

**СВОДНАЯ СМЕТА**  
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:  
Томская область, г.Томск, ул.Красноармейская, 106. Капитальный  
ремонт крыши .

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	5 445.54	-	5 445.54
2	Проектные работы		2	-	-	120 051.12	120 051.12
			3			16 699.74	16 699.74
	<b>Всего:</b>			-	5 445.54	136 750.86	142 196.40
	<b>НДС 18%:</b>						25 595.35
	<b>Итого:</b>						167 791.75 ✓

Итого стоимость работ составляет Сто шестьдесят семь тысяч семьсот девяносто один рубль семьдесят пять копеек, в т.ч. НДС (18%) 25595.35 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

\_\_\_\_\_ С.В. Световец

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова

**СМЕТА №1**

Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г.Томск, ул. Красноармейская, 106.

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании 1 категории, объемом 6353 м3, высотой до 15 м (крыша; планы кровли).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	К1 базовая цена обмерных работ, т. 2	К1= 20.99
	К2 доля выполнения работ, т. 8, п. 12, 13 (10,59+1,18)/100	К2= 0.1177
	К3 объем здания/100	К3= 63.530
	К4 районный коэффициент	К4= 1.15
	К5 коэффициент индексации	К5= 30.17
	К6 коэффициент на малый объем, т. 11, п.6	К6= 1.0
<b>Итого стоимость обмерных работ:</b>		<b>5 445.54</b>
<b>НДС 18%:</b>		<b>980.20</b>
<b>Итого:</b>		<b>6 425.74</b>

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Шесть тысяч четыреста двадцать пять рублей семьдесят четыре копейки, в т.ч. НДС (18%) 980.20 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

\_\_\_\_\_ С.В.Световец

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова

**СМЕТА №2**  
**на проектные работы**

Наименование здания

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:  
Томская область, г.Томск, ул.Красноармейская, 106. Капитальный ремонт крыши.**

Составлена в ценах I квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ, руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=6353 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.5 а=275,0 в=0,006 К р.к =1,15 Кинд=3,92 (Письмо №4688-ХМ/05 от 19.02.2016г.)	$(275,0+6353*0,006)*3,92$ $*1,15*1000$	1 411 535.94 ✓
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		крыша	1 411 535.94 * 0.051	71 988.33
		кровля	1 411 535.94 * 0.021	29 642.25
		перекрытие (замена утеплителя)	1 411 535.94 * 0.009	12 703.82
2	Сметная документация		114 334.40 * 0.05	5 716.72
		<b>Всего:</b>		<b>120 051.12</b>
		<b>НДС 18%:</b>		<b>21 609.20</b>
		<b>Итого:</b>		<b>141 660.32</b>

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Сто сорок одна тысяча шестьсот шестьдесят рублей тридцать две копейки, в т.ч. НДС (18%) 21609.20 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

\_\_\_\_\_ С.В.Световец

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова

**СМЕТА №3**  
**на проектные работы**

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г.Томск,  
ул.Красноармейская, 106. Капитальный ремонт крыши .

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=6353 м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п. 5 а=553.133 в=0,012 К=0,6(стадия Р) Кинд=3,92 (Письмо № 4688--ХМ/05 от 19.02.2016г.) К р.к = 1,15	$(553,133+6353*0,012)*0,6$ $*3,92*1,15 *1000$	1 702 317.27
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия: электроснабжение (молниезащита)		1 702 317.27 * 0.009	15 320.86
2	Сметы		15 320.86 * 0.09	1 378.88
			<b>Всего:</b>	<b>16 699.74</b>
			<b>НДС 18%:</b>	<b>3 005.95</b>
			<b>Итого:</b>	<b>19 705.69</b>

Итого стоимость работ по смете №3 составляет Девятнадцать тысяч семьсот пять рублей шестьдесят девять копеек, в т.ч. НДС (18%) 3005.95 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

\_\_\_\_\_ С.В. Световец

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова