

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г. Томск, ул. Л. Толстого, 44. Капитальный ремонт
крыши.**

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	7 477.85	-	7 477.85
2	Проектные работы		2	-	-	46 080.01	46 080.01
	Всего:			-	7 477.85	46 080.01	53 557.86
	НДС 18%:						9 640.41
	Итого:						63 198.27

Итого стоимость работ составляет Шестьдесят три тысячи сто девяносто восемь рублей двадцать семь копеек, в т.ч. НДС (18%) 9640.41 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №1

Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Л. Толстого, 44

Составлена в ценах 3 квартала 2015 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании 1 категории, объемом 3269 м3, высотой до 7м (крыша; планы кровли).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обмерных работ, т. 2	K1= 31.73
	K2 доля выполнения работ, т. 8, п. 12, 13 (10,59+1,18)/100	K2= 0.1177
	K3 объем здания/100	K3= 32.690
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 29.59
	K6 коэффициент на малый объём, т. 11, п. 4	K6= 1.8
Итого стоимость обмерных работ:		7 477.85
НДС 18%:		1 346.01
Итого:		8 823.86

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Восемь тысяч восемьсот двадцать три рубля восемьдесят шесть копеек, в т.ч. НДС (18%) 1346.01 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г. Чернова

СМЕТА №2
на проектные работы

Наименование здания **Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г. Томск, ул. Л. Толстого, 44. Капитальный ремонт крыши .**

Составлена в ценах 3 квартала 2015г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=3269 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.2 а=90,0 в=0,01 К р.к =1,15 Кинд=3,84 (Письмо № 25760-ЮР/08 от 13.08.2015г.)	$(90,0+3269*0,01)*3,84$ $*1,15*1000$	541 799.04
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		крыша	541 799.04 * 0.051	27 631.75
		кровля	541 799.04 * 0.021	11 377.78
		перекрытие (замена утеплителя)	541 799.04 * 0.009	4 876.19
2	Сметная документация		43 885.72 * 0.05	2 194.29
			Всего:	46 080.01
			НДС 18%:	8 294.40
			Итого:	54 374.41

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Пятьдесят четыре тысячи триста семьдесят четыре рубля сорок одна копейка, в т.ч. НДС (18%) 8294.40 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г. Томск, ул. Пролетарская, 37. Капитальный ремонт
крыши.

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	7 291.06	-	7 291.06
2	Проектные работы		2	-	-	61 910.74	61 910.74
	Всего:			-	7 291.06	61 910.74	69 201.80
	Понижающий коэф-т						57 081.78
	НДС 18%:						10 274.72
	Итого:						67 356.50

Итого стоимость работ составляет Шестьдесят семь тысяч триста пятьдесят шесть рублей пятьдесят копеек, в т.ч. НДС (18%) 10274.72 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №1

Обмерные работы жилого дома по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Пролетарская, 37

Составлена в ценах 3 квартала 2015 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании I категории, объемом 2984 м3, высотой до 10 м (крыша; планы кровли).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обмерных работ, т. 2	K1= 27.73
	K2 доля выполнения работ, т. 8, п. 12, 13 (10,59+1,18)/100	K2= 0.1177
	K3 объем здания/100	K3= 29.840
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 29.59
	K7 коэффициент на малый объем, т. 11, п. 1	K7= 2.2
Итого стоимость обмерных работ:		7 291.06
НДС 18%:		1 312.39
Итого:		8 603.45

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Восемь тысяч шестьсот три рубля сорок пять копеек, в т.ч. НДС (18%) 1312.39 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г. Чернова

СМЕТА №2
на проектные работы

Наименование здания

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г. Томск, ул. Пролетарская, 37. Капитальный ремонт крыши .**

Составлена в ценах 3 квартала 2015г.

№п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ, руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=2984 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.3 а=135.0 в=0.01 К р.к =1,15 Кинд=3,84 (Письмо № 25760-ЮР/08 от 13.08.2015г.)	$(135.0+2984*0.01)*3.84$ $*1.15*1000$	727 933.44
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		крыша	$727\,933.44 * 0.051$	37 124.61
		кровля	$727\,933.44 * 0.021$	15 286.60
		перекрытие (замена утеплителя)	$727\,933.44 * 0.009$	6 551.40
2	Сметная документация		$58\,962.61 * 0.05$	2 948.13
		Всего:		61 910.74
		НДС 18%:		11 143.93
		Итого:		73 054.67

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Семьдесят три тысячи пятьдесят четыре рубля шестьдесят семь копеек, в т.ч. НДС (18%) 11143.93 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г. Чернова