

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г. Северск, пр-кт Коммунистический, д.55.
Капитальный ремонт крыши.

| № п/п | Перечень выполняемых работ | Характеристика проектируемого объекта | Ссылка на № смет | Стоимость работ, руб. | | | |
|----------|----------------------------|---------------------------------------|------------------|-----------------------|---------------|------------|------------|
| | | | | Изыскательских | Предпроектных | Проектных | Всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Обмерные работы | | 1 | - | 17 416.64 | - | 17 416.64 |
| 2 | Проектные работы | | 2 | - | - | 123 423.55 | 123 423.55 |
| | | | 3 | | | 17 238.40 | 17 238.40 |
| | Всего: | | | - | 17 416.64 | 140 661.95 | 158 078.59 |
| | НДС 18%: | | | | | | 28 454.15 |
| | Итого: | | | | | | 186 532.74 |

Итого стоимость работ составляет Сто восемьдесят шесть тысяч пятьсот тридцать два рубля семьдесят четыре копейки, в т.ч. НДС (18%) 28454.15 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №1

Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г.Северск, пр-кт Коммунистический, д.55

Составлена в ценах I квартала 2016 г.

| Наименование работ | Наименование коэффициентов | Величина |
|--|--|------------------|
| 1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании 2 категории, объемом 20 319 м ³ , высотой до 15 м (крыша; планы кровли). | "Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г. | |
| | K1 базовая цена обмерных работ, т. 2 | K1= 20.99 |
| | K2 доля выполнения работ, т. 8, п. 12, 13 (10,59+1,18)/100 | K2= 0.1177 |
| | K3 объем здания/100 | K3= 203.190 |
| | K4 районный коэффициент | K4= 1.15 |
| | K5 коэффициент индексации | K5= 30.17 |
| | K6 коэффициент на малый объем, т. 11, п. 6 | K6= 1.0 |
| Итого стоимость обмерных работ: | | 17 416.64 |
| НДС 18%: | | 3 135.00 |
| Итого: | | 20 551.64 |

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Двадцать тысяч пятьсот пятьдесят один рубль шестьдесят четыре копейки, в т.ч. НДС (18%) 3135.00 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В.Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №2
на проектные работы

Наименование здания **Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область г.Северск, пр-кт Коммунистический, д. 55.
Капитальный ремонт крыши .**

Составлена в ценах I квартала 2016 г.

| №п/п | Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ | Обоснование цены | Расчет стоимости | Стоимость проектных работ,руб. |
|------|---|---|--|--------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | Жилой дом V=20 319 м3 | Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.4а=200,0 в=0,006 К р.к =1,15 Кинд=3,92 (Письмо №4688-ХМ/05 от 19.02.2016г.) | $(200,0+20\ 319*0,006)*3,92$ $*1,15*1000$ | 1 451 188.31 |
| 1 | Конструктивные и объемно-планировочные решения: | | | |
| | | крыша | $1\ 451\ 188.31 * 0.051$ | 74 010.60 |
| | | кровля | $1\ 451\ 188.31 * 0.021$ | 30 474.95 |
| | | перекрытие (замена утеплителя) | $1\ 451\ 188.31 * 0.009$ | 13 060.69 |
| 2 | Сметная документация | | $117\ 546.24 * 0.05$ | 5 877.31 |
| | | Всего: | | 123 423.55 |
| | | НДС 18%: | | 22 216.24 |
| | | Итого: | | 145 639.79 |

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Сто сорок пять тысяч шестьсот тридцать девять рублей семьдесят девять копеек, в т.ч. НДС (18%) 22216.24 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В.Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

**СМЕТА №3
на проектные работы**

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г.Северск, пр-кт Коммунистический, д. 55. Капитальный ремонт крыши.

Составлена в ценах 1 квартала 2016г.

| №п/п | Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ | Обоснование цены | Расчет стоимости | Стоимость проектных работ, руб. |
|------|--|--|---|---------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | Жилой дом V=20 319 м3 | Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва, 2010г. Табл. 1 п. 4 а=405,842 в=0.012 К=0.6(стадия Р) Кинд=3.92 (Письмо № 4688-ХМ/05 от 19.02.2016г.) К р.к = 1.15 | $(405,842+20319*0,012)*0,6$ $*3,92*1,15 *1000$ | 1 757 227.42 |
| 1 | Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия: | | | |
| | | электроснабжение (молниезащита) | 1 757 227.42 * 0.009 | 15 815.05 |
| 2 | Сметы | | 15 815.05 * 0.09 | 1 423.35 |
| | | | Всего: | 17 238.40 |
| | | | НДС 18%: | 3 102.91 |
| | | | Итого: | 20 341.31 |

Итого стоимость работ по смете №3 составляет Двадцать тысяч триста сорок один рубль тридцать одна копейка, в т.ч. НДС (18%) 3102.91 руб.

Заказчик:

и.о. генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова