

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Ивана Черных, д.109/4, подъезд 2
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01-02
(локальная смета)

замена лифтового оборудования
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: заключение: проект № 17-05/2016

Сметная стоимость 1 252 173,00 руб.

Средства на оплату труда 179 270,00 руб.

Составлен(а) в текущих ценах по состоянию на I кв. 2016 года

Проведена проверка определения достоверности сметной стоимости

№ пп	Шифр и номер позиции и норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Колличесство	Стоимость единицы (в базисном уровне цен)			Индекс	Общая стоимость (в текущем уровне цен)			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых obsл машин		
				всего	экспл.маш. в т.ч. з/пл.	материалы		всего	основная зарплата	экспл.маш. в т.ч. з/пл.	материалы	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел №1 Замена лифтового оборудования													
1	ФЕРмр01-01-002-05 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Замена лифтовой лебедки, количество лифтов в подъезде 1, 1 шт.	1	803,85	331,50	13,76	76,2 Замена оборудования главного привода ОЗП=16,06; ЭМ=7,75; ЗПМ=16,06; МАТ=5,59	10 011,00	7 365,00	2 569,00	77,00	52,47	52,47
		НР: (80%*0,85) (5404) СП: (60%*0,8) (3815)		458,59	36,22					582,00		3,60	3,60
2	ФЕРмр01-01-004-02 (прим) Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Замена купе кабины лифта грузоподъемностью до 400 кг с доработкой рамы пола, 1 кабина	1	748,85	8,50	21,56	76,4 Замена купе и порога кабины лифта ОЗП=16,06; ЭМ=3,71; ЗПМ=16,06; МАТ=5,59	11 696,00	11 544,00	32,00	121,00	78,30	78,30
		НР: (80%*0,85) (7850) СП: (60%*0,8) (5541)		718,79									
3	ФЕРмр01-01-005-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Замена двери шахты, грузоподъемность лифта до 500 кг, 1 дверь	9	313,47	15,88	8,67	76,5 Замена дверей и откосных конструкций дверей шахты лифта ОЗП=16,06; ЭМ=4,04; ЗПМ=16,06; МАТ=5,59	42 774,00	41 760,00	577,00	436,00	31,10	279,90
		НР: (80%*0,85) (28397) СП: (60%*0,8) (20045)		288,92									

4	ФЕРмр01-01-007-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/лпр	Замена системы управления лифта на 9 этажей, при количестве лифтов в подъезде 1, одноступенчатая работа, 1 система управления	НР: (80%*0,85) (15235) СП: (60%*0,8) (10754)	1	1 836,09	449,59	40,38	76,7 Замена системы управления лифта ОЗП=16,06; ЭМ=6,69; ЗПМ=16,06; МАТ=5,59	24 852,00	21 619,00	3 008,00	226,00	144,90	144,90
					1 346,12	48,89			785,00		4,86	4,86		
5	ФЕРмр01-01-009-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/лпр	Замена тягового каната, 1 канат	НР: (80%*0,85) (8276) СП: (60%*0,8) (5842)	3	260,19		7,58	76,9 Замена канатов, стяжки канатов, ограничителя скорости и натяжного устройства ОЗП=16,06; ЭМ=0,71; ЗПМ=16,06; МАТ=5,59	12 298,00	12 171,00		127,00	25,11	75,33
					252,61									
6	ФЕРмр01-01-009-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/лпр	Замена устройство стяжки канатов, 1 устройство	НР: (80%*0,85) (1705) СП: (60%*0,8) (1204)	1	160,84		4,68	76,9 Замена канатов, стяжки канатов, ограничителя скорости и натяжного устройства ОЗП=16,06; ЭМ=0,71; ЗПМ=16,06; МАТ=5,59	2 534,00	2 508,00		26,00	16,00	16,00
					156,16									
7	ФЕРмр01-01-009-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/лпр	Замена ограничителя скорости, 1 ограничитель	НР: (80%*0,85) (900) СП: (60%*0,8) (536)	1	87,25	2,31	2,47	76,9 Замена канатов, стяжки канатов, ограничителя скорости и натяжного устройства ОЗП=16,06; ЭМ=0,71; ЗПМ=16,06; МАТ=5,59	1 340,00	1 324,00	2,00	14,00	8,45	8,45
					82,47									
8	ФЕРмр01-01-009-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/лпр	Замена каната ограничителя скорости, 1 канат	НР: (80%*0,85) (1228) СП: (60%*0,8) (867)	1	115,84		3,37	76,9 Замена канатов, стяжки канатов, ограничителя скорости и натяжного устройства ОЗП=16,06; ЭМ=0,71; ЗПМ=16,06; МАТ=5,59	1 825,00	1 806,00		19,00	12,40	12,40
					112,47									

9	ФЕРмр01-01-009-05 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/лр	Замена натяжного устройство каната ограничителя скорости, 1 устройство	1	72,78		2,12	76,9 Замена канатов, связки канатов, ограничителя скорости и натяжного устройства ОЗП=16,06; ЭМ=0,71; ЗПМ=16,06; МАТ=5,59	1 147,00	1 135,00		12,00	7,79	7,79	
				70,66										
10	ФЕРмр01-01-010-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/лр	Замена устройства вводного, количество лифтов в подъезде 1, 1 устройство	1	48,80		1,42	76,10 Замена электрооборудования в машинном помещении лифта ОЗП=16,06; МАТ=5,59	769,00	761,00		8,00	5,04	5,04	
				47,38										
11	ФЕРмр01-01-014-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/лр	Замена балки дверей кабины, 1 балка	1	118,19		3,44	76,14 Замена балки дверей кабины ОЗП=16,06; МАТ=5,59	1 862,00	1 843,00		19,00	12,50	12,50	
				114,75										
12	ФЕРмр01-01-024-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/лр	Замена металлического каркаса кабины, 1 каркас	1	310,42		8,84	76,24 Замена металлического каркаса кабины ОЗП=16,06; ЭМ=1,59; ЗПМ=16,06; МАТ=5,59	4 791,00	4 730,00		11,00	49,00	26,56	26,56
				294,55										
13	ФЕРмр01-01-030-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/лр	Замена противовеса при подвеске треканатной, 1 противовес	1	216,82		6,26	76,30 Замена противовеса и отдельных узлов противовеса ОЗП=16,06; ЭМ=2,82; ЗПМ=16,06; МАТ=5,59	3 391,00	3 350,00		5,00	35,00	23,00	23,00
				208,61										
14	ФЕРмр01-02-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/лр	Выверка направляющих кабины (противовеса), длиной 2 м, 1 направляющая длиной 2 м	4	196,88		5,73	76,37 Выверка, очистка и промывка направляющих кабины лифта (противовеса) ОЗП=16,06; МАТ=5,59	12 408,00	12 279,00		128,00	20,10	80,40	
				191,15										

15	ФЕРмр01-02-001-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/лр	На каждые последующие 2 м высоты подъема лифта добавить к расценке 01-02-001-01, 2 м высоты подъема	НР: (80%*0,85) (8350) СП: (60%*0,8) (5894)	10	30,56			0,89	76,37 Выверка, очистка и промывка направляющих кабин лифта (противовеса) ОЗП=16,06; МАТ=5,59	4 815,00	4 765,00			50,00	3,12	31,20				
					29,67															
16	ФЕРмр01-02-001-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/лр	Очистка и промывка направляющих кабин (противовеса), длиной 2 м, 1 направляющая длиной 2 м	НР: (80%*0,85) (3240) СП: (60%*0,8) (2287)	4	61,90			1,80	76,37 Выверка, очистка и промывка направляющих кабин лифта (противовеса) ОЗП=16,06; МАТ=5,59	3 901,00	3 861,00			40,00	6,70	26,80				
					60,10															
17	ФЕРмр01-02-001-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/лр	На каждые последующие 2 м высоты подъема лифта добавить к расценке 01-02-001-03, 2 м высоты подъема	НР: (80%*0,85) (2625) СП: (60%*0,8) (1853)	10	7,02			0,20	76,37 Выверка, очистка и промывка направляющих кабин лифта (противовеса) ОЗП=16,06; МАТ=5,59	1 106,00	1 095,00			11,00	0,76	7,60				
					6,82															
18	ФЕРмр01-02-013-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/лр	Установка поручня в кабине, 1 п. м	НР: (80%*0,85) (745) СП: (60%*0,8) (526)	0,9	39,53			1,13	76,49 Установка поручня в кабине ОЗП=16,06; ЭМ=2,8; ЗПМ=16,06; МАТ=5,59	554,00	547,00			6,00	3,93	3,54				
					37,81															
19	ФЕРмр01-04-003-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/лр	Балансировка системы «кабина-противовес», 1 система	НР: (80%*0,85) (372) СП: (60%*0,8) (263)	1	149,18			4,31	таб.1.2 п.4 Индекс к статьям затрат базисной стоимости ФЕР-2001 г. ОЗП=16,06; ЭМ=9,03; ЗПМ=16,06; МАТ=5,59	2 343,00	2 309,00			24,00	14,40	14,40				
					143,80															
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001 г.:																				
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах:										9 717	8 516			255						
Накладные расходы: 80%*0,85=68% ФОТ (п.1-19)										144 417	136 772			1 428						
										93 933										

ИТОГО накопленных расходов по разделу:													93 933		
Сметная прибыль: 60%*0,8=48% ФОТ (п.1-19)													66 308		
ИТОГО сметной прибыли по разделу:													66 308		
ИТОГО:													304 658		
В том числе:															
Монтажные работ													304 658		
ИТОГО по разделу:													304 658		
Раздел №2 Стоимость оборудования															
20	Практик-лист поставщика	Лифт пассажирский, модель ПП-0411Е, г/л 400 кг, скорость 1 м/с, кол-во остановок 9, (1033379,10:1,18:4,15=211022,89), шт.	1	211 022,89			211022,89 ((1033379,10/1,18)/4,15)	таб.2 п.26 Жилищное строительство ОЗП=4,15; ЭМ=4,15; ЗПМ=4,15; МАТ=4,15	875 745,00			875 745,00			
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001 г.:													211 023		
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах:													875 745		
ИТОГО:													875 745		
В том числе:															
Оборудование, мебель, инвентарь													875 745		
ИТОГО по разделу:													875 745		
Раздел №3 Демонтаж и монтаж обрамления дверей шахты															
21	ФЕРр56-11-1 Приказ Министров РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Снятие наличников, 100 м наличников	0,42	33,43				82,16 Демонтаж дверных коробок в деревянных стенах, снятие дверных полотен и наличников ОЗП=16,06	225,00			225,00		4,21	1,77
		НР: (82%*0,85) (158) СП: (62%*0,8) (112)		33,43											
22	ФЕРр56-23-1 Приказ Министров РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Обрамление проемов угловой сталью (обрамление дверей шахты), 1 т	0,103	6 729,28	24,08	6 310,52	82,51 Обрамление проемов угловой сталью ОЗП=16,06; ЭМ=8,59; ЗПМ=16,06; МАТ=6,16		4 678,00		653,00	21,00	4 004,00	44,00	4,53
		НР: (82%*0,85) (463) СП: (62%*0,8) (330)		394,68	5,13							8,00		0,38	0,04
23	ФССЦ101-0982	(Исклончить) Полосовой горячекатаный прокат толщиной 10-75 мм, при ширине 100-200 мм, из углеродистой стали обыкновенного качества марки Ст3сп, т	-0,0052	5 650,00		5 650,00	101-0982 Полосовой горячекатаный прокат толщиной 10-75 мм, при ширине 100-200 мм, из углеродистой стали обыкновенного качества марки Ст3сп МАТ=6,124		-180,00				-180,00		

24	ФССЦ101-0996	(Исключить) Угловой равнополочный горячекатаный прокат толщиной 11-30 мм, при ширине полки 180-200 мм, из углеродистой обыкновенного качества стали марки Ст6сп, т	-0,1009	6 102,00		6 102,00	101-0996 Угловой равнополочный горячекатаный прокат толщиной 11-30 мм, при ширине полки 180-200 мм, из углеродистой обыкновенного качества стали марки Ст6сп МАТ=6,152	-3 788,00		-3 788,00								
25	ФЕР56-23-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Обрамление проемов угловой сталью (монтаж порогов эжжной площадки), 1 т НР: (82%*0,85) (265) СП: (62%*0,8) (190)	0,059	6 729,28	24,08	6 310,52	82,51 Обрамление проемов угловой сталью ОЭП=16,06; ЭМ=8,59; ЗПМ=16,06; МАТ=6,16	2 680,00	374,00	2 293,00	44,00	2,60						
				394,68	5,13						5,00	0,38	0,02					
26	ФССЦ101-0982	(Исключить) Полосовой горячекатаный прокат толщиной 10-75 мм, при ширине 100-200 мм, из углеродистой стали обыкновенного качества марки Ст3сп, т	-0,003	5 650,00		5 650,00	101-0982 Полосовой горячекатаный прокат толщиной 10-75 мм, при ширине 100-200 мм, из углеродистой стали обыкновенного качества марки Ст3сп МАТ=6,124	-104,00		-104,00								
27	ФССЦ101-0996	(Исключить) Угловой равнополочный горячекатаный прокат толщиной 11-30 мм, при ширине полки 180-200 мм, из углеродистой обыкновенного качества стали марки Ст6сп, т	-0,0578	6 102,00		6 102,00	101-0996 Угловой равнополочный горячекатаный прокат толщиной 11-30 мм, при ширине полки 180-200 мм, из углеродистой обыкновенного качества стали марки Ст6сп МАТ=6,152	-2 170,00		-2 170,00								
28	ФССЦ101-0768	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием толстолистовой стали, средняя масса сборочной единицы до 0,5 т, т	0,059	8 128,00		8 128,00	201-0768 Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием толстолистовой стали, средняя масса сборочной единицы до 0,5 т МАТ=9,133	4 380,00	78	4 380,00	487	9						
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001 г.::				569	78	4					1	0						
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах:				5 721	1 252	33												

Накладные расходы: 82%*0,85=70% ФОТ (п.21.22.25)

ИТОГО накладных расходов по разделу:

886

Сметная прибыль: 62%*0,8=50% ФОТ (п.21.22.25)

886

ИТОГО сметной прибыли по разделу:

632

ИТОГО:

632

В том числе:

Строительные (ремонтно-строительные) работы

7 239

Итого по разделу:

7 239

Раздел №4 Замена освещения шахты и машинного помещения

29	ФЕРмр01-01-033-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Замена электропроводки освещения шахты (27м), 1 этаж	9	24,25			0,71	76,33	Замена электропроводки освещения шахты и электропроводки по кабине	3 438,00	3 402,00			36,00	2,76	24,84
				23,54				ОЭП=16,06; МАТ=5,59								
								НР: (80%*0,85) (2313) СП: (60%*0,8) (1633)								
30	ФЕРм08-02-390-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Короба пластмассовые шириной до 40 мм (по МП для освещения шахты), 100 м	0,06	237,65		31,20	51,53	55,282	Короба пластмассовые ОЭП=16,06; ЭМ=4,69; ЗПМ=16,06; МАТ=1,85	164,00	149,00			6,00	16,29	0,98
				154,92		0,14									0,01	0,00
								НР: (95%*0,85) (121) СП: (65%*0,8) (77)								
31	ФССЦ509-1827	Кабель-канал (короб) "Электропласт" 12х12 мм, 100 м	0,06	83,00			83,00	509-1827	Кабель-канал (короб) "Электропласт" 12х12 мм МАТ=6,874	34,00				34,00		
32	ФЕРм08-02-399-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Провод в коробах, сечением до 6 мм2, 100 м	0,06	41,55		2,22	12,82	55,292	Провода в коробах ОЭП=16,06; ЭМ=9,8; ЗПМ=16,06; МАТ=4,89	31,00	26,00			4,00	2,82	0,17
				26,51		0,14									0,01	0,00
								НР: (95%*0,85) (21) СП: (65%*0,8) (14)								
33	ФССЦ501-8482	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющийся горение, с низким дымо- и газовыделением марки ВВГнг-LS, с числом жил - 3 и сечением 1,5 мм2 (освещение шахты), 1000 м	0,033	4 832,12			4 832,12	501-8482	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющийся горение, с низким дымо- и газовыделением марки ВВГнг-LS, с числом жил - 3 и сечением 1,5 мм2 МАТ=8,336	1 329,00				1 329,00		

34	ФССЦ1509-0761	Светильники НВБ 61-60, шт.	7	40,89		40,89	509-0761 Светильники НВБ 61-60 МАТ=3,32	950,00				950,00						
35	Прайс-лист поставщика	Лампа светодиодная LED-A60 11Вт (холодный) 220 В Е27 (295;1,18;5,59=4,72), шт.	7	44,72		44,72	таб. 1.2 п. 4 Индекс к (295/1,18)/5, статьям затрат базисной стоимости ФЕР-2001 г. 59) ОЗП=16,06; ЗМ=9,03; ЗПМ=16,06; МАТ=5,59	1 750,00				1 750,00						
36	ФЕРм08-02-390-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Короба пластмассовые шириной до 40 мм, 100 м	0,05	237,65	31,20	51,53	55 282 Короба пластмассовые ОЗП=16,06; ЗМ=4,69; ЗПМ=16,06; МАТ=1,85	136,00	124,00	7,00		5,00	16,29	0,81				
37	ФССЦ1509-1827	Кабель-канал (короб) "Электропласт" 12x12 мм, 100 м	0,05	83,00		83,00	509-1827 Кабель-канал (короб) "Электропласт" 12x12 мм МАТ=6,874	29,00				29,00						
38	ФЕРм08-02-399-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Провод в коробах, сечением до 6 мм2, 100 м	0,05	41,55	2,22	12,82	55 292 Провода в коробах ОЗП=16,06; ЗМ=9,8; ЗПМ=16,06; МАТ=4,89	26,00	21,00	1,00		3,00	2,82	0,14				
39	ФССЦ1501-8482	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющийся горение, с низким дымо- и газовыделением марки ВВГ-нг-LS, с числом жил - 3 и сечением 1,5 мм2 (освещение МП), 1000 м	0,005	4 832,12		4 832,12	501-8482 Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющийся горение, с низким дымо- и газовыделением марки ВВГ-нг-LS, с числом жил - 3 и сечением 1,5 мм2 МАТ=8,336	201,00				201,00						
40	ФЕРм08-03-593-07 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений с нормальными условиями среды, двухламповый, 100 шт.	0,03	1 561,89	271,51	515,83	55 519 Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами ОЗП=16,06; ЗМ=8,76; ЗПМ=16,06; МАТ=2,7	486,00	373,00	71,00		42,00	78,08	2,34				
				774,55	14,58					7,00			1,08	0,03				

41	Практик-лист поставщика	Светильник НПО 22-2х60 (таблетка 250) (195/1,18;5,59=29,56), шт.	3	29,56			29,56 таб. 1.2 п.4 Индекс к ((195/1,18)/5,59) статьям затрат базисной стоимости ФЕР-2001 г. ЗПМ=16,06; ЭМ=9,03; ЗПМ=16,06; МАТ=5,59	496,00		496,00					
42	Практик-лист поставщика	Лампа светодиодная LED-A60 11Вт (холодный) 220 В E27 (295/1,18;5,59=44,72), шт.	6	44,72			44,72 таб. 1.2 п.4 Индекс к ((295/1,18)/5,59) статьям затрат базисной стоимости ФЕР-2001 г. ЗПМ=16,06; ЭМ=9,03; ЗПМ=16,06; МАТ=5,59	1 500,00		1 500,00			1 500,00		
43	ФЕРм08-03-591-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/лпр	Выключатель однополюсный неутюпленного типа при открытой проводке, 100 шт.	0,02	433,08	13,78	105,83	55,503 Выключатель. однополюсный неутюпленного типа при открытой проводке ЗПМ=16,06; ЭМ=5,63; ЗПМ=16,06; МАТ=1,56	106,00		101,00	2,00		3,00	31,60	0,63
				313,47	0,41									0,03	0,00
44	ФССПС509-1441	Выключатель однополюсный для открытой проводки, 10 шт.	0,2	68,00		68,00	509-1441 Выключатель однополюсный для открытой проводки МАТ=6,866	93,00					93,00		
45	ФЕРм08-03-591-08 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/лпр	Розетка штепсельная неутюпленного типа при открытой проводке, 100 шт.	0,02	463,04	13,78	106,42	55,510 Розетка штепсельная: неутюпленного типа при открытой проводке ОЗП=16,06; ЭМ=5,63; ЗПМ=16,06; МАТ=1,59	115,00		110,00	2,00		3,00	34,56	0,69
														0,03	0,00
				342,84	0,41										
46	ФССПС503-0482	Розетка штепсельная с заземляющим контактом, 100 шт.	0,02	1 983,00		1 983,00	503-0482 Розетка штепсельная с заземляющим контактом МАТ=4,141	164,00					164,00		
47	ФЕРм08-02-472-06 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/лпр	Проводник заземляющий открыто по строительным основаниям из полосоовой стали сечением 100 мм ² , 100 м	0,39	337,60	69,36	89,64	55,350 Проводник заземляющий открыто по строительным основаниям ОЗП=16,06; ЭМ=8,32; ЗПМ=16,06; МАТ=3,59	1 469,00		1 119,00	225,00		126,00	19,00	7,41
														0,19	0,07
				178,60	2,57						16,00				

48	ФССЦ101-1889 (прим)	Сталь полосовая 40x4 мм, кипящая, т	0,03	6 200,00		6 200,00	101-1889 Сталь полосовая 40x4 мм, кипящая МАТ=4,661	867,00		867,00									
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001 г.:																			
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах:																			
Накладные расходы: 80%*0,85=68% ФОТ (п.29)																			
Накладные расходы: 95%*0,85=81% ФОТ (п.30,32,36,38,40,43,45,47)																			
ИТОГО накладных расходов по разделу:																			
Сметная прибыль: 60%*0,8=48% ФОТ (п.29)																			
Сметная прибыль: 65%*0,8=52% ФОТ (п.30,32,36,38,40,43,45,47)																			
ИТОГО сметной прибыли по разделу:																			
ИТОГО:																			
В том числе:																			
Монтажные работ																			
ИТОГО по разделу:																			
Раздел №5 Замена электрических сетей для питания электрооборудования лифта																			
49	ФЕРм08-02-390-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Короба пластмассовые шириной до 40 мм, 100 м	0,06	237,65	31,20	51,53	55.282 Короба пластмассовые ОЗП=16,06; ЭМ=4,69; ЗПМ=16,06; МАТ=1,85	164,00		149,00	9,00	6,00	16,29		0,98				
50	ФССЦ509-1835	Кабель-канал (короб) "Электропласт" 40x40 мм, 100 м	0,06	428,00		428,00	509-1835 Кабель-канал (короб) "Электропласт" 40x40 мм МАТ=6,625	170,00				170,00							
51	ФЕРм08-02-399-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Провода в коробах, сечением до 6 мм2, 100 м	0,06	41,55	2,22	12,82	55.292 Провода в коробах ОЗП=16,06; ЭМ=9,8; ЗПМ=16,06; МАТ=4,89	31,00		26,00	1,00	4,00	2,82		0,17				
				26,51	0,14								0,01		0,00				
52	ФЕРм08-02-399-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Провода в коробах, сечением до 35 мм2, 100 м	0,06	51,16	2,22	13,60	55.292 Провода в коробах ОЗП=16,06; ЭМ=9,8; ЗПМ=16,06; МАТ=4,89	39,00		34,00	1,00	4,00	3,76		0,23				
				35,34	0,14								0,01		0,00				

53	ФЕРм/08-02-413-05 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Провод, количество проводов в резинобитумной трубке до 3, сечение провода до 35 мм2, 100 м трубок	0,28	540,65	128,66	74,34	55.320 Провод в резинобитумных трубках ОЗП=16,06; СМ=9,81; ЗПМ=16,06; МАТ=3,81	1 951,00	1 518,00	353,00	79,00	35,92	10,06
		НР: (95%*0,85) (1258) СП: (65%*0,8) (808)		337,65	7,83					35,00		0,58	0,16
54	ФССЦ507-3487	Трубы поливинилхлоридные (ПВХ) диаметром 40 мм, м	28	4,90		4,90	507-3487 Трубы поливинилхлоридные (ПВХ) диаметром 40 мм МАТ=7,448	1 022,00			1 022,00		
55	ФССЦ501-8482	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющийся горение, с низким дымо- и газовыделением марки ВВГнг-LS, с числом жил - 3 и сечением 1,5 мм2, 1000 м	0,034	4 832,12		4 832,12	501-8482 Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющийся горение, с низким дымо- и газовыделением марки ВВГнг-LS, с числом жил - 3 и сечением 1,5 мм2 МАТ=8,336	1 370,00			1 370,00		
56	ФССЦ501-8509	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющийся горение, с низким дымо- и газовыделением марки ВВГнг-LS, с числом жил - 5 и сечением 6 мм2, 1000 м	0,034	25 431,81		25 431,81	501-8509 Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющийся горение, с низким дымо- и газовыделением марки ВВГнг-LS, с числом жил - 5 и сечением 6 мм2 МАТ=7,907	6 837,00			6 837,00		
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001 г.:													
Итого прямые затраты в текущих ценах:													
Накладные расходы: 95%*0,85=81% ФОТ (п.49,51-53)													
ИТОГО накладных расходов по разделу:													
Сметная прибыль: 65%*0,8=52% ФОТ (п.49,51-53)													
ИТОГО сметной прибыли по разделу:													
ИТОГО:													
В том числе:													
Монтажные работ													
ИТОГО по разделу:													
Раздел №6 Замена элементов диспетчеризации лифтового оборудования													
								13 929					
								13 929					
								13 929					

57	ФЕРМ1-06-002-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/лр	Электрические проводки в щитах и пультax малотарифных, 100 м	0,06	147,19		9,67	58.52 Электрические проводки в щитах и пультax ОЗП=16,06; МАТ=4,08	135,00	133,00		2,00	12,40	0,74
				137,52									
58	ФССЦ502-0518	Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с медной жилой марки ПВЗ, сечением 4 мм2, 1000 м	0,006	3 368,45		3 368,45	502-0518 Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с медной жилой марки ПВЗ, сечением 4 мм2 МАТ=6,551	132,00			132,00		
59	ФЕРМ08-03-575-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/лр	Прибор или аппарат, 1 шт.	1	11,51		0,40	55.501 Прибор или аппарат ОЗП=16,06; МАТ=6,03	181,00	178,00		2,00	1,12	1,12
				11,11									
60	Прайс-лист поставщика	п.4.13-Магнитный пускатель (контактор) МП (КМИ) (950*5% .4,15=240,36), шт	1	240,36		240,36	таб.2 п.26 Жилищное строительство ОЗП=4,15; .05)/4,15) ЭМ=4,15; ЗПМ=4,15; МАТ=4,15	997,00			997,00		
61	ФЕРМ1-03-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/лр	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультax, масса до 5 кг, 1 шт.	1	6,25		1,09	58.22 Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультax ОЗП=16,06; МАТ=2,9	86,00	83,00		3,00	0,52	0,52
				5,16									
62	Прайс-лист поставщика	1-4-Лифтовой блок ЛБ УКЛ/УЛ для контроля за работой лифта и передачи информации на диспетчерский пульт) (5800*5% .4,15=1467,47), шт	1	1 467,47		1467,47	таб.2 п.26 Жилищное строительство ОЗП=4,15; ((5800+(5800 *0,05))/4,15) ЭМ=4,15; ЗПМ=4,15; МАТ=4,15	6 090,00			6 090,00		
63	ФЕРМ1-08-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/лр	Присоединение к приборам электрических проводов под винт с оконцеванием наконечником, 100 концов жил	0,09	158,67		44,99	58.60 Присоединение к приборам электрических проводок под винт ОЗП=16,06; МАТ=4,23	181,00	164,00		17,00	11,30	1,02
				113,68									

64	Прайс-лист поставщика	2.14-Монтажный комплект ЛБ (МК ЛБ 6.0) (290*5% 4.15=73.37).																		
			НР: (80%*0,85) (112) СП: (60%*0,8) (79)																	
65	ФЕРМ1-0-01-055-08 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Прокладка однопарного провода с креплением проволоочными скрепами по стене кирпичной (охрана МП), 100 м провода	0,04	1 025,51	69,48	812,73	57,59 Прокладка однопарного провода с креплением проволоочными скрепами по стене: кирпичной ОЗП=16,06; ЭМ=6,9; ЗПМ=16,06; МАТ=1,82	170,00	92,00	19,00	59,00	16,80	0,67							
			НР: (80%*0,85) (65) СП: (60%*0,8) (46)																	
66	ФССПС502-0580 (прям)	Провода телефонные распределительные однопарные марки ТРВ с медными однопроволочными жилами диаметром 0,5 мм с поливинилхлоридной изоляцией, 1000 м	0,004	480,00		480,00	502-0580 Провода телефонные распределительные однопарные марки ТРВ с медными однопроволочными жилами диаметром 0,5 мм с поливинилхлоридной изоляцией МАТ=9,254	18,00			18,00		0,68	0,03						
67	ФЕРМ1-0-08-002-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Извещатель ОС автоматический контактный, магнитоконтактный на открывание окон, дверей (извещатель охранный), 1 шт.	1	9,96		1,88	57,401 Извещатель ОС автоматический ОЗП=16,06; МАТ=4,46	138,00	130,00		8,00	0,84	0,84							
			НР: (80%*0,85) (88) СП: (60%*0,8) (62)																	
68	ФЕРМ1-1-03-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, штахт и пультях, масса до 5 кг (установка модуля грозозащиты), 1 шт.	1	6,25		1,09	58,22 Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, штахт и пультях ОЗП=16,06; МАТ=2,9	86,00	83,00		3,00	0,52	0,52							
			НР: (80%*0,85) (56) СП: (60%*0,8) (40)																	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001 г.:			1	1 901	54	1 845	8518	863	3	19	7 635	5								
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах:			1	5,16					4	5	0									

Накладные расходы: 80%*0,85=68% ФОТ (п.57,61,63,65,67,68)												
Накладные расходы: 95%*0,85=81% ФОТ (п.59)												
ИТОГО накладных расходов по разделу:												
Сметная прибыль: 60%*0,8=48% ФОТ (п.57,61,63,65,67,68)												
Сметная прибыль: 65%*0,8=52% ФОТ (п.59)												
ИТОГО сметной прибыли по разделу:												
ИТОГО:												
В том числе:												
Монтажные работы												
Оборудование, мебель, инвентарь												
ИТОГО по разделу:												
Раздел №7 Ремонт машинного помещения												
69	ФЕР46-04-012-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Разборка деревянных заполнений проемов дверных и воротных, 100 м2	0,0162	1 082,58	241,95	46,84 Разборка деревянных заполнений проемов ОЗП=16,06; ЭМ=7,09; ЗПМ=16,06	246,00	219,00	28,00	103,91	1,68	
				840,63	104,49				27,00			
70	ФЕР09-04-013-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Установка противопожарных дверей однопольных глухих, 1 м2 проема КОЭФИЦИЕНТЫ К ПОЗИЦИИ: МДС 81-35.2004 пп.4,7 Работы выполняемые при ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве по ГЭСН, кроме ГЭСН-46 ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗР=1,15; ТЗМ=1,25	1,62	97,71	12,75	9,67 Установка противопожарных дверей ОЗП=16,06; ЭМ=6,56; ЗПМ=16,06; МАТ=4,9	1 249,00	632,00	135,00	482,00	2,38	3,86
				24,30								
71	ФССЦ203-8116 (прим)	Дверь противопожарная металлическая однопольная ДПМ-01/30, размером 900x2100 мм, шт.	1	2 640,46		203-8116 Дверь противопожарная металлическая однопольная ДПМ-01/30, размером 900x2100 мм МАТ=4,121	10 881,00			10 881,00		

ИТОГО:													24 368	
В том числе:														
Строительные (ремонтно-строительные) работы													24 368	
ИТОГО по разделу:													24 368	
Раздел №8 Ремонт приямка шахты лифта														
75	ФЕР46-04-001-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Разборка железобетонных фундаментов, 1 м3	0,06	689,44	526,86	22,45	46,60	384,00	135,00	242,00	6,00	15,45	0,93	
		НР: (110%*0,85*0,9) (160) СП: (70%*0,8*0,85) (91)		140,13	56,64		железобетонных фундаментов ОЗП=16,06; ЭМ=7,67; ЗПМ=16,06; МАТ=4,77			55,00		5,63	0,34	
76	ФЕР1-01-011-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм, 100 м2 стяжки	0,026	1 543,14	55,30	1 127,07	11,27	350,00	151,00	11,00	188,00	45,44	1,18	
		НР: (123%*0,85*0,9) (150) СП: (75%*0,8*0,85) (82)		360,77	21,44		Устройство стяжек: цементных ОЗП=16,06; ЭМ=7,52; ЗПМ=16,06; МАТ=6,42			9,00		1,59	0,04	
		МДС 81-35.2004 пп 4.7 Работы выполняемые при ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве по ГЭСН, кроме ГЭСН-46 ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗР=1,15; ТЗМ=1,25		924,24	5,84	706,12	15,159	156,00	89,00	2,00	66,00	24,29	0,63	
77	ФЕР15-04-024-08 (прим) Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Простая окраска масляными составами по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску (окраска пола), 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,026				окраску ОЗП=16,06; ЭМ=1,34; ЗПМ=16,06; МАТ=3,59							
		КОЭФФИЦИЕНТЫ К ПОЗИЦИИ: --- МДС 81-35.2004 пп 4.7 Работы выполняемые при ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве по ГЭСН, кроме ГЭСН-46 ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗР=1,15; ТЗМ=1,25		212,28	0,17							0,01	0,00	
		НР: (105%*0,85*0,9) (71) СП: (55%*0,8*0,85) (33)												

78	ФЕРР62-2-4 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/лпр	Простая масляная окраска ранее окрашенных стен с подготовкой и расчисткой старой краски более 35%, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,085	1 132,48	9,23	593,36	88,4 Простая масляная окраска ранее окрашенных стен с подготовкой и расчисткой старой краски ОЭП=16,06; ЭМ=10,1; ЗПМ=16,06; МАТ=4,58	962,00	723,00	8,00	231,00	61,33	5,21
		НР: (80%*0,85) (493) СП: (50%*0,8) (290)		529,89	1,35					2,00		0,10	0,01
	Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001 г.:												
	В том числе, коэффициенты (справочно):												
	Коэффициент "МДС 81-35.2004 пп.4.7 Работы выполняемые при ремонте и реконструкции зданий и сооружений работя,												
	аналогичные технологическим процессам в новом строительстве по ГЭСН, кроме ГЭСН-46" - ОЭП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25;												
	ТЭР=1,15; ТЭМ=1,25 (п.76,77)												
	Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах:												
						1 852		1 098		263		491	8
										66			8
						160				34		99	8
						150				4			0
						71							8
						493							0
	ИТОГО накладных расходов по разделу:												
						91							8
	Сметная прибыль: 70%*0,8*0,85=48% ФОТ (п.75)												
						82							8
	Сметная прибыль: 75%*0,8*0,85=51% ФОТ (п.76)												
						33							0
	Сметная прибыль: 55%*0,8*0,85=37% ФОТ (п.77)												
						290							8
	Сметная прибыль: 50%*0,8*0,85=40% ФОТ (п.78)												
						496							8
	ИТОГО сметной прибыли по разделу:												
						3 222							8
	В том числе:												
						3 222							8
	Строительные (ремонтно-строительные) работы												
						3 222							8
	ИТОГО по разделу:												
						3 222							8
	Раздел №9 Полное техническое обслуживание лифтов												
79	ФЕРР01-05-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/лпр	Полное техническое обслуживание лифта на две остановки, 1 лифт	1	682,33		19,87	таб.1.2 п.4 Индекс к статьям затрат базисной стоимости ФЕР-2001 г. ОЭП=16,06; ЭМ=9,03; ЗПМ=16,06; МАТ=5,59	10 750,00	10 639,00		111,00	46,31	46,31
		НР: (65%*0,85) (5851) СП: (40%*0,8) (3404)		662,46									
80	ФЕРР01-05-001-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/лпр	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к расценке 01-05-001-01, 1 остановка	7	67,97		1,98	таб.1.2 п.4 Индекс к статьям затрат базисной стоимости ФЕР-2001 г. ОЭП=16,06; ЭМ=9,03; ЗПМ=16,06; МАТ=5,59	7 496,00	7 419,00		77,00	4,68	32,76

			65,99																			
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001 г.:																		1 158	1 124	34	79	
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах:																		18 246	18 058	188	79	
Накладные расходы: 65%*0,85=55% ФОТ (п.79,80)																		9 931				
ИТОГО накладных расходов по разделу:																		9 931				
Сметная прибыль: 40%*0,8=32% ФОТ (п.79,80)																		5 778				
ИТОГО сметной прибыли по разделу:																		5 778				
ИТОГО:																		33 955				
В том числе:																						
Прочие затраты																		33 955				
ИТОГО по разделу:																		33 955				
Раздел №10 Регистрация декларации о соответствии лифта																						
81	ФЕРФпр01-05-007/01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Экспертиза (регистрация) декларации о соответствии лифта, 1 лифт	1	484,77		14,12	таб.1.2 п.4 Индекс к статьям затрат базисной стоимости ФЕР-2001 г. ОЗП=1,6;06; ЗМ=9,03; ЗПМ=1,6;06; МАТ=5,59	7 638,00	7 559,00	79,00	27,80	27,80										
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001 г.:																		485	471	14	28	
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах:																		7 638	7 559	79	28	
Накладные расходы: 65%*0,85=55% ФОТ (п.81)																		4 157				
ИТОГО накладных расходов по разделу:																		4 157				
Сметная прибыль: 40%*0,8=32% ФОТ (п.81)																		2 419				
ИТОГО сметной прибыли по разделу:																		2 419				
ИТОГО:																		14 214				
В том числе:																						
Прочие затраты																		14 214				
ИТОГО по разделу:																		14 214				
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001 г.:																		231 835	11 059	1 089	219 687	1 120
В том числе, коэффициенты (справочно):																				96		1 120
Коэффициент "МДС 81-35.2004 пп.4.7 Работы выполняемые при ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве по ТЭСН, кроме ТЭСН-46" - ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗР=1,15; ТЗМ=1,25 (п.70,76,77)																		12	7	4		1 120
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах:																		1 105 885	177 722	7 426	920 733	1 120
Накладные расходы: 80%*0,85=68% ФОТ (п.1-19,29,57,61,63,65,67,68,72-74,78)																		100 014		1 548		9
Накладные расходы: 82%*0,85=70% ФОТ (п.21,22,25)																		886				
Накладные расходы: 95%*0,85=81% ФОТ (п.30,32,36,38,40,43,45,47,49,51-53,59)																		3 229				

Накладные расходы: 110%*0,85*0,9=84% ФОТ (п.69,75)				367
Накладные расходы: 90%*0,85*0,9=69% ФОТ (п.70)				436
Накладные расходы: 123%*0,85*0,9=94% ФОТ (п.76)				150
Накладные расходы: 105%*0,85*0,9=80% ФОТ (п.77)				71
Накладные расходы: 65%*0,85=55% ФОТ (п.79-81)				14 088
ИТОГО накладных расходов по смете:				119 241
Сметная прибыль: 60%*0,8=48% ФОТ (п.1-19,29,57,61,63,65,67,68)				68 272
Сметная прибыль: 62%*0,8=50% ФОТ (п.21,22,25)				632
Сметная прибыль: 65%*0,8=52% ФОТ (п.30,32,36,38,40,43,45,47,49,51-53,59)				2 074
Сметная прибыль: 70%*0,8*0,85=48% ФОТ (п.69,75)				209
Сметная прибыль: 85%*0,8*0,85=58% ФОТ (п.70)				367
Сметная прибыль: 50%*0,8=40% ФОТ (п.72-74,78)				1 942
Сметная прибыль: 75%*0,8*0,85=51% ФОТ (п.76)				82
Сметная прибыль: 55%*0,8*0,85=37% ФОТ (п.77)				33
Сметная прибыль: 40%*0,8=32% ФОТ (п.79-81)				8 197
ИТОГО сметной прибыли по смете:				81 808
ИТОГО:				1 306 934
В том числе:				
Монтажные работ				340 800
Оборудование, мебель, инвентарь				883 136
Строительные (ремонтно-строительные) работы				34 829
Прочие затраты				48 169
Итого:				1 306 934
ВСЕГО с понижающим коэффициентом К=	0,9581	постановление Администрации ГО от 08.04.2015 № 129а п.36		1 252 173
В том числе:				
строительные работы				33 369
монтажные работы				326 520
оборудование				846 133
прочие работы				46 151

Составил: _____

Проверил: _____

