

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г. Северск, ул. Калинина, 84. Капитальный ремонт
крыши.**

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	31 241.52	-	31 241.52
2	Проектные работы		2	-	-	283 636.53	283 636.53
	Всего:			-	31 241.52	283 636.53	314 878.05
	НДС 18%:						56 678.05
	Итого:						371 556.10

Итого стоимость работ составляет Триста семьдесят одна тысяча пятьсот пятьдесят шесть рублей десять копеек.

Заказчик:

Генеральный директор



С.В. Световец

Составитель сметы:

Чернова

О.Г.Чернова

СМЕТА №1

Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Северск, ул. Калинина, 84

Составлена в ценах 1 квартала 2015 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании 2 категории, объемом 54577,6 м3, высотой до 27 м (крыша; планы кровли).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обмерных работ, т. 2	K1= 14.72
	K2 доля выполнения работ, т. 8, п. 12, 13 (10,59+1,18)/100	K2= 0.1177
	K3 объем здания/100	K3= 545.776
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 28.73
	K6 коэффициент на малый объём, т. 11, п. 6	K6= 1.0
Итого стоимость обмерных работ:		31 241.52
НДС 18%:		5 623.47
Итого:		36 864.99 ✓

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Тридцать шесть тысяч восемьсот шестьдесят четыре рубля девяносто девять копеек.

Заказчик:
Генеральный директор



С.В. Световец

Составитель сметы:

 О.Г.Чернова

СМЕТА №2
на проектные работы

Наименование здания

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г. Северск, ул. Калинина, 84. Капитальный ремонт крыши.**

Составлена в ценах 1 квартала 2015г.

№п/п	Характеристика предприятия, сооружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=54577,6 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.6 а=450,0 в=0,006 К р.к =1,15 Кинд=3,73 (Письмо № 3691-ЛС/08 от 12.02.2015г.)	$(450,0+54577,6*0,006)*3,73$ $*1,15*1000$	3 334 938.69
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		крыша	3 334 938.69 * 0.051	170 081.87
		кровля	3 334 938.69 * 0.021	70 033.71
		перекрытие (замена утеплителя)	3 334 938.69 * 0.009	30 014.45
2	Сметная документация		270 130.03 * 0.05	13 506.50
		Всего:		283 636.53
		НДС 18%:		51 054.58
		Итого:		334 691.11 ✓

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Триста тридцать четыре тысячи шестьсот девяносто один рубль одиннадцать копеек.

Заказчик:
Генеральный директор



С.В. Световец

Составитель сметы:

Чернова О.Г.Чернова