

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г. Томск, пр. Ленина, 243/2. Капитальный ремонт
внутридомовых инженерных систем теплоснабжения.**

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	9 539.06	-	9 539.06
2	Проектные работы		2	-	-	66 965.91	66 965.91
			3			55 739.61	55 739.61
	Всего:			-	9 539.06	122 705.52	132 244.58 ✓
	Понижающий коэф-т	0.7197988					95 189.49
	НДС 18%:						17 134.11
	Итого:						112 323.60

Итого стоимость работ составляет Сто двенадцать тысяч триста двадцать три рубля шестьдесят копеек, в т.ч. НДС (18%) 17134.11 руб.

Заказчик:
Генеральный директор



С.В. Световец

Составитель сметы:

О.Г.Чернова

СМЕТА №1

Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, пр. Ленина, 243/2

Составлена в ценах 1 квартала 2015 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы 1 категории сложности в бескаркасном здании 2 категории, объемом 7601 м3, высотой до 18 м (позтажные планы здания; поперечные и продольные разрезы с узлами сопряжений конструкций).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обмерных работ, т. 2	K1= 10.07
	K2 доля выполнения работ, т. 8, п. 2, 4 (16,38+21,34)/100	K2= 0.3772
	K3 объем здания/100	K3= 76.01
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 28.73
	K6 коэффициент на малый объём, т. 11, п. 6	K6= 1.0
Итого стоимость обмерных работ:		9 539.06
НДС 18%:		1 717.03
Итого:		11 256.09

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Одиннадцать тысяч двести пятьдесят шесть рублей девять копеек, в т.ч. НДС (18%) 1717.03 руб.

Заказчик:
Генеральный директор




С.В. Световец

Составитель сметы:


О.Г. Чернова

**СМЕТА №2
на проектные работы**

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, пр. Ленина, 243/2. Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения.

Составлена в ценах 1 квартала 2015г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=7601 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.6 а=450.0в=0,006 Кинд=3,73 (Письмо № 3691-ЛС/08 от 12.02.2015г.) К р.к = 1,15	$(450.00+7601*0,006)*3,73*1,15*1000$	2 125 901.94
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:			
		отопление	$2\ 125\ 901.94 * 0.03$	63 777.06
2	Сметы		$63\ 777.06 * 0.05$	3 188.85
			Всего:	66 965.91
			НДС 18%:	12 053.86
			Итого:	79 019.77 ✓

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Семьдесят девять тысяч девятнадцать рублей семьдесят семь копеек, в т.ч. НДС (18%) 12053.86 руб.

Заказчик:
Генеральный директор



С.В. Световец

Составитель сметы:

 О.Г.Чернова

**СМЕТА №3
на проектные работы**

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, пр. Ленина, 243/2. Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения.

Составлена в ценах 1 квартала 2015г.

№ п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ, руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=7601 м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва. 2010г. Табл. 1 п. 6 а=902,246 в=0,012 К=0,6 (стадия Р) Кинд=3,73 (Письмо № 3691-ЛС/08 от 12.02.2015г.) К р.к = 1,15	$(902,246 + 7601 * 0,012) * 0,6 * 3,73 * 1,15 * 1000$	2 556 862.85
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:			
		отопление	$2\,556\,862.85 * 0.02$	51 137.26
2	Сметы		$51\,137.26 * 0.09$	4 602.35
			Всего:	55 739.61
			НДС 18%:	10 033.13
			Итого:	65 772.74

Итого стоимость работ по смете №3 составляет Шестьдесят пять тысяч семьсот семьдесят два рубля семьдесят четыре копейки, в т.ч. НДС (18%) 10033.13 руб.

Заказчик:
Генеральный директор



С.В. Световец

Составитель сметы:

Чернова О.Г. Чернова