

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г. Северск, ул. Пионерская, 10. Капитальный ремонт
крыши .

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерно-обследовательские работы		1	-	158 244.99	-	158 244.99
2	Проектные работы		2	-	-	133 860.47	133 860.47
			3	-	-	18 607.10	18 607.10
	Всего:			-	158 244.99	152 467.57	310 712.56
	Понижающий коэф-т	0.9915659					308 091.99
	НДС 18%:						55 456.56
	Итого:						363 548.55

Итого стоимость работ составляет Триста шестьдесят три тысячи пятьсот сорок восемь рублей пятьдесят пять копеек, в т.ч. НДС (18%) 55456.56 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №2
на проектные работы

Наименование здания

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г. Северск, ул. Пионерская, 10. Капитальный ремонт крыши.**

Составлена в ценах 1 квартала 2015г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=15320 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.5 а=275,0 в=0,006 К р.к =1,15 Кинд=3,73 (Письмо № 3691-ЛС/08 от 12.02.2015г.)	$(275,0+15320*0,006)*3,73$ $*1,15*1000$	1 573 903.34
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		крыша	$1\ 573\ 903.34 * 0.051$	80 269.07
		кровля	$1\ 573\ 903.34 * 0.021$	33 051.97
		перекрытие (замена утеплителя)	$1\ 573\ 903.34 * 0.009$	14 165.13
2	Сметная документация		$127\ 486.17 * 0.05$	6 374.30
		Всего:		133 860.47
		НДС 18%:		24 094.88
		Итого:		157 955.35

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Сто пятьдесят семь тысяч девятьсот пятьдесят пять рублей тридцать пять копеек, в т.ч. НДС (18%) 24094.88 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №1
на обмерно-обследовательские работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Северск,
ул. Пионерская, 10

Составлена в ценах 1 квартала 2015г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина коэффициентов
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании 1 категории, объемом 15320м ³ , высотой до 14м (позэтажные планы здания; поперечные и продольные разрезы с узлами сопряжений конструкций; крыша: планы кровли)	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обмерных работ, т. 2	K1= 22.34
	K2 доля выполнения работ, т. 8 п. 2;4;12;13 (16,38+21,34+10,59+1,18)/100	K2= 0.4949
	K3 объем здания/100	K3= 153.20
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 28.73
	K6 коэффициент на малый объем, т. 11, п. 6	K6= 1.0
Итого стоимость обмерных работ:		55 961.95
2. Обследовательские работы 2 категории сложности в бескаркасном здании 1 категории, объемом 15320м ³ , высотой до 14м (фундаменты; стены, перегородки, переключки, окна, двери, ворота; перекрытия, совмещенные покрытия или	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обследовательских работ, т.4	K1= 22.15
	K2 доля выполнения работ, т. 9 п.1;2;6;9;10 (3,84+32,59+34,20+17,20+3,40)/100	K2= 0.9123
	K3 объем здания /100	K3= 153.20
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 28.73
	K6 коэффициент на малый объем, т. 11, п. 6	K6= 1.0
Итого стоимость обследовательских работ:		102 283.04
Всего:		158 244.99
НДС 18%:		28 484.10
Итого:		186 729.09

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Сто восемьдесят шесть тысяч семьсот двадцать девять рублей девять копеек, в т.ч. НДС (18%) 28484.10 руб.

Заказчик:

И. о. генерального директора

_____ С.В.Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

**СМЕТА №3
на проектные работы**

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Северск, ул. Пионерская, 10. Капитальный ремонт крыши.

Составлена в ценах 1 квартала 2015г.

№п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ, руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=15320 м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п. 5 а=553,133 в=0,012 К=0,6(стадия Р) Кинд=3,73 (Письмо № 3691-ЛС/08 от 12.02.2015г.) К р.к = 1,15	$(553,133+15320*0,012)*0,6$ $*3,73*1,15 *1000$	1 896 747.41
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:			
	Молниезащита		1 896 747.41 * 0.009	17 070.73
2	Сметы		17 070.73 * 0.09	1 536.37
			Всего:	18 607.10
			НДС 18%:	3 349.28
			Итого:	21 956.38

Итого стоимость работ по смете №3 составляет Двадцать одна тысяча девятьсот пятьдесят шесть рублей тридцать восемь копеек.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В.Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова