

НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

Фонд

**«Региональный фонд
капитального ремонта
многоквартирных домов
Томской области»**

Почтовый адрес: ул. Карла Маркса, д. 7, офис 114,
г. Томск, 634009

Адрес местонахождения: Кирова пр., д. 41, г. Томск, 634041

т/факс (382 2) 903971

e-mail: info@kapremont.tomsk.ru

официальный сайт: kapremont.tomsk.ru

т/факс (382 2) 903971

ИНН 7017996657 КПП 701701001

ОГРН 1137000001027 ОКПО 20694200

от _____ № 04-
на № _____ от _____

Собственникам многоквартирного
дома

ул.Новостройка, д. 18, с. Богашево,
Томский район, Томская область,
634570

Уведомление!

В соответствии с протоколом № 3 общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: Томская область, Томский район, с. Богашево, ул. Новостройка, д. 18 собственники помещений многоквартирного дома формируют фонд капитального ремонта на специальном счете владельцем которого является региональный оператор.

По информации, полученной от органа государственного жилищного надзора (уведомление Департамента ЖКХ и ГЖН Томской области от 28.08.2020 № 71-06-0527), размер фактически поступивших взносов на капитальный ремонт составляет 293 700 рублей 00 копеек (двести девяносто три тысячи семьсот рублей 00 копеек), то есть 33,9 % от общей суммы начислений собственникам помещений многоквартирном доме по указанному адресу взносов на капитальный ремонт за период с 01.10.2014 по 01.08.2020, рассчитанной исходя из общей площади помещений в многоквартирном доме.

Таким образом, размер фактических поступлений взносов на капитальный ремонт составляет менее чем пятьдесят процентов от размера представленных к оплате счетов. Размер сложившейся задолженности составляет 574 020 рублей 00 копеек (пятьсот семьдесят четыре тысячи двадцать рублей 00 копеек).

В соответствии с ч.9.1 ст. 173 Жилищного кодекса РФ, Региональный оператор уведомляет Вас о необходимости погашения образовавшейся задолженности по взносам на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома в срок до 31.01.2021 года.

В случае если задолженность не будет погашена в размере, указанном в настоящем уведомлении и не будут представлены документы, подтверждающие погашения такой задолженности, Департаментом ЖКХ и ГНЖ Томской области в порядке, установленном ч.10 ст. 173 Жилищного кодекса РФ, будет направлено уведомление в орган местного самоуправления о необходимости принятия решения о формировании фонда капитального ремонта на общем счете регионального оператора.

Генеральный директор

Н.В. Савотин

исп. М.В. Глумов
(3822)903-970

Согласовано: _____ С.А. Луценко