Приложение

к распоряжению

и.о. генерального директора Фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» № 01-р от 25.04.2016

**Извещение № \_\_**

**о закупке от 25.04.2016 года**

|  |  |
| --- | --- |
| 1. Способ закупки: | Запрос предложений |
| 1. Информация о заказчике, организаторе закупки: |  |
| * полное наименование: | Фонд «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» |
| * сокращенное наименование: | РФКР МКД ТО |
| * адрес государственной регистрации: | 634041, г. Томск, пр.Кирова,41 |
| * адрес фактического местонахождения: | 634009, г. Томск, ул.Карла Маркса 7, офис 108 |
| * адрес электронной почты: | [info@kapremont.tomsk.ru](mailto:info@kapremont.tomsk.ru) |
| * контактный телефон: | тел. (3822) 903-523 |
| * факс: | тел. (3822) 903-971 |
| 1. Место поставки товара, выполнения работ, оказания услуг: | Центр обработки данных участника Заказчика: 634050, г.Томск, пл.Ленина, 6а. |
| 1. Информация о предмете договора с указанием количества поставляемого товара, объема выполняемых работ, оказываемых услуг | Сопровождение автоматизированной системы управления фондами капитального ремонта (далее – Система). |
| 1. Начальная (максимальная) цена договора (лота): | 2`028`000 руб. (включая налоги, сборы, пошлины и иные обязательные платежи) за сопровождение Системы в течение года со дня, следующего за днем заключения договора на сопровождение Системы. |
| 1. Срок предоставления документации и заявки на участие в закупке | с 09 часов 00 минут (время Томское) 26 апреля 2016 г. до 18 часов 00 минут (время Томское) 29 апреля 2016 года. |
| 1. Место предоставления предложений о закупке | 634009, г. Томск, ул.Карла Маркса 7, офис 108 |
| 1. Место рассмотрения заявок на участие в закупке и подведения итогов закупки | 634009, г. Томск, ул.Карла Маркса 7, офис 108 |
| 1. Дата рассмотрения заявок на участие в закупке и подведения итогов закупки | 04 мая 2016г. |

К извещению прилагается документация о закупке на 9 листах.

Документация о закупке

Перечень сокращений:

| **Сокращения** | **Определение** |
| --- | --- |
| КР | Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов Томской области |
| МКД | Многоквартирный дом |
| ТО | Томская область |
| РФ | Российская Федерация |

Термины и определения

| **Термины** | **Определения** |
| --- | --- |
| Заказчик | Фонд «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области». |
| Исполнитель | Исполнитель по договору заключенному по итогам запроса предложений, проведенному в соответствии с Документацией. |
| Фонд | Фонд «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области». |

1. Требования к СОПРовождению автоматизированной системы управления фондами капитального ремонта

## Общие положения

### Наименование работ:

Выполнение работ по сопровождению автоматизированной системы управления фондами капитального ремонта многоквартирных домов Томской области, формируемых на счете (счетах) Регионального оператора.

### Наименование системы:

«Автоматизированная система управления фондами капитального ремонта», «АСУ ФКР».

### Условные обозначения системы:

АСУ, АСУ ФКР, Система.

## Назначение и цели сопровождения системы

### Цели сопровождения Системы:

* повышение эффективности деятельности Фонда «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томской области» (далее – Фонд);
* обеспечение формирования платежных документов и учет взносов на КР, которые уплаченные собственниками помещений;
* обеспечение прозрачности финансовых потоков и взаиморасчетов с подрядчиками для собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории Томской области;
* повышение качества и скорости обработки информации в АСУ ФКР.

## Характеристика объекта автоматизации для сопровождения

### Краткие сведения об объекте сопровождения

Объектом сопровождения является «Автоматизированная система управления фондами капитального ремонта», внедренная в Фонде для управления фондами капитального ремонта многоквартирных домов на территории Томской области.

### Текущее состояние объекта автоматизации

В настоящий момент программное обеспечение эксплуатируется Заказчиком.

## Требования к сопровождению Системы

### Требования к услугам по сопровождению Системы

Сопровождение проводится в сроки, определенные договором, на возмездной основе.

В период действия договора по сопровождению Системы Исполнитель должен гарантировать, что программное обеспечение будет функционировать в соответствии со своим назначением. При этом возможны незначительные отклонения его технических и потребительских характеристик, а также отдельные ошибки, не создающие препятствий для получения положительных результатов от эксплуатации Системы.

Исполнитель не гарантирует отсутствие недостатков или сбоев, возникающих по причине несоответствия технических средств и общесистемного программного обеспечения требованиям настоящей документации.

В услуги по сопровождению Системы на безвозмездной основе входят:

* доработка Системы в связи с изменениями законодательства;
* обеспечение работоспособности Системы;
* анализ и выяснение причин отказа в функционировании Системы;
* устранение выявленных недостатков и обеспечение стабильности эксплуатационных характеристик Системы;
* устранение выявленных в ходе эксплуатации Системы ошибок;

В период действия договора по сопровождению Системы должна быть предусмотрена возможность отправки Исполнителю сообщения по электронной почте. Прием обращений (об ошибках, дополнении или изменении функционала Системы, разработке дополнительных отчетных форм, справок, иных доработках Системы) Исполнителем должен фиксироваться в системе управления проектами и задачами (в том числе для отслеживания ошибок) по выбору Заказчика, например, Redmine — открытое серверное веб-приложение. Срок рассмотрения обращения и ответа на него – не более 3-х рабочих дней. В случае, если неисправность в работе Системы не позволяет ее эксплуатировать в полном ее функционале – срок устранения такой неисправности не более 24 часов с момента регистрации обращения.

Функционирование Системы должно обеспечиваться в соответствии с приведенными в пункте 1.4.2 настоящей Документации условиями функционирования Системы.

Система должна функционировать с учетом обеспечения возможности использования всех её подсистем.

### Условия функционирования Системы

Для Системы определены следующие режимы функционирования:

* штатный режим (режим, обеспечивающий выполнение функций Системы);
* аварийный режим.

Основным режимом функционирования Системы является штатный режим функционирования. В штатном режиме функционирования Cистемы:

* клиентское программное обеспечение на рабочих местах сотрудников Фонда обеспечивает возможность круглосуточного функционирования;
* серверное программное обеспечение обеспечивает возможность круглосуточного функционирования.

Для обеспечения штатного режима функционирования Системы необходимо соблюдать требования и выдерживать условия эксплуатации программного обеспечения, указанные в соответствующих технических документах (техническая документация, инструкции по эксплуатации и т.д.).

Аварийный режим функционирования Системы характеризуется отказом одного или нескольких модулей, входящих в состав «АСУ ФКР». Срок устранения аварийного режима и перевода в штатный режим не более 24 часов с момента регистрации обращения в системе управления проектами и задачами.

### Доработка Системы

В работы по сопровождению Системы входит доработка Системы в связи с изменениями законодательства.

### Требования к патентной чистоте и лицензированию

При доработке, модернизации Системы Исполнитель должен документально подтвердить, что является правообладателем.

При доработке, модернизации Системы, программ (программных комплексов или компонентов), разработанных третьими лицами, условия, на которые передается право на использование этих программ, не должны накладывать ограничений, препятствующих использованию Системы по ее прямому назначению, не должна приводить к нарушению авторских и смежных прав третьих лиц.

Если в Системе будут использованы лицензионные компоненты сторонних производителей (разработчиков), то все расходы на приобретение этих компонентов должны быть включены в стоимость.

При модификации исходного кода Системы, в соответствии с Гражданским кодексом РФ, Исполнитель обязуется документально подтвердить, что является Правообладателем, либо действует в пределах прав и полномочий, предоставленных Правообладателем.

1. Требования к содержанию, форме, оформлению и составу заявки на участие в закупке

1.Заявка на участие в запросе предложений подается участником закупки в письменной форме;

2. Заявка на участие в запросе предложений должна содержать:

1) сведения и документы об участнике закупки, подавшем такую заявку, а также о лицах, выступающих на стороне участника закупки:

а) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона;

б) полученную не ранее чем за 6 месяцев до дня подачи заявки на участие в конкурсе выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенную копию такой выписки (для юридических лиц);

в) полученную не ранее чем за 6 месяцев до дня подачи заявки на участие в конкурсе выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или нотариально заверенную копию такой выписки (для индивидуальных предпринимателей);

г) копии документов, удостоверяющих личность (для физических лиц);

д) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц), полученные не ранее чем за 6 месяцев до дня подачи заявки на участие в конкурсе;

е) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени участника закупки и лица, выступающего на стороне участника закупки без доверенности (далее для целей настоящего раздела - руководитель);

ж) в случае, если от имени юридического лица действует иное лицо, заявка на участие в конкурсе должна содержать соответствующую доверенность, заверенную печатью и подписанную руководителем юридического лица или уполномоченным этим руководителем лицом, либо нотариально заверенную копию такой доверенности;

з) в случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем, заявка на участие в конкурсе должна содержать документ, подтверждающий полномочия такого лица;

и) копии учредительных документов (для юридических лиц);

2) решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для участника закупки поставка товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом договора, являются крупной сделкой;

3) предложение о функциональных характеристиках (потребительских свойствах) и качественных характеристиках товара, о качестве работ, услуг и иные предложения об условиях исполнения договора, в том числе предложение о цене договора, о цене единицы продукции, сроках выполнения договора, гарантийных сроках;

4) копии документов, подтверждающих соответствие продукции требованиям, установленным в соответствии с законодательством РФ, если в соответствии с законодательством РФ установлены требования к такой продукции (копии сертификатов соответствия, деклараций о соответствии, санитарно-эпидемиологических заключений, регистрационных удостоверений и т.п.);

5) документы или копии документов, подтверждающих соответствие участника закупки и лица, выступающего на стороне участника закупки, установленным требованиям и условиям допуска к участию в конкурсе:

а) копии документов, подтверждающих соответствие участника закупки и лица, выступающего на стороне участника закупки, требованиям, установленным документацией о закупке;

б) документы, подтверждающие квалификацию участника закупки.

3. Для проведения оценки предложения участника закупки по критерию «квалификация участника закупки» участник закупки (при наличии) предоставляет документы, подтверждающие:

а) наличие опыта внедрения программных продуктов, обеспечивающих автоматизацию составления региональной программы капитального ремонта, краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта, учета фондов капитального ремонта региональных операторов в течение 2013-2016 годов, подтвержденного заверенными копиями соответствующих документов (контрактами, договорами совместно с актами выполненных работ);

б) наличие отзывов или благодарственных писем в сфере создания или адаптации, или доработки, или внедрения типовых решений автоматизированных информационных систем.

В случае не предоставления указанных документов предложение участника закупки оценивается в 0 баллов по критерию «квалификации участника закупки».

1. место, условия и сроки (периоды) поставки товара, выполнения работы, оказания услуги

Место поставки товара, выполнения работы, оказания услуги: центр обработки данных Заказчика, 634050, г.Томск, пл. Ленина 6а.

Устанавливаются следующие сроки выполнения работ:

общий срок сопровождения Системы: до 30.04.2017г.;

1. Сведения о максимальной цене договора (цене лота)

Максимальную стоимость сопровождения Системы 2 028 000 руб. (Два миллиона двадцать восемь тысяч рублей), включая все предусмотренные действующим законодательством налоги, сборы, пошлины и иные обязательные платежи.

1. Форма, сроки и порядок оплаты товара, работы, услуги

Оплата будет производиться ежемесячно, путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет поставщика в размере 169 000 (Сто шестьдесят девять тысяч рублей) в период действия договора на сопровождение Системы.

1. порядок формирования цены договора (цены лота)

Цена должна включать в себя стоимость выполнения услуг по сопровождению, стоимость прав использования результатов работ, являющихся объектами интеллектуальной собственности, стоимость гарантийного обслуживания Системы, стоимость всех расходов, связанных с выполнением работ, в том числе командировочных, страхование, уплату налогов, таможенных пошлин, сборов, и других обязательных платежей, которые в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации необходимо оплатить.

1. порядок, место, дата начала и дата окончания срока подачи заявок на участие в закупке

Заявки на участие подаются на бланке организации.

Место подачи заявок 634009, г. Томск, ул. Карла Маркса 7, офис 110.

Время начала приема заявок: с 09 часов 00 минут (время Томское) 26 апреля 2016 года, время окончания подачи заявок: 18 часов 00 минут (время Томское) 29 апреля 2016 года.

Заявки принимаются по рабочим дням (со вторника по пятницу) с 09 часов 00 минут до 18 часов 00 минут по местному времени, с перерывом с 12 часов 30 минут до 13 часов 30 минут.

1. требования к участникам закупки и перечень документов, представляемых участниками закупки для подтверждения их соответствия установленным требованиям

Участники закупки должны документально подтвердить, что являются правообладателем объектов интеллектуальной собственности, предъявляемых в числе результатов работ по сопровождению, либо действует в пределах прав и полномочий, предоставленных правообладателем, и имеет право вместе с результатами сопровождения предоставить права использования Системы неограниченным числом пользователей на территории Томской области.

1. формы, порядок, дата начала и дата окончания срока предоставления участникам закупки разъяснений положений документации о закупке

Разъяснения положений настоящей документации предоставляются по адресу: 634009, г. Томск, ул.Карла Маркса 7, офис 110 либо по телефону: (3822) 903 972 с 09 часов 00 минут 26 апреля 2016 года (время Томское) до 27 апреля 2016 года до 18 часов 00 минут (время Томское).

1. место и дата рассмотрения предложений (заявок) участников запроса предложений и подведения итогов закупки

Место рассмотрения заявок участников запроса предложений и подведения итогов закупки: 634009, г. Томск, ул.Карла Маркса 7, офис 108.

Дата рассмотрения: 04 мая 2016г.

1. условия допуска к участию в закупке

Допуск участников к участию в закупке осуществляется при предоставлении участниками заявок в установленные сроки при условии соответствия предоставленной заявки требованиям, установленным настоящей документацией к ее составу, содержанию, форме и оформлению.

1. критерии и порядок оценки и сопоставления заявок на участие в закупке

Для оценки заявок будут использоваться следующие критерии с соответствующими предельным значимостями:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Критерии оценки заявок** | **Значимость критериев (%)** | |
|  | Цена договора | 70% |
|  | Квалификация участника закупки | 30% |

Оценка заявок осуществляется в следующем порядке:

* + 1. для оценки заявки осуществляется расчет итогового рейтинга по каждой заявке. Итоговый рейтинг заявки рассчитывается путем сложения рейтингов по каждому критерию оценки заявки, умноженных на их значимость;
    2. рейтинг заявки по каждому критерию представляет собой оценку в баллах, получаемую по результатам оценки по критериям.

Дробное значение рейтинга округляется до двух десятичных знаков после запятой по математическим правилам округления.

* + 1. при этом для расчетов рейтингов применяется коэффициент значимости, равный значению соответствующего критерия в процентах, деленному на 100;
    2. присуждение каждой заявке порядкового номера по мере уменьшения степени привлекательности предложения участника производится по результатам расчета итогового рейтинга по каждой заявке.
    3. заявке, набравшей наибольший итоговый рейтинг, присваивается первый номер.
    4. первый номер может быть присвоен нескольким заявкам, набравшим наибольший итоговый рейтинг.
    5. дальнейшее распределение порядковых номеров заявок осуществляется в порядке убывания итогового рейтинга;
    6. рейтинг, присуждаемый заявке по критерию «Цена договора», определяется по формуле:

**Amax - Ai**

**Rai = ------------------ x 100,**

**Amax**

где:

Rai - рейтинг, присуждаемый i-й заявке по указанному критерию;

Amax - начальная цена договора;

Ai - цена договора, предложенная i-м участником;

для расчета итогового рейтинга по заявке рейтинг, присуждаемый этой заявке по критерию «Цена договора», умножается на соответствующую указанному критерию значимость;

* + 1. рейтинг, присуждаемый заявке по критерию «Квалификация участника закупки»

Содержание показателей критерия:

* наличие опыта внедрения программных продуктов, обеспечивающих автоматизацию составления региональной программы капитального ремонта, краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта, учета фондов капитального ремонта региональных операторов в течение 2013-2016 годов, подтвержденного заверенными копиями соответствующих документов (контрактами, договорами совместно с актами выполненных работ);
* наличие отзывов или благодарственных писем в сфере создания или адаптации, или доработки, или внедрения типовых решений автоматизированных информационных систем.

Максимальное значение показателя: 25 баллов.

Для оценки заявок по данному подкритерию выставляется значение от 0 до 25 баллов согласно следующей таблицы.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наличие документов (государственных, муниципальных контрактов, договоров с государственными, муниципальными заказчиками) | Максимальное кол-во баллов |
| 1 | Отсутствие документов | 0 баллов |
| 2 | Наличие от 1 до 2 документов | 5 баллов |
| 3 | Наличие от 2 до 4 документов | 10 баллов |
| 4 | Наличие от 4 до 8 документов | 15 баллов |
| 5 | Наличие от 8 до 10 документов | 20 баллов |
| 6 | Наличие свыше 10 документов | 25 баллов |

* + 1. для получения итогового рейтинга по заявке рейтинг, присуждаемый этой заявке по каждому из критериев, умножается на соответствующую каждому критерию значимость, затем все полученные рейтинги по каждому критерию суммируются;
    2. закупочная комиссия вправе не определять победителя, в случае, если по результатам оценки заявок ни одна из заявок не получит в сумме более 25 баллов.