

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г. Томск, ул. Профсоюзная, 20а. Капитальный ремонт
внутридомовых инженерных систем теплоснабжения.

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	40 613.64	-	40 613.64
2	Проектные работы		2	-	-	102 535.41	102 535.41
			3			48 465.15	48 465.15
	Всего:			-	40 613.64	151 000.56	191 614.20
	Понижающий коэф-т	0.9734221					186 521.49
	НДС 18%:						33 573.87
	Итого:						220 095.36

Итого стоимость работ составляет Двести двадцать тысяч девяносто пять рублей тридцать шесть копеек, в т.ч. НДС (18%) 33573.87 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №1

Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Профсоюзная, 20 а

Составлена в ценах 3 квартала 2015 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы I категории сложности в бескаркасном здании I категории, объемом 27878 м3, высотой до 15 м (поэтажные планы здания; поперечные и продольные разрезы с узлами сопряжений конструкций).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обмерных работ, т. 2	K1= 11.35
	K2 доля выполнения работ, т. 8, п. 2, 4 (16,38+21,34)/100	K2= 0.3772
	K3 объем здания/100	K3= 278.78
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 29.59
	K6 коэффициент на малый объём, т. 11, п. 6	K6= 1.0
Итого стоимость обмерных работ:		40 613.64 ✓
НДС 18%:		7 310.46
Итого:		47 924.10

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Сорок семь тысяч девятьсот двадцать четыре рубля десять копеек, в т.ч. НДС (18%) 7310.46 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №2
на проектные работы

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Профсоюзная. 20 корпус А. Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения.

Составлена в ценах 3 квартала 2015г.

№п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ.руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=27878.0 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.5 а=275.0в=0,006 Кинд=3,84 (Письмо № 25760-ИОР/08 от 13.08.2015г.) К р.к = 1,15	(275.0+27878*0,006) *3,84*1,15 *1000	1 953 055.49
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:			
		отопление	1 953 055.49 * 0.05	97 652.77
2	Сметы		97 652.77 * 0.05	4882.64
			Всего:	102 535.41 ✓
			НДС 18%:	18 456.37
			Итого:	120 991.78

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Сто двадцать тысяч девятьсот девяносто один рубль семьдесят восемь копеек, в т.ч. НДС (18%) 18456.37 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

**СМЕТА №3
на проектные работы**

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Профсоюзная, 20а. Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения.

Составлена в ценах 3 квартала 2015г.

№п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ, руб.
1	2	3	4	5
	Помещения ИТП V=520 м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п. 5 а=553,133 в=0,012 К=0,6 (стадия Р) Кинд=3,84 (Письмо № 25760-ИОР/08 от 13.08.2015г.) К р.к = 1,15	$(553,133+520*0,012)*0,6$ $*3,84*1,15 *1000$	1 482 114.70
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:			
		отопление	1 482 114.70 * 0.03	44 463.44
2	Сметы		44 463.44 * 0.09	4 001.71
			Всего:	48 465.15 ✓
			НДС 18%:	8 723.73
			Итого:	57 188.88

Итого стоимость работ по смете №3 составляет Пятьдесят семь тысяч сто восемьдесят восемь рублей восемьдесят восемь копеек, в т.ч. НДС (18%) 8723.73 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова