

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Ивана Чернык. д.109/4, подъезд 1
(наименование строчки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01-01 (локальный смета)

замена лифтового оборудования
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: заключение: проект № 17-05/2016

Сметная стоимость 1 252 173,00 руб.

Средства на оплату труда 179 270,00 руб.

Составлен(а) в текущих ценах по состоянию на 1 кв. 2016 года

Проведена проверка определения достоверности сметной стоимости

№ пп	Шифр и номер позиции и норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы (в базисном уровне цен)			Индекс	Общая стоимость (в текущем уровне цен)			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обл. машин		
				всего	экспл. маш.	материалы		всего	основная зарплата	экспл. маш.	материалы	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел №1 Замена лифтового оборудования													
1	ФЕРмр01-01-002-05 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Замена лифтовой лебедки, количество лифтов в подъезде 1, 1 шт.	1	803,85	331,50	13,76	76.2 Замена оборудования главного привода ОЗП=16,06; ЭМ=7,75; ЗПМ=16,06; МАТ=5,59	10 011,00	7 365,00	2 569,00	77,00	52,47	52,47
		НР: (80%*0,85) (5404) СП: (60%*0,8) (3815)		458,59	36,22					582,00		3,60	3,60
2	ФЕРмр01-01-004-02 (прим) Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Замена купе кабины лифта грузоподъемностью до 400 кг с доработкой рамы пола, 1 кабина № 31/пр	1	748,85	8,50	21,56	76.4 Замена купе и порога кабины лифта ОЗП=16,06; ЭМ=3,71; ЗПМ=16,06; МАТ=5,59	11 696,00	11 544,00	32,00	121,00	78,30	78,30
		НР: (80%*0,85) (7850) СП: (60%*0,8) (5541)		718,79									
3	ФЕРмр01-01-005-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Замена двери шахты, грузоподъемность лифта до 500 кг, 1 дверь	9	313,47	15,88	8,67	76.5 Замена дверей и отдельных конструкций дверей шахты лифта ОЗП=16,06; ЭМ=4,04; ЗПМ=16,06; МАТ=5,59	42 774,00	41 760,00	577,00	436,00	31,10	279,90
		НР: (80%*0,85) (28397) СП: (60%*0,8) (20045)		288,92									

4	ФЕРмр01-01-007-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Замена системы управления лифта на 9 этажей, при количестве лифтов в подъезде 1, одиночная работа, 1 система управления	НР: (80%*0,85) (15235) СП: (60%*0,8) (10754)	1	1 836,09	449,59	40,38	76.7 Замена системы управления лифта ОЗП=16,06; ЭМ=6,69; ЗПМ=16,06; МАТ=5,59	24 852,00	21 619,00	3 008,00	226,00	144,90	144,90
					1 346,12	48,89	785,00				4,86		4,86	
5	ФЕРмр01-01-009-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Замена тягового каната, 1 канат	НР: (80%*0,85) (8276) СП: (60%*0,8) (5842)	3	260,19		7,58	76.9 Замена канатов, стяжки канатов, ограничителя скорости и натяжного устройства ОЗП=16,06; ЭМ=0,71; ЗПМ=16,06; МАТ=5,59	12 298,00	12 171,00		127,00	25,11	75,33
					252,61									
6	ФЕРмр01-01-009-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Замена устройство стяжки канатов, 1 устройство	НР: (80%*0,85) (1705) СП: (60%*0,8) (1204)	1	160,84		4,68	76.9 Замена канатов, стяжки канатов, ограничителя скорости и натяжного устройства ОЗП=16,06; ЭМ=0,71; ЗПМ=16,06; МАТ=5,59	2 534,00	2 508,00		26,00	16,00	16,00
					156,16									
7	ФЕРмр01-01-009-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Замена ограничителя скорости, 1 ограничитель	НР: (80%*0,85) (900) СП: (60%*0,8) (636)	1	87,25	2,31	2,47	76.9 Замена канатов, стяжки канатов, ограничителя скорости и натяжного устройства ОЗП=16,06; ЭМ=0,71; ЗПМ=16,06; МАТ=5,59	1 340,00	1 324,00	2,00	14,00	8,45	8,45
					82,47									
8	ФЕРмр01-01-009-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Замена каната ограничителя скорости, 1 канат	НР: (80%*0,85) (1228) СП: (60%*0,8) (867)	1	115,84		3,37	76.9 Замена канатов, стяжки канатов, ограничителя скорости и натяжного устройства ОЗП=16,06; ЭМ=0,71; ЗПМ=16,06; МАТ=5,59	1 825,00	1 806,00		19,00	12,40	12,40
					112,47									

9	ФЕРмр01-01-009-05 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/лпр	Замена натяжного устройство каната ограничителя скорости, 1 устройство	1	72,78		2,12	76,9 Замена канатов, стяжки канатов, ограничителя скорости и натяжного устройства ОЗП=16,06; ЭМ=0,71; ЗПМ=16,06; МАТ=5,59	1 147,00	1 135,00			12,00	7,79	7,79	
10	ФЕРмр01-01-010-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/лпр	Замена устройства вьодного, количество лифтов в подвезде 1, 1 устройство НР: (80%*0,85) (772) СП: (60%*0,8) (545)	1	48,80		1,42	76,10 Замена электрооборудования в машинном помещении лифта ОЗП=16,06; МАТ=5,59	769,00	761,00			8,00	5,04	5,04	
				47,38											
11	ФЕРмр01-01-014-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/лпр	Замена балки дверей кабины, 1 балка НР: (80%*0,85) (517) СП: (60%*0,8) (365)	1	118,19		3,44	76,14 Замена балки дверей кабины ОЗП=16,06; МАТ=5,59	1 862,00	1 843,00			19,00	12,50	12,50	
				114,75											
12	ФЕРмр01-01-024-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/лпр	Замена металлического каркаса кабины, 1 каркас НР: (80%*0,85) (1253) СП: (60%*0,8) (885)	1	310,42		8,84	76,24 Замена металлического каркаса кабины ОЗП=16,06; ЭМ=1,59; ЗПМ=16,06; МАТ=5,59	4 791,00	4 730,00			11,00	49,00	26,56	26,56
				294,55											
13	ФЕРмр01-01-030-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/лпр	Замена противовеса при полеске трекканатной, 1 противовес НР: (80%*0,85) (3216) СП: (60%*0,8) (2270)	1	216,82		6,26	76,30 Замена противовеса и отдельных узлов противовеса ОЗП=16,06; ЭМ=2,82; ЗПМ=16,06; МАТ=5,59	3 391,00	3 350,00			5,00	35,00	23,00	23,00
				208,61											
14	ФЕРмр01-02-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/лпр	Выверка направляющих кабины (противовеса), длиной 2 м, 1 направляющая длиной 2 м НР: (80%*0,85) (2278) СП: (60%*0,8) (1608)	4	196,88		5,73	76,37 Выверка, очистка и промывка направляющих кабины лифта (противовеса) ОЗП=16,06; МАТ=5,59	12 408,00	12 279,00			128,00	20,10	80,40	
				191,15											

ИТОГО накладных расходов по разделу:										93 933					
Сметная прибыль: 60%*0,8=48% ФОТ (п.1-19)										66 308					
ИТОГО сметной прибыли по разделу:										66 308					
ИТОГО:										304 658					
В том числе:															
Монтажные работы										304 658					
ИТОГО по разделу:										304 658					
Раздел №2 Стоимость оборудования															
20	Прейс-лист поставщика	Лифт пассажирский, модель ШП-0411Е, г/л 400 кг, скорость 1 м/с, кол-во остановок 9, (1033379,10*1,18*4,15=211022,89), шт.	1	211 022,89			211022,89 ((1033379,10/1,18)/4,15)	таб.2 п.26 Жилищное строительство ОЗП=4,15; ЗМ=4,15; ЗПМ=4,15; МАТ=4,15	875 745,00		875 745,00				
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001 г.:										211 023					
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах:										875 745					
ИТОГО:										875 745					
В том числе:															
Оборудование, мебель, инвентарь										875 745					
ИТОГО по разделу:										875 745					
Раздел №3 Демонтаж и монтаж обрамления дверей шахты															
21	ФЕРр56-11-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Снятие наличников, 100 м наличников	0,42	33,43				82.16 Демонтаж дверных коробок в деревянных стенах, снятие дверных полотен и наличников ОЗП=16,06	225,00		225,00			4,21	1,77
22	ФЕРр56-23-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Обрамление проемов угловой стальной (обрамление дверей шахты), 1 т	0,103	6 729,28	24,08	6 310,52	82.51 Обрамление проемов угловой стальной ОЗП=16,06; ЗМ=8,59; ЗПМ=16,06; МАТ=6,16	4 678,00		653,00	21,00	4 004,00	44,00	4,53	
				394,68	5,13				8,00			0,38	0,04		
23	ФССЦ101-0982	(Исключить) Полосовой горячекатаный прокат толщиной 10-75 мм, при ширине 100-200 мм, из углеродистой стали обыкновенного качества марки Ст3сп, т	-0,00052	5 650,00		5 650,00	101-0982 Полосовой горячекатаный прокат толщиной 10-75 мм, при ширине 100-200 мм, из углеродистой стали обыкновенного качества марки Ст3сп МАТ=6,124	-180,00				-180,00			

24	ФССЦ101-0996	(Исключить) Угловой равнополочный горячекатаный прокат толщиной 11-30 мм, при ширине полки 180-200 мм, из углеродистой обыкновенного качества стали марки Ст6сп, т	-0,1009	6 102,00		6 102,00	101-0996 Угловой равнополочный горячекатаный прокат толщиной 11-30 мм, при ширине полки 180-200 мм, из углеродистой обыкновенного качества стали марки Ст6сп МАТ=6,152	-3 788,00			-3 788,00			
25	ФЕР56-23-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Обрамление проемов угловой сталью (монтаж порогов этажной площадки), 1 т	0,059	6 729,28	24,08	6 310,52	82,51 Обрамление проемов угловой сталью ОЗП=16,06; ЭМ=8,59; ЗПМ=16,06; МАТ=6,16	2 680,00	374,00	12,00	2 293,00	44,00	2,60	
				394,68	5,13				5,00	0,38	0,02			
26	ФССЦ101-0982	(Исключить) Полосовой горячекатаный прокат толщиной 10-75 мм, при ширине 100-200 мм, из углеродистой стали обыкновенного качества марки Ст3сп, т	-0,003	5 650,00		5 650,00	101-0982 Полосовой горячекатаный прокат толщиной 10-75 мм, при ширине 100-200 мм, из углеродистой стали обыкновенного качества марки Ст3сп МАТ=6,124	-104,00			-104,00			
27	ФССЦ101-0996	(Исключить) Угловой равнополочный горячекатаный прокат толщиной 11-30 мм, при ширине полки 180-200 мм, из углеродистой обыкновенного качества стали марки Ст6сп, т	-0,0578	6 102,00		6 102,00	101-0996 Угловой равнополочный горячекатаный прокат толщиной 11-30 мм, при ширине полки 180-200 мм, из углеродистой обыкновенного качества стали марки Ст6сп МАТ=6,152	-2 170,00			-2 170,00			
28	ФССЦ201-0768	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием толстолистовой стали, средняя масса сборочной единицы до 0,5 т, т	0,059	8 128,00		8 128,00	201-0768 Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием толстолистовой стали, средняя масса сборочной единицы до 0,5 т МАТ=9,133	4 380,00			4 380,00			
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001 г.:														
				569	78					4	487		9	
				5 721	1 252					1	4 435		0	
										33			9	

Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах:

34	ФССЦ1509-0761	Светильники НББ 61-60, шт.	7	40,89		40,89	509-0761 Светильники НББ 61-60 МАТ=3,32	950,00				950,00						
35	Прайс-лист поставщика	Лампа светодиодная LED-A60 11Вт (холодный) 220 В Е27 (295;1,18;5;59=44,72), шт.	7	44,72		44,72	таб.1.2 п.4 Индекс к ((295/1,18)/5; ставлям затрат базисной 59) стоимости ФЕР-2001 г. ОЗП=16,06; ЭМ=9,03; ЗПМ=16,06; МАТ=5,59	1 750,00				1 750,00						
36	ФЕРм08-02-390-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Коробя пластмассовые шириной до 40 мм, 100 м	0,05	237,65		51,53	55,282 Короба пластмассовые ОЗП=16,06; ЭМ=4,69; ЗПМ=16,06; МАТ=1,85	136,00		124,00	7,00	5,00	16,29					0,81
				154,92									0,01					0,00
				83,00		83,00	509-1827 Кабель-канал (короб) "Электропласт" 12х12 мм МАТ=6,874	29,00				29,00						
37	ФССЦ1509-1827	Кабель-канал (короб) "Электропласт" 12х12 мм, 100 м	0,05	83,00		83,00	509-1827 Кабель-канал (короб) "Электропласт" 12х12 мм МАТ=6,874	29,00				29,00						
38	ФЕРм08-02-399-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Провод в коробах, сечением до 6 мм2, 100 м	0,05	41,55		12,82	55,292 Провода в коробах ОЗП=16,06; ЭМ=9,8; ЗПМ=16,06; МАТ=4,89	26,00		21,00	1,00	3,00	2,82					0,14
				26,51									0,01					0,00
				4 832,12		4 832,12	501-8482 Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющийся горение, с низким дымо- и газовыделением марки ВВГ-нг-LS, с числом жил - 3 и сечением 1,5 мм2 (освещение МП), 1000 м	201,00				201,00						
39	ФССЦ1501-8482	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющийся горение, с низким дымо- и газовыделением марки ВВГ-нг-LS, с числом жил - 3 и сечением 1,5 мм2 (освещение МП), 1000 м	0,005	4 832,12		4 832,12	501-8482 Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющийся горение, с низким дымо- и газовыделением марки ВВГ-нг-LS, с числом жил - 3 и сечением 1,5 мм2 МАТ=8,336	201,00				201,00						
40	ФЕРм08-03-593-07 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений с нормальными условиями среды, двухламповый, 100 шт.	0,03	1 561,89		515,83	55,519 Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами ОЗП=16,06; ЭМ=8,76; ЗПМ=16,06; МАТ=2,7	486,00		373,00	71,00	42,00	78,08					2,34
				774,55							7,00		1,08					0,03

41	Прайс-лист поставщика	Светильник НПО 22-2х60 (таблетка 250) (195;1,18;5,59=29,56), шт.	3	29,56		29,56 таб.1 2 п.4 Индекс к ((195/1,18)/5,59) стоимостью ФЕР-2001 г. ОЗП=16,06; ЭМ=9,03; ЗПМ=16,06; МАТ=5,59	496,00		496,00										
42	Прайс-лист поставщика	Лампа светодиодная LED-A60 11Вт (холодный) 220 В E27 (295;1,18;5,59=44,72), шт.	6	44,72		44,72 таб.1 2 п.4 Индекс к ((295/1,18)/5,59) стоимостью ФЕР-2001 г. ОЗП=16,06; ЭМ=9,03; ЗПМ=16,06; МАТ=5,59	1 500,00		1 500,00										
43	ФЕРм08-03-591-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Выключатель одноклавишный неутюпленного типа при открытой проводке, 100 шт.	0,02	433,08	13,78	105,83	55.503 Выключатель: одноклавишный неутюпленного типа при открытой проводке ОЗП=16,06; ЭМ=5,63; ЗПМ=16,06; МАТ=1,56	106,00	101,00	2,00		3,00	31,60	0,63					
44	ФССПС09-1441	Выключатель одноклавишный для открытой проводки, 10 шт.	0,2	68,00		68,00	509-1441 Выключатель одноклавишный для открытой проводки МАТ=6,866	93,00				93,00		0,03	0,00				
45	ФЕРм08-03-591-08 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Розетка штепсельная неутюпленного типа при открытой проводке, 100 шт.	0,02	463,04	13,78	106,42	55.510 Розетка штепсельная: неутюпленного типа при открытой проводке ОЗП=16,06; ЭМ=5,63; ЗПМ=16,06; МАТ=1,59	115,00	110,00	2,00		3,00	34,56	0,69					
46	ФССПС03-0482	Розетка штепсельная с заземляющим контактом, 100 шт.	0,02	1 983,00		1 983,00	503-0482 Розетка штепсельная с заземляющим контактом МАТ=4,141	164,00				164,00		0,03	0,00				
47	ФЕРм08-02-472-06 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Проводник заземляющий открыто по строительным основаниям из полусовой стали сечением 100 мм ² , 100 м	0,39	337,60	69,36	89,64	55.350 Проводник заземляющий открыто по строительным основаниям ОЗП=16,06; ЭМ=8,32; ЗПМ=16,06; МАТ=3,59	1 469,00	1 119,00	225,00		126,00	19,00	7,41					
				178,60	2,57					16,00			0,19	0,07					

57	ФЕРм1-06-002-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/лр	Электрические проводки в щитах и пульты малогабаритных, 100 м	0,06	147,19		9,67	58.52 Электрические проводки в щитах и пюльтах ОЗП=16,06; МАТ=4,08	135,00	133,00			2,00	12,40	0,74
58	ФССЦБ02-0518	Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с медной жилой марки ПВЗ, сечением 4 мм2, 1000 м	0,006	3 368,45		3 368,45	502-0518 Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с медной жилой марки ПВЗ, сечением 4 мм2 МАТ=6,551	132,00				132,00		
59	ФЕРм08-03-575-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/лр	Прибор или аппарат, 1 шт.	1	11,51		0,40	55.501 Прибор или аппарат ОЗП=16,06; МАТ=6,03	181,00	178,00			2,00	1,12	1,12
60	Прайс-лист поставщика	п.4.13-Магнитный пускатель (контактор) МП (КМИ) (950*5% .4,15=240,36), шт	1	240,36		240,36 таб.2 п.26 Жилищное строительство ОЗП=4,15; .05)/4,15) ЭМ=4,15; ЗПМ=4,15; МАТ=4,15		997,00				997,00		
61	ФЕРм1-03-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/лр	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пюльтах, масса до 5 кг, 1 шт.	1	6,25		1,09	58.22 Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пюльтах ОЗП=16,06; МАТ=2,9	86,00	83,00			3,00	0,52	0,52
62	Прайс-лист поставщика	1.4-Лифтовой блок ЛБ УКЛ/УЛ (для контроля за работой лифта и передачи информации на диспетчерский пульт) (5800*5% .4,15=1467,47), шт	1	1 467,47		1467,47 таб.2 п.26 Жилищное строительство ОЗП=4,15; *(5800+(5800 *0,05))/4,15) ЭМ=4,15; ЗПМ=4,15; МАТ=4,15		6 090,00				6 090,00		
63	ФЕРм1-08-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/лр	Присоединение к приборам электрических проводов под винт с окончанием наконечником, 100 концов жил	0,09	158,67		44,99	58.60 Присоединение к приборам электрических проводок под винт ОЗП=16,06; МАТ=4,23	181,00	164,00			17,00	11,30	1,02
				113,68										

Накладные расходы: 80%*0,85=68% ФОТ (п.57,61,63,65,67,68)											467		
Накладные расходы: 95%*0,85=81% ФОТ (п.59)											144		
ИТОГО накладных расходов по разделу:											611		
Сметная прибыль: 60%*0,8=48% ФОТ (п.57,61,63,65,67,68)											331		
Сметная прибыль: 65%*0,8=52% ФОТ (п.59)											93		
ИТОГО сметной прибыли по разделу:											424		
ИТОГО:											9 553		
В том числе:													
Монтажные работы											2 162		
Оборудование, мебель, инвентарь											7 391		
ИТОГО по разделу:											9 553		
Раздел №7 Ремонт машинного помещения													
69	ФЕР46-04-012-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Разборка деревянных заполнения проемов дверных и воротных, 100 м2	0,0162	1 082,58	241,95		46 84	246,00	219,00	28,00	103,91	1,68	
				840,63	104,49		ОЗП=16,06; ЭМ=7,09; ЗПМ=16,06				27,00		0,13
		НР: (110%*0,85*0,9) (207) СП: (70%*0,8*0,85) (118)											
70	ФЕР09-04-013-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Установка противопожарных дверей однополных глухих, 1 м2 проема КОЭФИЦИЕНТЫ К ПОЗИЦИИ: МДС 81-35.2004 пп.4.7 Работы выполняемые при ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве по ТЭСН, кроме ТЭСН-46 ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗР=1,15; ТЗМ=1,25	1,62	97,71	12,75		9 67	1 249,00	632,00	135,00	482,00	2,38	3,86
							Противопожарных дверей ОЗП=16,06; ЭМ=6,56; ЗПМ=16,06; МАТ=4,9						
		МДС 81-35.2004 пп.4.7 Работы выполняемые при ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве по ТЭСН, кроме ТЭСН-46 ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗР=1,15; ТЗМ=1,25											
		НР: (90%*0,85*0,9) (436) СП: (85%*0,8*0,85) (367)		24,30									
71	ФССЦ203-8116 (прим)	Дверь противопожарная металлическая однополная ДПМ-01/30, размером 900x2100 мм, шт.	1	2 640,46			203-8116 Дверь противопожарная металлическая однополная ДПМ-01/30, размером 900x2100 мм МАТ=4,121	10 881,00			10 881,00		

ИТОГО:		24 368											
В том числе:													
Строительные (ремонтно-строительные) работы		24 368											
ИТОГО по разделу:		24 368											
Раздел №8 Ремонт приямка шахты лифта													
75	ФЕР46-04-001-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Разборка железобетонных фундаментов, 1 м3	0,06	689,44	526,86	22,45	46,60	384,00	135,00	242,00	6,00	15,45	0,93
		НР: (110%*0,85*0,9) (160) СП: (70%*0,8*0,85) (91)		140,13	56,64		Разборка: железобетонных фундаментов ОЗП=16,06; ЭМ=7,67; ЗПМ=16,06; МАТ=4,77			55,00		5,63	0,34
76	ФЕР11-01-011-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм, 100 м2 стяжки КОЭФФИЦИЕНТЫ К ПОЗИЦИИ: МДС 81-35.2004 пп.4.7 Работы выполняемые при ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве по ГЭСН, кроме ГЭСН-46 ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗР=1,15; ТЗМ=1,25	0,026	1 543,14	55,30	1 127,07	11,27	350,00	151,00	11,00	188,00	45,44	1,18
		НР: (123%*0,85*0,9) (150) СП: (75%*0,8*0,85) (82)		360,77	21,44		Устройство стяжек: цементных ОЗП=16,06; ЭМ=7,52; ЗПМ=16,06; МАТ=6,42			9,00		1,59	0,04
77	ФЕР15-04-024-08 (прим) Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Простая окраска масляными составами по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску (окраска пола), 100 м2 окрашиваемой поверхности КОЭФФИЦИЕНТЫ К ПОЗИЦИИ: МДС 81-35.2004 пп.4.7 Работы выполняемые при ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве по ГЭСН, кроме ГЭСН-46 ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗР=1,15; ТЗМ=1,25	0,026	924,24	5,84	706,12	15,159	156,00	89,00	2,00	66,00	24,29	0,63
		НР: (105%*0,85*0,9) (71) СП: (55%*0,8*0,85) (33)		212,28	0,17		Простая окраска масляными составами по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленных под окраску ОЗП=16,06; ЭМ=11,34; ЗПМ=16,06; МАТ=3,59					0,01	0,00

78	ФЕРР62-2-4 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/лпр	Простая масляная окраска ранее окрашенных стен с подготовкой и расчетной старой краски более 35%, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,085	1 132,48	9,23	593,36	88,4 Простая масляная окраска ранее окрашенных стен, с подготовкой и расчетной старой краск ОЗП=16,06; ЭМ=10,1; ЗПМ=16,06; МАТ=4,58	962,00	723,00	8,00	231,00	61,33	5,21
				529,89	1,35					2,00		0,10	0,01
		НР: (80%*0,85) (493) СП: (50%*0,8) (290)											
		Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001 г.:	200	66	34	99							8
		В том числе, коэффициенты (справочно):								4			0
		Коэффициент "МДС 81-35.2004 пп.4.7 Работы выполняемые при ремонте и реконструкции зданий и сооружений работ, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве по ГЭСН, кроме ГЭСН-46" - ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗР=1,15; ТЗМ=1,25 (п.76,77)	3	2									8
		Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах:	1 852	1 098	263	491				66			8
		Накладные расходы: 110%*0,85*0,9=84% ФОТ (п.75)	160										0
		Накладные расходы: 123%*0,85*0,9=94% ФОТ (п.76)	150										0
		Накладные расходы: 105%*0,85*0,9=80% ФОТ (п.77)	71										0
		Накладные расходы: 80%*0,85=68% ФОТ (п.78)	493										0
		ИТОГО накладных расходов по разделу:	874										0
		Сметная прибыль: 70%*0,8*0,85=48% ФОТ (п.75)	91										0
		Сметная прибыль: 75%*0,8*0,85=51% ФОТ (п.76)	82										0
		Сметная прибыль: 55%*0,8*0,85=37% ФОТ (п.77)	33										0
		Сметная прибыль: 50%*0,8*0,8=40% ФОТ (п.78)	290										0
		ИТОГО сметной прибыли по разделу:	496										0
		ИТОГО:	3 222										0
		В том числе:											
		Строительные (ремонтно-строительные) работы	3 222										
		ИТОГО по разделу:	3 222										
		Раздел №9 Полное техническое освидетельствование лифтов											
79	ФЕРМр01-05-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/лпр	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки, 1 лифт	1	682,33		19,87	таб. 1.2 п.4 Индекс к статьям затрат базисной стоимости ФЕР-2001 г. ОЗП=16,06; ЭМ=9,03; ЗПМ=16,06; МАТ=5,59	10 750,00	10 639,00		111,00	46,31	46,31
		НР: (65%*0,85) (5851) СП: (40%*0,8) (3404)		662,46									
80	ФЕРМр01-05-001-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/лпр	За каждую дополнительно оставшую большую двух добавлять к расценке 01-05- 001-01, 1 остановка	7	67,97		1,98	таб. 1.2 п.4 Индекс к статьям затрат базисной стоимости ФЕР-2001 г. ОЗП=16,06; ЭМ=9,03; ЗПМ=16,06; МАТ=5,59	7 496,00	7 419,00		77,00	4,68	32,76

Накладные расходы: 110%*0,85*0,9=84% ФОТ (п.69,75)			367	
Накладные расходы: 90%*0,85*0,9=69% ФОТ (п.70)			436	
Накладные расходы: 123%*0,85*0,9=94% ФОТ (п.76)			150	
Накладные расходы: 105%*0,85*0,9=80% ФОТ (п.77)			71	
Накладные расходы: 65%*0,85=55% ФОТ (п.79-81)			14 088	
ИТОГО накладных расходов по смете:			119 241	
Сметная прибыль: 60%*0,8=48% ФОТ (п.1-19,29,57,61,63,65,67,68)			632	
Сметная прибыль: 62%*0,8=50% ФОТ (п.21,22,25)			2 074	
Сметная прибыль: 65%*0,8=52% ФОТ (п.30,32,36,38,40,43,45,47,49,51-53,59)			209	
Сметная прибыль: 70%*0,8*0,85=48% ФОТ (п.69,75)			367	
Сметная прибыль: 85%*0,8*0,85=58% ФОТ (п.70)			1 942	
Сметная прибыль: 50%*0,8=40% ФОТ (п.72-74,78)			82	
Сметная прибыль: 75%*0,8*0,85=51% ФОТ (п.76)			33	
Сметная прибыль: 55%*0,8*0,85=37% ФОТ (п.77)			8 197	
Сметная прибыль: 40%*0,8=32% ФОТ (п.79-81)			81 808	
ИТОГО сметной прибыли по смете:			1 306 934	
Итого:				
ВСЕГО с понижающим коэффициентом К=	0,9581	постановление Администрации ГО от 08.04.2015 № 129а п.36	1 252 173	
В том числе:				
Монтажные работ			340 800	
Оборудование, мебель, инвентарь			883 136	
Строительные (ремонтно-строительные) работы			34 829	
Прочие затраты			48 169	
Итого:			1 306 934	
В том числе:				
строительные работы			33 369	
монтажные работы			326 520	
оборудование			846 133	
прочие работы			46 151	

Составил: _____

Проверил: _____

