

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт крыши кровли жилого дома по адресу:
Томская область, г. Северск, пр. Коммунистический, 74. Капитальный
ремонт крыши .

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	6 721.82	-	6 721.82
2	Проектные работы		2	-	-	198 489.20	198 489.20
	Всего:			-	6 721.82	198 489.20	205 211.02
	Понижающий коэф-т	0.8372283					171 808.48
	НДС 18%:						30 925.53
	Итого:						202 734.00

Итого стоимость работ составляет Двести две тысячи семьсот тридцать четыре рубля ноль копеек, в т.ч. НДС (18%) 30925.53 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №1

Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Северск, пр. Коммунистический, 74

Составлена в ценах 3 квартала 2015 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании 1 категории, объемом 13081 м3, высотой до 25 м (крыша; планы кровли).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обмерных работ, т. 2	K1= 12.83
	K2 доля выполнения работ, т. 8, п. 12, 13 (10,59+1,18)/100	K2= 0.1177
	K3 объем здания/100	K3= 130.81
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 29.59
	K6 коэффициент на малый объём, т. 11, п. 6	K6= 1.0
Итого стоимость обмерных работ:		6 721.82
НДС 18%:		1 209.93
Итого:		7 931.75

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Семь тысяч девятьсот тридцать один рубль семьдесят пять копеек, в т.ч. НДС (18%) 1209.93 руб.

Заказчик:
Генеральный директор

_____ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г. Чернова

СМЕТА №2
на проектные работы

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г. Северск, пр. Коммунистический, 74. Капитальный ремонт крыши.

Составлена в ценах 3 квартала 2015г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=13081 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.6 а=450,0 в=0,006 К р.к =1,15 Кинд=3,84 (Письмо № 25760-ЮР/08 от 13.08.2015г.)	$(450,0+13081*0,006)*3,84*1,15*1000$	2 333 794.18
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		крыша	$2\,333\,794.18 * 0.051$	119 023.50
		кровля	$2\,333\,794.18 * 0.021$	49 009.68
		перекрытие (замена утеплителя)	$2\,333\,794.18 * 0.009$	21 004.15
2	Сметная документация		$189\,037.33 * 0.05$	9 451.87
Всего:				198 489.20
НДС 18%:				35 728.06
Итого:				234 217.26

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Двести тридцать четыре тысячи двести семнадцать рублей двадцать шесть копеек, в т.ч. НДС (18%) 35728.06 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, Первомайский район, п. Улу-Юл,
ул. Советская, 13. Капитальный ремонт крыши.

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	5 627.82	-	5 627.82
2	Проектные работы		2	-	-	38 361.82	38 361.82
	Всего:			-	5 627.82	38 361.82	43 989.64
	НДС 18%:						7 918.14
	Итого:						51 907.78

Итого стоимость работ составляет Пятьдесят одна тысяча девятьсот семь рублей семьдесят восемь копеек, в т.ч. НДС (18%) 7918.14 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г. Чернова

СМЕТА №1

Обмерные работы многоквартирного по адресу: Томская область, Первомайский район, п. Улу-Юл, ул. Советская,

13

Составлена в ценах 3 квартала 2015 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании 1 категории, объемом 1214 м ³ , высотой до 6 м (крыша; планы кровли).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обмерных работ, т. 2	K1= 33.07
	K2 доля выполнения работ, т. 8, п. 12, 13 (10,59+1,18)/100	K2= 0.1177
	K3 объем здания/100	K3= 12.140
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 29.59
	K6 коэффициент на малый объем, т. 11, п. 2	K6= 3.5
Итого стоимость обмерных работ:		5 627.82 ✓
НДС 18%:		1 013.01 ✓
Итого:		6 640.83 ✓

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Шесть тысяч шестьсот сорок рублей восемьдесят три копейки, в т.ч. НДС (18%) 1013.01 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ **Н.С. Сычева**

Составитель сметы:

_____ **О.Г. Чернова**

СМЕТА №2
на проектные работы

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, Первомайский район, п. Улу-Юл, ул. Советская, 13. Капитальный ремонт крыши.

Составлена в ценах 3 квартала 2015г.

№п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ, руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=1214м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.2 а=90,0 в=0,01 К р.к =1,15 Кинд=3,84 (Письмо № 25760-ЮР/08 от 13.08.2015г.)	$(90,0+1214*0,01)*3,84$ $*1,15*1000$	451 050.24
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		крыша	451 050.24 * 0.051	23 003.56 /
		кровля	451 050.24 * 0.021	9 472.06 ·
		перекрытие (замена утеплителя)	451 050.24 * 0.009	4 059.45 ✓
2	Сметная документация		36 535.07 * 0.05	1 826.75
			Всего:	38 361.82
			НДС 18%:	6 905.13
			Итого:	45 266.95

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Сорок пять тысяч двести шестьдесят шесть рублей девяносто пять копеек, в т.ч. НДС (18%) 6905.13 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова