

НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ

Фонд

**«Региональный фонд
капитального ремонта
многоквартирных домов
Томской области»**

Почтовый адрес: ул. Карла Маркса, д. 7, офис 114,
г. Томск, 634009

Адрес местонахождения: Кирова пр., д. 41, г. Томск, 634041

т/факс (382 2) 903971

e-mail: info@kapremont.tomsk.ru

официальный сайт: kapremont.tomsk.ru

т/факс (382 2) 903971

ИНН 7017996657 КПП 701701001

ОГРН 1137000001027 ОКПО 20694200

от 03.09.2020 № 04-5305
на № _____ от _____

Собственникам многоквартирного
дома

Пер.Б. Хмельницкого, д. 12а, г. Томск,
Томская область, 634033

Уведомление!

В соответствии с постановлением администрации Города Томска от 29.01.2020 № 57 собственники помещений многоквартирного дома по адресу: г. Томск, пер. Б.Хмельницкого, д.12а, формируют фонд капитального ремонта на специальном счете владельцем которого является региональный оператор.

По информации, полученной от органа государственного жилищного надзора (уведомление Департамента ЖКХ и ГЖН Томской области от 28.08.2020 № 71-06-0528), размер фактически поступивших взносов на капитальный ремонт составляет 1 037 270 рублей 00 копеек (один миллион тридцать семь тысяч двести семьдесят рублей 00 копеек), то есть 21,7 % от общей суммы начислений собственникам помещений многоквартирном доме по указанному адресу взносов на капитальный ремонт за период с 01.10.2014 по 01.08.2020, рассчитанной исходя из общей площади помещений в многоквартирном доме.

Таким образом, размер фактических поступлений взносов на капитальный ремонт составляет менее чем пятьдесят процентов от размера представленных к оплате счетов. Размер сложившейся задолженности составляет 3 738 400 рублей 00 копеек (три миллиона семьсот тридцать восемь тысяч четыреста рублей 00 копеек).

В соответствии с ч.9.1 ст. 173 Жилищного кодекса РФ, Региональный оператор уведомляет Вас о необходимости погашения образовавшейся задолженности по взносам на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома в срок до 31.01.2021 года.

В случае если задолженность не будет погашена в размере, указанном в настоящем уведомлении и не будут представлены документы, подтверждающие погашения такой задолженности, Департаментом ЖКХ и ГНЖ Томской области в порядке, установленном ч.10 ст. 173 Жилищного кодекса РФ, будет направлено уведомление в орган местного самоуправления о необходимости принятия решения о формировании фонда капитального ремонта на общем счете регионального оператора.

Заместитель генерального директора

М.В. Севостьянова

исп. М.В. Глузов
(3822)903-970

Согласовано: _____ С.А. Луценко