

СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы

Наименование объекта

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г.Томск, ул.Студенческая,8. Капитальный ремонт
крыши .

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	8 954.12	-	8 954.12
2	Проектные работы		2	-	-	128 015.23	128 015.23
			3			17 802.07	17 802.07
	Всего:			-	8 954.12	145 817.30	154 771.42
	НДС 18%:						27 858.85
	Итого:						182 630.27

Итого стоимость работ составляет Сто восемьдесят две тысячи шестьсот тридцать рублей двадцать семь копеек, в т.ч. НДС (18%) 27858.85 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №1

Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г.Томск, ул. Студенческая,8.

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании I категории, объемом 9815 м3, высотой до 14 м (крыша; планы кровли).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	К1 базовая цена обмерных работ, т. 2	К1= 22.34
	К2 доля выполнения работ, т. 8, п. 12, 13 (10,59+1,18)/100	К2= 0.1177
	К3 объем здания/100	К3= 98.150
	К4 районный коэффициент	К4= 1.15
	К5 коэффициент индексации	К5= 30.17
	К6 коэффициент на малый объём, т. 11, п.6	К6= 1.0
Итого стоимость обмерных работ:		8 954.12
НДС 18%:		1 611.74
Итого:		10 565.86

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Десять тысяч пятьсот шестьдесят пять рублей восемьдесят шесть копеек, в т.ч. НДС (18%) 1611.74 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В.Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №2
на проектные работы

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г.Томск, ул.Студенческая, 8. Капитальный ремонт крыши .

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=9815 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.5 а=275,0 в=0,006 К р.к =1,15 Кинд=3,92 (Письмо №4688-ХМ/05 от 19.02.2016г.)	$(275,0+9815*0,006)*3,92$ $*1,15*1000$	1 505 176.12
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		крыша	1 505 176.12 * 0.051	76 763.98
		кровля	1 505 176.12 * 0.021	31 608.70
		перекрытие (замена утеплителя)	1 505 176.12 * 0.009	13 546.59
2	Сметная документация		121 919.27 * 0.05	6 095.96
		Всего:		128 015.23
		НДС 18%:		23 042.74
		Итого:		151 057.97

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Сто пятьдесят одна тысяча пятьдесят семь рублей девяносто семь копеек, в т.ч. НДС (18%) 23042.74 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В.Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №3
на проектные работы

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г.Томск, ул.Студенческая, 8. Капитальный ремонт крыши .

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=9815 м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п. 5 а=553.133 в=0,012 К=0,6(стадия Р) Кинд=3,92 (Письмо № 4688--ХМ/05 от 19.02.2016г.) К р.к = 1,15	$(553,133+9815*0,012)*0,6$ $*3,92*1,15 *1000$	1 814 685.48
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:	электроснабжение (молниезащита)	1 814 685.48 * 0.009	16 332.17
2	Сметы		16 332.17 * 0.09	1 469.90
			Всего:	17 802.07
			НДС 18%:	3 204.37
			Итого:	21 006.44

Итого стоимость работ по смете №3 составляет Двадцать одна тысяча шесть рублей сорок четыре копейки, в т.ч. НДС (18%) 3204.37 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова