

**СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы**

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г. Томск, ул. Первомайская, 63/1. Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем холодного, горячего водоснабжения и водоотведения. Установка узла управления и регулирования системы телоснабжения.

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	22 878.14	-	22 878.14
2	Проектные работы		2	-	-	102 721.05	102 721.05
			3			97 055.06	97 055.06
	Всего:			-	22 878.14	199 776.11	222 654.25
	НДС 18%:						40 077.77
	Итого:						262 732.02

Итого стоимость работ составляет Двести шестьдесят две тысячи семьсот тридцать два рубля две копейки, в т.ч. НДС (18%) 40077.77 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г. Чернова

СМЕТА №1

Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Первомайская, 63/1

Составлена в ценах 3 квартала 2015 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы 1 категории сложности в бескаркасном здании 1 категории, объемом 15704 м3, высотой до 15 м (поэтажные планы здания; поперечные и продольные разрезы с узлами сопряжений конструкций).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обмерных работ, т. 2	K1= 11.35
	K2 доля выполнения работ, т. 8, п. 2, 4 (16,38+21,34)/100	K2= 0.3772
	K3 объем здания/100	K3= 157.04
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 29.59
	K6 коэффициент на малый объем, т. 11, п. 6	K6= 1.0
Итого стоимость обмерных работ:		22 878.14
НДС 18%:		4 118.07
Итого:		26 996.21

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Двадцать шесть тысяч девятьсот девяносто шесть рублей двадцать одна копейка, в т.ч. НДС (18%) 4118.07 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г. Чернова

СМЕТА №2
на проектные работы

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Первомайская, 63 корпус 1. Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем холодного, горячего водоснабжения и водоотведения. Установка узла управления и регулирования системы теплоснабжения.

Составлена в ценах 3 квартала 2015г.

№п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ, руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=15704 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.5 а=275.0 в=0.006 Кинд=3,84 (Письмо № 25760-ЮР/08 от 13.08.2015г.) К р.к = 1,15	(275,0+15704*0,006) *3,84*1,15 *1000	1 630 493.18
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:			
	водоснабжение . водоотведение		1 630 493.18 * 0.06	97 829.59
2	Сметы		97 829.59 * 0.05	4 891.48
	Всего:			102 721.05
	НДС 18%:			18 489.79
	Итого:			121 210.84

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Сто двадцать одна тысяча двести десять рублей восемьдесят четыре копейки, в т.ч. НДС (18%) 18489.79 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г. Чернова

**СМЕТА №3
на проектные работы**

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Первомайская, 63 корпус 1. Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем холодного, горячего водоснабжения и водоотведения. Установка узла управления и регулирования системы теплоснабжения.

Составлена в ценах 3 квартала 2015г.

№ п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ, руб.
1	2	3	4	5
	Помещения ИТП V=580 м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва. 2010г. Табл. 1 п. 5 а=553.133 в=0,012 К=0,6 (стадия Р) Кинд=3,84 (Письмо № 25760-ЮР/08 от 13.08.2015г.) К р.к = 1,15 ;	$(553.133+580*0,012)*0,6$ $*3,84*1,15 *1000$	1 484 022.41
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:			
		отопление	1 484 022.41 * 0.06	89 041.34
2	Сметы		89 041.34 * 0.09	8 013.72
			Всего:	97 055.06
			НДС 18%:	17 469.91
			Итого:	114 524.97

Итого стоимость работ по смете №3 составляет Сто четырнадцать тысяч пятьсот двадцать четыре рубля девяносто семь копеек, в т.ч. НДС (18%) 17469.91 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г. Чернова