

## Акт № 1

### об отказе от заключения договора по разработке проектно-сметной документации (включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости) на выполнение работ по капитальному ремонту

«31» октября 2025 г.

Время проведения заседания: с «12» часов «00» минут по «12» часов «30» минут.

Место проведения заседания: 634009, Томская область, г. Томск, ул. Карла Маркса, д. 7, офис 108.

#### Присутствовали:

- Председатель комиссии: - Луценко Сергей Александрович, врио генерального директора РФКР МКД ТО;
- секретарь комиссии: - Евтушенко Анна Николаевна, главный специалист по организации проведения конкурсных процедур РФКР МКД ТО;
- члены комиссии:
- Шмыков Антон Александрович, начальник отдела организационно-правовой работы РФКР МКД ТО
  - Новосельцева Елена Владимировна, начальник отдела организации капитального ремонта и технического надзора РФКР МКД ТО;
  - Зимакова Ольга Владимировна, заместитель начальника планово-экономического отдела РФКР МКД ТО;
  - Хрячкова Любовь Владимировна, начальник планово-экономического отдела РФКР МКД ТО.

Кворум имеется.

Комиссия правомочна принимать решения.

В рамках рассмотрения Томским УФАС России дела № 070/10/18.1-976/2025 (закупка: РТС270А250334 № в ЕИС: 206520000012500327) комиссией по проведению предварительного отбора (Департамента ЖКХ и Государственного жилищного надзора Томской области) вынесен протокол об исключении сведений о подрядной организации из реестра квалифицированных подрядных организаций № 17.10-2025 от 30.10.2025.

Комиссией по проведению предварительного отбора принято решение об исключении **Общества с ограниченной ответственностью «Грандпроект»** (ИНН 5404952156, почтовый адрес: 634021, г. Томск, ул. Лебедева 40, кв. 147, Юридический адрес: 634507, Россия, обл. Томская, р-н Томский, п. Зональная Станция, пер. Островского, дом 5/1) из реестра квалифицированных подрядных организаций по предмету электронного аукциона - выполнение работ или оказание услуг по оценке технического состояния, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе по ремонту (замене, модернизации) лифтов (номер реестровой записи 00540495215620240000) в связи с установлением факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных участником предварительного отбора, включенного в реестр квалифицированных подрядных организаций.

#### Решение комиссии

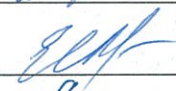
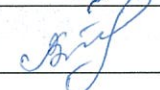
1. В соответствии с подпунктом а) пункта 220 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 № 615, принято решение об отказе от заключения с Обществом с ограниченной ответственностью «Грандпроект» (победителем электронного аукциона: РТС270А250334 № в ЕИС: 206520000012500327) договора по разработке проектно-сметной документации (включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости) на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации (включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости) на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории Томской области по адресу: г. Томск,

Ул. Ивана Черных, д. 107/2 (переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу).

2. Заключить с участником электронного аукциона, заявке на участие в электронном аукционе которого присвоен второй номер (ООО «ТОМПРОЕКТ» ИНН 7017229553) договор по разработке проектно-сметной документации (включая, проведение проверки достоверности определения сметной стоимости) на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации (включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости) на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории Томской области по адресу: г. Томск, ул. Ивана Черных, д. 107/2 (переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую крышу) по ценовому предложению согласно протоколу проведения электронного аукциона от 13.10.2025.

3. Настоящий акт разместить на официальном сайте Фонда и направить оператору электронной площадки. Передать заверенную заказчиком копию акта ООО «Грандпроект». Уведомить об отказе от заключения договора Департамент ЖКХ и Государственного жилищного надзора Томской области с указанием основания отказа заказчика от заключения договора о проведении капитального ремонта.

**Подписи членов комиссии, участвующих в заседании:**

|                   |                                                                                    |                                  |
|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| С.А. Луценко      |   | Дата подписания: 31. 10. 2025 г. |
| А.Н. Евтушенко    |   | Дата подписания: 31. 10. 2025 г. |
| А.А. Шмыков       |   | Дата подписания: 31. 10. 2025 г. |
| Е.В. Новосельцева |   | Дата подписания: 31. 10. 2025 г. |
| Л.В. Хрячкова     |   | Дата подписания: 31. 10. 2025 г. |
| О.В. Зимакова     |  | Дата подписания: 31. 10. 2025 г. |