

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, с. Кафтанчиково, ул.Коммунистическая, 90.
Капитальный ремонт крыши .

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	8 379.10	-	8 379.10
2	Проектные работы		2	-	-	66 804.56	66 804.56
	Всего:			-	8 379.10	66 804.56	75 183.66 ✓
	НДС 18%:						13 533.06 ~
	Итого:						88 716.72 ✓

Итого стоимость работ составляет Восемьдесят восемь тысяч семьсот шестнадцать рублей семьдесят две копейки, в т.ч. НДС (18%) 13533.06 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №1

Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, с.Кафтанчиково, ул.Коммунистическая, 90

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании 1 категории, объемом 3924 м3, высотой до 8,4 м (крыша; планы кровли).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	К1 базовая цена обмерных работ, т. 2	К1= 29.05
	К2 доля выполнения работ, т. 8, п. 12, 13 (10,59+1,18)/100	К2= 0.1177
	К3 объем здания/100	К3= 39.24
	К4 районный коэффициент	К4= 1.15
	К5 коэффициент индексации	К5= 30.17
	К6 коэффициент на малый объём, т. 11, п. 4	К6= 1.8
Итого стоимость обмерных работ:		8 379.10
НДС 18%:		1 508.24
Итого:		9 887.34

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Девять тысяч восемьсот восемьдесят семь рублей тридцать четыре копейки, в т.ч. НДС (18%) 1508.24 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В.Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №2
на проектные работы

Наименование здания

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, с.Кафтанчиково, ул. Коммунистическая, 90.
Капитальный ремонт крыши .**

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=3924 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва, 2012. Табл. 1 п. 1.3 а=135,0 в=0,01 К р.к =1,15 Кинд=3,92 (Письмо №4688-ХМ/05 от 19.02.2016г.)	$(135,0+3924*0,01)*3,92$ $*1,15*1000$	785 473.92 ✓
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		крыша	785 473.92 * 0.051	40 059.17
		кровля	785 473.92 * 0.021	16 494.95
		перекрытие (замена утеплителя)	785 473.92 * 0.009	7 069.27
2	Сметная документация		63 623.39 * 0.05	3 181.17
		Всего:		66 804.56 ✓
		НДС 18%:		12 024.82
		Итого:		78 829.38

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Семьдесят восемь тысяч восемьсот двадцать девять рублей тридцать восемь копеек, в т.ч. НДС (18%) 12024.82 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В.Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова