

**СВОДНАЯ СМЕТА**  
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:  
Томская область, г.Томск, ул.Северный городок,54 . Капитальный ремонт  
крыши .

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	6 591.34	-	6 591.34
2	Проектные работы		2	-	-	68 146.48	68 146.48
			3			9 183.39	9 183.39
	<b>Всего:</b>			-	6 591.34	77 329.87	83 921.21
	<b>НДС 18%:</b>						15 105.82
	<b>Итого:</b>						99 027.03

Итого стоимость работ составляет Девяносто девять тысяч двадцать семь рублей три копейки, в т.ч. НДС (18%) 15105.82 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

\_\_\_\_\_ С.В. Световец

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова

**СМЕТА №1**

Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г.Томск, ул.Северный городок,54.

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании I категории, объемом 4274 м <sup>3</sup> , высотой до 9 м (крыша; планы кровли).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	К1 базовая цена обмерных работ, т. 2	К1= 29.05
	К2 доля выполнения работ, т. 8, п. 12, 13 (10,59+1,18)/100	К2= 0.1177
	К3 объем здания/100	К3= 42.740
	К4 районный коэффициент	К4= 1.15
	К5 коэффициент индексации	К5= 30.17
	К6 коэффициент на малый объем, т. 11, п.5	К6= 1.3
<b>Итого стоимость обмерных работ:</b>		<b>6 591.34</b>
<b>НДС 18%:</b>		<b>1 186.44</b>
<b>Итого:</b>		<b>7 777.78</b>

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Семь тысяч семьсот семьдесят семь рублей семьдесят восемь копеек, в т.ч. НДС (18%) 1186.44 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

\_\_\_\_\_ С.В.Световец

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова

**СМЕТА №2**  
на проектные работы

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:  
Томская область, г.Томск, УЛ.Северный городок. 54. Капитальный ремонт крыши .

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=4274 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.3 а=135,0 в=0,01 К р.к =1,15 Кинд=3,92 (Письмо №4688-ХМ/05 от 19.02.2016г.)	$(135,0+4274*0,01)*3,92$ $*1,15*1000$	801 251.92
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		крыша	801 251.92 * 0.051	40 863.85
		кровля	801 251.92 * 0.021	16 826.29
		перекрытие (замена утеплителя)	801 251.92 * 0.009	7 211.27
2	Сметная документация		64 901.41 * 0.05	3 245.07
			<b>Всего:</b>	<b>68 146.48</b>
			<b>НДС 18%:</b>	<b>12 266.37</b>
			<b>Итого:</b>	<b>80 412.85</b>

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Восемьдесят тысяч четыреста двенадцать рублей восемьдесят пять копеек, в т.ч. НДС (18%) 12266.37 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

\_\_\_\_\_ С.В.Световец

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова

**СМЕТА №3  
на проектные работы**

Наименование здания

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г.Томск,  
ул.Северный городок,54. Капитальный ремонт крыши .**

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=4274 м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва,2010г. Табл. 1 п.3 а=273,44 в=0,017 К=0,6(стадия Р) Кинд=3,92 (Письмо № 4688--ХМ/05 от 19.02.2016г.) К р.к = 1,15	$(273,44+4274*0,017)*0,6$ $*3,92*1,15 *1000$	936 125.87
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия: электроснабжение (молниезащита)			
			936 125.87 * 0.009	8 425.13
2	Сметы		8 425.13 * 0.09	758.26
			<b>Всего:</b>	<b>9 183.39</b>
			<b>НДС 18%:</b>	<b>1 653.01</b>
			<b>Итого:</b>	<b>10 836.40</b>

**Итого стоимость работ по смете №3 составляет Десять тысяч восемьсот тридцать шесть рублей сорок копеек, в т.ч. НДС (18%) 1653.01 руб.**

Заказчик:

И.о.генерального директора

\_\_\_\_\_ С.В. Световец

Составитель сметы:

\_\_\_\_\_ О.Г.Чернова