

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г. Северск, ул.Ленна, 104. Капитальный ремонт крыши .

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерно-обследовательские работы		1	-	193 435.11	-	193 435.11
2	Проектные работы		2	-	-	146 460.10	146 460.10
			3			20 355.06	20 355.06
	Всего:			-	193 435.11	166 815.16	360 250.27
	НДС 18%:						64 845.05
	Итого:						425 095.32

Итого стоимость работ составляет **Четыреста двадцать пять тысяч девяносто пять рублей тридцать две копейки, в т.ч. НДС (18%) 64845.05 руб.**

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В.Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №1

на обмерно-обследовательские работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г.Северск,
ул. Ленина, д. 104.

Составлена в ценах 1 квартала 2016г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина коэффициентов
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании 1 категории. объемом 17 833 м3. высотой до 14 м (постажные планы здания; поперечные и продольные разрезы с узлами сопряжений конструкций:крыши; планы кровли).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва. 1998 г.	
	К1 базовая цена обмерных работ. т. 2	К1= 22.34
	К2 доля выполнения работ. т. 8 п. 2:4;12:13 (16,38+21,34+10,59+1,18)/100	К2= 0.4949
	К3 объем здания/100	К3= 178.3300
	К4 районный коэффициент	К4= 1.15
	К5 коэффициент индексации	К5= 30.17
	К6 коэффициент на малый объем. т. 11. п. 6	К6= 1.0
Итого стоимость обмерных работ:		68 406.63
2. Обследовательские работы 2 категории сложности в бескаркасном здании 1 категории. объемом 17 833 м3. высотой до 14 м (фундаменты; стены;перекрытия.совмещенные покрытия или крыши;кровля)	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва. 1998 г.	
	К1 базовая цена обследовательских работ. т.4	К1= 22.15
	К2 доля выполнения работ. т. 9 п.1:2;6:9;10 (3,84+32,59+34,20+17,20+3,40)/100	К2= 0.9123
	К3 объем здания /100	К3= 178.3300
	К4 районный коэффициент	К4= 1.15
	К5 коэффициент индексации	К5= 30.17
	К6 коэффициент на малый объем. т. 11. п. 6	К6= 1.0
Итого стоимость обследовательских работ:		125 028.48
Всего:		193 435.11
НДС 18%:		34 818.32
Итого:		228 253.43

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Двести двадцать восемь тысяч двести пятьдесят три рубля сорок три копейки, в т.ч. НДС (18%) 34818.32 руб.

Заказчик:

и.о. генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №2
на проектные работы

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г. Северск, ул.Ленна, д.104. Капитальный ремонт крыши.

Составлена в ценах I квартала 2016г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=17 833 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.5 а=275,0 в=0,006 К р.к =1,15 Кинд=3,92 (Письмо № 4688-ХМ/05 от 19.02.2016г.)	$(275,0+17\ 833*0,006)*3,92$ $*1,15*1000$	1 722 046.98
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		крыша	1 722 046.98 * 0.051	87 824.40
		кровля	1 722 046.98 * 0.021	36 162.99
		перекрытие (замена утеплителя)	1 722 046.98 * 0.009	15 498.42
2	Сметная документация		139 485.81 * 0.05	6 974.29
		Всего:		146 460.10
		НДС 18%:		26 362.82
		Итого:		172 822.92

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Сто семьдесят две тысячи восемьсот двадцать два рубля девяносто две копейки, в т.ч. НДС (18%) 26362.82 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

**СМЕТА №3
на проектные работы**

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Северск, ул. Ленина, д.104. Капитальный ремонт крыши.

Составлена в ценах 1 квартала 2016г.

№п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ, руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=17 833 м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п. 5 а=553.133 в=0.012 К=0.6(стадия Р) Кинд=3.92 (Письмо № 4688-ХМ/05 от 19.02.2016г.) К р.к = 1.15	$(553,133+17833*0,012)*0,6$ $*3,92*1,15 *1000$	2 074 930.52
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:			
		электроснабжение (молниезащита)	$2\ 074\ 930.52 * 0.009$	18 674.37
2	Сметы		$18\ 674.37 * 0.09$	1 680.69
			Всего:	20 355.06
			НДС 18%:	3 663.91
			Итого:	24 018.97

Итого стоимость работ по смете №3 составляет Двадцать четыре тысячи восемнадцать рублей девяносто семь копеек, в т.ч. НДС (18%) 3663.91 руб.

Заказчик:

и.о. генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова