

**СВОДНАЯ СМЕТА**  
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:  
Томская область, г. Томск, ул. Киевская, д. 86б. Капитальный ремонт  
внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, холодного и горячего  
водоснабжения.**

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1		51 792.78		51 792.78
2	Проектные работы		2	-	-	168 276.15	168 276.15
			3			48 991.71	48 991.71
	<b>Всего:</b>			-	51 792.78	217 267.86	269 060.64
	Понижающий коэф-т	K=0.92306834865					248 361.36
	НДС 18%:						44 705.04
	<b>Итого:</b>						293 066.40

Итого стоимость работ составляет Двести девяносто три тысячи шестьдесят шесть рублей сорок копеек, в т.ч. НДС (18%) 44705.04 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

\_\_\_\_\_ Н.В.Савотин

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова

**СМЕТА №1****Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Киевская, д. 866.**

Составлена в ценах 2 квартала 2016 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
I. Обмерные работы I категории сложности в бескаркасном здании I категории, объемом 13418 м3, высотой до 15 м (поэтажные планы здания; поперечные и продольные разрезы с узлами сопряжений конструкций).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 2016 г.	
	К1 базовая цена обмерных работ, т. 2	К1= 227.00
	К2 доля выполнения работ, т. 8, п. 2, 4 (16,38+21,34)/100	К2= 0.3772
	К3 объем здания/100	К3= 134.18000
	К4 районный коэффициент	К4= 1.15
	К5 коэффициент индексации	К5= 3.92
	К6 коэффициент на малый объем, т. 11, п. 6	К6= 1.0
<b>Итого стоимость обмерных работ:</b>		<b>51 792.78</b>
<b>НДС 18%:</b>		<b>9 322.70</b>
<b>Итого:</b>		<b>61 115.48</b>

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Шестьдесят одна тысяча сто пятнадцать рублей сорок восемь копеек, в т.ч. НДС (18%) 9322.70 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

\_\_\_\_\_  
Н.В.Савотин

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_  
О.Г.Чернова

**СМЕТА №2**  
**на проектные работы**

Наименование здания

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Киевская, д. 866. Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, холодного и горячего водоснабжения.**

Составлена в ценах 2 квартала 2016г.

№п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=13418 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.5 а=275.0 в=0,006 Кинд=3,92 (Письмо № 17269-ХМ/05 от 03.06.2016г.) К р.к = 1,15	(275.0+13418*0,006) *3,92*1,15 *1000	1 602 630.06
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:			
		отопление	1 602 630.06 * 0.04	64 105.20
		хвс	1 602 630.06 * 0.036	57 694.68
		гвс	1 602 630.06 * 0.024	38 463.12
2	Сметы		160 263.00 * 0.05	8013.15
			<b>Всего:</b>	<b>168 276.15</b>
			<b>НДС 18%:</b>	<b>30 289.71</b>
			<b>Итого:</b>	<b>198 565.86</b>

**Итого стоимость работ по смете №2 составляет Сто девяносто восемь тысяч пятьсот шестьдесят пять рублей восемьдесят шесть копеек, в т.ч. НДС (18%) 30289.71 руб.**

Заказчик:

Генеральный директор

\_\_\_\_\_ **Н.В.Савотин**

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ **О.Г.Чернова**

**СМЕТА №3  
на проектные работы**

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Киевская, д. 86б. Капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, холодного и горячего водоснабжения.

Составлена в ценах 2 квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ, руб.
1	2	3	4	5
	Помещения ИТП V=64,8 м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п. 5 а=553,133 в=0,012 К=0,6 (стадия Р) Кинд=3,92 (Письмо № 17269-ХМ/09 от 03.06.2016г.) К р.к = 1,15	$(553,133+64,8*0,012)*0,6$ $*3,92*1,15 *1000$	1 498 217.39
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:			
		отопление	1 498 217.39 * 0.03	44 946.52
2	Сметы		44 946.52 * 0.09	4 045.19
			<b>Всего:</b>	<b>48 991.71</b>
			<b>НДС 18%:</b>	<b>8 818.51</b>
			<b>Итого:</b>	<b>57 810.22</b>

Итого стоимость работ по смете №3 составляет Пятьдесят семь тысяч восемьсот десять рублей двадцать две копейки, в т.ч. НДС (18%) 8818.51 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

\_\_\_\_\_ Н.В.Савотин

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова