

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

**Капитальный ремонт жилого дома по адресу:
Томская область, г. Стрежевой, мкр 2-й, 205. Капитальный ремонт
внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, холодного,
горячего водоснабжения и водоотведения.**

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	19 895.31	-	19 895.31
2	Проектные работы		2	-	-	134 950.55	134 950.55
	Всего:			-	19 895.31	134 950.55	154 845.86
	НДС 18%:						27 872.25
	Итого:						182 718.11

Итого стоимость работ составляет Сто восемьдесят две тысячи семьсот восемнадцать рублей одиннадцать копеек, в т.ч. НДС (18%) 27872.25 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г. Чернова

СМЕТА №1

Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Стрежевой, мкр 2-й, 205

Составлена в ценах 3 квартала 2015 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы 1 категории сложности в бескаркасном здании 1 категории, объемом 10764 м3, высотой до 12 м (поэтажные планы здания; поперечные и продольные разрезы с узлами сопряжений конструкций).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обмерных работ, т. 2	K1= 14.40
	K2 доля выполнения работ, т. 8, п. 2, 4 (16,38+21,34)/100	K2= 0.3772
	K3 объем здания/100	K3= 107.64
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 29.59
	K6 коэффициент на малый объём, т. 11, п. 6	K6= 1.0
Итого стоимость обмерных работ:		19 895.31
НДС 18%:		3 581.15
Итого:		23 476.46

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Двадцать три тысячи четыреста семьдесят шесть рублей сорок шесть копеек, в т.ч. НДС (18%) 3581.15 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г. Чернова

СМЕТА №2
на проектные работы

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Стрежевой, мкр 2-й, 205. Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, холодного, горячего водоснабжения и водоотведения.

Составлена в ценах 3 квартала 2015г.

№п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ, руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=10764 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 4 а=200,0 в=0,006 Кинд=3,84 (Письмо № 25760-ЮР/08 от 13.08.2015г.) К р.к = 1,15	$(200,0+10764*0,006) * 3,84 * 1,15 * 1000$	1 168 402.94
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:			
		водоснабжение, водоотведение	1 168 402.94 * 0.06	70 104.18
		отопление	1 168 402.94 * 0.05	58 420.15
2	Сметы		128 524.33 * 0.05	6 426.22
			Всего:	134 950.55
			НДС 18%:	24 291.10
			Итого:	159 241.65

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Сто пятьдесят девять тысяч двести сорок один рубль шестьдесят пять копеек, в т.ч. НДС (18%) 24291.10 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г. Чернова