

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г. Северск, пр. Коммунистический, 71. Капитальный
ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения.**

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	19 369.20	-	19 369.20 ✓
2	Проектные работы		2	-	-	50 764.84	50 764.84 ✓
			3			84 669.55	84 669.55 ✓
	Всего:			-	19 369.20	135 434.39	154 803.59 ✓
	Понижающий коэф-т	0.948885					146 890.84 ✓
	НДС 18%:						26 440.35 ✓
	Итого:						173 331.19

Итого стоимость работ составляет Сто семьдесят три тысячи триста тридцать один рубль девятнадцать копеек, в т.ч. НДС (18%) 26440.35 руб.

Заказчик:
Генеральный директор



С.В. Световец

Составитель сметы:

О.Г.Чернова

СМЕТА №1

Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Северск, пр. Коммунистический, 71

Составлена в ценах 1 квартала 2015 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы 1 категории сложности в бескаркасном здании 1 категории, объемом 16784 м3, высотой до 17 м (позтажные планы здания; поперечные и продольные разрезы с узлами сопряжений конструкций).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обмерных работ, т. 2	K1= 9.26
	K2 доля выполнения работ, т. 8, п. 2, 4 (16,38+21,34)/100	K2= 0.3772
	K3 объем здания/100	K3= 167.84
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 28.73
	K6 коэффициент на малый объем, т. 11, п. 6	K6= 1.0
Итого стоимость обмерных работ:		19 369.20
НДС 18%:		3 486.46
Итого:		22 855.66

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Двадцать две тысячи восемьсот пятьдесят пять рублей шестьдесят шесть копеек, в т.ч. НДС (18%) 3486.46 руб.

Заказчик:
Генеральный директор



С.В. Световец

Составитель сметы:

Чернова О.Г.Чернова

СМЕТА №2
на проектные работы

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Северск, пр. Коммунистический, 71. Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения.

Составлена в ценах 1 квартала 2015г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=16784 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.5 а=275.0 в=0,006 Кинд=3,73 (Письмо № 3691-ЛС/08 от 12.02.2015г.) К р.к = 1,15	$(275,0+16784*0,006)*3,73*1,15*1000$	1 611 582.31
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:			
		отопление	$1\ 611\ 582.31 * 0.03$	48 347.47
2	Сметы		$48\ 347.47 * 0.05$	2 417.37
			Всего:	50 764.84
			НДС 18%:	9 137.67
			Итого:	59 902.51 ✓

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Пятьдесят девять тысяч девятьсот два рубля пятьдесят одна копейка, в т.ч. НДС (18%) 9137.67 руб.

Заказчик:
Генеральный директор



С.В. Световец

Составитель сметы:

 О.Г.Чернова

**СМЕТА №3
на проектные работы**

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Северск, пр. Коммунистический, 71. Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения.

Составлена в ценах 1 квартала 2015г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=16784 м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п. 5 а=553,133 в=0,012 К=0,6 (стадия Р) Кинд=3,73 (Письмо № 3691-ЛС/08 от 12.02.2015г.) К р.к = 1,15	$(553,133+16784*0,012)*0,6*3,73*1,15 *1000$	1 941 962.17
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:			
		отопление	1 941 962.17 * 0.04	77 678.49 ✓
2	Сметы		77 678.49 * 0.09	6 991.06 ✓
			Всего:	84 669.55
			НДС 18%:	15 240.52
			Итого:	99 910.07

Итого стоимость работ по смете №3 составляет Девяносто девять тысяч девятьсот десять рублей семь копеек, в т.ч. НДС (18%) 15240.52 руб.

Заказчик:
Генеральный директор



С.В. Световец

Составитель сметы:

 О.Г.Чернова