

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Новосибирская д.37, подъезд 5
(наименование строки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 02-01-05

(локальная смета)

замена лифтового оборудования
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: заключение: проект №74-06/2015

Сметная стоимость 1 250 651,00 руб.

Средства на оплату труда 179 108,00 руб.

Составлен(а) в текущих ценах по состоянию на 1 кв. 2015 года Проведена проверка достоверности определения сметной стоимости

№ пп	Шифр и номер позиции и норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Кол-чество	Стоимость единицы (в базисном уровне цен)			Индекс	Общая стоимость (в текущем уровне цен)			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обл.машин		
				всего	экспл.маш. в т.ч. з/пл.	материалы		всего	основная зарплата	экспл.маш. в т.ч. з/пл.	материалы	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел №1 Замена лифтового оборудования													
1	ФЕРмр01-01-002-05 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Замена лифтовой лебедки, количество лифтов в подъезде 1, 1 шт.	1	803,85	331,50	13,76	75.2 Замена оборудования главного привода ОЭП=16,08; ЭМ=7,55; ЗПМ=16,08; МАТ=5,16	9 948,00	7 374,00	2 503,00	71,00	52,47	52,47
		НР: 80%*0,85=68% ФОТ СП: 60%*0,8=48% ФОТ		458,59	36,22					582,00		3,60	3,60
2	ФЕРмр01-01-004-02 (прим) Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Замена куте кабины лифта грузоподъемностью до 400 кг с доработкой рамы пола, 1 кабина	1	748,85	8,50	21,56	75.4 Замена куте и порота кабины лифта ОЭП=16,08; ЭМ=3,56; ЗПМ=16,08; МАТ=5,16	11 700,00	11 558,00	30,00	111,00	78,30	78,30
		НР: 80%*0,85=68% ФОТ СП: 60%*0,8=48% ФОТ		718,79									
3	ФЕРмр01-01-005-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Замена двери шахты, грузоподъемность лифта до 500 кг, 1 дверь	9	313,47	15,88	8,67	75.5 Замена дверей и отдельных конструкций дверей шахты лифта ОЭП=16,08; ЭМ=3,88; ЗПМ=16,08; МАТ=5,16	42 770,00	41 813,00	555,00	403,00	31,10	279,90
		НР: 80%*0,85=68% ФОТ СП: 60%*0,8=48% ФОТ		288,92									

4	ФЕРмр01-01-007-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Замена системы управления лифта на 9 этажей, при количестве лифтов в подъезде 1, одиночная работа, 1 система управления	1	1 836,09	449,59	40,38	75.7 Замена системы управления лифта ОЗП=16,08; ЗМ=6,78; ЗПМ=16,08; МАТ=5,16	24 902,00	21 646,00	3 048,00	208,00	144,90	144,90
				1 346,12	48,89				786,00		4,86	4,86	
5	ФЕРмр01-01-009-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Замена талпового каната, 1 канат	3	260,19		7,58	75.9 Замена канатов, стяжки канатов, ограничителя скорости и натяжного устройства ОЗП=16,08; ЗМ=0,73; ЗПМ=16,08; МАТ=5,16	12 303,00	12 186,00		117,00	25,11	75,33
				252,61									
6	ФЕРмр01-01-009-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Замена устройство стяжки канатов, 1 устройство	1	160,84		4,68	75.9 Замена канатов, стяжки канатов, ограничителя скорости и натяжного устройства ОЗП=16,08; ЗМ=0,73; ЗПМ=16,08; МАТ=5,16	2 535,00	2 511,00		24,00	16,00	16,00
				156,16									
7	ФЕРмр01-01-009-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Замена ограничителя скорости, 1 ограничитель	1	87,25	2,31	2,47	75.9 Замена канатов, ограничителя скорости и натяжного устройства ОЗП=16,08; ЗМ=0,73; ЗПМ=16,08; МАТ=5,16	1 341,00	1 326,00	2,00	13,00	8,45	8,45
				82,47									
8	ФЕРмр01-01-009-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Замена каната ограничителя скорости, 1 канат	1	115,84		3,37	75.9 Замена канатов, стяжки канатов, ограничителя скорости и натяжного устройства ОЗП=16,08; ЗМ=0,73; ЗПМ=16,08; МАТ=5,16	1 826,00	1 809,00		17,00	12,40	12,40
				112,47									

9	ФЕРМр01-01-009-05 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Замена натяжного устройство каната ограничителя скорости, 1 устройство	1	72,78	2,12	75,9 Замена канатов, стяжки канатов, ограничителя скорости и натяжного устройства ОЗП=16,08; ЭМ=0,73; ЗПМ=16,08; МАТ=5,16	1 147,00	1 136,00	11,00	7,79	7,79
				70,66						5,04	5,04
10	ФЕРМр01-01-010-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Замена устройства вводного, количество лифтов в подъезде 1, 1 устройство	1	48,80	1,42	75,10 Замена электрооборудования в машинном помещении лифта ОЗП=16,08; МАТ=5,16	769,00	762,00	7,00	5,04	5,04
				47,38							
11	ФЕРМр01-01-014-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Замена балки дверей кабины, 1 балка	1	118,19	3,44	75,14 Замена балки дверей кабины ОЗП=16,08; МАТ=5,16	1 863,00	1 845,00	18,00	12,50	12,50
				114,75							
12	ФЕРМр01-01-024-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Замена металлического каркаса кабины, 1 каркас	1	310,42	8,84	75,24 Замена металлического каркаса кабины ОЗП=16,08; ЭМ=1,56; ЗПМ=16,08; МАТ=5,16	4 793,00	4 736,00	11,00	46,00	26,56
				294,55							
13	ФЕРМр01-01-030-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Замена противовеса при подвеске треккантной, 1 противовес	1	216,82	6,26	75,30 Замена противовеса и отдельных углов противовеса ОЗП=16,08; ЭМ=2,72; ЗПМ=16,08; МАТ=5,16	3 392,00	3 354,00	5,00	32,00	23,00
				208,61							
14	ФЕРМр01-02-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Выверка направляющих кабины (противовеса), длиной 2 м, 1 направляющая длиной 2 м	4	196,88	5,73	75,37 Выверка, очистка и промывка направляющих кабины лифта (противовеса) ОЗП=16,08; МАТ=5,16	12 413,00	12 295,00	118,00	20,10	80,40
				191,15							

15	ФЕРмр01-02-001-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/лр	На каждые последующие 2 м высоты подъема лифта добавлять к расценке 01-02-001-01, 2 м высоты подъема		10	30,56				0,89	75,37 Выверка, очистка и промывка направляющих кабинных лифта (противовеса) ОЗП=16,08; МАТ=5,16	4 817,00	4 771,00		46,00	3,12	31,20				
					29,67															
16	ФЕРмр01-02-001-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/лр	Очистка и промывка направляющих кабинных лифта (противовеса), длиной 2 м, 1 направляющей длиной 2 м		4	61,90				1,80	75,37 Выверка, очистка и промывка направляющих кабинных лифта (противовеса) ОЗП=16,08; МАТ=5,16	3 903,00	3 866,00		37,00	6,70	26,80				
					60,10															
17	ФЕРмр01-02-001-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/лр	На каждые последующие 2 м высоты подъема лифта добавлять к расценке 01-02-001-03, 2 м высоты подъема		10	7,02				0,20	75,37 Выверка, очистка и промывка направляющих кабинных лифта (противовеса) ОЗП=16,08; МАТ=5,16	1 107,00	1 097,00		10,00	0,76	7,60				
					6,82															
18	ФЕРмр01-02-013-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/лр	Установка поручня в кабине, 1 п. м		0,9	39,53			0,59	1,13	75,49 Установка поручня в кабине ОЗП=16,08; ЗМ=2,69; ЗПМ=16,08; МАТ=5,16	554,00	547,00		5,00	3,93	3,54				
					37,81															
19	ФЕРмр01-04-003-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/лр	Балансировка системы (кабина-противовес), 1 система		1	149,18		1,07	4,31		таб. 1.2 п.4 Индексы к статьям затрат базисной стоимости ФЕР-2001 г.: ОЗП=16,08; ЗМ=8,46; ЗПМ=16,08; МАТ=5,16	2 344,00	2 312,00		22,00	14,40	14,40				
					143,80															
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001 г.:																				
										9 717	8 516		255							
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах:																				
										144 427	136 944		1 316							
Накладные расходы: 80%*0,85=68% ФОТ (п.1-19)																				
										94 051										
										945										907
										85										8
										6 164										907
										1 368										8

ИТОГО накладных расходов по разделу:													94 051	
Сметная прибыль: 60%*0,8=48% ФОТ (п.1-19)													66 390	
ИТОГО сметной прибыли по разделу:													66 390	
ИТОГО:													304 868	
В том числе:														
Капитальный ремонт и модернизация лифтов - отделы 1.2.4 и др.													304 868	
ИТОГО по разделу:													304 868	
Раздел №2 Стоймость оборудования														
20	Практик-лист поставщика	Лифт пассажирский, ПП-0411Щ, г/п 400 кг, скорость 1 м/с, кол-во остановок 9 (1033379,10;1,18;3,81=2229854,33), шт.	1	229 854,33			229854,33 ((1033379,10/1,18)/3,81) МАТ=3,81	26. Жилищное строительство ОЗП=3,81; ЭМ=3,81; ЗПМ=3,81; МАТ=3,81	875 745,00		875 745,00			
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001 г.:													229 854	
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах:													875 745	
ИТОГО:													875 745	
В том числе:														
Оборудование													875 745	
ИТОГО по разделу:													875 745	
Раздел №3 Демонтаж и монтаж/обрамления дверей шахты														
21	ФЕРр56-1-1-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Снятие напичников, 100 м напичников	0,42	33,43				81.16 Демонтаж дверных коробок в деревянных стенах, снятие дверных полотен и напичников ОЗП=16,08	226,00		226,00		4,21	1,77
22	ФЕРр56-23-1 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Обрамление проемов угловой стальной, 1 т	0,103	6 729,28	24,08	6 310,52	81.51 Обрамление проемов угловой стальной ОЗП=16,08; ЭМ=8,75; ЗПМ=16,08; МАТ=7,31	5 427,00	654,00	22,00	4 751,00	44,00	4,53	
														33,43
23	ФЭСЦ101-0982	Полосовой горячекатаный прокат толщиной 10-75 мм, при ширине 100-200 мм, из углеродистой стали обыкновенного качества марки Ст3сп, т	-0,0052	5 650,00		5 650,00	101-0982 Полосовой горячекатаный прокат толщиной 10-75 мм, при ширине 100-200 мм, из углеродистой стали обыкновенного качества марки Ст3сп МАТ=5,374	-158,00		8,00	-158,00			

24	ФССЦ101-0996	Угловой равнополочный горячекатаный прокат толщиной 11-30 мм, при ширине полки 180-200 мм, из углеродистой обыкновенного качества стали марки Ст6сп, т	-0,1009	6 102,00	6 102,00	101-0996 Угловой равнополочный горячекатаный прокат толщиной 11-30 мм, при ширине полки 180-200 мм, из углеродистой обыкновенного качества стали марки Ст6сп МАТ=7,428	-4 573,00			-4 573,00	44,00	2,60													
25	ФЕРр56-23-1 Приказ Минстро РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Обрамление проемов угловой сталью. 1 т	0,059	6 729,28	24,08	6 310,52	81,51 Обрамление проемов угловой сталью ОЗП=16,08; ЭМ=8,75; ЗПМ=16,08; МАТ=7,31	3 109,00	374,00	-91,00	2 722,00	44,00	2,60												
26	ФССЦ101-0982	Полосовой горячекатаный прокат толщиной 10-75 мм, при ширине 100-200 мм, из углеродистой стали обыкновенного качества марки Ст3сп, т	-0,003	5 650,00		5 650,00	101-0982 Полосовой горячекатаный прокат толщиной 10-75 мм, при ширине 100-200 мм, из углеродистой стали обыкновенного качества марки Ст3сп МАТ=5,374	-91,00		-91,00		0,38	0,02												
27	ФССЦ101-0996	Угловой равнополочный горячекатаный прокат толщиной 11-30 мм, при ширине полки 180-200 мм, из углеродистой обыкновенного качества стали марки Ст6сп, т	-0,0578	6 102,00		6 102,00	101-0996 Угловой равнополочный горячекатаный прокат толщиной 11-30 мм, при ширине полки 180-200 мм, из углеродистой обыкновенного качества стали марки Ст6сп МАТ=7,428	-2 620,00		-2 620,00															
28	ФССЦ101-0768	Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием толстолистовой стали, средняя масса сборочной единицы до 0,5 т, т	0,059	8 128,00		8 128,00	201-0768 Отдельные конструктивные элементы зданий и сооружений с преобладанием толстолистовой стали, средняя масса сборочной единицы до 0,5 т МАТ=7,863	3 771,00		3 771,00															
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001 г.:													569	78	4	1	9								
Итого прямые затраты в текущих ценах:													5 091	1 254	34		3 802								

													13	0								
Накладные расходы: 82%*0,85=70% ФОТ (п.21,22,25)												886										
ИТОГО накладных расходов по разделу:												886										
Сметная прибыль: 62%*0,8=50% ФОТ (п.21,22,25)												634										
ИТОГО сметной прибыли по разделу:												634										
ИТОГО:												6 611										
В том числе:																						
Ремонт: просемы												10 282										
Материалы не учтенные расценками												-3 671										
ИТОГО по разделу:												6 611										
Раздел №4 Замена освещения шахты и машинного помещения																						
29	ФЕРмр01-01-033-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Замена электропроводки освещения шахты (27 м), 1 этаж	9	24,25			0,71	75,33 Замена электропроводки освещения шахты и электропроводки по кабине	3 440,00	3 407,00				33,00	2,76	24,84						
				23,54				ОЗП=16,08; МАТ=5,16														
30	ФЕРм08-02-390-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Короба пластмассовые шириной до 40 мм, 100 м	0,06	237,65	31,20	51,53	54,279 Короба пластмассовые	162,00	149,00		8,00		5,00	16,29	0,98							
				154,92	0,14		ОЗП=16,08; МАТ=1,57							0,01	0,00							
31	ФССЦ1509-1827	Кабель-канал (короб) "Электропласт" 12х12 мм, м	6	0,83		0,83	509-1827 Кабель-канал (короб) "Электропласт" 12х12 мм	29,00					29,00									
32	ФЕРм08-02-399-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Провод в коробах, сечением до 6 мм2, 100 м	0,06	41,55	2,22	12,82	54,289 Провода в коробах	30,00	26,00		1,00		3,00	2,82	0,17							
				26,51	0,14		ОЗП=16,08; ЗМП=16,08; МАТ=3,98							0,01	0,00							

33	ФССЦ501-8482	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющийся горение, с низким дымо- и газовыделением марки ВВГнг-LS, с числом жил - 3 и сечением 1,5 мм ² , 1000 м	0,033	4 832,12		4 832,12	501-8482 Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющийся горение, с низким дымо- и газовыделением марки ВВГнг-LS, с числом жил - 3 и сечением 1,5 мм ² МАТ=5,474	873,00	873,00	
34	ФССЦ509-0761	Светильники НББ 61-60, шт.	7	40,89		40,89	509-0761 Светильники НББ 61-60 МАТ=2,891	827,00	827,00	
35	ФССЦПрайс-лист поставщика	12678-Лампа энергосберегающая 11W/3U E27 840 NAVIGATOR (110:1,18;5,16=18,07), шт.	7	18,07		18,07	таб. 1.2 п.4 Индексы к ((110/1,18)/5, 16) статьи затрат базисной стоимости ФЕР-2001 г.: ОЗП=16,08; ЭМ=8,46; ЗПМ=16,08; МАТ=5,16	653,00	653,00	
36	ФЕРм08-02-390-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Коробя пластмассовые шириной до 40 мм, 100 м	0,05	237,65	31,20	51,53	54-279 Короба пластмассовые ОЗП=16,08; ЭМ=4,23; ЗПМ=16,08; МАТ=1,57	135,00	125,00	7,00
37	ФССЦ509-1827	Кабель-канал (короб) "Электропласт" 12x12 мм, м	5	0,83		0,83	509-1827 Кабель-канал (короб) "Электропласт" 12x12 мм МАТ=5,868	24,00	24,00	
38	ФЕРм08-02-399-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Провод в коробах, сечением до 6 мм ² , 100 м	0,05	41,55	2,22	12,82	54-289 Провода в коробах ОЗП=16,08; ЭМ=9,16; ЗПМ=16,08; МАТ=3,98	25,00	21,00	1,00
39	ФССЦ501-8482	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющийся горение, с низким дымо- и газовыделением марки ВВГнг-LS, с числом жил - 3 и сечением 1,5 мм ² , 1000 м	0,005	4 832,12	26,51	4 832,12	501-8482 Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющийся горение, с низким дымо- и газовыделением марки ВВГнг-LS, с числом жил - 3 и сечением 1,5 мм ² МАТ=5,474	132,00	132,00	2,82
					0,14				0,01	0,00

40	ФЕРм08-03-593-07 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами для помещений с нормальными условиями среды, двухламповый, 100 шт.	0,03	1 561,89	271,51	515,83	54,516 Светильник потолочный или настенный с креплением винтами или болтами ОЗП=16,08; ЗМ=8,2; ЗПМ=16,08; МАТ=2,57	480,00	374,00	67,00	40,00	78,08	2,34
41	ФССЦПрайс-лист поставщика	1341-Светильник НПО 22-2х60-210 (табл. мол.) (170,1,18,5,16=27,92), шт.	3	27,92		27,92	таб. 1.2 п.4 Индекс к ((170/1,18)/5, статьям затрат базисной 16) стоимости ФЕР-2001 г.: ОЗП=16,08; ЗМ=8,46; ЗПМ=16,08; МАТ=5,16	432,00		7,00	432,00	1,08	0,03
42	ФССЦПрайс-лист поставщика	3709-Лампа энергоберегающая 20W/3U E27-840 NAVIGATOR (120,1,18,5,16=19,71), шт.	6	19,71		19,71	таб. 1.2 п.4 Индекс к ((120/1,18)/5, статьям затрат базисной 16) стоимости ФЕР-2001 г.: ОЗП=16,08; ЗМ=8,46; ЗПМ=16,08; МАТ=5,16	610,00			610,00		
43	ФЕРм08-03-591-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Выключатель однополюсный неутюпленного типа при открытой проводке, 100 шт.	0,02	433,08	13,78	105,83	54,500 Выключатель: однополюсный неутюпленного типа при открытой проводке ОЗП=16,08; ЗМ=5,37; ЗПМ=16,08; МАТ=1,37	105,00	101,00	1,00	3,00	31,60	0,63
44	ФССЦП509-1441	Выключатель однополюсный для открытой проводки, 10 шт.	0,2	68,00		68,00	509-1441 Выключатель однополюсный для открытой проводки МАТ=3,566	48,00			48,00		
45	ФЕРм08-03-591-08 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Розетка штепсельная неутюпленного типа при открытой проводке, 100 шт.	0,02	463,04	13,78	106,42	54,507 Розетка штепсельная: неутюпленного типа при открытой проводке ОЗП=16,08; ЗМ=5,37; ЗПМ=16,08; МАТ=1,39	115,00	110,00	1,00	3,00	34,56	0,69
		НР: 95%*0,85=81% ФОТ СП: 65%*0,8=52% ФОТ		342,84	0,41							0,03	0,00

46	ФССЦ503-0482	Розетка штепсельная с заземляющим контактом, 100 шт.	0,02	1 983,00		1 983,00	503-0482 Розетка штепсельная с заземляющим контактом МАТ=3,118	124,00						124,00						
47	ФЕРм08-02-472-06 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Проводник заземляющий открыто по строительным основаниям из полусовой стали сечением 100 мм2, 100 м	0,39	337,60	69,36	89,64	54,347 Проводник заземляющий открыто по строительным основаниям ОЗП=16,08; ЭМ=7,82; ЗПМ=16,08; МАТ=3,17	1 442,00	1 120,00	212,00			111,00	19,00						7,41
48	ФССЦ101-1889 (прим)	Сталь полусовая 25x4 мм, кипица, т	0,03	6 200,00		6 200,00	101-1889 Сталь полусовая 40x4 мм, кипица МАТ=3,984	741,00					741,00							
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001 г.:																				
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах:																				
Накладные расходы: 80%*0,85=68% ФОТ (п.29)																				
Накладные расходы: 95%*0,85=81% ФОТ (п.30,32,36,38,40,43,45,47)																				
ИТОГО накладных расходов по разделу:																				
Сметная прибыль: 60%*0,8=48% ФОТ (п.29)																				
Сметная прибыль: 65%*0,8=52% ФОТ (п.30,32,36,38,40,43,45,47)																				
ИТОГО сметной прибыли по разделу:																				
ИТОГО:																				
В том числе:																				
Капитальный ремонт и модернизация лифтов - отдели 1,2,4 и др.																				
Электромонтажные работы : на других объектах																				
Материалы не учтенные расценками																				
ИТОГО по разделу:																				
Раздел №5 Замена электрических сетей для питания электрооборудования лифта																				
49	ФЕРм08-02-390-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Короба пластмассовые шириной до 40 мм, 100 м	0,06	237,65	31,20	51,53	54,279 Короба пластмассовые ОЗП=16,08; ЭМ=4,23; ЗПМ=16,08; МАТ=1,57	162,00	149,00	8,00			5,00	16,29						0,98
50	ФССЦ509-1835	Кабель-канал (короб) "Электропласт" 40x40 мм, м	6	4,28		4,28	509-1835 Кабель-канал (короб) "Электропласт" 40x40 мм МАТ=5,444	140,00					140,00							0,01
Итого по разделу:																				

51	ФЕРм08-02-399-01 Приказ Министра РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Провод в коробках, сечением до 6 мм2, 100 м	НР: 95%*0,85=81% ФОТ СП: 65%*0,8=52% ФОТ	0,06	41,55	2,22	12,82	54,289 Провода в коробках ОЗП=16,08; ЗМ=9,16; ЗПМ=16,08; МАТ=3,98	30,00	26,00	1,00	3,00	2,82	0,17
					26,51	0,14								
52	ФЕРм08-02-399-02 Приказ Министра РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Провод в коробках, сечением до 35 мм2, 100 м	НР: 95%*0,85=81% ФОТ СП: 65%*0,8=52% ФОТ	0,06	51,16	2,22	13,60	54,289 Провода в коробках ОЗП=16,08; ЗМ=9,16; ЗПМ=16,08; МАТ=3,98	39,00	34,00	1,00	3,00	3,76	0,23
					35,34	0,14								
53	ФЕРм08-02-413-05 Приказ Министра РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Провод, количество проводов в резинобитумной трубке до 3, сечение провода до 35 мм2, 100 м трубок	НР: 95%*0,85=81% ФОТ СП: 65%*0,8=52% ФОТ	0,28	540,65	128,66	74,34	54,317 Провод в резинобитумных трубках ОЗП=16,08; ЗМ=9,16; ЗПМ=16,08; МАТ=4,09	1 935,00	1 520,00	330,00	85,00	35,92	10,06
					337,65	7,83							35,00	
54	ФССЦ507-3487	Трубы поливинилхлоридные (ПВХ) диаметром 40 мм, м		28	4,90		4,90	507-3487 Трубы поливинилхлоридные (ПВХ) диаметром 40 мм МАТ=3,979	546,00			546,00		
55	ФССЦ501-8482	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющийся горение, с низким дымо- и газовыделением марки ВВГнг-LS, с числом жил - 3 и сечением 1,5 мм2, 1000 м	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющийся горение, с низким дымо- и газовыделением марки ВВГнг-LS, с числом жил - 3 и сечением 1,5 мм2, 1000 м	0,034	4 832,12		4 832,12	501-8482 Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющийся горение, с низким дымо- и газовыделением марки ВВГнг-LS, с числом жил - 3 и сечением 1,5 мм2 МАТ=5,474	899,00			899,00		
56	ФССЦ501-8509	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющийся горение, с низким дымо- и газовыделением марки ВВГнг-LS, с числом жил - 5 и сечением 6 мм2, 1000 м		0,034	25 431,81		25 431,81	501-8509 Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией и оболочкой, не распространяющийся горение, с низким дымо- и газовыделением марки ВВГнг-LS, с числом жил - 5 и сечением 6 мм2 МАТ=4,972	4 299,00			4 299,00		

Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001 г.:															
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах:											1 363	108	38	1 217	11
Накладные расходы: 95%*0,85=81% ФОТ (п.49,51-53)											8 050	1 729	2	5 980	0
ИТОГО накладных расходов по разделу:											1 430		340		11
Сметная прибыль: 65%*0,8=52% ФОТ (п.49,51-53)											918		35		0
ИТОГО сметной прибыли по разделу:											918				
ИТОГО:											10 398				
В том числе:															
Электромонтажные работы : на других объектах											4 514				
Материалы не учтенные расценками											5 884				
ИТОГО по разделу:											10 398				
Раздел №6 Замена элементов диспетчеризации лифтового оборудования															
57	ФЕРм11-06-002-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/лр	Электрические проводки в щитах и пультях малоабаритных, 100 м	0,06	147,19		9,67	57,52 Электрические проводки в щитах и пультях ОЗП=16,08; МАТ=3,68	135,00	133,00	2,00	12,40	0,74			
		НР: 80%*0,85=68% ФОТ СП: 60%*0,8=48% ФОТ		137,52											
58	ФССЦ502-0518	Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с медной жилой марки ПВЗ, сечением 4 мм2, 1000 м	0,006	3 368,45		3 368,45	502-0518 Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с медной жилой марки ПВЗ, сечением 4 мм2 МАТ=3,94	80,00		80,00					
59	ФЕРм08-03-575-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/лр	Прибор или аппарат, 1 шт.	1	11,51		0,40	54,498 Прибор или аппарат ОЗП=16,08; МАТ=5,78	181,00	179,00	2,00	1,12	1,12			
		НР: 95%*0,85=81% ФОТ СП: 65%*0,8=52% ФОТ		11,11											
60	Прайв-лист поставщика	п.4.13-Магнитный пускатель (контактор) МП (КМИ) (850*5% 3,81=234,25), шт.	1	234,25		234,25	26. Жилищное строительство ОЗП=3,81; ЗМ=3,81; ЗПМ=3,81; МАТ=3,81	892,00		892,00					
61	ФЕРм11-03-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/лр	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультях, масса до 5 кг, 1 шт.	1	6,25		1,09	57,22 Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, щитах и пультях ОЗП=16,08; МАТ=2,86	86,00	83,00	3,00	0,52	0,52			
				5,16											

62	Прайс-лист поставщика	1.4-Дифтовой блок ЛБ УКЛУЛ (для контроля за работой лифта и передачи информации на диспетчерский пульт) (5800*5% :3,81=1598,43), шт	1	1 598,43		1 598,43	((5800+(5800*0,05))/3,81)	26 Жилищное строительство ОЗП=3,81; ЭМ=3,81; ЗПМ=3,81; МАТ=3,81	6 090,00		6 090,00		16,00	11,30	1,02
63	ФЕРМ11-08-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Присоединение к приборам электрических проводов под винт с оконцеванием наконечником, 100 концов жил	0,09	158,67		44,99	44,99	57,60 Присоединение к приборам электрических проводов под винт ОЗП=16,08; МАТ=3,9	180,00		165,00		16,00	11,30	1,02
64	Прайс-лист поставщика	2.14-Монтажный комплект ЛБ (МК ЛБ 6.0) (290*5% :3,81=79,92),	1	79,92		79,92	((290+(290*0,05))/3,81)	26 Жилищное строительство ОЗП=3,81; ЭМ=3,81; ЗПМ=3,81; МАТ=3,81	304,00				304,00		
65	ФЕРМ10-01-055-08 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Прокладка однопарного провода с креплением проволоочными скрепами по стене кирпичной, 100 м провода	0,07	1 025,51	69,48	812,73	812,73	56,59 Прокладка однопарного провода с креплением проволоочными скрепами по стене: кирпичной ОЗП=16,08; ЭМ=7,15; ЗПМ=16,08; МАТ=1,4	276,00		161,00	35,00	80,00	16,80	1,18
66	ФССЦС02-0580 (прим)	Провода телефонные распределительные однопарные марки ТРВ с медными однопроволочными жилами диаметром 0,5 мм с поливинилхлоридной изоляцией (окрота МП), 1000 м	0,007	480,00	6,84	480,00	480,00	502-0580 Провода телефонные распределительные однопарные марки ТРВ с медными однопроволочными жилами диаметром 0,5 мм с поливинилхлоридной изоляцией МАТ=5,27	18,00			8,00	18,00	0,68	0,05
67	ФЕРМ10-08-002-04 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Извещатель ОС автоматический контактный, магнитоконтактный на открывание окон, дверей, 1 шт.	1	9,96		1,88	1,88	56,392 Извещатель ОС автоматический ОЗП=16,08; МАТ=4	137,00		130,00		8,00	0,84	0,84
		НР: 80%*0,85=68% ФОТ СИ: 60%*0,8=48% ФОТ						НР: 80%*0,85=68% ФОТ							
				8,08											

68	ФЕРм11-03-001-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, шитах и пультях, масса до 5 кг, 1 шт.	1	6,25			1,09	57,22 Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, шитах и пультях ОЗП=16,08; МАТ=2,86	86,00	83,00			3,00	0,52	0,52
		НР: 80%*0,85=68% ФОТ СП: 60%*0,8=48% ФОТ		5,16											
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001 г.:															
									2 065	58	5	2 002			6
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах:															
									8 465	934	35	7 498			6
Накладные расходы: 80%*0,85=68% ФОТ (п.57,61,63,65,67,68)															
									517						0
Накладные расходы: 95%*0,85=81% ФОТ (п.59)															
									145						0
Итого накладных расходов по разделу:															
									662						0
Сметная прибыль: 60%*0,8=48% ФОТ (п.57,61,63,65,67,68)															
									366						0
Сметная прибыль: 65%*0,8=52% ФОТ (п.59)															
									93						0
Итого сметной прибыли по разделу:															
									459						0
Итого:															
									9 586						0
В том числе:															
		Монтаж оборудования							1 783						
		Материалы не учтенные расценками							98						
		Электромонтажные работы : на других объектах							419						
		Оборудование							7 286						
Итого по разделу:															
Раздел №7 Ремонт машинного помещения															
69	ФЕРр6-04-012-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Разборка деревянных заполнений проемов дверных и воротных, 100 м2	0,0162	1 082,58	241,95			45,80 Разборка деревянных заполнений проемов ОЗП=16,08; ЭМ=8,66; ЗПМ=16,08	253,00	219,00	34,00			103,91	1,68
		НР: 110%*0,83*0,9=84% ФОТ СП: 70%*0,8*0,85=48% ФОТ		840,63	104,49						27,00			7,74	0,13
70	ФЕРр9-04-013-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/пр	Установка противопожарных дверей однопольных глухих, 1 м2 проема	1,62	97,71	12,75			9,63. Установка противопожарных дверей ОЗП=16,08; ЭМ=6,01; ЗПМ=16,08; МАТ=4,86	1 235,00	633,00	124,00		478,00	2,38	3,86
		КОЭФИЦИЕНТЫ К ПОЗИЦИИ: МДС 81-35.2004 пп.4.7 Работы выполняемые при ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве по ТЭСН, кроме ТЭСН-46 ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗР=1,15; ТЗМ=1,25													

Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах:													
Накладные расходы: 110%*0,85*0,9=84% ФОТ (п.69)													
Накладные расходы: 90%*0,85*0,9=69% ФОТ (п.70)													
Накладные расходы: 80%*0,85=68% ФОТ (п.72-74)													
ИТОГО накладных расходов по разделу:													
Сметная прибыль: 70%*0,8*0,85=48% ФОТ (п.69)													
Сметная прибыль: 85%*0,8*0,85=58% ФОТ (п.70)													
Сметная прибыль: 50%*0,8=40% ФОТ (п.72-74)													
ИТОГО сметной прибыли по разделу:													
ИТОГО:													
В том числе:													
Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)													
Металлические конструкции													
Материалы не учтенные расценками													
Ремонт : малярные работы													
ИТОГО по разделу:													
Раздел №8 Ремонт прямых шахты лифта													
75	ФЕР#6-04-001-03 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/лр	Разборка железобетонных фундаментов, 1 м3	0,06	689,44	526,86	22,45	45,56 Разборка: фундаментов ОЗП=16,08; ЭМ=7,73; ЗПМ=16,08; МАТ=4,36	385,00	135,00	244,00	6,00	15,45	0,93
		НР: 110%*0,85*0,9=84% ФОТ СП: 70%*0,8*0,85=48% ФОТ		140,13	56,64					55,00		5,63	0,34
76	ФЕР11-01-011-01 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/лр	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм, 100 м2 стяжки КОЭФФИЦИЕНТЫ К ПОЗИЦИИ: --- МДС 81-35.2004 пп.4.7 Работы выполняемые при ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве по ГЭСН, кроме ГЭСН-46 ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗР=1,15; ТЗМ=1,25	0,026	1 543,14	55,30	1 127,07	11,27. Устройство стяжек: цементных ОЗП=16,08; ЭМ=8,86; ЗПМ=16,08; МАТ=6,09	342,00	151,00	13,00	178,00	45,44	1,18
		НР: 123%*0,85*0,9=94% ФОТ СП: 75%*0,8*0,85=51% ФОТ		360,77	21,44					9,00		1,59	0,04

77	ФЕР15-04-024-08 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/нр	Простая окраска масляными составами по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленных под окраску, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,026	924,24	5,84	706,12	15,156 Простая окраска масляными составами по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленных под окраску ОЗП=16,08; ЭМ=9,97; ЗПМ=16,08; МАТ=2,83	142,00	89,00	2,00	52,00	24,29	0,63
		КОЭФФИЦИЕНТЫ К ПОЗИЦИИ: МДС 81-35.2004 пп.4,7 Работы выполняемые при ремонте и реконструкции зданий и сооружений											
		МДС 81-35.2004 пп.4,7 Работы выполняемые при ремонте и реконструкции зданий и сооружений											
		аналогичные технологическим процессам в новом строительстве по ГЭСН, кроме ГЭСН-46" - ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,15; ТЭМ=1,25											
		НР: 105%*0,85*0,9=80% ФОТ СП: 55%*0,8*0,85=37% ФОТ											
78	ФЕРр62-2-4 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/нр	Простая масляная окраска ранее окрашенных стен с подготовкой и расчисткой старой краски более 35%, 100 м2 окрашиваемой поверхности	0,085	1 132,48	9,23	593,36	87,4 Простая масляная окраска ранее окрашенных стен: с подготовкой и расчисткой старой краск ОЗП=16,08; ЭМ=9,59; ЗПМ=16,08; МАТ=2,85	876,00	724,00	8,00	144,00	61,33	5,21
		НР: 80%*0,85=68% ФОТ СП: 50%*0,8=40% ФОТ											
		Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001 г.:						200	66	34	99		8
		В том числе, коэффициенты (справочно):								4			0
		Коэффициент "МДС 81-35.2004 пп.4,7 Работы выполняемые при ремонте и реконструкции зданий и сооружений работ, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве по ГЭСН, кроме ГЭСН-46" - ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЭР=1,15; ТЭМ=1,25 (п.76,77)											8
		Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах:						1 745	1 099	267	380		8
		Накладные расходы: 110%*0,85*0,9=84% ФОТ (п.75)						160		66			0
		Накладные расходы: 123%*0,85*0,9=94% ФОТ (п.76)						150					0
		Накладные расходы: 105%*0,85*0,9=80% ФОТ (п.77)						71					0
		Накладные расходы: 80%*0,85=68% ФОТ (п.78)						494					0
		ИТОГО накладных расходов по разделу:						875					8
		Сметная прибыль: 70%*0,8*0,85=48% ФОТ (п.75)						91					8
		Сметная прибыль: 75%*0,8*0,85=51% ФОТ (п.76)						82					8
		Сметная прибыль: 55%*0,8*0,85=37% ФОТ (п.77)						33					8
		Сметная прибыль: 50%*0,8=40% ФОТ (п.78)						290					8

ИТОГО сметной прибыли по разделу:

ИТОГО:

В том числе:

Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)

496
3 116

Полы

Отделочные работы

Ремонт : малярные работы

636
574
246
1 660
3 116

ИТОГО по разделу:

Раздел №9 Полное техническое освидетельствование лифтов

79 ФЕРРур01-05-001-01 Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки, 1 лифт № 31/лп

1

682,33

19,87

таб. 1.2 п.4 Индексы к статьям затрат базисной стоимости ФЕР-2001 г.:
ОЗП=16,08; ЭМ=8,46;
ЗПМ=16,08; МАТ=5,16

10 755,00

10 652,00

103,00

46,31

46,31

80 ФЕРРур01-05-001-02 Приказ Минстроя РФ от 30.01.2014 г. № 31/лп

7

67,97

1,98

таб. 1.2 п.4 Индексы к статьям затрат базисной стоимости ФЕР-2001 г.:
ОЗП=16,08; ЭМ=8,46;
ЗПМ=16,08; МАТ=5,16

7 499,00

7 428,00

72,00

4,68

32,76

НР: 65%*0,85=55% ФОТ
СП: 40%*0,8=32% ФОТ

65,99

Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001 г.:

1 158

1 124

34

79

Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах:

18 254

18 080

175

79

Накладные расходы: 65%*0,85=55% ФОТ (п.79,80)

ИТОГО накладных расходов по разделу:

9 944

9 944

Сметная прибыль: 40%*0,8=32% ФОТ (п.79,80)

5 786

5 786

ИТОГО сметной прибыли по разделу:

5 786

5 786

ИТОГО:

33 984

33 984

В том числе:

Капитальный ремонт и модернизация лифтов - отдели 5

33 984

33 984

ИТОГО по разделу:

33 984

33 984

Раздел №10 Регистрация декларации о соответствии лифта

81 ФЕРРур01-05-007-01 Экспертиза (регистрация) декларации о соответствии лифта, 1 лифт № 31/лп

1

484,77

14,12

таб. 1.2 п.4 Индексы к статьям затрат базисной стоимости ФЕР-2001 г.:
ОЗП=16,08; ЭМ=8,46;
ЗПМ=16,08; МАТ=5,16

7 641,00

7 568,00

73,00

27,80

27,80

НР: 65%*0,85=55% ФОТ
СП: 40%*0,8=32% ФОТ

470,65

Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001 г.:	485	471		14		28
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах:	7 641	7 568		73		28
Накладные расходы: 65%*0,85=55% ФОТ (п.81)	4 162					
ИТОГО накладных расходов по разделу:	4 162					
Сметная прибыль: 40%*0,8=32% ФОТ (п.81)	2 422					
ИТОГО сметной прибыли по разделу:	2 422					
ИТОГО:	14 225					
В том числе:						
Капитальный ремонт и модернизация лифтов - отдела 5	14 225					
ИТОГО по разделу:	14 225					
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001 г.:	250 381	11 035	1 090	238 255		1 118
В том числе, коэффициенты (справочно):			97			9
Кoeffициент "МДС 81-35.2004 пп.4.7 Работы выполняемые при ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве по ГСЧН, кроме ГСЧН-46" - ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗР=1,15; ТЗМ=1,25 (п.70,76,77)	12	7	4			1 118
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах:	1 096 062	177 556	7 340	911 169		1 118
Накладные расходы: 80%*0,85=68% ФОТ (п.1-19,29,57,61,63,65,67,68,72-74,78)	99 878		1 552			9
Накладные расходы: 82%*0,85=70% ФОТ (п.21,22,25)	886					
Накладные расходы: 95%*0,85=81% ФОТ (п.30,32,36,38,40,43,45,47,49,51-53,59)	3 235					
Накладные расходы: 110%*0,85*0,9=84% ФОТ (п.69,75)	367					
Накладные расходы: 90%*0,85*0,9=69% ФОТ (п.70)	437					
Накладные расходы: 123%*0,85*0,9=94% ФОТ (п.76)	150					
Накладные расходы: 105%*0,85*0,9=80% ФОТ (п.77)	71					
Накладные расходы: 65%*0,85=55% ФОТ (п.79-81)	14 106					
ИТОГО накладных расходов по смете:	119 130					
Сметная прибыль: 60%*0,8=48% ФОТ (п.1-19,29,57,61,63,65,67,68)	68 391					
Сметная прибыль: 62%*0,8=50% ФОТ (п.21,22,25)	634					
Сметная прибыль: 65%*0,8=52% ФОТ (п.30,32,36,38,40,43,45,47,49,51-53,59)	2 077					
Сметная прибыль: 70%*0,8*0,85=48% ФОТ (п.69,75)	209					
Сметная прибыль: 85%*0,8*0,85=58% ФОТ (п.70)	367					
Сметная прибыль: 50%*0,8=40% ФОТ (п.72-74,78)	1 759					
Сметная прибыль: 75%*0,8*0,85=51% ФОТ (п.76)	82					
Сметная прибыль: 55%*0,8*0,85=37% ФОТ (п.77)	33					
Сметная прибыль: 40%*0,8=32% ФОТ (п.79-81)	8 208					
ИТОГО сметной прибыли по смете:	81 760					
ИТОГО:	1 296 952					
В том числе:						
Капитальный ремонт и модернизация лифтов - отдела 1,2,4 и др.	312 260					
Оборудование	883 031					
Ремонт : проемы	10 282					
Материалы не учтенные расценками	16 597					

Электромонтажные работы : на других объектах		
Монтаж оборудования		10 153
Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)		1 783
Металлические конструкции		1 214
Ремонт : малярные работы		2 039
Полы		10 564
Отделочные работы		574
Капитальный ремонт и модернизация лифтов - отделил 5		246
Капитальный ремонт и модернизация лифтов - отделил 5		48 209
Итого:		1 296 952
ВСЕГО с понижающим коэффициентом К=	0,9643	1 250 651
В том числе:		
строительные работы		24 029
монтажные работы		328 627
оборудование		851 507
прочие работы		46 488

Составил: _____

Проверил: _____