

**СВОДНАЯ СМЕТА**  
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:  
Томская область, г.Томск, ул.Северный городок,50. Капитальный ремонт  
крыши .

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	9 015.03	-	9 015.03
2	Проектные работы		2	-	-	82 282.64	82 282.64
			3			10 846.52	10 846.52
	<b>Всего:</b>			-	9 015.03	93 129.16	102 144.19
	<b>НДС 18%:</b>						18 385.95
	<b>Итого:</b>						120 530.14

Итого стоимость работ составляет Сто двадцать тысяч пятьсот тридцать рублей четырнадцать копеек, в т.ч. НДС (18%) 18385.95 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

\_\_\_\_\_ С.В. Световец

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова

**СМЕТА №1**

**Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г.Томск, ул.Северный городок,50.**

Составлена в ценах I квартала 2016 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании I категории, объемом 7961 м <sup>3</sup> , высотой до 10 м (крыша; планы кровли).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	K1 базовая цена обмерных работ, т. 2	K1= 27.73
	K2 доля выполнения работ, т. 8, п. 12, 13 (10,59+1,18)/100	K2= 0.1177
	K3 объем здания/100	K3= 79.610
	K4 районный коэффициент	K4= 1.15
	K5 коэффициент индексации	K5= 30.17
	K6 коэффициент на малый объем, т. 11, п.6	K6= 1.0
<b>Итого стоимость обмерных работ:</b>		<b>9 015.03</b>
<b>НДС 18%:</b>		<b>1 622.70</b>
<b>Итого:</b>		<b>10 637.73</b>

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Десять тысяч шестьсот тридцать семь рублей семьдесят три копейки, в т.ч. НДС (18%) 1622.70 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

\_\_\_\_\_ С.В.Световец

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова

**СМЕТА №2**  
**на проектные работы**

Наименование здания

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:  
Томская область, г.Томск, ул.Северный городок. 50. Капитальный ремонт крыши .**

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=7961 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.3 а=135,0 в=0,01 К р.к =1,15 Кинд=3,92 (Письмо №4688-ХМ/05 от 19.02.2016г.)	$(135,0+7961*0,01)*3,92$ $*1,15*1000$	967 461.88 ✓
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		крыша	967 461.88 * 0.051	49 340.56
		кровля	967 461.88 * 0.021	20 316.70
		перекрытие (замена утеплителя)	967 461.88 * 0.009	8 707.16
2	Сметная документация		78 364.42 * 0.05	3 918.22
		<b>Всего:</b>		<b>82 282.64</b>
		<b>НДС 18%:</b>		<b>14 810.88</b>
		<b>Итого:</b>		<b>97 093.52</b>

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Девяносто семь тысяч девяносто три рубля пятьдесят две копейки, в т.ч. НДС (18%) 14810.88 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

\_\_\_\_\_ С.В.Световец

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова

**СМЕТА №3**  
на проектные работы

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г.Томск, ул.Северный городок,50. Капитальный ремонт крыши .

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=7961 м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п.3 а=273,44 в=0,017 К=0,6(стадия Р) Кинд=3,92 (Письмо № 4688--ХМ/05 от 19.02.2016г.) К р.к = 1,15	$(273,44+7961*0,017)*0,6$ $*3,92*1,15 *1000$	1 105 660.03
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:			
	электроснабжение (молниезащита)		1 105 660.03 * 0.009	9 950.94
2	Сметы		9 950.94 * 0.09	895.58
	<b>Всего:</b>			<b>10 846.52</b>
	<b>НДС 18%:</b>			<b>1 952.37</b>
	<b>Итого:</b>			<b>12 798.89</b>

Итого стоимость работ по смете №3 составляет Двенадцать тысяч семьсот девяносто восемь рублей восемьдесят девять копеек, в т.ч. НДС (18%) 1952.37 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

\_\_\_\_\_ С.В. Световец

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова