

**Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Ивана Черныкх, д.109/4, подъезд 2**  
(наименование стройки)

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 07-01-02**  
(локальная смета)

пусконаладочные работы после замены лифтового оборудования  
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: заключение: проект №17-05/2016

Сметная стоимость 195 916,00 руб.

Средства на оплату труда 109 350,00 руб.

Составлен(а) в текущих ценах по состоянию на 1 кв. 2016 года

Проведена проверка определения достоверности сметной стоимости

№ пп	Шифр и номер позиции и норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Кол-чество	Стоимость единицы (в базисном уровне цен)			Индекс	Общая стоимость (в текущем уровне цен)			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых obsл машин		
				всего	экспл. маш.	материалы		всего	основная зарплата	экспл маш.	материалы	на единицу	всего
				осн. зарплата	в т.ч. з/пл.			в т.ч. з/пл.					
<b>Раздел №1 Пусконаладочные работы</b>													
1	ФЕРп01-14-025-01 Приказы Минстроя РФ от 17.10.2014 № 634/пр, от 12.11.2014 № 703/пр	Лифт пассажирский для жилых домов на 10 остановок, грузоподъемность до 630 кг, скорость движения кабины 1 м/с, с микропроцессорными устройствами, 1 лифт	1	6 945,15			таб.7 п.1 Индекс на пусконаладочные работы к ФЕРп ОЭП=16,06	111 539,00	111 539,00			528,47	528,47
		НР: (65%*0,85) (61346) СП: (40%*0,8) (35692)		6 945,15									
2	ФЕРп01-14-025-04 Приказы Минстроя РФ от 17.10.2014 № 634/пр, от 12.11.2014 № 703/пр	При изменении количества остановок уменьшать или добавлять к расценке 01-14-025-01, 1 остановка	-1	136,28			таб.7 п.1 Индекс на пусконаладочные работы к ФЕРп ОЭП=16,06	-2 189,00	-2 189,00			10,37	-10,37
		НР: (65%*0,85) (-1204) СП: (40%*0,8) (-700)		136,28									
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001 г.:								6 809	6 809				518
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах:								109 350	109 350				518
Накладные расходы: 65%*0,85=55% ФОТ (п.1.2)								60 142					
ИТОГО накладных расходов по разделу:								60 142					

Сметная прибыль: $40\% \cdot 0,8 = 32\%$ ФОТ (п.1.2)					34 992				
ИТОГО сметной прибыли по разделу:					34 992				
ИТОГО:					204 484				
В том числе:									
Прочие затраты					204 484				
ИТОГО по разделу:					204 484				
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001 г.:					6 809	6 809			518
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах:					109 350	109 350			518
Накладные расходы: $65\% \cdot 0,85 = 55\%$ ФОТ (п.1.2)					60 142				
ИТОГО накладных расходов по смете:					60 142				
Сметная прибыль: $40\% \cdot 0,8 = 32\%$ ФОТ (п.1.2)					34 992				
ИТОГО сметной прибыли по смете:					34 992				
ИТОГО:					204 484				
В том числе:									
Прочие затраты					204 484				
Итого:					204 484				
ВСЕГО с понижающим коэффициентом К=		0,9581		постановление Администрации ТО от 08.04.2015 № 129а п.36	195 916				
В том числе:									
Пусконаладочные работы					195 916				

Составил: \_\_\_\_\_

Проверил: \_\_\_\_\_