

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

**Капитальный ремонт крыши кровли жилого дома по адресу:
Томская область, г. Томск, пр. Фрунзе, 120**

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	13 242.32 ✓	-	13 242.32
2	Проектные работы		2	-	-	136 636.30 ✓	136 636.30
			3	-	-	18 993.63	18 993.63 ✓
	Всего:			-	13 242.32	155 629.93	168 872.25
	НДС 18%:						30 397.00 ✓
	Итого:						199 269.25 ✓

Итого стоимость работ составляет Сто девяносто девять тысяч двести шестьдесят девять рублей двадцать пять копеек, в т.ч. НДС (18%) 30397.00 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г. Чернова

СМЕТА №1

Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, пр. Фрунзе, 120.

Составлена в ценах 3 квартала 2015 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании I категории, объемом 14 800 м3, высотой до 14 м (крыша; планы кровли).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обмерных работ, т. 2	K1= 22.34
	K2 доля выполнения работ, т. 8, п. 12, 13 (10,59+1,18)/100	K2= 0.1177
	K3 объем здания/100	K3= 148.00
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 29.59
	K6 коэффициент на малый объём, т. 11, п. 6	K6= 1.0
Итого стоимость обмерных работ:		13 242.32
НДС 18%:		2 383.62
Итого:		15 625.94

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Пятнадцать тысяч шестьсот двадцать пять рублей девяносто четыре копейки, в т.ч. НДС (18%) 2383.62 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г. Чернова

СМЕТА №2
на проектные работы

Наименование здания

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г. Томск, пр. Фрунзе, 120. Капитальный ремонт крыши.**

Составлена в ценах 3 квартала 2015г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=14800 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.5 а=275,0 в=0,006 К р.к =1,15 Кинд=3,84 (Письмо № 25760-ЮР/08 от 13.08.2015г.)	$(275,0+14800*0,006)*3,84*1,15*1000$	1 606 540.80
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		крыша	1 606 540.80 * 0.051	81 933.58
		кровля	1 606 540.80 * 0.021	33 737.36
		перекрытие (замена утеплителя)	1 606 540.80 * 0.009	14 458.87
2	Сметная документация		130 129.81 * 0.05	6 506.49
			Всего:	136 636.30
			НДС 18%:	24 594.53
			Итого:	161 230.83

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Сто шестьдесят одна тысяча двести тридцать рублей восемьдесят три копейки, в т.ч. НДС (18%) 24594.53 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

**СМЕТА №3
на проектные работы**

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, пр. Фрунзе, 120. Капитальный ремонт крыши .

Составлена в ценах 3 квартала 2015г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=14 800м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п. 5 а=553,133 в=0,012 К=0,6(стадия Р) Кинд=3,84 (Письмо № 25760-ЮР/08 от 13.08.2015г.) К р.к = 1,15	$(553,133+14800*0,012)*0,6$ $*3,84*1,15 *1000$	1 936 150.16
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:			
		электроснабжение (молниезащита)	$1\ 936\ 150.16 * 0.009$	17 425.35
2	Сметы		$17\ 425.35 * 0.09$	1 568.28
			Всего:	18 993.63
			НДС 18%:	3 418.85
			Итого:	22 412.48

Итого стоимость работ по смете №3 составляет Двадцать две тысячи четыреста двенадцать рублей сорок восемь копеек, в т.ч. НДС (18%) 3418.85 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г. Томск, пр. Фрунзе, 216. Капитальный ремонт
крыши.

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	11 482.35	-	11 482.35 ^v
2	Проектные работы		2	-	-	132 203.69 ^v	132 203.69
			3	-	-	18 380.10 ^v	18 380.10
	Всего:			-	11 482.35	150 583.79	162 066.14 ^v
	НДС 18%:						29 171.90 ^v
	Итого:						191 238.04

Итого стоимость работ составляет Сто девяносто одна тысяча двести тридцать восемь рублей четыре копейки, в т.ч. НДС (18%) 29171.90 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №1

Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, пр. Фрунзе, 216

Составлена в ценах 3 квартала 2015 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании 1 категории, объемом 12 833 м3, высотой до 15 м (крыша; планы кровли).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обмерных работ, т. 2	K1= 22.34
	K2 доля выполнения работ, т. 8, п. 12, 13 (10,59+1,18)/100	K2= 0.1177
	K3 объем здания/100	K3= 128.33
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 29.59
	K6 коэффициент на малый объем, т. 11, п. 6	K6= 1.0
Итого стоимость обмерных работ:		11 482.35
НДС 18%:		2 066.82
Итого:		13 549.17

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Тринадцать тысяч пятьсот сорок девять рублей семнадцать копеек, в т.ч. НДС (18%) 2066.82 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г. Чернова

СМЕТА №2
на проектные работы

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г. Томск, пр. Фрунзе, 216. Капитальный ремонт крыши.

Составлена в ценах 3 квартала 2015г.

№п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ, руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=12 833 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.5 а=275,0 в=0,006 К р.к =1,15 Кинд=3,84 (Письмо № 25760-ЛС/08 от 13.08.2015г.)	$(275,0+12833*0,006)*3,84$ $*1,15*1000$	1 554 423.17
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		крыша	1 554 423.17 * 0.051	79 275.58
		кровля	1 554 423.17 * 0.021	32 642.89
		перекрытие (замена утеплителя)	1 554 423.17 * 0.009	13 989.81
2	Сметная документация		125 908.28 * 0.05	6 295.41
Всего:				132 203.69 ✓
НДС 18%:				23 796.66
Итого:				156 000.35

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Сто пятьдесят шесть тысяч рублей тридцать пять копеек, в т.ч. НДС (18%) 23796.66 руб.

Заказчик:
Генеральный директор

_____ И.С. Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №3
на проектные работы

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, пр. Фрунзе, 21б. Капитальный ремонт крыши.

Составлена в ценах 3 квартала 2015г.

№п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ, руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=12 833м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п. 5 а=553,133 в=0,012 К=0,6(стадия Р) Кинд=3,84 (Письмо № 25760-ЮР/08 от 13.08.2015г.) К р.к = 1,15	$(553,133+12833*0,012)*0,6$ $*3,84*1,15 *1000$	1 873 609.00
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия: электроснабжение (молниезащита)			
			1 873 609.00 * 0.009	16 862.48
2	Сметы		16 862.48 * 0.09	1 517.62
			Всего:	18 380.10 ✓
			НДС 18%:	3 308.42
			Итого:	21 688.52

Итого стоимость работ по смете №3 составляет Двадцать одна тысяча шестьсот восемьдесят восемь рублей пятьдесят две копейки, в т.ч. НДС (18%) 3308.42 руб.

Заказчик:
Генеральный директор

_____ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова