

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г. Томск, ул. Кулагина, 31. Капитальный ремонт
внутридомовых инженерных систем холодного и горячего
водоснабжения, водоотведения, узла управления и регулирования
системы теплоснабжения.

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	21 298.93	-	21 298.93
2	Проектные работы		2	-	-	100 911.60	100 911.60
			3			48 174.03	48 174.03
	Всего:			-	21 298.93	149 085.63	170 384.56
	НДС 18%:						30 669.22
	Итого:						201 053.78

Итого стоимость работ составляет Двести одна тысяча пятьдесят три рубля семьдесят восемь копеек, в т.ч. НДС (18%) 30669.22 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №1

Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Кулагина, 31

Составлена в ценах 3 квартала 2015 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы 1 категории сложности в бескаркасном здании 1 категории, объемом 14620 м3, высотой до 15 м (поэтажные планы здания; поперечные и продольные разрезы с узлами сопряжений конструкций).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обмерных работ, т. 2	K1= 11.35
	K2 доля выполнения работ, т. 8, п. 2, 4 (16,38+21,34)/100	K2= 0.3772
	K3 объем здания/100	K3= 146.20
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 29.59
	K6 коэффициент на малый объём, т. II, п. 1	K6= 1.0
Итого стоимость обмерных работ:		21 298.93
НДС 18%:		3 833.81
Итого:		25 132.74

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Двадцать пять тысяч сто тридцать два рубля семьдесят четыре копейки, в т.ч. НДС (18%) 3833.81 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г. Чернова

СМЕТА №2
на проектные работы

Наименование здания

Капитальный ремонт жилого дома по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Кулагина, 31. Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, узла управления и регулирования систем теплоснабжения.

Составлена в ценах 3 квартала 2015г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=14620 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.5 а=275,0 в=0,006 Кинд=3,84 (Письмо № 25760-ЮР/08 от 13.08.2015г.) К р.к = 1,15	$(275,0+14620*0,006) * 3,84 * 1,15 * 1000$	1 601 771.52
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:			
		водоснабжение , водоотведения	$1\ 601\ 771.52 * 0.06$	96 106.29
2	Сметы		$96\ 106.29 * 0.05$	4 805.31
			Всего:	100 911.60
			НДС 18%:	18 164.09
			Итого:	119 075.69

Итого стоимость работ по смете №2 составляет 148 974 Сто девятнадцать тысяч семьдесят пять рублей шестьдесят девять копеек, в т.ч. НДС (18%) 18164.09 руб.

Заказчик:
Генеральный директор

_____ Н.С. Сычева

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №3
на проектные работы

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Кулагина, 31. Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем холодного, горячего водоснабжения и водоотведения, узла управления и регулирования системы теплоснабжения.

Составлена в ценах 3 квартала 2015г.

№п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости			Стоимость проектных работ, руб.
1	2	3	4			5
	Жилой дом V= 240 м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п. 5 а=553.133 в=0,012 К=0,6 (стадия Р) Кинд=3,84 (Письмо № 25760-ЮР/08 от 13.08.2015г.) К р.к = 1,15	$(553.133+240*0,012)*0,6*3,84*1,15 *1000$			1 473 212.04
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:					
		отопление	1 473 212.04	*	0.03	44 196.36
2	Сметы		44 196.36	*	0.09	3 977.67
			Всего:			48 174.03
			НДС 18%			8 671.32
			Итого:			56 845.35

Итого стоимость работ по смете №3 составляет Пятьдесят шесть тысяч восемьсот сорок пять рублей тридцать пять копеек, в т.ч. НДС (18%) 8671.32 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.С. Сычёва

Составитель сметы:

_____ О.Г. Чернова