

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г. Томск, ул. Щорса, 2б. Капитальный ремонт крыши

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	7 712.21 ✓	-	7 712.21
2	Проектные работы		2	-	-	76 783.74 ✓	76 783.74
	Всего:			-	7 712.21	76 783.74	84 495.95
	НДС 18%:						15 209.27
	Итого:						99 705.22

Итого стоимость работ составляет Девяносто девять тысяч семьсот пять рублей двадцать две копейки, в т.ч. НДС (18%) 15209.27 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №1

Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Щорса, 26

Составлена в ценах 3 квартала 2015 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании 1 категории, объемом 6944 м3, высотой до 10 м (крыша; планы кровли).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обмерных работ, т. 2	K1= 27.73
	K2 доля выполнения работ, т. 8, п. 12, 13 (10,59+1,18)/100	K2= 0.1177
	K3 объем здания/100	K3= 69.44
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 29.59
	K6 коэффициент на малый объём, т. 11, п. 6	K6= 1.0
Итого стоимость обмерных работ:		7 712.21
НДС 18%:		1 388.20
Итого:		9 100.41

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Девять тысяч сто рублей сорок одна копейка, в т.ч. НДС (18%) 1388.20 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г. Чернова

СМЕТА №2
на проектные работы

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г. Томск, ул. Щорса, 2б. Капитальный ремонт крыши.

Составлена в ценах 3 квартала 2015г.

№ п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ, руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=6944 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.3 а=135,0 в=0,01 К р.к =1,15 Кинд=3,84 (Письмо № 25760-ЮР/08 от 13.08.2015г.)	$(135,0+6944*0,01)*3,84$ $*1,15*1000$	902 807.04
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		крыша	902 807.04 * 0.051	46 043.16
		кровля	902 807.04 * 0.021	18 958.95
		перекрытие (замена утеплителя)	902 807.04 * 0.009	8 125.26
2	Сметная документация		73 127.37 * 0.05	3 656.37
		Всего:		76 783.74 ✓
		НДС 18%:		13 821.07
		Итого:		90 604.81

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Девяносто тысяч шестьсот четыре рубля восемьдесят одна копейка, в т.ч. НДС (18%) 13821.07 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г. Чернова

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г. Томск, ул. Елизаровых, 18. Капитальный ремонт
крыши.

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	9 951.15	-	9 951.15 ✓
2	Проектные работы		2	-	-	129 959.22	129 959.22 ✓
3			3	-	-	18 069.44	18 069.44 ✓
	Всего:			-	9 951.15	148 028.66	157 979.81 ✓
	НДС 18%:						28 436.37
	Итого:						186 416.18

Итого стоимость работ составляет Сто восемьдесят шесть тысяч четыреста шестнадцать рублей восемнадцать копеек, в т.ч. НДС (18%) 28436.37 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г. Чернова

СМЕТА №1

Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Елизаровых, 18

Составлена в ценах 3 квартала 2015 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании 1 категории, объемом 11837 м ³ , высотой до 15 м (крыша; планы кровли).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обмерных работ, т. 2	K1= 20.99
	K2 доля выполнения работ, т. 8, п. 12, 13 (10,59+1,18)/100	K2= 0.1177
	K3 объем здания/100	K3= 118.37
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 29.59
	K6 коэффициент на малый объём, т. 11, п. 6	K6= 1.0
Итого стоимость обмерных работ:		9 951.15 ✓
НДС 18%:		1 791.21
Итого:		11 742.36

Итого стоимость работ по смете №1 составляет **Одиннадцать тысяч семьсот сорок два рубля тридцать шесть копеек, в т.ч. НДС (18%) 1791.21 руб.**

Заказчик:

Генеральный директор

_____ **Н.С. Сычева**

Составитель сметы:

_____ **О.Г. Чернова**

СМЕТА №2
на проектные работы

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г. Томск, ул. Елизаровых, 18. Капитальный ремонт крыши.

Составлена в ценах 3 квартала 2015г.

№п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ, руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=11837 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.5 а=275,0 в=0,006 К р.к =1,15 Кинд=3,84 (Письмо № 25760-ЮР/08 от 13.08.2015г.)	$(275,0+11837*0,006)*3,84$ $*1,15*1000$	1 528 033.15
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		крыша	$1\ 528\ 033.15 * 0.051$	77 929.69
		кровля	$1\ 528\ 033.15 * 0.021$	32 088.70
		перекрытие (замена утеплителя)	$1\ 528\ 033.15 * 0.009$	13 752.30
2	Сметная документация		$123\ 770.69 * 0.05$	6 188.53
		Всего:		129 959.22 ✓
		НДС 18%:		23 392.66
		Итого:		153 351.88

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Сто пятьдесят три тысячи триста пятьдесят один рубль восемьдесят восемь копеек, в т.ч. НДС (18%) 23392.66 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г. Чернова

СМЕТА №3
на проектные работы

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Елизаровых, 18. Капитальный ремонт крыши.

Составлена в ценах 3 квартала 2015г.

№п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ, руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=11837 м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п. 5 а=553,133 в=0,012 К=0,6(стадия Р) Кинд=3,84 (Письмо № 25760-ЮР/08 от 13.08.2015г.) К р.к = 1,15	$(553,133+11837*0,012)*0,6$ $*3,84*1,15 *1000$	1 841 940.98
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:			
	Молниезащита		1 841 940.98 * 0.009	16 577.47
2	Сметы		16 577.47 * 0.09	1 491.97
			Всего:	18 069.44 ✓
			НДС 18%:	3 252.50
			Итого:	21 321.94

Итого стоимость работ по смете №3 составляет Двадцать одна тысяча триста двадцать один рубль девяносто четыре копейки, в т.ч. НДС (18%) 3252.50 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г. Чернова