

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г. Северск, ул. Курчатова, 5. Капитальный ремонт
крыши .

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	12 837.47	-	12 837.47
2	Проектные работы		2	-	-	132 671.89	132 671.89
	Всего:			-	12 837.47	132 671.89	145 509.36
	НДС 18%:						26 191.68
	Итого:						171 701.04

Итого стоимость работ составляет Сто семьдесят одна тысяча семьсот один рубль четыре копейки, в т.ч. НДС (18%) 26191.68 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №1

Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Северск, ул. Курчатова, 5

Составлена в ценах 1 квартала 2015 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании 1 категории, объемом 14777 м3, высотой до 14 м (крыша; планы кровли).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обмерных работ, т. 2	K1= 22.34
	K2 доля выполнения работ, т. 8, п. 12, 13 (10,59+1,18)/100	K2= 0.1177
	K3 объем здания/100	K3= 147.77
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 28.73
	K6 коэффициент на малый объем, т. 11, п. 6	K6= 1.0
Итого стоимость обмерных работ:		12 837.47 ✓
НДС 18%:		2 310.74
Итого:		15 148.21 ✓

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Пятнадцать тысяч сто сорок восемь рублей двадцать одна копейка, в т.ч. НДС (18%) 2310.74 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №2
на проектные работы

Наименование здания

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г. Северск, ул. Курчатова, 5. Капитальный ремонт крыши.**

Составлена в ценах 1 квартала 2015г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=14777м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.5 а=275; в=0,006 К р.к =1,15 Кинд=3,73 (Письмо № 3691-ЛС/08 от 12.02.2015г.)	$(275,0+14777*0,006)*3,73$ $*1,15*1000$	1 559 928.15
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		крыша	1 559 928.15 * 0.051	79 556.34
		кровля	1 559 928.15 * 0.021	32 758.49
		перекрытие (замена утеплителя)	1 559 928.15 * 0.009	14 039.35
2	Сметная документация		126 354.18 * 0.05	6 317.71
			Всего:	132 671.89 ✓
			НДС 18%:	23 880.94
			Итого:	156 552.83 ✓

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Сто пятьдесят шесть тысяч пятьсот пятьдесят два рубля восемьдесят три копейки, в т.ч. НДС (18%) 23880.94 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова