

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г. Северск, ул. Маяковского, 8. Капитальный ремонт
крыши.

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	15 354.87	-	15 354.87
2	Проектные работы		2	-	-	106 533.03	106 533.03
			3			13 699.60	13 699.60
	Всего:			-	15 354.87	120 232.63	135 587.50
	НДС 18%:						24 405.75
	Итого:						159 993.25

Итого стоимость работ составляет Сто пятьдесят девять тысяч девятьсот девяносто три рубля двадцать пять копеек, в т.ч. НДС (18%) 24405.75 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №1

Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г.Северск, ул.Маяковского, 8

Составлена в ценах I квартала 2016 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании 2 категории, объемом 14 286 м ³ , высотой до 14 м (крыша; планы кровли).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обмерных работ, т. 2	K1= 26.32
	K2 доля выполнения работ, т. 8, п.12, 13 (10,59+1,18)/100	K2= 0.1177
	K3 объем здания/100	K3= 142.860
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 30.17
	K6 коэффициент на малый объём, т. 11, п.6	K6= 1.0
Итого стоимость обмерных работ:		15 354.87
НДС 18%:		2 763.88
Итого:		18 118.75

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Восемнадцать тысяч сто восемнадцать рублей семьдесят пять копеек, в т.ч. НДС (18%) 2763.88 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ **С.В.Световец**

Составитель сметы:

_____ **О.Г.Чернова**

СМЕТА №2
на проектные работы

Наименование здания

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область г.Северск, ул.Маяковского,8.
Капитальный ремонт крыши .**

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=14 286 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.3 а=135,0 в=0,01 К р.к =1,15 Кинд=3,92 (Письмо №4688-ХМ/05 от 19.02.2016г.)	$(135,0+14286*0,01)*3,92$ $*1,15*1000$	1 252 592.88
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		крыша	$1\ 252\ 592.88 * 0.051$	63 882.24
		кровля	$1\ 252\ 592.88 * 0.021$	26 304.45
		перекрытие (замена утеплителя)	$1\ 252\ 592.88 * 0.009$	11 273.34
2	Сметная документация		$101\ 460.03 * 0.05$	5 073.00
			Всего:	106 533.03
			НДС 18%:	19 175.94
			Итого:	125 708.97

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Сто двадцать пять тысяч семьсот восемь рублей девяносто семь копеек, в т.ч. НДС (18%) 19175.94 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В.Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №3
на проектные работы

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г.Северск, ул.Маяковского, 8.Капитальный ремонт крыши.

Составлена в ценах 1 квартала 2016г.

№п/п	Характеристика предприятия.со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ.руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=14286 м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п. 3 а=273.44 в=0.017 К=0.6(стадия Р) Кинд=3.92 (Письмо № 4688-ХМ/05 от 19.02.2016г.) К р.к = 1.15	$(273,44+14286*0,017)*0,6$ $*3,92*1,15 *1000$	1 396 493.65
1	Инженерное оборудование. сети инженерно-технические мероприятия:			
		электроснабжение (молниезащита)	$1\ 396\ 493.65 * 0.009$	12 568.44
2	Сметы		$12\ 568.44 * 0.09$	1 131.16
			Всего:	13 699.60
			НДС 18%:	2 465.93
			Итого:	16 165.53

Итого стоимость работ по смете №3 составляет Шестнадцать тысяч сто шестьдесят пять рублей пятьдесят три копейки, в т.ч. НДС (18%) 2465.93 руб.

Заказчик:
и.о. генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова