

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Северск, ул. Кирова, д. 10 . Капитальный ремонт фасада.

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	53 361.20	-	53 361.20
2	Проектные работы		2			104 973.56	104 973.56
	Всего:			-	53 361.20	104 973.56	158 334.76
	Понижающий коэф-т	K=0.84560913687					133 889.32
	НДС 18%:						24 100.08
	Итого:						157 989.40

Итого стоимость работ составляет Сто пятьдесят семь тысяч девятьсот восемьдесят девять рублей сорок копеек, в т.ч. НДС (18%) 24100.08 руб.

Заказчик:
Генеральный директор

_____ Н.В.Савотин

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №1

Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Северск, ул. Кирова, д. 10 .

Составлена в ценах 3 квартала 2016 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина		
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании 1 категории, объемом 15770 м3, высотой до 15 м (фасад).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 2016 г.			
	К1	базовая цена обмерных работ, т. 2	К1=	419.80
	К2	доля выполнения работ, т. 8, п. 5 (17,88)/100	К2=	0.1788
	К3	объем здания/100	К3=	157.70
	К4	районный коэффициент	К4=	1.15
	К5	коэффициент индексации	К5=	3.92
	К6	коэффициент на малый объем, т. 11, п. 6	К6=	1.0
Итого стоимость обмерных работ:			53 361.20	
НДС 18%:			9 605.02	
Итого:			62 966.22	

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Шестьдесят две тысячи девятьсот шестьдесят шесть рублей двадцать две копейки, в т.ч. НДС (18%) 9605.02 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ **Н.В Савотин**

Составитель сметы:

_____ **О.Г.Чернова**

СМЕТА №2
на проектные работы

Наименование здания **Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:**
Томская область, г. Северск, ул. Кирова, д. 10 . Капитальный ремонт фасада .

Составлена в ценах 3 квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия, сооружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ, руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=15770 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.5 а=275,0 в=0,006 К р.к =1,15 Кинд=3,92 (Письмо № 31523-ХМ/09 от 27.09.2016г.)	$(275,0+15770*0,006)*3,92$ $*1,15*1000$	1 666 246.96
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		фасад	1 666 246.96 * 0.04	66 649.88
		цоколь, отмостка	1 666 246.96 * 0.02	33 324.94
2	Сметная документация		99 974.82 * 0.05	4 998.74
			Всего:	104 973.56
			НДС 18%:	18 895.24
			Итого:	123 868.80

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Сто двадцать три тысячи восемьсот шестьдесят восемь рублей восемьдесят копеек, в т.ч. НДС (18%) 18895.24 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ Н.В.Савотин

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова