

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г.Томск, ул. Пушкина, 25А. Капитальный ремонт крыши .

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	11 858.29	-	11 858.29
2	Проектные работы		2	-	-	90 084.93	90 084.93
			3			11 764.47	11 764.47
	Всего:			-	11 858.29	101 849.40	113 707.69
	НДС 18%:						20 467.38
	Итого:						134 175.07

Итого стоимость работ составляет Сто тридцать четыре тысячи сто семьдесят пять рублей семь копеек, в т.ч. НДС (18%) 20467.38 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №1

Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г.Томск, ул.Пушкина, 25А.

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании 1 категории, объемом 9996 м3, высотой до 9 м (крыша; планы кровли).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	К1 базовая цена обмерных работ, т. 2	К1= 29.05
	К2 доля выполнения работ, т. 8, п. 12, 13 (10,59+1,18)/100	К2= 0.1177
	К3 объем здания/100	К3= 99.960
	К4 районный коэффициент	К4= 1.15
	К5 коэффициент индексации	К5= 30.17
	К6 коэффициент на малый объём, т. 11, п.6	К6= 1.0
Итого стоимость обмерных работ:		11 858.29
НДС 18%:		2 134.49
Итого:		13 992.78

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Тринадцать тысяч девятьсот девяносто два рубля семьдесят восемь копеек, в т.ч. НДС (18%) 2134.49 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В.Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

**СМЕТА №2
на проектные работы**

Наименование здания

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г.Томск, ул.Пушкина, 25А. Капитальный ремонт крыши .**

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ, руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=9996 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.3 а=135,0 в=0,01 К р.к =1,15 Кинд=3,92 (Письмо №4688-ХМ/05 от 19.02.2016г.)	$(135,0+9996*0,01)*3,92$ $*1,15*1000$	1 059 199.68
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		крыша	$1\ 059\ 199.68 * 0.051$	54 019.18
		кровля	$1\ 059\ 199.68 * 0.021$	22 243.19
		перекрытие (замена утеплителя)	$1\ 059\ 199.68 * 0.009$	9 532.80
2	Сметная документация		$85\ 795.17 * 0.05$	4 289.76
		Всего:		90 084.93
		НДС 18%:		16 215.29
		Итого:		106 300.22

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Сто шесть тысяч триста рублей двадцать две копейки, в т.ч. НДС (18%) 16215.29 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В.Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

**СМЕТА №3
на проектные работы**

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г.Томск, ул.Пушкина. 25А. Капитальный ремонт крыши .

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ, руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=9 996 м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п.3 а=273,44 в=0,017 К=0,6(стадия Р) Кинд=3,92 (Письмо № 4688--ХМ/05 от 19.02.2016г.) К р.к = 1,15	$(273,44+9996*0,017)*0,6$ $*3,92*1,15 *1000$	1 199 232.59
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:			
	электроснабжение (молниезащита)		1 199 232.59 * 0.009	10 793.09
2	Сметы		10 793.09 * 0.09	971.38
			Всего:	11 764.47
			НДС 18%:	2 117.60
			Итого:	13 882.07

Итого стоимость работ по смете №3 составляет Тринадцать тысяч восемьсот восемьдесят два рубля семь копеек, в т.ч. НДС (18%) 2117.60 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова