

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г. Томск, ул. Алтайская, 153. Капитальный ремонт
внутридомовых инженерных систем холодного и горячего
водоснабжения, установка коллективных (общедомовых) приборов
учета и узлов управления и регулирования потребления ресурсов.

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	13 476.87	-	13 476.87
3	Проектные работы		2	-	-	32 909.65	32 909.65
			3			38 463.52	38 463.52
	Всего:			-	13 476.87	71 373.17	84 850.04
	Понижающий коэф-т	0.9749852					82 727.54
	НДС 18%:						14 890.96
	Итого:						97 618.50

Итого стоимость работ составляет Девяносто семь тысяч шестьсот восемнадцать рублей пятьдесят копеек, в т.ч. НДС (18%) 14890.96 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №1

Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Алтайская, 153

Составлена в ценах I квартала 2015 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы I категории сложности в бескаркасном здании I категории, объемом 4767 м3, высотой до 9 м (поэтажные планы здания; поперечные и продольные разрезы с узлами сопряжений конструкций).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обмерных работ, т. 2	K1= 17.45
	K2 доля выполнения работ, т. 8, п. 2, 4 (16,38+21,34)/100	K2= 0.3772
	K3 объем здания/100	K3= 47.67
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 28.73
	K6 коэффициент на малый объем, т. 11, п. 5	K6= 1.3
Итого стоимость обмерных работ:		13 476.87 ✓
НДС 18%:		2 425.84 ✓
Итого:		15 902.71 ✓

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Пятнадцать тысяч девятьсот два рубля семьдесят одна копейка, в т.ч. НДС (18%) 2425.84 руб.

Заказчик:
Генеральный директор

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова
МП

СМЕТА №2
на проектные работы

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Алтайская, 153. Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения, установка коллективных (общедомовых) приборов учета и узлов управления и регулирования потребления ресурсов.

Составлена в ценах I квартала 2015г.

№п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ, руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=4767 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.3 а=135,0 в=0,01 Кинд=3,73 (Письмо № 3691-ЛС/08 от 12.02.2015г.) К р.к = 1,15	$(135.0+4767*0,01)*3,73*1,15*1000$	783 562.97
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:			
		водоснабжение	$783\ 562.97 * 0.04$	31 342.52
2	Сметы		$31\ 342.52 * 0.05$	1 567.13
			Всего:	32 909.65
			НДС 18%:	5 923.74
			Итого:	38 833.39

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Тридцать восемь тысяч восемьсот тридцать три рубля тридцать девять копеек, в т.ч. НДС (18%) 5923.74 руб.

Заказчик:
Генеральный директор

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

**СМЕТА №3
на проектные работы**

Наименование здания

Капитальный многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Алтайская, 153. Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения, установка коллективных (общедомовых) приборов учета и узлов управления и регулирования потребления ресурсов.

Составлена в ценах I квартала 2015г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=4767 м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п. 3 а=273,44 в=0,017 К=0,6 (стадия Р) Кинд=3,73 (Письмо № 3691-ЛС/08 от 12.02.2015г.) К р.к = 1,15	$(273,44+4767*0,017)*0,6*3,73*1,15 *1000$	912 322.60
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:			
		узел учета, приборы учета	912 322.60 * 0.04	36 492.90
2	Сметы		21 895.74 * 0.09	1 970.62
			Всего:	38 463.52
			НДС 18%:	6 923.43
			Итого:	45 386.95

Итого стоимость работ по смете №3 составляет Сорок пять тысяч триста восемьдесят шесть рублей девяносто пять копеек, в т.ч. НДС (18%) 6923.43 руб.

Заказчик:
Генеральный директор

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова