

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г.Томск, пр.Комсомольский,55/5. Капитальный ремонт
крыши .

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	9 202.75	-	9 202.75
2	Проектные работы		2	-	-	41 971.40	41 971.40
			3			5 856.42	5 856.42
	Всего:			-	9 202.75	47 827.82	57 030.57
	Понижающий коэф-т	K=0.99843571846					56 941.36
	НДС 18%:						10 249.44
	Итого:						67 190.80

Итого стоимость работ составляет Шестьдесят семь тысяч сто девяносто рублей восемьдесят копеек, в т.ч. НДС (18%) 10249.44 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №1

Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г.Томск, пр.Комсомольский, 55/5.

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании 1 категории, объемом 1947 м3, высотой до 6 м (крыша; планы кровли).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	К1 базовая цена обмерных работ, т. 2	К1= 33.07
	К2 доля выполнения работ, т. 8, п. 12, 13 (10,59+1,18)/100	К2= 0.1177
	К3 объем здания/100	К3= 19.470
	К4 районный коэффициент	К4= 1.15
	К5 коэффициент индексации	К5= 30.17
	К6 коэффициент на малый объем, т. 11, п. 2	К6= 3.5
Итого стоимость обмерных работ:		9 202.75
НДС 18%:		1 656.50
Итого:		10 859.25

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Десять тысяч восемьсот пятьдесят девять рублей двадцать пять копеек, в т.ч. НДС (18%) 1656.50 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В.Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №2
на проектные работы

Наименование здания

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г.Томск, пр.Комсомольский, 55/5. Капитальный ремонт крыши .**

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ, руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=1947 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.2 а=90,0 в=0,01 К р.к =1,15 Кинд=3,92 (Письмо №4688-ХМ/05 от 19.02.2016г.)	$(90,0+1947*0,01)*3,92$ $*1,15*1000$	493 490.76
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		крыша	$493\ 490.76 * 0.051$	25 168.03
		кровля	$493\ 490.76 * 0.021$	10 363.31
		перекрытие (замена утеплителя)	$493\ 490.76 * 0.009$	4 441.42
2	Сметная документация		$39\ 972.76 * 0.05$	1 998.64
		Всего:		41 971.40
		НДС 18%:		7 554.85
		Итого:		49 526.25

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Сорок девять тысяч пятьсот двадцать шесть рублей двадцать пять копеек, в т.ч. НДС (18%) 7554.85 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В.Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №3
на проектные работы

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г.Томск, пр.Комсомольский, 55/5. Капитальный ремонт крыши .

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=1947 м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п. 2 а=183,72 в=0,019 К=0,6(стадия Р) Кинд=3,92 (Письмо № 4688--ХМ/05 от 19.02.2016г.) К р.к = 1,15	$(183,72+1947*0,019)*0,6$ $*3,92*1,15 *1000$	596 984.52
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:			
		электроснабжение (молниезащита)	$596\ 984.52 * 0.009$	5 372.86
2	Сметы		$5\ 372.86 * 0.09$	483.56
			Всего:	5 856.42
			НДС 18%:	1 054.15
			Итого:	6 910.57

Итого стоимость работ по смете №3 составляет Шесть тысяч девятьсот десять рублей пятьдесят семь копеек, в т.ч. НДС (18%) 1054.15 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова