

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г. Томск, ул. Елизаровых, 22. Капитальный ремонт
крыши .

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	17 664.50	-	17 664.50
2	Проектные работы		2	-	-	112 877.80	112 877.80
			3			15 775.57	15 775.57
	Всего:			-	17 664.50	112 877.80	146 317.87
	НДС 18%:						26 337.21
	Итого:						172 655.08

Итого стоимость работ составляет Сто семьдесят две тысячи шестьсот пятьдесят пять рублей восемь копеек, в т.ч. НДС (18%) 26337.22 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №1

Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Елизаровых, 22

Составлена в ценах 3 квартала 2015 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании 2 категории, объемом 16757 м3, высотой до 14 м (крыша; планы кровли).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обмерных работ, т. 2	K1= 26.32
	K2 доля выполнения работ, т. 8, п. 12, 13 (10,59+1,18)/100	K2= 0.1177
	K3 объем здания/100	K3= 167.57
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 29.59
	K6 коэффициент на малый объём, т. 11, п. 6	K6= 1.0
Итого стоимость обмерных работ:		17 664.50
НДС 18%:		3 179.61
Итого:		20 844.11

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Двадцать тысяч восемьсот сорок четыре рубля одиннадцать копеек, в т.ч. НДС (18%) 3179.61 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г. Чернова

СМЕТА №2
на проектные работы

Наименование здания

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г. Томск, ул. Елизаровых, 22. Капитальный ремонт крыши.**

Составлена в ценах 3 квартала 2015г.

№ п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ, руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=16757 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.4 а=200,0 в=0,006 К р.к =1,15 Кинд=3,84 (Письмо № 25760-ЮР/08 от 13.08.2015г.)	$(200,0+16757*0,006)*3,84$ $*1,15*1000$	1 327 193.47
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		крыша	1 327 193.47 * 0.051	67 686.87 ✓
		кровля	1 327 193.47 * 0.021	27 871.06 ✓
		перекрытие (замена утеплителя)	1 327 193.47 * 0.009	11 944.74
2	Сметная документация		107 502.67 * 0.05	5 375.13
		Всего:		112 877.80 ✓
		НДС 18%:		20 318.00 ✓
		Итого:		133 195.80

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Сто тридцать три тысячи сто девяносто пять рублей восемьдесят копеек, в т.ч. НДС (18%) 20318.00 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.С. Сычева

Исполнитель сметы:

_____ О.Г. Чернова

СМЕТА №3
на проектные работы

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Елизаровых, 22. Капитальный ремонт крыши .

Составлена в ценах 3 квартала 2015г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=16757 м ³	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п. 4 а=405,842 в=0,012 К=0,6(стадия Р) Кинд=3,84 (Письмо № 25760-ЮР/08 от 13.08.2015г.) К р.к = 1,15	$(405,842+16757*0,012)*0,6$ $*3,84*1,15 *1000$	1 608 111.13
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия: электроснабжение молниезащита)		1 608 111.13 * 0.009	14 473.00
2	Сметы		14 473.00 * 0.09	1 302.57
			Всего:	15 775.57
			НДС 18%:	2 839.60
			Итого:	18 615.17

Итого стоимость работ по смете №3 составляет Восемнадцать тысяч шестьсот пятнадцать рублей семнадцать копеек, в т.ч. НДС (18%) 2839.60 руб.

Заказчик:
Генеральный директор

_____ **Н.С. Сычева**

Составитель сметы:

_____ **О.Г.Чернова**

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г. Томск, ул. Елизаровых, 43. Капитальный ремонт
крыши.

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	10 877.58	-	10 877.58
2	Проектные работы		2	-	-	132 442.57	132 442.57
			3			18 413.16	18 413.16
	Всего:			-	10 877.58	150 855.73	161 733.31
	НДС 18%:						29 111.99
	Итого:						190 845.30

Итого стоимость работ составляет Сто девяносто тысяч восемьсот сорок пять рублей тридцать копеек, в т.ч. НДС (18%) 29111.99 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г. Чернова

СМЕТА №1

Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, Елизаровых, 43

Составлена в ценах 3 квартала 2015 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании 1 категории, объемом 12 939 м3, высотой до 15 м (крыша; планы кровли).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обмерных работ, т. 2	K1= 20.99
	K2 доля выполнения работ, т. 8, п. 12, 13 (10,59+1,18)/100	K2= 0.1177
	K3 объем здания/100	K3= 129.39
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 29.59
	K6 коэффициент на малый объем, т. 11, п. 6	K6= 1.0
Итого стоимость обмерных работ:		10 877.58
НДС 18%:		1 957.96
Итого:		12 835.54

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Двенадцать тысяч восемьсот тридцать пять рублей пятьдесят четыре копейки, в т.ч. НДС (18%) 1957.96 руб.

Заказчик:
Генеральный директор

_____ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №2
на проектные работы

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г. Томск, ул. Елизаровых, 43. Капитальный ремонт крыши.

Составлена в ценах 3 квартала 2015г.

№п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ, руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=12939 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.5 а=275,0 в=0,006 К р.к =1,15 Кинд=3,84 (Письмо № 25760-ЮР/08 от 13.08.2015г.)	$(275,0+12939*0,006)*3,84$ $*1,15*1000$	1 557 231.74
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		крыша	$1\ 557\ 231,74 * 0,051$	79 418.82
		кровля	$1\ 557\ 231,74 * 0,021$	32 701.87
		перекрытие (замена утеплителя)	$1\ 557\ 231,74 * 0,009$	14 015.09
2	Сметная документация		$126\ 135,78 * 0,05$	6 306.79
		Всего:		132 442.57 -
		НДС 18%:		23 839.66
		Итого:		156 282.23

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Сто пятьдесят шесть тысяч двести восемьдесят два рубля двадцать три копейки, в т.ч. НДС (18%) 23839.66 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г. Чернова

СМЕТА №3
на проектные работы

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Елизаровых, 43. Капитальный ремонт крыши .

Составлена в ценах 3 квартала 2015г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=12939 м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п. 5 а=553,133 в=0,012 К=0,6(стадия Р) Кинд=3,84 (Письмо № 25760-ЮР/08 от 13.08.2015г.) К р.к = 1,15	$(553,133+12939*0,012)*0,6$ $*3,84*1,15 *1000$	1 876 979.29
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:			
		электроснабжение (молниезащита)	$1\ 876\ 979.29 * 0.009$	16 892.81
2	Сметы		$16\ 892.81 * 0.09$	1 520.35
			Всего:	18 413.16
			НДС 18%:	3 314.37
			Итого:	21 727.53

Итого стоимость работ по смете №3 составляет Двадцать одна тысяча семьсот двадцать семь рублей пятьдесят три копейки, в т.ч. НДС (18%) 3314.37 руб.

Заказчик:
Генеральный директор

_____ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова