

### ИЗМЕНЕНИЯ В ДОКУМЕНТАЦИЮ О ПРОВЕДЕНИИ ОТБОРА

подрядной организации на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества (замена лифтового оборудования пассажирских лифтов) в многоквартирных домах

1. Пункт 9.1. Документации о проведении отбора подрядной организации на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества (замена лифтового оборудования пассажирских лифтов) в многоквартирных домах от 14 августа 2015 года (далее по тексту – Документация) изложить в следующей редакции:

«9.1. по лоту № 1 - 10 252 151,52 рублей;».

2. Пункт 10.2.1 Документации изложить в следующей редакции:

«10.2.1 по лоту № 1 – 205 043,03;».

3. Пункт 14.2. Документации изложить в следующей редакции:

«14.2. Конкурсная комиссия осуществляет оценку заявок по следующим критериям:

Критерий оценки	Максимальная стоимость оцениваемого критерия в баллах	Максимально или минимально допустимое значение предложения участника отбора по оцениваемому критерию	
цена договора подряда	40	по лоту № 1 - не более 10 252 151,52 рублей; по лоту № 2 – не более 3 417 473,52 рублей; по лоту № 3 – не более 5 221 776,12 рублей;	
срок выполнения работ	20	по лотам №№ 1-2 - не более 60 календарных дней со дня заключения договора, указанного в пункте 16.10 настоящей документации. по лоту № 3 - не более 90 календарных дней со дня заключения договора, указанного в пункте 16.10 настоящей документации	
срок и объем гарантийных обязательств на выполненные работы	40	Гарантийный срок на выполненные работы не менее 5-ти лет с момента подписания акта сдачи-приемки выполненных работ (форма № КС-2). Подрядная организация, смонтировавшая лифт, гарантирует соответствие лифта требованиям технической документации на монтаж и нормальную работу лифта в части, относящейся к его монтажу, при соблюдении владельцем условий эксплуатации. В течение гарантийного срока, Подрядчик обязан за свой счет устранить все дефекты (недостатки, недоделки), допущенные в процессе выполнения работ по демонтажу, монтажу и пуско-наладочным работам по замене лифта, в том числе на примененные строительные материалы, изделия. ».	».

4. Пункт 16.5.1 Документации изложить в следующей редакции:

«16.5.1 по лоту № 1 – 512 607,58;».

5. Пункт 16.6.1.8. Документации изложить в следующей редакции:

«16.6.1.8. Срок действия банковской гарантии - по лотам №№ 1-2 до 31.01.2016 года, по лоту № 3 до 29.02.2016 года.».

6. Пункт 16.6.3. Документации изложить в следующей редакции:

«16.6.3. Обязательства принципала, надлежащее исполнение которых обеспечивается банковской гарантией и денежными средствами:

- выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирном доме (замена лифтового оборудования пассажирских лифтов) по адресу \_\_\_\_\_ в полном объеме;
- если залогодатель не уплатил неустойку (пени, штрафы) в добровольном порядке;
- если залогодатель вследствие выполнения работ по договору или вследствие нарушения имущественных или иных прав, нанес третьим лицам травмы или ущерб, то залогодателем компенсируются убытки за нанесенный ущерб, включая судебные издержки;
- за неустранение замечаний к результатам работы по лотам №№ 1-2 до 08.11.2015 года, по лоту № 3 до 08.12.2015.».

7. Пункт 16.6.7. Документации изложить в следующей редакции:

«16.6.7. Случаи удержания обеспечения исполнения договора подряда:

- а) если залогодатель не выполнил работы, предусмотренные договором подряда, в полном объеме по лотам №№ 1-2 до 08.11.2015 года, по лоту № 3 до 08.12.2015;
- б) если залогодатель вследствие выполнения работ по договору или вследствие нарушения имущественных или иных прав, нанес третьим лицам травмы или ущерб, то залогодателем компенсируются убытки за нанесенный ущерб, включая судебные издержки;
- в) если залогодатель не уплатил неустойку (пени, штрафов) в добровольном порядке;
- г) за неустранение замечаний к результатам работы по лотам №№ 1-2 до 08.11.2015 года, по лоту № 3 до 08.12.2015.».

8. Пункт 16.6.8. Документации изложить в следующей редакции:

«16.6.8. Порядок удержания обеспечения. Средства из обеспечения исполнения договора подлежат выплате Заказчику в следующем порядке:

- невыполнение работ, предусмотренных договором подряда по лотам №№ 1-2 до 08.11.2015 года, по лоту № 3 до 08.12.2015, - 100% обеспечения исполнения договора;
- за неустранение замечаний к результатам работы по лотам №№ 1-2 до 08.11.2015 года, по лоту № 3 до 08.12.2015 - 30 % обеспечения исполнения договора;
- за нанесение убытков третьим лицам в ходе выполнения договора подряда – в размере убытков, но не более 100% обеспечения исполнения договора
- за неуплату неустойки (пени, штрафов) в добровольном порядке - в размере неустойки.».

9. Техническое задание на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, Иркутский тракт, д. 85 изложить в новой редакции согласно приложению.

10. Сводный сметный расчет капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, Иркутский тракт, д. 85 изложить в новой редакции согласно приложению.