

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г. Томск, пер. Промышленный, д. 9. Капитальный ремонт
внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, холодного и горячего
водоснабжения.

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1		51 319.78		51 319.78
2	Проектные работы		2	-	-	167 928.13	167 928.13
			3			48 980.97	48 980.97
	Всего:			-	51 319.78	216 909.10	268 228.88
	Понижающий коэф-т	K= 0.82367044145					220 932.20
	НДС 18%:						39 767.80
	Итого:						260 700.00

Итого стоимость работ составляет Двести шестьдесят тысяч семьсот рублей ноль копеек, в т.ч. НДС (18%) 39767.80 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.В.Савотин

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №1

Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, пер. Промышленный, д. 9.

Составлена в ценах 2 квартала 2016 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина	
1. Обмерные работы 1 категории сложности в бескаркасном здании 1 категории, объемом 13295.46 м3, высотой до 15 м (позажные планы здания; поперечные и продольные разрезы с узлами сопряжений конструкций).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 2016 г.		
	К1	базовая цена обмерных работ, т. 2	К1= 227.00
	К2	доля выполнения работ, т. 8, п. 2, 4 (16,38+21,34)/100	К2= 0.3772
	К3	объем здания/100	К3= 132.95460
	К4	районный коэффициент	К4= 1.15
	К5	коэффициент индексации	К5= 3.92
	К6	коэффициент на малый объем, т. 11, п. 6	К6= 1.0
Итого стоимость обмерных работ:		51 319.78	✓
НДС 18%:		9 237.56	
Итого:		60 557.34	✓

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Шестьдесят тысяч пятьсот пятьдесят семь рублей тридцать четыре копейки, в т.ч. НДС (18%) 9237.56 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.В.Савотин

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

**СМЕТА №2
на проектные работы**

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, пер. Промышленный, д. 9. Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, холодного и горячего водоснабжения.

Составлена в ценах 2 квартала 2016г.

№ п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ, руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=13295.46 м3 ✓	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.5 а=275.0 в=0,006 Кинд=3,92 (Письмо № 17269-ХМ/05 от 03.06.2016г.) К р.к = 1,15	(275.0+13295.46*0,006) *3,92*1,15 *1000	1 599 315.60
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:			
		отопление	1 599 315.60 * 0.04	63 972.62
		хвс	1 599 315.60 * 0.036	57 575.36
		гвс	1 599 315.60 * 0.024	38 383.57
2	Сметы		159 931.55 * 0.05	7996.58
			Всего:	167 928.13
			НДС 18%:	30 227.06
			Итого:	198 155.19

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Сто девяносто восемь тысяч сто пятьдесят пять рублей девятнадцать копеек, в т.ч. НДС (18%) 30227.06 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ **Н.В.Савотин**

Составитель сметы:

_____ **О.Г.Чернова**

**СМЕТА №3
на проектные работы**

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, пер. Промышленный, д. 9. Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, холодного и горячего водоснабжения.

Составлена в ценах 2 квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Помещения ИТП V=54,68 м ³ ✓	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п. 5 а=553,133 в=0,012 К=0,6 (стадия Р) Кинд=3,92 (Письмо № 17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.) К р.к = 1,15	$(553,133+54,68*0,012)*0,6$ $*3,92*1,15 *1000$	1 497 888.92
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:			
		отопление	1 497 888.92 * 0.03	44 936.67
2	Сметы		44 936.67 * 0.09	4 044.30
			Всего:	48 980.97
			НДС 18%:	8 816.57
			Итого:	57 797.54

Итого стоимость работ по смете №3 составляет Пятьдесят семь тысяч семьсот девяносто семь рублей пятьдесят четыре копейки, в т.ч. НДС (18%) 8816.57 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ **Н.В.Савотин**

Составитель сметы:

_____ **О.Г.Чернова**