

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г. Северск, ул. Горького, дом №4а. Капитальный ремонт крыши.

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	7 184.92	-	7 184.92
2	Проектные работы		2	-	-	50 136.28	50 136.28
	Всего:			-	7 184.92	50 136.28	57 321.20
	НДС 18%:						10 317.82
	Итого:						67 639.02 ✓

Итого стоимость работ составляет Шестьдесят семь тысяч шестьсот тридцать девять рублей две копейки, в т.ч. НДС (18%) 10317.82 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г. Чернова

СМЕТА №1

Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Северск, ул. Горького, дом №4а

Составлена в ценах 3 квартала 2015 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании 1 категории, объемом 4349 м3, высотой до 7 м (крыша; планы кровли).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обмерных работ, т. 2	K1= 31.73
	K2 доля выполнения работ, т. 8, п. 12, 13 (10,59+1,18)/100	K2= 0.1177
	K3 объем здания/100	K3= 43.490
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 29.59
	K6 коэффициент на малый объем, т. 11, п. 5	K6= 1.3
Итого стоимость обмерных работ:		7 184.92
НДС 18%:		1 293.29
Итого:		8 478.21

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Восемь тысяч четыреста семьдесят восемь рублей двадцать одна копейка, в т.ч. НДС (18%) 1293.29 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ **Н.С. Сычева**

Составитель сметы:

_____ **О.Г. Чернова**

СМЕТА №2
на проектные работы

Наименование здания

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г. Северск, ул. Горького, дом №4а. Капитальный ремонт крыши**

Составлена в ценах 3 квартала 2015г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=4349 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.2 а=90,0 в=0,01 К р.к =1,15 Кинд=3,84 (Письмо № 25760-ЮР/08 от 13.08.2015г.)	$(90,0+4349*0,01)*3,84$ $*1,15*1000$	589 491.84
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		крыша	$589\,491.84 * 0.051$	30 064.08
		кровля	$589\,491.84 * 0.021$	12 379.33
		перекрытие (замена утеплителя)	$589\,491.84 * 0.009$	5 305.43
2	Сметная документация		$47\,748.84 * 0.05$	2 387.44
		Всего:		50 136.28
		НДС 18%:		9 024.53
		Итого:		59 160.81

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Пятьдесят девять тысяч сто шестьдесят рублей восемьдесят одна копейка, в т.ч. НДС (18%) 9024.53 руб.

Заказчик:
Генеральный директор

_____ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г. Северск, пр-т. Коммунистический, дом
№4. Капитальный ремонт крыши

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	7 431.14	-	7 431.14
2	Проектные работы		2	-		74 691.38	74 691.38
	Всего:			-	7 431.14	74 691.38	82 122.52
	НДС 18%:						14 782.05
	Итого:						96 904.57

Итого стоимость работ составляет Девяносто шесть тысяч девятьсот четыре рубля пятьдесят семь копеек, в т.ч. НДС (18%) 14782.05 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г. Чернова

СМЕТА №1

Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Северск, пр-т. Коммунистический, дом

Составлена в ценах 3 квартала 2015 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании 1 категории, объемом 6386.9 м ³ , высотой до 9 м (крыша; планы кровли).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обмерных работ, т. 2	K1= 29.05
	K2 доля выполнения работ, т. 8, п. 12, 13 (10,59+1,18)/100	K2= 0.1177
	K3 объем здания/100	K3= 63.869
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 29.59
	K6 коэффициент на малый объём, т. 11, п. 6	K6= 1.0
Итого стоимость обмерных работ:		7 431.14
НДС 18%:		1 337.60
Итого:		8 768.74

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Восемь тысяч семьсот шестьдесят восемь рублей семьдесят четыре копейки, в т.ч. НДС (18%) 1337.60 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г. Чернова

СМЕТА №2
на проектные работы

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г. Северск, пр-т. Коммунистический, дом №4. Капитальный ремонт
крыши .

Составлена в ценах 3 квартала 2015г.

№п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=6386.9 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.3 а=135,0 в=0,01 К р.к =1,15 Кинд=3,84 (Письмо № 25760-ЮР/08 от 13.08.2015г.)	$(135,0+6386.9*0,01)*3,84*1,15*1000$	878 205.50
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		крыша	$878\ 205.50 * 0.051$	44 788.48 ✓
		кровля	$878\ 205.50 * 0.021$	18 442.32 ✓
		перекрытие (замена утеплителя)	$878\ 205.50 * 0.009$	7 903.85 ✓
2	Сметная документация		$71\ 134.65 * 0.05$	3 556.73
			Всего:	74 691.38
			НДС 18%:	13 444.45
			Итого:	88 135.83 ✓

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Восемьдесят восемь тысяч сто тридцать пять рублей восемьдесят три копейки, в т.ч. НДС (18%) 13444.45 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова