

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г. Томск, ул. Полины Осипенко, 16. Капитальный
ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения.

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	12 282.63	-	12 282.63
2	Проектные работы		2	-	-	129 682.62	129 682.62
			3			52 274.31	52 274.31
	Всего:			-	12 282.63	181 956.93	194 239.56
	НДС 18%:						34 963.12
	Итого:						229 202.68

Итого стоимость работ составляет Двести двадцать девять тысяч двести два рубля шестьдесят восемь копеек, в т.ч. НДС (18%) 34963.12 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г. Чернова

СМЕТА №1

Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Полины Осипенко, 16

Составлена в ценах 3 квартала 2015 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы I категории сложности в бескаркасном здании I категории, объемом 18 227.10 м3, высотой до 25 м (поэтажные планы здания; поперечные и продольные разрезы с узлами сопряжений конструкций).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обмерных работ, т. 2	K1= 5.25
	K2 доля выполнения работ, т. 8, п. 2, 4 (16,38+21,34)/100	K2= 0.3772
	K3 объем здания/100	K3= 182.2710
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 29.59
	K6 коэффициент на малый объем, т. 11, п. 6	K6= 1.0
Итого стоимость обмерных работ:		12 282.63
НДС 18%:		2 210.87
Итого:		14 493.50

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Четырнадцать тысяч четыреста девяносто три рубля пятьдесят копеек, в т.ч. НДС (18%) 2210.87 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г. Чернова

**СМЕТА №2
на проектные работы**

Наименование здания

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область,
г. Томск, ул. Полины Осипенко, 16. Капитальный ремонт внутридомовых
инженерных систем теплоснабжения.**

Составлена в ценах 3 квартала 2015г.

№ п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ, руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=18227.10 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.6 а=450,0 в=0,006 Кинд=3,84 (Письмо № 25760-ЮР/08 от 13.08.2015г.) К р.к = 1,15	(450,0+18227.10*0,006) *3,84*1,15 *1000	2 470 145.24
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:			
		отопление	2 470 145.24 * 0.05	123 507.26
2	Сметы		123 507.26 * 0.05	6 175.36
			Всего:	129 682.62
			НДС 18%:	23 342.87
			Итого:	153 025.49

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Сто пятьдесят три тысячи двадцать пять рублей сорок девять копеек, в т.ч. НДС (18%) 23342.87 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г. Чернова

**СМЕТА №3
на проектные работы**

Наименование здания

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область,
г. Томск, ул. Полины Осипенко, 16. Капитальный ремонт внутридомовых
инженерных систем теплоснабжения.**

Составлена в ценах 3 квартала 2015г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Помещения ИТП V=230 м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п. 6 а=902.246 в=0,012 К=0,6 (стадия Р) Кинд=3,84 (Письмо № 25760-ЮР/08 от 13.08.2015г.) К р.к = 1,15	$(902.246+230*0,012)*0,6$ $*3,84*1,15 *1000$	2 397 903.90
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:	отопление	2 397 903.90 * 0.02	47 958.08
2	Сметы		47 958.08 * 0.09	4 316.23
			Всего:	52 274.31
			НДС 18%:	9 409.38
			Итого:	61 683.69

**Итого стоимость работ по смете №3 составляет Шестьдесят одна тысяча шестьсот восемьдесят три рубля
шестьдесят девять копеек, в т.ч. НДС (18%) 9409.38 руб.**

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова