

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт крыши, кровли жилого дома по адресу:
Томская область, г. Томск, ул. Сибирская, 105

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	8 191.55 [✓]	-	8 191.55
2	Проектные работы		2	-	-	47 251.82 [✓]	47 251.82
	Всего:			-	8 191.55	47 251.82	55 443.37 [✓]
	НДС 18%:						9 979.81
	Итого:						65 423.18 [✓]

Итого стоимость работ составляет Шестьдесят пять тысяч четыреста двадцать три рубля восемнадцать копеек, в т.ч. НДС (18%) 9979.81 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №1

Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Сибирская, 105

Составлена в ценах 3 квартала 2015 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании I категории, объемом 3581м ³ , высотой до 7 м (крыша; планы кровли).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обмерных работ, т. 2	K1= 31.73
	K2 доля выполнения работ, т. 8, п. 12, 13 (10,59+1,18)/100	K2= 0.1177
	K3 объем здания/100	K3= 35.810
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 29.59
	K6 коэффициент на малый объём, т. 11, п. 4	K6= 1.8
Итого стоимость обмерных работ:		8 191.55 ✓
НДС 18%:		1 474.48
Итого:		9 666.03

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Девять тысяч шестьсот шестьдесят шесть рублей три копейки, в т.ч. НДС (18%) 1474.48 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г. Чернова

СМЕТА №2
на проектные работы

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г. Томск, ул. Сибирская, 105. Капитальный ремонт крыши.

Составлена в ценах 3 квартала 2015г.

№п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ, руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=3581 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.2 а=90,0 в=0,01 К р.к =1,15 Кинд=3,84 (Письмо № 25760-ЮР/08 от 13.08.2015г.)	$(90,0+3581*0,01)*3,84$ $*1,15*1000$	555 576.96
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		крыша	$555\ 576.96 * 0.051$	28 334.42
		кровля	$555\ 576.96 * 0.021$	11 667.12
		перекрытие (замена утеплителя)	$555\ 576.96 * 0.009$	5 000.19
2	Сметная документация		$45\ 001.73 * 0.05$	2 250.09
		Всего:		47 251.82
		НДС 18%:		8 505.33
		Итого:		55 757.15

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Пятьдесят пять тысяч семьсот пятьдесят семь рублей пятнадцать копеек, в т.ч. НДС (18%) 8505.33 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, Зырянский район, с. Зырянское,
ул. 60 лет СССР, 7. Капитальный ремонт крыши .

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	6 365.62 ✓	-	6 365.62
2	Проектные работы		2	-	-	52 615.12 ✓	52 615.12
	Всего:			-	6 365.62	52 615.12	58 980.74
	НДС 18%:						10 616.53
	Итого:						69 597.27 ✓

Итого стоимость работ составляет Шестьдесят девять тысяч пятьсот девяносто семь рублей двадцать семь копеек, в т.ч. НДС (18%) 10616.53 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №1

**Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, Зырянский район, с. Зырянское,
ул. 60 лет СССР, 7**

Составлена в ценах 3 квартала 2015 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании 1 категории, объемом 5009 м3, высотой до 7 м (крыша; планы кровли).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обмерных работ, т. 2	K1= 31.73
	K2 доля выполнения работ, т. 8, п. 12, 13 (10,59+1,18)/100	K2= 0.1177
	K3 объем здания/100	K3= 50.09
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 29.59
	K6 коэффициент на малый объём, т. 11, п. 6	K6= 1.0
Итого стоимость обмерных работ:		6 365.62
НДС 18%:		1 145.81
Итого:		7 511.43

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Семь тысяч пятьсот одиннадцать рублей сорок три копейки, в т.ч. НДС (18%) 1145.81 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г. Чернова

СМЕТА №2
на проектные работы

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, Зырянский район, с. Зырянское,
ул. 60 лет СССР, 7. Капитальный ремонт крыши .

Составлена в ценах 3 квартала 2015г.

№п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ, руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=500м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.2 а=90,0 в=0,01 К р.к =1,15 Кинд=3,84 (Письмо № 25760-ЮР/08 от 13.08.2015г.)	$(90,0+5009*0,01)*3,84$ $*1,15*1000$	618 637.44
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		крыша	618 637.44 * 0.051	31 550.51
		кровля	618 637.44 * 0.021	12 991.39
		перекрытие (замена утеплителя)	618 637.44 * 0.009	5 567.74
2	Сметная документация		50 109.64 * 0.05	2 505.48
		Всего:		52 615.12
		НДС 18%:		9 470.72
		Итого:		62 085.84

Итого стоимость работ по смете №2 составляет **Шестьдесят две тысячи восемьдесят пять рублей восемьдесят четыре копейки, в т.ч. НДС (18%) 9470.72 руб.**

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г. Чернова

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г.Томск, ул. Учебная, 50. Капитальный ремонт
крыши .

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерно-обследовательские работы		1	-	133 879.99	-	133 879.99
2	Проектные работы		2	-	-	133 080.30	133 080.30 ✓
			3	-	-	18 501.44	18 501.44 ✓
	Всего:			-	133 879.99	151 581.74	285 461.73 ✓
	НДС 18%:						51 383.11 ✓
	Итого:						336 844.84 ✓

Итого стоимость работ составляет Триста тридцать шесть тысяч восемьсот сорок четыре рубля восемьдесят четыре копейки, в т.ч. НДС (18%) 51383.11 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №1
на обмерно-обследовательские работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г.Томск,
ул. Учебная, 50

Составлена в ценах 3 квартала 2015г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина коэффициентов
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании 1 категории, объемом 13222м3, высотой до 15м (поэтажные планы здания; поперечные и продольные разрезы с узлами сопряжений конструкций; крыша: планы кровли).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обмерных работ, т. 2	K1= 20.99
	K2 доля выполнения работ, т. 8 п. 2;4;12;13 (16,38+21,34+10,59+1,18)/100	K2= 0.4949
	K3 объем здания/100	K3= 132.22
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 29.59
	K6 коэффициент на малый объем, т. 11, п. 6	K6= 1.0
Итого стоимость обмерных работ:		46 737.97
2. Обследовательские работы 2 категории сложности в бескаркасном здании 1 категории, объемом 13222м3, высотой до 15м ((фундаменты; стены, перегородки, переключки, окна, двери, ворота; перекрытия, совмещенные покрытия или крыши: кровля).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обследовательских работ, т.4	K1= 21.23
	K2 доля выполнения работ, т. 9 п.1;2;6;9;10 (3,84+32,59+34,20+17,20+3,40)/100	K2= 0.9123
	K3 объем здания /100	K3= 132.22
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 29.59
	K6 коэффициент на малый объем, т. 11, п. 6	K6= 1.0
Итого стоимость обследовательских работ:		87 142.02
Всего:		133 879.99 ✓
НДС 18%:		24 098.40
Итого:		157 978.39 ✓

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Сто пятьдесят семь тысяч девятьсот семьдесят восемь рублей тридцать девять копеек, в т.ч. НДС (18%) 24098.40 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.С.Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №2
на проектные работы

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г.Томск, ул. Учебная, 50.Капитальный ремонт крыши.

Составлена в ценах 3 квартала 2015г.

№п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ, руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=13222м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.5 а=275,0 в=0,006 К р.к =1,15 Кинд=3,84 (Письмо № 25760-ЮР/08 от 13.08.2015г.)	$(275,0+13222*0,006)*3,84$ $*1,15*1000$	1 564 730.11
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		крыша	1 564 730.11 * 0.051	79 801.24
		кровля	1 564 730.11 * 0.021	32 859.33
		перекрытие (замена утеплителя)	1 564 730.11 * 0.009	14 082.57
2	Сметная документация		126 743.14 * 0.05	6 337.16
			Всего:	133 080.30
			НДС 18%:	23 954.45
			Итого:	157 034.75

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Сто пятьдесят семь тысяч тридцать четыре рубля семьдесят пять копеек, в т.ч. НДС (18%) 23954.45 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №3
на проектные работы

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г.Томск, ул. Учебная, 50. Капитальный ремонт крыши .

Составлена в ценах 3 квартала 2015г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=13222 м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п. 5 а=553,133 в=0,012 К=0,6(стадия Р) Кинд=3,84 (Письмо № 25760-ЮР/08 от 13.08.2015г.) К р.к = 1,15	$(553,133+13222*0,012)*0,6$ $*3,84*1,15 *1000$	1 885 977.33 ✓
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия: электроснабжение молниезащита)			
			1 885 977.33 * 0.009	16 973.80
2	Сметы		16 973.80 * 0.09	1 527.64
			Всего:	18 501.44 ✓
			НДС 18%:	3 330.26
			Итого:	21 831.70

Итого стоимость работ по смете №3 составляет Двадцать одна тысяча восемьсот тридцать один рубль семьдесят копеек, в т.ч. НДС (18%) 3330.26 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ **Н.С. Сычева**

Составитель сметы:

_____ **О.Г.Чернова**