

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г. Томск, ул. Усова, 66. Капитальный ремонт
внутридомовых инженерных систем теплоснабжения.**

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	22 959.85	-	22 959.85
2	Проектные работы		2	-	-	64 950.90	64 950.90
			3			23 594.45	23 594.45
	Всего:			-	22 959.85	88 545.35	111 505.20
	НДС 18%:						20 070.93
	Итого:						131 576.13

Итого стоимость работ составляет Сто тридцать одна тысяча пятьсот семьдесят шесть рублей тринадцать копеек, в т.ч. НДС (18%) 20070.94 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г. Чернова

СМЕТА №1

Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Усова, 66

Составлена в ценах 3 квартала 2015 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы 1 категории сложности в бескаркасном здании 2 категории, объемом 13359 м3, высотой до 15 м (поэтажные планы здания; поперечные и продольные разрезы с узлами сопряжений конструкций).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обмерных работ, т. 2	K1= 13.39
	K2 доля выполнения работ, т. 8, п. 2, 4 (16,38+21,34)/100	K2= 0.3772
	K3 объем здания/100	K3= 133.59
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 29.59
	K6 коэффициент на малый объём, т. 11, п. 6	K6= 1.0
Итого стоимость обмерных работ:		22 959.85
НДС 18%:		4 132.77
Итого:		27 092.62

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Двадцать семь тысяч девяносто два рубля шестьдесят две копейки, в т.ч. НДС (18%) 4132.77 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г. Чернова

СМЕТА №2
на проектные работы

Наименование здания

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область,
г. Томск, ул. Усова, 66. Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем
теплоснабжения.**

Составлена в ценах 3 квартала 2015г.

№ п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ, руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=13359 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.4 а=200,0 в=0,006 Кинд=3,84 (Письмо № 25760-ЮР/08 от 13.08.2015г.) К р.к = 1,15	$(200.00+13359*0,006)*$ $*3,84*1,15 *1000$	1 237 160.06
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:			
		отопление	1 237 160.06 * 0.05	61 858.00
2	Сметы		61 858.00 * 0.05	3 092.90
			Всего:	64 950.90
			НДС 18%:	11 691.16
			Итого:	76 642.06

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Семьдесят шесть тысяч шестьсот сорок два рубля шесть копеек, в т.ч. НДС (18%) 11691.16 руб.

Заказчик:
Генеральный директор

_____ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г. Чернова

**СМЕТА №3
на проектные работы**

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Усова, 66 .Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения.

Составлена в ценах 3 квартала 2015г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=220 м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п. 4 а=405,842 в=0,012 К=0,6 (стадия Р) Кинд=3,84 (Письмо № 25760-ИОР/08 от 13.08.2015г.) К р.к = 1,15 ;	$(405.842+220*0,012)*0,6$ $*3,84*1,15 *1000$	1 082 313.91
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:			
		отопление:	1 082 313.91 * 0.02	21 646.28
2	Сметы		21 646.28 * 0.09	1 948.17
			Всего:	23 594.45
			НДС 18%:	4 247.00
			Итого:	27 841.45

Итого стоимость работ по смете №3 составляет Двадцать семь тысяч восемьсот сорок один рубль сорок пять копеек, в т.ч. НДС (18%) 4247.00 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова