

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, Колпашевский район, г. Колпашево,
ул. Ленина, 38. Капитальный ремонт и утепление фасада.

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	5 829.93	-	5 829.93
2	Проектные работы		2	-	-	21 830.77	21 830.77
3			3	-	-	69 048.36	69 048.36
	Всего:			-	5 829.93	90 879.13	96 709.06
	Понижающий коэф-т	0.3299149					31 905.76
	НДС 18%:						5 743.04
	Итого:						37 648.80

Итого стоимость работ составляет Тридцать семь тысяч шестьсот сорок восемь рублей восемьдесят копеек, в т.ч. НДС (18%) 5743.04 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №1

Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, Колпашевский район, г. Колпашево, ул. Ленина, 38

Составлена в ценах 1 квартала 2015 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании 1 категории, объемом 694 м ³ , высотой до 6 м (фасад).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обмерных работ, т. 2	K1= 33.07
	K2 доля выполнения работ, т. 8, п. 5 17.88/100	K2= 0.1788
	K3 объем здания/100	K3= 6.94
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 28.73
	K6 коэффициент на малый объём, т. 11, п. 2	K6= 4.3
Итого стоимость обмерных работ:		5 829.93
НДС 18%:		1 049.39
Итого:		6 879.32

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Шесть тысяч восемьсот семьдесят девять рублей тридцать две копейки, в т.ч. НДС (18%) 1049.39 руб.

Заказчик:
Генеральный директор

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г. Чернова

СМЕТА №2
на проектные работы

Наименование здания

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, Колпашевский район, г. Колпашево, ул. Ленина, 38. Капитальный
ремонт и утепление фасада.**

Составлена в ценах I квартала 2015г.

№ п/п	Характеристика предприятия, сооружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ, руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=694м ³	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.2 а=90,0 в=0,01 К р.к =1,15 Кинд=3,73 (Письмо № 3691-ЛС/08 от 12.02.2015г.)	$(90,0+694*0,01)*3,73$ $*1,15*1000$	415 824.13
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		фасад	415 824.13 * 0.04	16 632.97
		цоколь	415 824.13 * 0.01	4 158.24
2	Сметная документация		20 791.21 * 0.05	1 039.56
			Всего:	21 830.77
			НДС 18%:	3 929.54
			Итого:	25 760.31

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Двадцать пять тысяч семьсот шестьдесят рублей тридцать одна копейка, в т.ч. НДС (18%) 3929.54 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

**СМЕТА №3
на проектные работы**

Наименование здания

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, Колпашевский район, г. Колпашево, ул. Ленина, 38. Капитальный
ремонт и утепление фасада .**

Составлена в ценах 1 квартала 2015г.

№п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=694 м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п. 2 а=183,72 в=0,019 К=0,6(стадия Р) Кинд=3,73 (Письмо № 3691-ЛС/08 от 12.02.2015г.) К р.к = 1,15	$(183,72+694*0,019)*0,6$ $*3,73*1,15 *1000$	506 776.97
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		фасад	$506\ 776.97 * 0.125$	63 347.12
2	Сметы		$63\ 347.12 * 0.09$	5 701.24
			Всего:	69 048.36
			НДС 18%:	12 428.70
			Итого:	81 477.06

Итого стоимость работ по смете №3 составляет Восемьдесят одна тысяча четыреста семьдесят семь рублей шесть копеек, в т.ч. НДС (18%) 12428.70 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ **С.В. Световец**

Составитель сметы:

_____ **О.Г.Чернова**