

Акт № 3

об отказе от заключения договора по разработке проектно-сметной документации
(включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости) на выполнение
работ по капитальному ремонту

«31» октября 2025 г.

Время проведения заседания: с «12» часов «45» минут по «13» часов «00» минут.

Место проведения заседания: 634009, Томская область, г. Томск, ул. Карла Маркса, д. 7, офис 108.

Присутствовали:

- Председатель комиссии: - Луценко Сергей Александрович, врио генерального директора РФКР МКД ТО;
- секретарь комиссии: - Евтушенко Анна Николаевна, главный специалист по организации проведения конкурсных процедур РФКР МКД ТО;
- члены комиссии:
- Шмыков Антон Александрович, начальник отдела организационно-правовой работы РФКР МКД ТО
 - Новосельцева Елена Владимировна, начальник отдела организации капитального ремонта и технического надзора РФКР МКД ТО;
 - Зимакова Ольга Владимировна, заместитель начальника планово-экономического отдела РФКР МКД ТО;
 - Хрячкова Любовь Владимировна, начальник планово-экономического отдела РФКР МКД ТО.

Кворум имеется.

Комиссия правомочна принимать решения.

В рамках рассмотрения Томским УФАС России дела № 070/10/18.1-978/2025 (закупка: РТС270А250342 № в ЕИС: 206520000012500337) комиссией по проведению предварительного отбора (Департамента ЖКХ и Государственного жилищного надзора Томской области) вынесен протокол об исключении сведений о подрядной организации из реестра квалифицированных подрядных организаций № 17.10-2025 от 30.10.2025.

Комиссией по проведению предварительного отбора принято решение об исключении **Общества с ограниченной ответственностью «Грандпроект»** (ИНН 5404952156, почтовый адрес: 634021, г. Томск, ул. Лебедева 40, кв. 147, юридический адрес: 634507, Россия, обл. Томская, р-н Томский, п. Зональная Станция, пер. Островского, дом 5/1) из реестра квалифицированных подрядных организаций по предмету электронного аукциона - выполнение работ или оказание услуг по оценке технического состояния, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе по ремонту (замене, модернизации) лифтов (номер реестровой записи 00540495215620240000) в связи с установлением факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных участником предварительного отбора, включенного в реестр квалифицированных подрядных организаций.

Решение комиссии

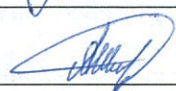
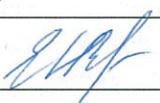
1. В соответствии с подпунктом а) пункта 220 Положения о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденного постановлением Правительства РФ от 01.07.2016 № 615, принято решение об отказе от заключения с Обществом с ограниченной ответственностью «Грандпроект» (победителем электронного аукциона: РТС270А250342 № в ЕИС: 206520000012500337) договора по разработке проектно-сметной документации (включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости) на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области по адресам: г. Томск, тракт Иркутский, д. 2, г. Томск, ул. Белозерская, д. 15/1, г. Томск, ул. Пушкина, д. 48а (капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы

теплоснабжения, капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения, капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения).

2. Заключить с участником электронного аукциона, заявке на участие в электронном аукционе которого присвоен второй номер (ООО «ТОМПРОЕКТ» ИНН 7017229553) договор по разработке проектно-сметной документации (включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости) на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области по адресам: г. Томск, тракт Иркутский, д. 2, г. Томск, ул. Белозерская, д. 15/1, г. Томск, ул. Пушкина, д. 48а (капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы теплоснабжения, капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения, капитальный ремонт внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения) по ценовому предложению согласно протоколу проведения электронного аукциона от 13.10.2025.

3. Настоящий акт разместить на официальном сайте Фонда и направить оператору электронной площадки. Передать заверенную заказчиком копию акта ООО «Грандпроект». Уведомить об отказе от заключения договора Департамент ЖКХ и Государственного жилищного надзора Томской области с указанием основания отказа заказчика от заключения договора о проведении капитального ремонта.

Подписи членов комиссии, участвующих в заседании:

С.А. Луценко		Дата подписания: 31. 10. 2025 г.
А.Н. Евтушенко		Дата подписания: 31. 10. 2025 г.
А.А. Шмыков		Дата подписания: 31. 10. 2025 г.
Е.В. Новосельцева		Дата подписания: 31. 10. 2025 г.
Л.В. Хрячкова		Дата подписания: 31. 10. 2025 г.
О.В. Зимакова		Дата подписания: 31. 10. 2025 г.