	SKY-S9504R	4125	Обеспечивает подключение 4-х камер и протоколирование. Интегрируется в состав ДК «Обь». Использует Ethernet каналы связи. В комплект видеорегистратора не входит жесткий диск.
2	Видеокамера цветная	ВК-Ц	2090	Цветная, невандалозащищенная видеокамера.
3	Видеокамера монохромная	ВК-М	2090	Монохромная, вандалозащищенная видеокамера.
4	Блок питания видеокамеры	БПВ	350	Блок питания видеокамеры.
5	Пассивный передатчик	ППР	400	Комплект предназначен для передачи видеосигнала по витой паре. Дальность Ч/Б сигнал-600м, цветной сигнал-400м

Программное обеспечение для системы видеонаблюдения бесплатно в открытом доступе на сайте: WWW.LKDS.RU

Сетевое оборудование для объединения диспетчерских и организации связи с удаленными группами лифтов

№	Наименование изделия	Обозн.	Цена	Описание
1	Моноблок КЛШ-КСЛ Ethernet	КЛШ-КСЛ Ethernet	9700	Обеспечивает связь удаленной группы лифтов (до 31) с диспетчерской по каналу связи ETHERNET. Совмещает работу ЛБ «Обь», ЛБ «КДК» по 2-х проводной линии связи. Не требует установки UPS. Поддерживает организацию распределенной сети.
2	Моноблок КЛШ-КСЛ 433	КЛШ-КСЛ 433	15600	Обеспечивает связь удаленной группы лифтов (до 31) с диспетчерской по каналу связи 433 МГц (РМД 400, антенна в комплекте). Совмещает работу ЛБ «Обь», ЛБ «КДК» по 2-х проводной линии связи. Не требует установки UPS.
3	Моноблок КЛШ-КСЛ GSM	КЛШ-КСЛ GSM	15700	Обеспечивает связь удаленной группы лифтов (до 31) с диспетчерской по каналу связи GSM (GSM модем и антенна в комплекте). Совмещает работу ЛБ «Обь», ЛБ «КДК» по 2-х проводной линии связи. Не требует установки UPS.
4	Контроллер соединительной линии 5.2 – Ethernet	КСЛ 5.2 – Ethernet	8700	Обеспечивает связь с удаленной группой лифтов по ETHERNET каналам. Поддерживает организацию распределенной сети.
5	Контроллер соединительной линии 5.2 – 433 МГц	КСЛ 5.2 – 433	13700	Используется для связи с удаленной группой лифтов посредством радиомодема 433 МГц. (РМД 400, антенна в комплекте поставки).
6	Контроллер соединительной линии 5.2 – GSM	КСЛ 5.2 - GSM	14300	Используется для связи с удаленной группой лифтов по каналам GSM (GSM модем и антенна в комплекте поставки).
7	Межмодульный интерфейс USB	ММИ USB	1500	Используется для объединения КЛШ, КСЛ (и других устройств) в узловой модуль и подключения к ПК. Содержит порт USB (аудиокабель для записи переговоров диспетчера и кабель USB для подключения к компьютеру в комплекте поставки).
8	Концентратор ММИ	Концентратор ММИ	2300	Используется для объединения 2-х ММИ при нехватке слотов для подключения устройств.
9	Кабель соединительный (25x25)	КС 25X25	250	Используется для подключения КЛШ, КСЛ (и других устройств) к ММИ USB.
10	Устройство прерывания питания	УПП Pro	950	Используется с КСЛ, Моноблоком, ЛБv6-Pro для перезапуска внешних устройств передачи данных.

11	Удлинитель порта КСЛ	УП – КСЛ	2300	Используется для связи КСЛ 5.2 – 433, установленного в диспетчерской, с удаленным модемом РМД 400, установленным в машинном помещении.
12	Конвертер USB Voice v 6.1 – Pro USB Voice Converter	USB Voice	6200	Используется для осуществления голосовой связи в диспетчерской при подключении ЛБ 6.1– Pro. Выполняет функции голосового преобразования для программного КСЛ.

Сервисное оборудование

№	Наименование изделия	Обозн.	Цена	Описание
1	Сервисный ключ механика Service key	СК-М	150	Один на механика. Необходим для подачи электропитания на лифт. Обеспечивает идентификацию обслуживающего персонала (красный светодиод).
2	Сервисный ключ оператора	СК-О	300	Один на оператора. Включает в себя функции СК-М и позволяет осуществлять конфигурирование КЛШ (зеленый светодиод).
3	Сервисный ключ администратора	СК-А	400	Один на администратора системы. Включает в себя функции СК-О и позволяет осуществлять конфигурирование системы (синий светодиод).
4	Сервисный прибор Service Tool	СП	8900	Предназначен для работы с ЛБ. Позволяет изменять значение параметров хранящихся в энергонезависимой памяти, и диагностировать работу ЛБ 6.0, ЛБ 6.1-Pro.
5	Стенд проверки ЛБ V 6.0	СП V 6.0	6200	Предназначен для проверки работоспособности ЛБ 6.0, ЛБ 6.1-Pro, имитирует каналы связи различных станций управления.
6	Речевой информатор	РИН	3500	Предназначен для формирования сообщений в кабину лифта. Используется совместно с ЛБ 6.0, ЛБ 6.1-Pro.
7	Конфигуратор ЛБ V 6 – Pro Configurator	КОНФИГУРАТОР	1125	Предназначен для конфигурирования параметров ЛБ 6.X-Pro.
8	Комплект модернизации ЛБ для отечественных станций управления лифта.	КМ - О	900	Предназначен для модернизации ЛБ 6.0, ЛБ 6.1-Pro в ЛБ 6.X ШУЛК-32, УКЛУЛ, НКУ-МПЛЛ, СУЛ и т.д. кроме ШУЛК 17 (ПРИ ЗАКАЗЕ УТОЧНЯТЬ ТИП ЛБ).
9	Комплект модернизации ЛБ для импортных станций управления лифта	КМ - И	1380	Предназначен для модернизации ЛБ 6.0, ЛБ 6.X-Pro в ЛБ 6.X OTIS, THYSSEN, SCHINDLER, SODIMAS, LG, EXPRESS, BLT, KLEEMANN, AXEL, и т.д. (ПРИ ЗАКАЗЕ УТОЧНЯТЬ ТИП ЛБ).
10	Источник бесперебойного питания 12В 0.2А	ИБП 12В 0.2А	1000	Источник бесперебойного питания на +12 В, с функцией питания аварийного освещения. Содержит встроенный аккумулятор.
11	Источник бесперебойного питания 60В 0.15А	ИБП 60В 0.15А	3200	Обеспечивает дополнительное питание устройств на локальной шине. Содержит встроенный аккумулятор.
12	Источник бесперебойного питания UPS	UPS	3640	Компьютерный источник бесперебойного питания. Используется для резервного питания КЛШ, КСЛ.
13	Устройство контроля скорости лифта	УКСЛ	210	Подключается к ЛБ. Предназначено для выполнения функции контроля скорости. Комплектуется датчиком Холла и магнитным кольцом.
14	Магнитный пускатель	МП	550*	Предназначен для отключения электропитания лифта.
15	Литий-полимерная аккумуляторная батарея 12V 650mAh	Li – Po 0,6	300	Используется в составе ЛБv6-Pro. Предназначена для осуществления резервного питания ЛБ при отсутствии напряжения 220 В.
16	Литий-полимерная аккумуляторная батарея 12V 2600mAh	Li – Po 2,6	600	Используется в составе Моноблока. Предназначена для осуществления резервного питания Моноблока при отсутствии напряжения 220 В.

Ⓜ Цены указаны в рублях за единицу оборудования без учета НДС (18%) и транспортных расходов 4,8%.

Транспортные расходы на срочную доставку (авиа, экспресс-почта) – 8%;

Ⓜ Срок отгрузки продукции, при наличии ее на складе 10 рабочих дней;

Ⓜ Доплата за срочность (в течение 3-х рабочих дней) – 5%;

Ⓜ Программное обеспечение – бесплатное. Обучение специалистов (с 10-го числа каждого месяца по факту формирования группы);

Ⓜ По отдельному контракту возможно проведение проектных, монтажных и пусконаладочных работ;

Ⓜ Гарантия 18 месяцев;

Ⓜ Комплекс имеет Разрешение на выпуск и применение РРС 00-38501;

Ⓜ Комплекс имеет Сертификат соответствия РОСС RU АЕ88.Н00633;

Ⓜ Комплекс имеет Сертификат соответствия РОСС RU.МЕ79.В01486;

Ⓜ Система менеджмента качества ООО «Лифт-Комплекс ДС» соответствует требованиям стандарта ISO 9001.

ООО «Лифт-Комплекс ДС»

✉ 630073, г.Новосибирск, м-н. Горский, д.6

☎ (383) 308-10-00 – приемная (круглосуточно),

☎ (383) 308-00-20, 308-00-50 отдел продаж,

308-00-30 – техническая поддержка

FAX: (383) 308-00-50

✉ E – mail: lkds@lkds.ru,

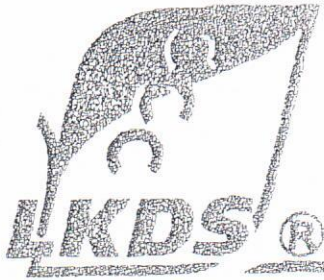
www.lkds.ru

Согласовано Заказчиком
с учетом транспортных расходов 4,8%:

Председатель правления ЖСК «Ромашка»

Н.В. Устинова





ООО «ЛИФТ-КОМПЛЕКС ДС»

630073 Россия, г. Новосибирск, м-н Горский, 6
тел/факс: (383) 308-20-00, 308-00-20, 308-00-50
e-mail: lkds@lkds.ru
www.lkds.ru

Исх.№135 от 08.04.2013

Директору ООО «Томсктехсервис»
Мокропуло Н.Г.

Уважаемый Николай Григорьевич!

Сообщаем Вам, что в комплект поставки лифтового блока v 6.0 для процессорных станций управления лифтом, входящего в состав диспетчерского комплекса «Объ», состоит из следующих позиций:

Наименование	Обозначение	Количество
Лифтовой блок	ЛНГС465213.060-xx	1 шт.
Модуль грозозащиты	ЛНГС465213.083-03	1 шт.
Кабель подключения к СУЛ	ЛНГС465213.060.xxx	1 шт.
Кабель	ЛНГС465213.060.010	1 шт.
Клеммник	15EDGK-3.5-06P-1400A	1 шт.
Клеммник	15EDGK-3.5-12P-1400A	1 шт.
Извещатель охранный	ИО 102-2	1 шт.
Пластина	ЛНГС.435213.060.003	2 шт.
Шуруп 3x9	-	2 шт.
Клеммник	15EDGK-3.5-02P	1 шт.

В зависимости от типа СУЛ к которой будет производиться подключение ЛБ 6.0, меняется ЛБ и кабель подключения к СУЛ. Остальные позиции остаются одинаковыми для всех исполнителей ЛБ.

С уважением,
руководитель отдела продаж

Сусликов А.Г.

Сусликов А.Г.
Тел.(383) 308-00-20

**ЖИЛИЩНО – СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ
«РОМАШКА»**

634057, г.Томск, ул.Интернационалистов, д.8, к.132 тел.8-913-108-44-86
ОРГН 1027000871930 КПП 701901001 ИНН 7019028806

от « 24 » декабря 2013г.

Директору
ООО «Томсктехсервис»
Мокропуло Н.Г.

Уважаемый Николай Григорьевич!

При составлении сводного сметного расчета стоимости капитального ремонта многоквартирного дома по адресу: г. Томск, ул. Интернационалистов, д. 8, п.4 прошу учесть и выполненные ранее работы по оценке соответствия лифтов. Согласно данных работ лифты признаны непригодными для дальнейшей эксплуатации.

Приложение:

- 1.Копия договора на оказание услуг по проведению оценки соответствия лифта в течение назначенного срока службы в форме обследования.
- 2.Копия акта оказанных услуг.

Председатель правления



A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Н.В. Устинова".

Н.В. Устинова

**ЖИЛИЩНО – СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ
«РОМАШКА»**

634057, г.Томск, ул.Интернационалистов, д.8, к.132 тел.8-913-108-44-86
ОРГН 1027000871930 КПП 701901001 ИНН 7019028806

Исх. № 18/л-2

от « 20 » мая 2014г.

Директору
ООО «Томсктехсервис»
Мокропуло Н.Г.

Уважаемый Николай Григорьевич!

При составлении сводного сметного расчета стоимости капитального ремонта многоквартирного дома по адресу: г. Томск, ул. Интернационалистов, д. 8, п.4 прошу включить в состав затрат осуществление строительного контроля за выполнением работ по капитальному ремонту многоквартирных домов при замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, на основании Постановления Правительства РФ от 21.06.2010г. № 468 в размере 2,14%.

Председатель правления



A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Н.В. Устинова".

Н.В. Устинова

ЖИЛИЩНО – СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ «РОМАШКА»
634057, г.Томск,ул.Интернационалистов,д.8,к.132 тел.8-913-108-44-86
ОРГН 1027000871930 КПП 701901001 ИНН 7019028806

20.05.2014г.

«о пересчёте стоимости работ
в ценах II квартала 2014г.»

Директору
ООО «Томсктехсервис»
Мокропуло Н.Г.

Уважаемый Николай Григорьевич!

Прошу провести расчет стоимости капитального ремонта многоквартирного дома по адресу: г. Томск, ул. Интернационалистов, д. 8, п.4 с учётом приказа Минстроя РФ № 31/пр от 30.01.2014г. по состоянию на II квартал 2014г, согласно указаний, дополнений и разъяснений Минстроя России.

Перевод в текущий уровень цен по состоянию на II квартал 2014 года осуществить с использованием индексов по видам работ к элементам прямых затрат на основании Приказа Департамента архитектуры и строительства Томской области от 15.05.2014 № 5-П. и индекса на основании письма Минстроя России от 15.05.2014, № 8367-ЕС/08 (приложение №5 таб. п.26).

Председатель правления



A handwritten signature in blue ink, appearing to be "Н.В. Устинова".

Н.В. Устинова

ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

15.05.2014

№ 5-12

О региональных индексах изменения сметной стоимости строительства на II квартал
2014 года

В целях проведения единой государственной политики ценообразования и сметного нормирования в строительстве на территории Томской области, в соответствии с Положением о Департаменте архитектуры и строительства Томской области, утвержденным постановлением Губернатора Томской области от 12.03.2013 № 26, на основании решения межведомственной комиссии по ценообразованию и сметному нормированию в строительстве на территории Томской области (протокол от 07.05.2014 № 001-2014),

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить региональные индексы изменения сметной стоимости строительства на II квартал 2014 года.
2. Индексы к ФЕР-2001 разработаны к новой редакции, утвержденной приказом Минстроя России от 30.01.2014 г. № 31/пр «О введении в действие новых государственных сметных нормативов». Индексы к ТЕР-2001 разработаны к сборникам (в редакции, введенной с 01.07.2012 приказом Департамента архитектуры, строительства и дорожного комплекса Томской области от 02.04.2012 г. № 9-п), включенным в реестр региональных сметных нормативов в соответствии с приказом Департамента строительства и архитектуры Томской области от 29.03.2010 № 51 «Об утверждении Порядка формирования и ведения реестра региональных сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств областного бюджета, а также предоставления сведений, включаемых в указанный реестр».
3. Комитету развития строительного комплекса (Гофман Т.В.) организовать публикацию региональных индексов изменения сметной стоимости строительства на территории Томской области в печатном издании «Томскстройцена» (ТСЦ-2/2014), выпускаемом ООО «ТЦЦС».
4. Настоящий приказ вступает в силу со дня подписания.
5. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник Департамента



Д.Ю. Ассонов

г. Томск

Заказчик	ЖСК «Ромашка», именуемое в дальнейшем Заказчик, в лице председателя Устиновой Натальи Васильевны, действующего на основании Устава, одной стороны, и
Исполнитель	ООО ИКЦ «Котлонадзор», в лице директора Мокропуло Тamarы Павловны, действующего на основании Устава и - аттестата аккредитации Органа по сертификации №РОСС RU.0001.11ЛТ95 от 27.08.2013г.; - аттестата аккредитации Испытательной лаборатории (центра) №РОСС RU.0001.21ЛТ94 от 20.03.2013г. с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Исполнитель обязуется оказывать услуги, указанные в пункте 1.2. настоящего договора, а Заказчик оплатить услуги в соответствии с условиями настоящего договора.

1.2. Услуги, оказываемые по настоящему договору:

1.2.1. Проведение оценки соответствия лифтов рег. №№ 1268,1269,1270,1271, отработавших назначенный срок службы, в форме обследования с выдачей заключений о соответствии их требованиям безопасности ТР ТС 011/2011 «Безопасность лифтов» и условиям возможного продления использования лифтов. Лифты установлены по адресу: г. Томск, ул. Интернационалистов, 8, п.1-п.4.

2. Права и обязанности сторон

2.1.1. Заказчик принимает на себя обязательства по:

- Обеспечению доступа специалистов на объект установки лифтов (п. 4.2. ГОСТ Р - 53783-2010);
- Управлению лифтами, переключениям и иным операциям на лифтах, необходимым для проведения испытаний и измерений (п. 4.2 ГОСТ Р - 53783-2010);
- Предоставлению необходимой технической документации (паспорта лифтов, чертежи, инструкции и др.);
- Оплате Исполнителю стоимости оказанных услуг в соответствии с договором.

2.1.2. Заказчик имеет право:

- Контролировать ход оказания услуг, требовать от Исполнителя качества оказания услуг, соблюдения сроков их оказания;
- Расторгнуть настоящий договор в случае неисполнения договорных обязательств Исполнителем, либо при ненадлежащем исполнении таких обязательств.

2.2.1. Исполнитель обязан:

- Оказывать услуги надлежащего качества и в установленные договором сроки.
- Обеспечить конфиденциальность информации, предоставленной Заказчиком и результатов измерений (испытаний), полученных в ходе оказания услуг по договору.
- В любой момент представить Заказчику всю необходимую документацию по оказываемым услугам.
- Предоставлять Заказчику возможность наблюдения за проводимыми испытаниями;
- При проведении испытаний и измерений соблюдать требования техники безопасности, установленные правилами, нормами, инструкциями по ТБ, действующими в испытательном центре и установленными на объекте (п.13.2. ГОСТ Р - 53783-2010) .
- При выявлении нарушений, влияющих на безопасность проведения испытаний и измерений, работы на лифте должны быть прекращены. Продолжение испытаний и измерений допускается только после устранения выявленных нарушений (п.13.3. ГОСТ Р - 53783-2010) .

3. Порядок сдачи и приемки работ

3.1. Завершением оказания услуг по оценке соответствия лифтов, отработавших назначенный срок службы, в форме обследования, считаются заключения.

4. Цена и порядок расчетов

4.1. Стоимость оказания услуг по договору определяется на основании согласованного сторонами локального сметного расчета №1 (Приложение №1), изменению не подлежит и на момент заключения договора составляет: **167 836,00 руб. (Сто шестьдесят семь тысяч восемьсот тридцать шесть рублей 00 копеек).**

НДС не предусмотрен, Исполнитель работает по упрощенной системе налогообложения, Информационное письмо № 1893 от 03.12.2012г. (ФОРМА № 26.2-7).

4.2. Предоплата производится Заказчиком в размере 10% до начала проведения услуг согласно представленному счету. Окончательный расчет производится Заказчиком после подписания акта оказанных услуг.

4.3. Оплата расходов на проведение работ по п.1.2.1 настоящего договора проводится независимо от ее результатов.

5. Ответственность сторон

5.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств настоящего договора, Заказчик и Исполнитель несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

5.2. Договор может быть расторгнут, изменен или дополнен по соглашению сторон, оформленному в письменном виде.

6. Срок действия договора

6.1. Настоящий договор вступает в действие с момента подписания договора и действует до момента исполнения сторонами обязательств по договору. Изменения и дополнения вносятся по согласованию сторон.

6.2. Настоящий договор составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой стороны.

6.3. Споры, неурегулированные сторонами рассматриваются в Арбитражном суде Томской области.

Приложение к договору:

Приложение №1 локальный сметный расчет №1.

7. Юридические адреса сторон

ИСПОЛНИТЕЛЬ: ООО ИКЦ «Котлонадзор» Юридический адрес: 634009 г. Томск, ул. Большая Подгорная, 52 Почтовый адрес: 634009 г. Томск, ул. Большая Подгорная, 52 Телефон/ факс: (3822) 60-17-70, тел.: 60-16-50, 60-18-80 ИНН 7017303084 КПП 701701001 ОГРН 1127017010900 Банковские реквизиты: Р./с 407 028 108 640 000 255 88 ОТДЕЛЕНИЕ № 8616 СБЕРБАНКА РОССИИ г.Томск Кор.счет: 30101810800000000606 БИК 046902606 E-mail info@tomlift.ru tomkktn@mail.tomsknet.ru	ЗАКАЗЧИК: ЖСК «Ромашка» Адрес: 634057, г. Томск, ул. Интернационалистов, 8, кв.132 Телефон/факс: 8-913-108-4486 ИНН 7019028806 КПП 701901001 ОГРН 1027000871930 Банковские реквизиты: Р/с _____ Кор.счет: _____ БИК _____
--	--

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

М.П.  Т.П. Мокропуло /



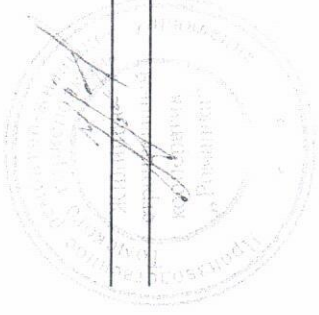
ЗАКАЗЧИК:

М.П.  / Н.В. Устинова /



Приложение № 1 Договор № 150/1 от "26" ноября 2013 года
 Заказчик: ЖСК "Ромашка"
 Подрядчик: ООО ИКЦ "Котлонадзор"

Утверждаю:
 Председатель
 Н.В. Устинова
 2013 г.



Объект: Лифты пассажирские, рег. №№1268, 1269, 1270, 1271, грузопод. 320 кг, установленные по адресу: г. Томск, ул. Интернационалистов, 8, п. 1-п.4
 Количество остановок: 9

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №1

на техническое диагностирование лифтов, отработавших назначенный срок службы



Основание : Договор № 150/1 от "26" ноября 2013 года

Сметная стоимость: 167836,00 руб.

Средства на оплату труда: 55341,60 руб.

Смета составлена на основании ФЕРмр-81-06-01-2001 в текущих ценах на 4 кв. 2012г.

№ пп	Шифр и номер позиции и норматива	Наименование работ и затрат. единица измерения	Количество	Стоимость единицы			Индекс	Общая стоимость (в текущем уровне цен)			Затраты труда рабочих	
				всего осн. зарплата	материалы	всего		основная зарплата	материалы	на единицу	всего	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	ФЕРмр01-05-004-01	Техническое диагностирование лифта, отработавшего назначенный срок службы на две остановки, 1 лифт	1	1172,17	34,14	75,68. Прочие работы ОЗП=; МАТ=		17533,97	17366,34	167,63	74,68	74,68
2	ФЕРмр01-05-004-02	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к расценке 01-05-004-01, 1 остановка	7	54,89	1,60	75,68. Прочие работы ОЗП=; МАТ=		5747,43	5692,44	54,99	3,44	24,08
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.								1556,00	1511,00	45,00		98,76
Итого прямые затраты по смете:								23281,00	23059,00	223,00		98,76
Накладные расходы 52%(65%*0,85*0,94) от ФОТ								11991,00				
Сметная прибыль 29%(40%*0,8*0,9) от ФОТ								6687,00				
Итого с накладными расходами и сметной прибылью								41959,00				
Итого сметная стоимость 1 лифта								41959,00				
Количество лифтов								4,00				
Всего по смете:								167836,00				395,04

Смету составил: 
 Смету проверил: 

Т. Г. Леонова тел. (3822) 60-16-50

Л. В. Веснер тел. (3822) 60-16-50

ДОГОВОР № 12/15-13

г. Томск

«23» декабря 2013г.

ЖСК «Ромашка», именуемый далее «Заказчик», в лице председателя правления Устиновой Натальи Васильевны, действующего на основании Устава, с одной стороны и **ООО «Томсктехсервис»**, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Мокропуло Николая Григорьевича, действующего на основании Устава и свидетельства о допуске к работам по подготовке проектной документации, которая оказывает влияние на безопасность объектов капитального строительства, № П-100-7017183034-21022011-091.1 от 31 января 2013 года (без ограничения срока и территории его действия) с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

- 1.1. Исполнитель обязуется оказывать услуги, указанные в пункте 1.2. настоящего договора, а Покупатель оплатить услуги в соответствии с условиями настоящего договора.
- 1.2. Услуги, оказываемые по настоящему договору:
 - 1.2.1. Разработка проектно-сметной документации для замены лифтового оборудования многоквартирного жилого дома по адресу: г. Томск, ул. Интернационалистов, дом 8, п.1,2,3,4.

2. Обязанности Исполнителя

- 2.1. Выполнять услуги в соответствии с требованиями норм и правил.

3. Обязанности Заказчика

- 3.1. Оплатить услуги Исполнителя в соответствии с разделом 5 настоящего договора.

4. Порядок сдачи и приемки услуг

- 4.1. Передать Заказчику все исполненное по договору в виде проектной документации в 4-х экземплярах.
- 4.2. После выполнения услуг, предусмотренных п.1.2 настоящего договора, стороны составляют и подписывают Акт оказания услуг.

5. Цена и порядок расчетов

- 5.1. Общая стоимость работ, подлежащих выполнению по настоящему договору, составляет: **76 884 руб. (Семьдесят шесть тысяч восемьсот восемьдесят четыре рубля 00 копеек)**. НДС нет. Исполнитель работает по упрощенной системе налогообложения согласно главы 26.2 ст.346.11 Налогового кодекса РФ (уведомление о возможности применения упрощенной системы налогообложения, выданное ИФНС по г. Томску от 13.06.2007г. № 12055).
- 5.2. Предоплата производится Заказчиком в размере 30% до начала проведения услуг согласно представленному счету. Окончательный расчет производится Заказчиком после подписания акта оказанных услуг. Сумма перечисляется Заказчиком на расчетный счет Исполнителя. Стоимость по настоящему договору определяется в соответствии с прилагаемым расчетом.

6. Срок действия договора

- 6.1. Настоящий договор вступает в действие с момента его подписания и действует до полного исполнения сторонами обязательств по договору.

7. Ответственность сторон

- 7.1. Каждая сторона должна исполнять свои обязательства надлежащим образом, оказывая другой стороне всевозможное содействие в выполнении своих обязательств. Сторона, нарушившая обязательства по Договору должна без промедления устранить эти нарушения.
- 7.2. Ответственность Исполнителя за качество осуществляемых услуг подтверждена договором страхования.

8. Разрешение споров

- 8.1. Все споры и разногласия, возникающие в результате исполнения настоящего Договора, должны быть по возможности урегулированы путем переговоров между сторонами.
- 8.2. В случае если споры и разногласия не были разрешены путем переговоров, они подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Томской области.

10. Условия конфиденциальности

10.1. По взаимному согласию Сторон в рамках настоящего Договора в отношении всей информации, включая договорную переписку, устанавливаются условия охраны ее конфиденциальности, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

10.2. Каждая из Сторон обязана принять и обеспечить все необходимые меры для защиты конфиденциальной информации. Сторона не вправе передавать полученную информацию третьим лицам без письменного разрешения другой Стороны.

10.3. В случае разглашения конфиденциальной информации Сторона обязуется незамедлительно сообщить другой Стороне об этом факте, либо о факте угрозы разглашения, незаконного получения, использования информации третьими лицами.

К настоящему Договору прилагается и является его неотъемлемой частью:

- Приложение №1 Расчет стоимости разработки проектно-сметной документации.

ПОКУПАТЕЛЬ

ЖСК «Ромашка»

63405, г. Томск, ул. Интернационалистов, д.8,
к.132

Тел. 8-913-108-44-86

ИНН 7019028806 КПП 701901001

ОГРН 1027000871930

Адрес эл. почты:

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ООО «Томсктехсервис»

634009, г. Томск, ул. Большая Подгорная, 52,
Тел. (3822) 60-16-90, 60-16-70

ИНН 7017183034, КПП 701701001

ОГРН 1077017021256

Банковские реквизиты:

Р/с 407 028 105 640 001 21 818

Отделения № 8616 Сбербанка России г. Томск

БИК 046902606, к/с 30101810800000000606,

Адрес эл. почты: tomkktn@mail.tomsknet.ru

Председатель правления ЖСК «Ромашка»

_____/ Н.В. Устинова /

М.П. «23» декабря 2013г.



Директор ООО «Томсктехсервис»

_____/ Н.Г. Мокропуло /

М.П. «23» декабря 2013г.



Расчет стоимости разработки проекта

Наименование проектных работ:

Разработка проектно-сметной документации на замену лифтового оборудования по адресу: г.Томск, ул. Интернационалистов, д.8, п.1,2,3,4.

Наименование проектной организации:

ООО "Томсктехсервис"

Наименование организации Заказчика:

ЖСК "Ромашка"

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Исполнители		Кол-во человеко-дней	Средняя оплата труда за 1 день, руб.	Оплата труда (всего), руб.
		кол-во	должность			
1	Проект	3	ГИП	3	741,00	2 223,00
			Инж. II кат.	7	430,00	3 010,00
			Инж. III кат.	5	354,00	1 770,00
2	Смета	1	ГИП	2	741,00	1 482,00
			Инж. II кат.	5	430,00	2 150,00
3	Итого :					10 635,00
4	Накладные расходы 52%(65%*0,85*0,94) от ФОТ:					5 523,29
5	Сметная прибыль 29% (40%*0,8*0,9) от ФОТ:					3 062,88
6	Итого с накладными расходами и сметной прибылью:			N=	1	19 221,17
7	Итого стоимость работ на 1 лифт					19 221,00
8	Всего стоимость работ на N лифтов			N=	4	76 884,00

Семьдесят шесть тысяч восемьсот восемьдесят четыре рубля 00 копеек

Директор



(подпись)

Н.Г. Мокропуло

(инициалы, фамилия)

Сметчик

(подпись)

Т.Г. Леонова

(инициалы, фамилия)