

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, Кургасокский район, с.Кургасок, ул.
Красноармейская,48. Капитальный ремонт и утепление фасада.**

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	9 133.82	-	9 133.82
2	Проектные работы		2	-	-	23 872.56	23 872.56
3			3	-	-	75 220.71	75 220.71
	Всего:			-	9 133.82	99 093.27	108 227.09
	Понижающий коэф-т	0.4725889					51 146.92
	НДС 18%:						9 206.45
	Итого:						60 353.37

Итого стоимость работ составляет Шестьдесят тысяч триста пятьдесят три рубля тридцать семь копеек, в т.ч. НДС (18%) 9206.45 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №1

Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, Каргасокский район, с.Каргасок, ул. Красноармейская,48

Составлена в ценах 4 квартала 2015 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
I. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании 1 категории, объемом 1297 м3, высотой до 6 м (фасад).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обмерных работ, т. 2	K1= 33.07
	K2 доля выполнения работ, т. 8, п. 5 17.88/100	K2= 0.1788
	K3 объем здания/100	K3= 12.97
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 29.59
	K6 коэффициент на малый объём, т. 11, п. 2	K6= 3.5
Итого стоимость обмерных работ:		9 133.82
НДС 18%:		1 644.09
Итого:		10 777.91

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Десять тысяч семьсот семьдесят семь рублей девяносто одна копейка, в т.ч. НДС (18%) 1644.09 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №2
на проектные работы

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, Кургасокский район, с.Кургасок, ул. Красноармейская,48.
Капитальный ремонт и утепление фасада.

Составлена в ценах 4 квартала 2015г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=1297 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.2 а=90,0 в=0,01 К р.к =1,15 Кинд=3,84 (Письмо № 40538-ЕС/05 от 14.12.2015г.)	$(90,0+1297*0,01)*3,84$ $*1,15*1000$	454 715.52
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		фасад	454 715.52 * 0.04	18 188.62
		цоколь	454 715.52 * 0.01	4 547.16
2	Сметная документация		22 735.78 * 0.05	1 136.79
			Всего:	23 872.56
			НДС 18%:	4 297.06
			Итого:	28 169.63

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Двадцать восемь тысяч сто шестьдесят девять рублей шестьдесят три копейки, в т.ч. НДС (18%) 4297.06 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

**СМЕТА №3
на проектные работы**

Наименование здания

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, Каргасокский район, с.Каргасок, ул. Красноармейская,48.
Капитальный ремонт и утепление фасада .**

Составлена в ценах 4 квартала 2015г.

№п/п	Характеристика предприятия.со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ.руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=1297 м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п. 2 а=183.72 в=0.019 К=0.6(стадия Р) Кинд=3.84 (Письмо № 40538-ЕС/05 от 14.12.2015г.) К р.к = 1.15	$(183,72+1297*0,019)*0,6$ $*3,84*1,15 *1000$	552 078.60
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		фасад	$552\ 078.60 * 0.125$	69 009.83
2	Сметы		$69\ 009.83 * 0.09$	6 210.88
			Всего:	75 220.71
			НДС 18%:	13 539.73
			Итого:	88 760.44

Итого стоимость работ по смете №3 составляет Восемьдесят восемь тысяч семьсот шестьдесят рублей сорок четыре копейки, в т.ч. НДС (18%) 13539.73 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ **С.В. Световец**

Составитель сметы:

_____ **О.Г.Чернова**