

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Северск, ул. Кирова, д. 2 . Капитальный ремонт фасада.

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	77 845.76	-	77 845.76
2	Проектные работы		2			117 303.88	117 303.88
	Всего:			-	77 845.76	117 303.88	195 149.64
	Понижающий коэф-т	K=0.7265732364					141 790.51
	НДС 18%:						25 522.29
	Итого:						167 312.80

Итого стоимость работ составляет Сто шестьдесят семь тысяч триста двенадцать рублей восемьдесят копеек, в т.ч. НДС (18%) 25522.29 руб.

Заказчик:
Генеральный директор

_____ Н.В.Савотин

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №1

Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г. Северск, ул. Кирова, д. 2 .

Составлена в ценах 3 квартала 2016 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании 1 категории, объемом 23006 м3, высотой до 15 м (фасад).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 2016 г.	
	K1 базовая цена обмерных работ, т. 2	K1= 419.80
	K2 доля выполнения работ, т. 8, п. 5 (17,88)/100	K2= 0.1788
	K3 объем здания/100	K3= 230.06
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 3.92
	K6 коэффициент на малый объем, т. 11, п. 6	K6= 1.0
Итого стоимость обмерных работ:		77 845.76
НДС 18%:		14 012.24
Итого:		91 858.00

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Девяносто одна тысяча восемьсот пятьдесят восемь рублей ноль копеек, в т.ч. НДС (18%) 14012.24 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ **Н.В Савотин**

Составитель сметы:

_____ **О.Г.Чернова**

СМЕТА №2
на проектные работы

Наименование здания

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г. Северск, ул. Кирова, д. 2 . Капитальный ремонт фасада .**

Составлена в ценах 3 квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия, сооружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ, руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=23006 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.5 а=275,0 в=0,006 К р.к =1,15 Кинд=3,92 (Письмо № 31523-ХМ/09 от 27.09.2016г.)	$(275,0+23006*0,006)*3,92$ $*1,15*1000$	1 861 966.29
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		фасад	1 861 966.29 * 0.04	74 478.65
		цоколь, отмостка	1 861 966.29 * 0.02	37 239.33
2	Сметная документация		111 717.98 * 0.05	5 585.90
			Всего:	117 303.88
			НДС 18%:	21 114.70
			Итого:	138 418.58

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Сто тридцать восемь тысяч четыреста восемнадцать рублей пятьдесят восемь копеек, в т.ч. НДС (18%) 21114.70 руб.

Заказчик:

Генеральный директор

_____ **Н.В.Савотин**

Составитель сметы:

_____ **О.Г.Чернова**