

**СВОДНАЯ СМЕТА**  
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:  
Томская область, г. Томск, ул. Алтайская, 97/1. Капитальный ремонт  
внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, холодного и  
горячего водоснабжения.**

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	33 865.83	-	33 865.83
2	Проектные работы		2	-	-	348 472.22	348 472.22
			3			105 546.73	105 546.73
	<b>Всего:</b>			-	33 865.83	454 018.95	487 884.78
	<b>НДС 18%:</b>						87 819.26
	<b>Итого:</b>						575 704.04 <sup>~</sup>

Итого стоимость работ составляет Пятьсот семьдесят пять тысяч семьсот четыре рубля четыре копейки, в т.ч. НДС (18%) 87819.26 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

\_\_\_\_\_ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова

**СМЕТА №1**

Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Алтайская, 97/1

Составлена в ценах 3 квартала 2015 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы 1 категории сложности в бескаркасном здании 1 категории, объемом 50256 м3, высотой до 28м (поэтажные планы здания; поперечные и продольные разрезы с узлами сопряжений конструкций).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обмерных работ, т. 2	K1= 5.25
	K2 доля выполнения работ, т. 8, п. 2, 4 (16,38+21,34)/100	K2= 0.3772
	K3 объем здания/100	K3= 502.56
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 29.59
	K6 коэффициент на малый объем, т. 11, п. 6	K6= 1.0
<b>Итого стоимость обмерных работ:</b>		<b>33 865.83</b>
<b>НДС 18%:</b>		<b>6 095.85</b>
<b>Итого:</b>		<b>39 961.68</b>

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Тридцать девять тысяч девятьсот шестьдесят один рубль шестьдесят восемь копеек, в т.ч. НДС (18%) 6095.85 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

\_\_\_\_\_ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г. Чернова

**СМЕТА №2**  
на проектные работы

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Алтайская, 97/1. Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, холодного и горячего водоснабжения.

Составлена в ценах 3 квартала 2015г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=50256 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.6 а=450,0 в=0,006  Кинд=3,84 (Письмо № 25760-ЮР/08 от 13.08.2015г.)  К р.к = 1,15	(450.0+50256*0,006) *3,84*1,15 *1000	3 318 782.98
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:			
		отопление	3 318 782.98 * 0.05	165 939.15
		водоснабжение	3 318 782.98 * 0.05	165 939.15
2	Сметы		331 878.30 * 0.05	16 593.92
			<b>Всего:</b>	<b>348 472.22</b>
			<b>НДС 18%:</b>	<b>62 725.00</b>
			<b>Итого:</b>	<b>411 197.22</b>

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Четыреста одиннадцать тысяч сто девяносто семь рублей двадцать две копейки, в т.ч. НДС (18%) 62725.00 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

\_\_\_\_\_ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова

**СМЕТА №3**  
на проектные работы

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Алтайская, 97/1. Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, холодного и горячего водоснабжения .

Составлена в ценах 3 квартала 2015г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости			Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4			5
	Помещений ИТП V= 950 м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п. 6 а=902,246 в=0,012 К=0,6 (стадия Р) Кинд=3,84 (Письмо № 25760-ЮР/08 от 13.08.2015г.) К р.к = 1,15	(902,246+950*0,012)*0,6* 3,84*1,15 *1000			2 420 796.44
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:					
		отопление	2 420 796.44	*	0.04	96 831.86
2	Сметы		96 831.86	*	0.09	8 714.87
			<b>Всего:</b>			<b>105 546.73</b>
			<b>НДС 18%</b>			<b>18 998.41</b>
			<b>Итого:</b>			<b>124 545.14</b>

Итого стоимость работ по смете №3 составляет Сто двадцать четыре тысячи пятьсот сорок пять рублей четырнадцать копеек, в т.ч. НДС (18%) 18998.41 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

\_\_\_\_\_ Н.С. Сычёва

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова