

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Новосибирская д.37, подъезд 4
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01-04
(локальная смета)

замена лифтового оборудования
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: заключение: проект №74-06/2015

Сметная стоимость 1 250 651,00 руб.

Средства на оплату труда 179 108,00 руб.

Составлен(а) в текущих ценах по состоянию на 1 кв. 2015 года Проведена проверка достоверности определения сметной стоимости

№ пп	Шифр и номер позиции и норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Кол-чество	Стоимость единицы (в базисном уровне цен)			Индекс	Общая стоимость (в текущем уровне цен)			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых obsл. машин		
				всего	экспл. маш. в т.ч. з/пл.	материалы		всего	основная зарплата	экспл. маш. в т.ч. з/пл.	материалы	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел №1 Замена лифтового оборудования													
1	ФЕРмр01-01-002-05 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Замена лифтовой лестницы, количество лифтов в подъезде 1, 1 шт.	1	803,85	331,50	13,76	75.2 Замена оборудования главного привода ОЗП=16,08; ЗМ=7,55; ЗПМ=16,08; МАТ=5,16	9 948,00	7 374,00	2 503,00	71,00	52,47	52,47
		НР: 80%*0,85=68% ФОТ СП: 60%*0,8=48% ФОТ		458,59	36,22					582,00		3,60	3,60
2	ФЕРмр01-01-004-02 (прим) Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Замена купе кабины лифта грузоподъемностью до 400 кг с доработкой рамы пола, 1 кабина	1	748,85	8,50	21,56	75.4 Замена купе и порога кабины лифта ОЗП=16,08; ЗМ=3,56; ЗПМ=16,08; МАТ=5,16	11 700,00	11 558,00	30,00	111,00	78,30	78,30
		НР: 80%*0,85=68% ФОТ СП: 60%*0,8=48% ФОТ		718,79									
3	ФЕРмр01-01-005-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Замена двери шахты, грузоподъемность лифта до 500 кг, 1 дверь	9	313,47	15,88	8,67	75.5 Замена дверей и отдельных конструкций дверей шахты лифта ОЗП=16,08; ЗМ=3,88; ЗПМ=16,08; МАТ=5,16	42 770,00	41 813,00	555,00	403,00	31,10	279,90
		НР: 80%*0,85=68% ФОТ СП: 60%*0,8=48% ФОТ		288,92									

4	ФЕРмр01-01-007-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Замена системы управления лифта на 9 этажей, при количестве лифтов в подъезде 1, одиночная работа, 1 система управления	1	1 836,09	449,59	40,38	75.7 Замена системы управления лифта ОЗП=16,08; ЭМ=6,78; ЗПМ=16,08; МАТ=5,16	24 902,00	21 646,00	3 048,00	208,00	144,90	144,90	
				1 346,12	48,89					786,00	4,86	4,86		
5	ФЕРмр01-01-009-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Замена тягового каната, 1 канат	3	260,19		7,58	75.9 Замена канатов, стяжки канатов, ограничителя скорости и натяжного устройства ОЗП=16,08; ЭМ=0,73; ЗПМ=16,08; МАТ=5,16	12 303,00	12 186,00		117,00	25,11	75,33	
				252,61										
6	ФЕРмр01-01-009-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Замена устройство стяжки канатов, 1 устройство	1	160,84		4,68	75.9 Замена канатов, стяжки канатов, ограничителя скорости и натяжного устройства ОЗП=16,08; ЭМ=0,73; ЗПМ=16,08; МАТ=5,16	2 535,00	2 511,00		24,00	16,00	16,00	
				156,16										
7	ФЕРмр01-01-009-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Замена ограничителя скорости, 1 ограничитель	1	87,25	2,31	2,47	75.9 Замена канатов, стяжки канатов, ограничителя скорости и натяжного устройства ОЗП=16,08; ЭМ=0,73; ЗПМ=16,08; МАТ=5,16	1 341,00	1 326,00		2,00	13,00	8,45	8,45
8	ФЕРмр01-01-009-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Замена каната ограничителя скорости, 1 канат	1	115,84		3,37	75.9 Замена канатов, стяжки канатов, ограничителя скорости и натяжного устройства ОЗП=16,08; ЭМ=0,73; ЗПМ=16,08; МАТ=5,16	1 826,00	1 809,00		17,00	12,40	12,40	
				112,47										

9	ФЕРмр01-01-009-05 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Замена натяжного устройство каната ограничителя скорости, 1 устройство	1	72,78	2,12	75.9 Замена канатов, стяжки канатов, ограничителя скорости и натяжного устройства ОЗП=16,08; ЭМ=0,73; ЗПМ=16,08; МАТ=5,16	1 147,00	1 136,00	11,00	7,79	7,79
10	ФЕРмр01-01-010-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Замена устройства вводного, количество лифтов в подъезде 1, 1 устройство	1	48,80	1,42	75.10 Замена электрооборудования в машинном помещении лифта ОЗП=16,08; МАТ=5,16	769,00	762,00	7,00	5,04	5,04
				47,38							
11	ФЕРмр01-01-014-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Замена балки дверей кабины, 1 балка	1	118,19	3,44	75.14 Замена балки дверей кабины ОЗП=16,08; МАТ=5,16	1 863,00	1 845,00	18,00	12,50	12,50
				114,75							
12	ФЕРмр01-01-024-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Замена металлического каркаса кабины, 1 каркас	1	310,42	7,03	75.24 Замена металлического каркаса кабины ОЗП=16,08; ЭМ=1,56; ЗПМ=16,08; МАТ=5,16	4 793,00	4 736,00	11,00	46,00	26,56
				294,55							
13	ФЕРмр01-01-030-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Замена противовеса при подвеске трекканатной, 1 противовес	1	216,82	1,95	75.30 Замена противовеса и отдельных узлов противовеса ОЗП=16,08; ЭМ=2,72; ЗПМ=16,08; МАТ=5,16	3 392,00	3 354,00	5,00	32,00	23,00
				208,61							
14	ФЕРмр01-02-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Выверка направляющих кабины (противовеса), длиной 2 м, 1 направляющая длиной 2 м	4	196,88	5,73	75.37 Выверка, очистка и промывка направляющих кабины лифта (противовеса) ОЗП=16,08; МАТ=5,16	12 413,00	12 295,00	118,00	20,10	80,40
				191,15							

ИТОГО накладных расходов по разделу:													94 051		
Сметная прибыль: 60%*0,8=48% ФОТ (п.1-19)													66 390		
ИТОГО сметной прибыли по разделу:													66 390		
ИТОГО:													304 868		
В том числе:															
Капитальный ремонт и модернизация лифтов - отделы 1,2,4 и др.													304 868		
ИТОГО по разделу:													304 868		
Раздел №2 Стоимость оборудования															
20	Практик-лист поставщика	Лифт пассажирский, ПП-041Щ, г/п 400 кг, скорость 1 м/с, кол-во остановок 9 (1033379,10;1,18;3,81=2229854,33), шт.	1	229 854,33				229854,33 ((1033379,10/1,18)/3,81)	26. Жилищное строительство ОЗП=3,81; ЭМ=3,81; ЗПМ=3,81; МАТ=3,81	875 745,00		875 745,00			
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001 г.:													229 854		
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах:													875 745		
ИТОГО:													875 745		
В том числе:													875 745		
Оборудование													875 745		
ИТОГО по разделу:													875 745		
Раздел №3 Демонтаж и монтаж обрамления дверей шахты															
21	ФЕРр56-11-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Снятие наличников, 100 м наличников	0,42	33,43					81.16 Демонтаж дверных коробок в деревянных стенах, снятие дверных полотен и наличников ОЗП=16,08	226,00		226,00	4,21	1,77	
		НР: 82%*0,85=70% ФОТ СП: 62%*0,8=50% ФОТ		33,43											
22	ФЕРр56-23-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Обрамление проемов угловой сталью, 1 т	0,103	6 729,28		24,08	6 310,52	81.51 Обрамление проемов угловой сталью ОЗП=16,08; ЭМ=8,75; ЗПМ=16,08; МАТ=7,31	5 427,00		654,00	22,00	4 751,00	44,00	4,53
		НР: 82%*0,85=70% ФОТ СП: 62%*0,8=50% ФОТ		394,68		5,13						8,00		0,38	0,04
23	ФССЦ101-0982	Полосовой горячекатаный прокат толщиной 10-75 мм, при ширине 100-200 мм, из углеродистой стали обыкновенного качества марки Ст3сп, т	-0,0052	5 650,00			5 650,00	101-0982 Полосовой горячекатаный прокат толщиной 10-75 мм, при ширине 100-200 мм, из углеродистой стали обыкновенного качества марки Ст3сп МАТ=5,374	-158,00				-158,00		

24	ФССЦ101-0996	Угловой равнополочный горячекатаный прокат толщиной 11-30 мм, при ширине полки 180-200 мм, из углеродистой обыкновенного качества стали марки Ст6сп, т	-0,1009	6 102,00		6 102,00	101-0996 Угловой равнополочный горячекатаный прокат толщиной 11-30 мм, при ширине полки 180-200 мм, из углеродистой обыкновенного качества стали марки Ст6сп	-4 573,00		-4 573,00									
25	ФЕРР56-23-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Обраблечение проемов угловой сталью, 1 т НР: 82%*0,85=70% ФОТ СП: 62%*0,8=50% ФОТ	0,059	6 729,28	24,08	6 310,52	81,51 Обраблечение проемов угловой сталью ОЗП=16,08; ЭМ=8,75; ЗПМ=16,08; МАТ=7,31	3 109,00	374,00	2 722,00	44,00	2,60							
				394,68	5,13						5,00	0,38	0,02						
26	ФССЦ101-0982	Полосовой горячекатаный прокат толщиной 10-75 мм, при ширине 100-200 мм, из углеродистой стали обыкновенного качества марки Ст3сп, т	-0,003	5 650,00		5 650,00	101-0982 Полосовой горячекатаный прокат толщиной 10-75 мм, при ширине 100-200 мм, из углеродистой стали обыкновенного качества марки Ст3сп МАТ=5,374	-91,00		-91,00									
27	ФССЦ101-0996	Угловой равнополочный горячекатаный прокат толщиной 11-30 мм, при ширине полки 180-200 мм, из углеродистой обыкновенного качества стали марки Ст6сп, т	-0,0578	6 102,00		6 102,00	101-0996 Угловой равнополочный горячекатаный прокат толщиной 11-30 мм, при ширине полки 180-200 мм, из углеродистой обыкновенного качества стали марки Ст6сп МАТ=7,428	-2 620,00		-2 620,00									
28	ФССЦ1201-0768	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием толстостеновой стали, средняя масса сборочной единицы до 0,5 т, т	0,059	8 128,00		8 128,00	201-0768 Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием толстостеновой стали, средняя масса сборочной единицы до 0,5 т МАТ=7,863	3 771,00	78	3 771,00	487								
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001 г.:				569		569		5 091	1 254	3 802	9								
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах:																			

33	ФССЦ501-8482	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющийся горение, с низким дымо- и газовыделением марки ВВГнг-LS, с числом жил - 3 и сечением 1,5 мм ² , 1000 м	0,033	4 832,12		4 832,12	501-8482 Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющийся горение, с низким дымо- и газовыделением марки ВВГнг-LS, с числом жил - 3 и сечением 1,5 мм ² МАТ=5,474	873,00		873,00		873,00			
34	ФССЦ509-0761	Светильники НББ 61-60, шт.	7	40,89		40,89	509-0761 Светильники НББ 61-60 МАТ=2,891	827,00		827,00		827,00			
35	ФССЦПрайс-лист поставщика	12678-Лампа энергоберегающая 11W/ЗУ E27 840 НАВИГАТОР (110;1,18;5,16=18,07), шт.	7	18,07		18,07 таб. 1.2 п.4 Индексы к ((110/1,18)/5, статьям затрат базисной 16) стоимости ФЕР-2001 г.: ОЗП=16,08; ЭМ=8,46; ЗПМ=16,08; МАТ=5,16		653,00		653,00		653,00			
36	ФЕРм08-02-390-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Короба пластмассовые шириной до 40 мм, 100 м	0,05	237,65	31,20	51,53	54.279 Короба пластмассовые ОЗП=16,08; ЭМ=4,23; ЗПМ=16,08; МАТ=1,57	135,00	125,00	7,00		4,00	16,29	0,81	
37	ФССЦ509-1827	Кабель-канал (короб) "Электропласт" 12x12 мм, м	5	0,83		0,83	509-1827 Кабель-канал (короб) "Электропласт" 12x12 мм МАТ=5,868	24,00				24,00			
38	ФЕРм08-02-399-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Провода в коробах, сечением до 6 мм ² , 100 м	0,05	41,55	2,22	12,82	54.289 Провода в коробах ОЗП=16,08; ЭМ=9,16; ЗПМ=16,08; МАТ=3,98	25,00	21,00	1,00		3,00	2,82	0,14	
39	ФССЦ501-8482	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющийся горение, с низким дымо- и газовыделением марки ВВГнг-LS, с числом жил - 3 и сечением 1,5 мм ² , 1000 м	0,005	4 832,12		4 832,12	501-8482 Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющийся горение, с низким дымо- и газовыделением марки ВВГнг-LS, с числом жил - 3 и сечением 1,5 мм ² МАТ=5,474	132,00				132,00			

40	ФЕРм08-03-593-07 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений с нормальными условиями среды, двухламповый, 100 шт.	0,03	1 561,89	271,51	515,83	54,516 Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами ОЗП=16,08; ЭМ=8,2; ЗПМ=16,08; МАТ=2,57	480,00	374,00	67,00	40,00	78,08	2,34
		НР: 95%*0,85=81% ФОТ СП: 65%*0,8=52% ФОТ		774,55	14,58					7,00		1,08	0,03
41	ФССЦПрайс-лист поставщика	1341-Светильник НПО 22-2х60-210 (табл. мол.) (170;1,18;5,16=27,92), шт.	3	27,92		27,92	таб. 1.2 п.4 Индекс к ((170/1,18)/5; статья затрат базисной 16) стоимости ФЕР-2001 г.:: ОЗП=16,08; ЭМ=8,46; ЗПМ=16,08; МАТ=5,16	432,00			432,00		
42	ФССЦПрайс-лист поставщика	3709-Лампа энергосберегающая 20W/3U E27-840 NAVIGATOR (120;1,18;5,16=19,71), шт.	6	19,71		19,71	таб. 1.2 п.4 Индекс к ((120/1,18)/5; статья затрат базисной 16) стоимости ФЕР-2001 г.:: ОЗП=16,08; ЭМ=8,46; ЗПМ=16,08; МАТ=5,16	610,00			610,00		
43	ФЕРм08-03-591-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Выключатель одноклавишный неутепленного типа при открытой проводке, 100 шт.	0,02	433,08	13,78	105,83	54,500 Выключатель: одноклавишный неутепленного типа при открытой проводке ОЗП=16,08; ЭМ=5,37; ЗПМ=16,08; МАТ=1,37	105,00	101,00	1,00	3,00	31,60	0,63
		НР: 95%*0,85=81% ФОТ СП: 65%*0,8=52% ФОТ		313,47	0,41							0,03	0,00
44	ФССЦ509-1441	Выключатель одноклавишный для открытой проводки, 10 шт.	0,2	68,00		68,00	509-1441 Выключатель одноклавишный для открытой проводки МАТ=3,566	48,00			48,00		
45	ФЕРм08-03-591-08 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Розетка штепсельная неутепленного типа при открытой проводке, 100 шт.	0,02	463,04	13,78	106,42	54,507 Розетка штепсельная: неутепленного типа при открытой проводке ОЗП=16,08; ЭМ=5,37; ЗПМ=16,08; МАТ=1,39	115,00	110,00	1,00	3,00	34,56	0,69
		НР: 95%*0,85=81% ФОТ СП: 65%*0,8=52% ФОТ		342,84	0,41							0,03	0,00

46	ФССЦ503-0482	Розетка штепсельная с заземляющим контактом, 100 шт.	0,02	1 983,00				1 983,00	503-0482 Розетка штепсельная с заземляющим контактом МАТ=3,118	124,00						124,00							
47	ФЕРм08-02-472-06 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Проводник заземляющий открыто по строительным основаниям из полосуовой стали сечением 100 мм2, 100 м	0,39	337,60	69,36		89,64	54,347 Проводник заземляющий открыто по строительным основаниям ОЗП=16,08; ЭМ=7,82; ЗПМ=16,08; МАТ=3,17		1 442,00		1 120,00	212,00			111,00	19,00			7,41			
48	ФССЦ101-1889 (прим)	Сталь полосуовая 25х4 мм, кипляца, т	0,03	6 200,00			6 200,00	101-1889 Сталь полосуовая 40х4 мм, кипляца МАТ=3,984		741,00						741,00		0,19		0,07			
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001 г.:																							
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах:																							
Накладные расходы: 80%*0,85=68% ФОТ (п.29)																							
Накладные расходы: 95%*0,85=81% ФОТ (п.30,32,36,38,40,43,45,47)																							
ИТОГО накладных расходов по разделу:																							
Сметная прибыль: 60%*0,8=48% ФОТ (п.29)																							
Сметная прибыль: 65%*0,8=52% ФОТ (п.30,32,36,38,40,43,45,47)																							
ИТОГО сметной прибыли по разделу:																							
Итого:																							
В том числе:																							
Капитальный ремонт и модернизация лифтов - отслсы 1,2,4 и др.																							
Электромонтажные работы : на других объектах																							
Материалы не учтенные расценками																							
Итого по разделу:																							
Раздел №5 Замена электрических сетей для питания электрооборудования лифта																							
49	ФЕРм08-02-390-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Короба пластмассовые шириной до 40 мм, 100 м	0,06	237,65	31,20		51,53	54,279 Короба пластмассовые ОЗП=16,08; ЭМ=4,23; ЗПМ=16,08; МАТ=1,57		162,00		149,00	8,00			5,00	16,29			0,98			
50	ФССЦ509-1835	Кабель-канал (короб) "Электропласт" 40х40 мм, м	6	4,28			4,28	509-1835 Кабель-канал (короб) "Электропласт" 40х40 мм МАТ=5,444		140,00						140,00							

51	ФЕРм08-02-399-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Провод в коробках, сечением до 6 мм2, 100 м НР: 95%*0,85=81% ФОТ СП: 65%*0,8=52% ФОТ	0,06	41,55	2,22	12,82	54,289 Провода в коробках ОЗП=16,08; ЗМ=9,16; ЗПМ=16,08; МАТ=3,98	30,00	26,00	1,00	3,00	2,82	0,17
				26,51	0,14							0,01	0,00
52	ФЕРм08-02-399-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Провод в коробках, сечением до 35 мм2, 100 м НР: 95%*0,85=81% ФОТ СП: 65%*0,8=52% ФОТ	0,06	51,16	2,22	13,60	54,289 Провода в коробках ОЗП=16,08; ЗМ=9,16; ЗПМ=16,08; МАТ=3,98	39,00	34,00	1,00	3,00	3,76	0,23
				35,34	0,14							0,01	0,00
53	ФЕРм08-02-413-05 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Провод, количество проводов в резинобитумной трубке до 3, сечение провода до 35 мм2, 100 м трубок НР: 95%*0,85=81% ФОТ СП: 65%*0,8=52% ФОТ	0,28	540,65	128,66	74,34	54,317 Провод в резинобитумных трубках ОЗП=16,08; ЗМ=9,16; ЗПМ=16,08; МАТ=4,09	1 935,00	1 520,00	330,00	85,00	35,92	10,06
				337,65	7,83					35,00		0,58	0,16
54	ФССЦ507-3487	Трубы поливинилхлоридные (ПВХ) диаметром 40 мм, м	28	4,90		4,90	507-3487 Трубы поливинилхлоридные (ПВХ) диаметром 40 мм МАТ=3,979	546,00			546,00		
55	ФССЦ501-8482	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющийся горение, с низким дымо- и газовыделением марки ВВГнг-LS, с числом жил - 3 и сечением 1,5 мм2, 1000 м	0,034	4 832,12		4 832,12	501-8482 Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющийся горение, с низким дымо- и газовыделением марки ВВГнг-LS, с числом жил - 3 и сечением 1,5 мм2 МАТ=5,474	899,00			899,00		
56	ФССЦ501-8509	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющийся горение, с низким дымо- и газовыделением марки ВВГнг-LS, с числом жил - 5 и сечением 6 мм2, 1000 м	0,034	25 431,81		25 431,81	501-8509 Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющийся горение, с низким дымо- и газовыделением марки ВВГнг-LS, с числом жил - 5 и сечением 6 мм2 МАТ=4,972	4 299,00			4 299,00		

Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001 г.:													1 363	108	38	1 217		11
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах:													8 050	1 729	2	5 980		0
Накладные расходы: 95%*0,85=81% ФОТ (п.49,51-53)															340			11
Итого накладных расходов по разделу:													1 430		35			0
Сметная прибыль: 65%*0,8=52% ФОТ (п.49,51-53)													1 430					
Итого сметной прибыли по разделу:													918					
Итого:													10 398					
В том числе:																		
Электромонтажные работы : на других объектах													4 514					
Материалы не учтенные расценками													5 884					
Итого по разделу:													10 398					
Раздел №6 Замена элементов диспетчеризации лифтового оборудования																		
57	ФЕРм1-06-002-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Электрические проводки в щитах и пультых малогабаритных, 100 м	0,006	147,19	9,67	57,52 Электрические проводки в щитах и пультах ОЗП=16,08; МАТ=3,68	135,00	133,00	2,00	12,40	0,74							
				137,52														
		НР: 80%*0,85=68% ФОТ СП: 60%*0,8=48% ФОТ																
58	ФССЦ502-0518	Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с медной жилой марки ПВЗ, сечением 4 мм2, 1000 м	0,006	3 368,45	3 368,45	502-0518 Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с медной жилой марки ПВЗ, сечением 4 мм2 МАТ=3,94	80,00		80,00									
59	ФЕРм08-03-575-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Прибор или аппарат, 1 шт.	1	11,51	0,40	54,498 Прибор или аппарат ОЗП=16,08; МАТ=5,78	181,00	179,00	2,00	1,12	1,12							
		НР: 95%*0,85=81% ФОТ СП: 65%*0,8=52% ФОТ																
60	Прайс-лист поставщика	п.4.13-Магнитный пускатель (контактор) МП (КМИ) (850*5% :3,81=234,25), шт	1	234,25	234,25	26. Жилищное строительство ОЗП=3,81; ЗМ=3,81; ЗПМ=3,81; МАТ=3,81	892,00		892,00									
61	ФЕРм1-03-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах, масса до 5 кг, 1 шт.	1	6,25	1,09	57,22 Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультах ОЗП=16,08; МАТ=2,86	86,00	83,00	3,00	0,52	0,52							
				5,16														

62	Практик-лист поставщика	1.4-Лифтовой блок ЛБ УКЛ/УЛ (для контроля за работой лифта и передачи информации на диспетчерский пульт) (5800*5% :3,81=1598,43), шт.																		
		НР: 80%*0,85=68% ФОТ СП: 60%*0,8=48% ФОТ	1	1 598,43				1598,43	26. Жилищное строительство ОЗП=3,81; ((5800+(5800 *0,05))/3,81) ЭМ=3,81; ЗПМ=3,81; МАТ=3,81		6 090,00							6 090,00		
63	ФЕРм 1-08-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Присоединение к приборам электрических проводов под винт с оконцеванием наконечником, 100 концов жил	0,09	158,67				44,99	57,60 Присоединение к приборам электрических проводов под винт ОЗП=16,08; МАТ=3,9		180,00		165,00					16,00	11,30	1,02
		НР: 80%*0,85=68% ФОТ СП: 60%*0,8=48% ФОТ		113,68																
64	Практик-лист поставщика	2.14-Монтажный комплект ЛБ (МК ЛБ 6.0) (290*5% :3,81=79,92),	1	79,92				79,92	26. Жилищное строительство ОЗП=3,81; ((290+(290*0,05))/3,81) ЭМ=3,81; ЗПМ=3,81; МАТ=3,81		304,00							304,00		
		НР: 80%*0,85=68% ФОТ СП: 60%*0,8=48% ФОТ																		
65	ФЕРм 10-01-055-08 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Прокладка однопарного провода с креплением проволочными скрепами по стене кирпичной, 100 м провода	0,07	1 025,51				812,73	56,59 Прокладка однопарного провода с креплением проволочными скрепами по стене: кирпичной ОЗП=16,08; ЭМ=7,15; ЗПМ=16,08; МАТ=1,4		276,00		161,00		35,00			80,00	16,80	1,18
		НР: 80%*0,85=68% ФОТ СП: 60%*0,8=48% ФОТ		143,30										8,00					0,68	0,05
66	ФССЦ1502-0580 (прим)	Провода телефонные распределительные однопарные марки ТРВ с медными однопроволочными жилами диаметром 0,5 мм с поливинилхлоридной изоляцией (охрана МПД), 1000 м	0,007	480,00				480,00	502-0580 Провода телефонные распределительные однопарные марки ТРВ с медными однопроволочными жилами диаметром 0,5 мм с поливинилхлоридной изоляцией МАТ=5,27		18,00							18,00		
67	ФЕРм 10-08-002-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Извещатель ОС автоматического контактный, магнитоконтактный на открывание окон, дверей, 1 шт.	1	9,96				1,88	56,392 Извещатель ОС автоматического ОЗП=16,08; МАТ=4		137,00		130,00					8,00	0,84	0,84
		НР: 80%*0,85=68% ФОТ		8,08																

68	ФЕРм11-03-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, штахт и пультях, масса до 5 кг, 1 шт.	1	6,25				1,09	57,22 Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, штахт и пультях ОЗП=16,08; МАТ=2,86	86,00	83,00				3,00	0,52	0,52
		НР: 80%*0,85=68% ФОТ СП: 60%*0,8=48% ФОТ		5,16													
		Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001 г.:															
		Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах:															
		Накладные расходы: 80%*0,85=68% ФОТ (п.57,61,63,65,67,68)															
		Накладные расходы: 95%*0,85=81% ФОТ (п.59)															
		Итого накладных расходов по разделу:															
		Сметная прибыль: 60%*0,8=48% ФОТ (п.57,61,63,65,67,68)															
		Сметная прибыль: 65%*0,8=52% ФОТ (п.59)															
		Итого сметной прибыли по разделу:															
		Итого:															
		В том числе:															
		Монтаж оборудования								1 783							
		Материалы не учтенные расценками								98							
		Электромонтажные работы : на других объектах								419							
		Оборудование								7 286							
		Итого по разделу:															
										9 586							
		Раздел №7 Ремонт машинного помещения															
69	ФЕР46-04-012-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Разборка деревянных заполнения проемов дверных и воротных, 100 м2	0,0162	1 082,58	241,95			45,80	Разборка деревянных заполнений проемов ОЗП=16,08; ЗМ=8,66; ЗПМ=16,08	253,00	219,00					103,91	1,68
		НР: 110%*0,85*0,9=84% ФОТ СП: 70%*0,8*0,85=48% ФОТ															
				840,63	104,49											7,74	0,13
70	ФЕР99-04-013-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Установка противопожарных дверей однополных глухих, 1 м2 проема	1,62	97,71	12,75			9,63	Установка противопожарных дверей ОЗП=16,08; ЗМ=6,01; ЗПМ=16,08; МАТ=4,86	1 235,00	633,00		124,00		478,00	2,38	3,86
		МДС 81-35.2004 пп.4.7 Работы выполняемые при ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве по ГЭСН, кроме ГЭСН-46 ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗР=1,15; ТЗМ=1,25															

			24,30																			
71	ФССЦ203-8116 (прям)	Дверь противопожарная металлическая однопольная ДПМ-01/30, размером 900x2100 мм, шт.	1	2 640,46		2 640,46	203-8116 Дверь противопожарная металлическая однопольная ДПМ-01/30, размером 900x2100 мм МАТ=3,709	9 793,00					9 793,00									
72	ФЕРР62-17-4 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Окрашивание вододмульсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных вододмульсионной краской, с расчиткой старой краски более 35%, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,12	1 912,77	8,36	1 612,55	87.29 Окрашивание ранее окрашенных поверхностей потолков, вододмульсионными составами ОЗП=16,08; ЭМ=9,53; ЗПМ=16,08; МАТ=2,84	1 122,00	563,00	10,00	550,00	33,78	4,05									
				291,86	1,35					3,00		0,10	0,01									
73	ФЕРР62-2-4 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Простая масляная окраска ранее окрашенных стен с подготовкой и расчиткой старой краски более 35%, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,3	1 132,48	9,23	593,36	87.4 Простая масляная окраска ранее окрашенных стен: с подготовкой и расчиткой старой краск ОЗП=16,08; ЭМ=9,59; ЗПМ=16,08; МАТ=2,85	3 090,00	2 556,00	27,00	507,00	61,33	18,40									
				529,89	1,35					7,00		0,10	0,03									
74	ФЕРР62-6-4 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Простая масляная окраска ранее окрашенных полов с подготовкой и расчиткой старой краски более 35%, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,11	918,89	6,61	604,96	87.16 Простая масляная окраска ранее окрашенных полов: с подготовкой и расчиткой старой краски ОЗП=16,08; ЭМ=9,39; ЗПМ=16,08; МАТ=2,61	724,00	544,00	7,00	174,00	35,57	3,91									
				307,32	1,35					2,00		0,10	0,01									
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001 г.::																						
В том числе, коэффициенты (справочно):																						
																9	5	4	32	0	32	0
Коэффициент "МДС-81-35.2004 пп.4.7 Работы выполняемые при ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве по ГЭСН, кроме ГЭСН-46" - ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗР=1,15; ТЗМ=1,25 (п.70)																9	5	4	32	0	32	0

Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах:													
Накладные расходы: 110%*0,85*0,9=84% ФОТ (п.69)													
Накладные расходы: 90%*0,85*0,9=69% ФОТ (п.70)													
Накладные расходы: 80%*0,85=68% ФОТ (п.72-74)													
ИТОГО накладных расходов по разделу:													
Сметная прибыль: 70%*0,8*0,85=48% ФОТ (п.69)													
Сметная прибыль: 85%*0,8*0,85=58% ФОТ (п.70)													
Сметная прибыль: 50%*0,8=40% ФОТ (п.72-74)													
ИТОГО сметной прибыли по разделу:													
ИТОГО:													
В том числе:													
Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)													
Металлические конструкции													
Материалы не учтенные расценками													
Ремонт : малярные работы													
ИТОГО по разделу:													
Раздел №8 Ремонт приямка шахты лифта													
75	ФЕР46-04-001-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/лр	Разборка железобетонных фундаментов, 1 м3	0,06	689,44	526,86	22,45	45,56 Разборка: железобетонных фундаментов ОЗП=16,08; ЭМ=7,73; ЗПМ=16,08; МАТ=4,36	385,00	135,00	244,00	6,00	15,45	0,93
		НР: 110%*0,85*0,9=84% ФОТ СП: 70%*0,8*0,85=48% ФОТ		140,13	56,64					55,00		5,63	0,34
76	ФЕР1-01-011-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/лр	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм, 100 м2 стяжки КОЭФФИЦИЕНТЫ К ПОЗИЦИИ: --- МДС 81-35.2004 пп.4.7 Работы выполняемые при ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве по ГЭСН, кроме ГЭСН-46 ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗР=1,15; ТЗМ=1,25	0,026	1 543,14	55,30	1 127,07	11,27. Устройство стяжек: цементных ОЗП=16,08; ЭМ=8,86; ЗПМ=16,08; МАТ=6,09	342,00	151,00	13,00	178,00	45,44	1,18
		НР: 123%*0,85*0,9=94% ФОТ СП: 75%*0,8*0,85=51% ФОТ		360,77	21,44					9,00		1,59	0,04

77	ФЕР15-04-024-08 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Простая окраска масляными составами по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,026	924,24	5,84	706,12	15 156 Простая окраска масляными составами по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленных под окраску. ОЗП=16,08; ЭМ=9,97; ЗПМ=16,08; МАТ=2,83	142,00	89,00	2,00	52,00	24,29	0,63
		КОЭФФИЦИЕНТЫ К ПОЗИЦИИ: --- МДС 81-35.2004 пп.4.7 Работы выполняемые при ремонте и реконструкции зданий и сооружений работ, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве по ГЭСН, кроме ГЭСН-46 ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗР=1,15; ТЗМ=1,25											
		НР: 105%*0,85*0,9=80% ФОТ СП: 55%*0,8*0,85=37% ФОТ		212,28	0,17							0,01	0,00
78	ФЕРр62-2-4 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Простая масляная окраска ранее окрашенных стен с подготовкой и расчисткой старой краски более 35%, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,085	1 132,48	9,23	593,36	87,4 Простая масляная окраска ранее окрашенных стен: с подготовкой и расчисткой старой краск ОЗП=16,08; ЭМ=9,59; ЗПМ=16,08; МАТ=2,85	876,00	724,00	8,00	144,00	61,33	5,21
		НР: 80%*0,85=68% ФОТ СП: 50%*0,8=40% ФОТ		529,89	1,35					2,00		0,10	0,01
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001 г.:													
В том числе, коэффициенты (справочно):													
Коэффициент "МДС 81-35.2004 пп.4.7 Работы выполняемые при ремонте и реконструкции зданий и сооружений работ, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве по ГЭСН, кроме ГЭСН-46" - ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗР=1,15; ТЗМ=1,25 (п.76,77)													
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах:													
				1 745				1 745	1 099	267	380		8
				160				160		66			8
		Накладные расходы: 110%*0,85*0,9=84% ФОТ (п.75)		150				150					0
		Накладные расходы: 123%*0,85*0,9=94% ФОТ (п.76)		71				71					0
		Накладные расходы: 105%*0,85*0,9=80% ФОТ (п.77)		494				494					0
		Накладные расходы: 80%*0,85=68% ФОТ (п.78)		875				875					0
		ИТОГО накладных расходов по разделу:		91				91					0
		Сметная прибыль: 70%*0,8*0,85=48% ФОТ (п.75)		82				82					0
		Сметная прибыль: 75%*0,8*0,85=51% ФОТ (п.76)		33				33					0
		Сметная прибыль: 55%*0,8*0,85=37% ФОТ (п.77)		290				290					0
		Сметная прибыль: 50%*0,8=40% ФОТ (п.78)											0

ИТОГО сметной прибыли по разделу:**ИТОГО:**

В том числе:

Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)

Полы

Отделочные работы

Ремонт : малярные работы

ИТОГО по разделу:**Раздел №9 Полное техническое освидетельствование лифтов**79 ФЕРРур01-05-001-01 Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки, 1 лифт
Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр

1 682,33

19,87

таб. 1.2 п.4 Индекс к статьям затрат базисной стоимости ФЕР-2001 г.:
ОЗП=16,08; ЗМ=8,46;
ЗПМ=16,08; МАТ=5,16

10 755,00

10 652,00

103,00

46,31

46,31

80 ФЕРРур01-05-001-02 За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к расценке 01-05-001-01, 1 остановка
Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр

7 67,97

1,98

таб. 1.2 п.4 Индекс к статьям затрат базисной стоимости ФЕР-2001 г.:
ОЗП=16,08; ЗМ=8,46;
ЗПМ=16,08; МАТ=5,16

7 499,00

7 428,00

72,00

4,68

32,76

НР: 65%*0,85=55% ФОТ
СП: 40%*0,8=32% ФОТ

65,99

Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001 г.:**Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах:****1 158****1 124****34****79****79****Накладные расходы: 65%*0,85=55% ФОТ (п.79,80)****ИТОГО накладных расходов по разделу:****9 944****9 944****5 786****5 786****Сметная прибыль: 40%*0,8=32% ФОТ (п.79,80)****5 786****5 786****33 984****33 984****ИТОГО сметной прибыли по разделу:****33 984****33 984****33 984****33 984**

В том числе:

Капитальный ремонт и модернизация лифтов - отдели 5

ИТОГО по разделу:**33 984****33 984****33 984****33 984****Раздел №10 Регистрация декларации о соответствии лифта**81 ФЕРРур01-05-007-01 Экспертиза (регистрация) декларации о соответствии лифта, 1 лифт
Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр

1 484,77

14,12

таб. 1.2 п.4 Индекс к статьям затрат базисной стоимости ФЕР-2001 г.:
ОЗП=16,08; ЗМ=8,46;
ЗПМ=16,08; МАТ=5,16

7 641,00

7 568,00

73,00

27,80

27,80

НР: 65%*0,85=55% ФОТ
СП: 40%*0,8=32% ФОТ

470,65

Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001 г.:	485	471	14	28
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах:	7 641	7 568	73	28
Накладные расходы: 65%*0,85=55% ФОТ (п.81)	4 162			
ИТОГО накладных расходов по разделу:	4 162			
Сметная прибыль: 40%*0,8=32% ФОТ (п.81)	2 422			
ИТОГО сметной прибыли по разделу:	2 422			
ИТОГО:	14 225			
В том числе:				
Капитальный ремонт и модернизация лифтов - отделеы 5	14 225			
ИТОГО по разделу:	14 225			
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001 г.:	250 381	11 035	238 255	1 118
В том числе, коэффициенты (справочно):		1 090		9
		97		1 118
				9
		4		1 118
Коэффициент "МДС 81-35.2004 пп.4.7 Работы выполняемые при ремонте и реконструкции зданий и сооружений работ, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве по ГЭСН, кроме ГЭСН-46" - ОЭП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЭР=1,15; ТЭМ=1,25 (п.70,76,77)	12	7		9
			7 340	1 118
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах:	1 096 062	177 556	911 169	1 118
	99 878			9
Накладные расходы: 80%*0,85=68% ФОТ (п.1-19,29,57,61,63,65,67,68,72-74,78)	886			
Накладные расходы: 82%*0,85=70% ФОТ (п.21,22,25)	3 235			
Накладные расходы: 95%*0,85=81% ФОТ (п.30,32,36,38,40,43,45,47,49,51-53,59)	367			
Накладные расходы: 110%*0,85*0,9=84% ФОТ (п.69,75)	437			
Накладные расходы: 90%*0,85*0,9=69% ФОТ (п.70)	150			
Накладные расходы: 123%*0,85*0,9=94% ФОТ (п.76)	71			
Накладные расходы: 105%*0,85*0,9=80% ФОТ (п.77)	14 106			
Накладные расходы: 65%*0,85=55% ФОТ (п.79-81)	119 130			
ИТОГО накладных расходов по смете:	68 391			
Сметная прибыль: 60%*0,8=48% ФОТ (п.1-19,29,57,61,63,65,67,68)	634			
Сметная прибыль: 62%*0,8=50% ФОТ (п.21,22,25)	2 077			
Сметная прибыль: 65%*0,8=52% ФОТ (п.30,32,36,38,40,43,45,47,49,51-53,59)	209			
Сметная прибыль: 70%*0,8*0,85=48% ФОТ (п.69,75)	367			
Сметная прибыль: 85%*0,8*0,85=58% ФОТ (п.70)	1 759			
Сметная прибыль: 50%*0,8=40% ФОТ (п.72-74,78)	82			
Сметная прибыль: 75%*0,8*0,85=51% ФОТ (п.76)	33			
Сметная прибыль: 55%*0,8*0,85=37% ФОТ (п.77)	8 208			
Сметная прибыль: 40%*0,8=32% ФОТ (п.79-81)	81 760			
ИТОГО сметной прибыли по смете:	1 296 952			
ИТОГО:				
В том числе:				
Капитальный ремонт и модернизация лифтов - отделеы 1,2,4 и др.	312 260			
Оборудование	883 031			
Ремонт : проемы	10 282			
Материалы не учтенные расценками	16 597			

Электромонтажные работы : на других объектах			
Монтаж оборудования		10 153	
Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)		1 783	
Металлические конструкции		1 214	
Ремонт : малярные работы		2 039	
Полы		10 564	
Отделочные работы		574	
Капитальный ремонт и модернизация лифтов - отлелы 5		246	
Итого:		48 209	
		1 296 952	
ВСЕГО с понижающим коэффициентом К=	0,9643	1 250 651	
В том числе:			
строительные работы		24 029	
монтажные работы		328 627	
оборудование		851 507	
прочие работы		46 488	

Составил: _____

Проверил: _____