

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г.Томск, пр.Комсомольский,55/4. Капитальный ремонт
крыши .

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	8 734.82	-	8 734.82
2	Проектные работы		2	-	-	41 591.81	41 591.81
			3			5 806.51	5 806.51
	Всего:			-	8 734.82	47 398.32	56 133.14
	Понижающий коэф-т	K=0.99780923412					56 010.17 ✓
	НДС 18%:						10 081.83 ✓
	Итого:						66 092.00

Итого стоимость работ составляет Шестьдесят шесть тысяч девяносто два рубля ноль копеек, в т.ч. НДС (18%) 10081.83 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №1

Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г.Томск, пр.Комсомольский, 55/4.

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании 1 категории, объемом 1848 м3, высотой до 6 м (крыша; планы кровли).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обмерных работ, т. 2	K1= 33.07
	K2 доля выполнения работ, т. 8, п. 12, 13 (10,59+1,18)/100	K2= 0.1177
	K3 объем здания/100	K3= 18.480
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 30.17
	K6 коэффициент на малый объем, т. 11, п. 2	K6= 3.5
Итого стоимость обмерных работ:		8 734.82
НДС 18%:		1 572.27
Итого:		10 307.09

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Десять тысяч триста семь рублей девять копеек, в т.ч. НДС (18%) 1572.27 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В.Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №2
на проектные работы

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г.Томск, пр.Комсомольский, 55/4. Капитальный ремонт крыши .

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=1848 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.2 а=90,0 в=0,01 К р.к =1,15 Кинд=3,92 (Письмо №4688-ХМ/05 от 19.02.2016г.)	$(90,0 + 1848 * 0,01) * 3,92 * 1,15 * 1000$	489 027.84
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		крыша	489 027.84 * 0.051	24 940.42
		кровля	489 027.84 * 0.021	10 269.58
		перекрытие (замена утеплителя)	489 027.84 * 0.009	4 401.25
2	Сметная документация		39 611.25 * 0.05	1 980.56
		Всего:		41 591.81
		НДС 18%:		7 486.53
		Итого:		49 078.34

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Сорок девять тысяч семьдесят восемь рублей тридцать четыре копейки, в т.ч. НДС (18%) 7486.53 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В.Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №3
на проектные работы

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г.Томск, пр.Комсомольский, 55/4. Капитальный ремонт крыши .

Составлена в ценах I квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=1848 м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п. 2 а=183,72 в=0,019 К=0,6(стадия Р) Кинд=3,92 (Письмо № 4688--ХМ/05 от 19.02.2016г.) К р.к = 1,15	$(183,72+1848*0,019)*0,6$ $*3,92*1,15 *1000$	591 896.79
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия: электроснабжение (молниезащита)			
			591 896.79 * 0.009	5 327.07
2	Сметы		5 327.07 * 0.09	479.44
			Всего:	5 806.51
			НДС 18%:	1 045.17
			Итого:	6 851.68

Итого стоимость работ по смете №3 составляет Шесть тысяч восемьсот пятьдесят один рубль шестьдесят восемь копеек, в т.ч. НДС (18%) 1045.17 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова