

**СВОДНАЯ СМЕТА
на проектные и изыскательские работы**

Наименование объекта

**Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г.Томск, ул.Партизанская,21. Капитальный ремонт
крыши .**

№ п/п	Перечень выполняемых работ	Характеристика проектируемого объекта	Ссылка на № смет	Стоимость работ, руб.			
				Изыскательских	Предпроектных	Проектных	Всего
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обмерные работы		1	-	12 704.73	-	12 704.73
2	Проектные работы		2	-	-	137 472.76	137 472.76
			3			19 111.11	19 111.11
	Всего:			-	12 704.73	156 583.87	169 288.60
	НДС 18%:						30 471.95
	Итого:						199 760.55

Итого стоимость работ составляет Сто девяносто девять тысяч семьсот шестьдесят рублей пятьдесят пять копеек, в т.ч. НДС (18%) 30471.95 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №1

Обмерные работы многоквартирного дома по адресу: Томская область, г.Томск, ул. Партизанская,21.

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

Наименование работ	Наименование коэффициентов	Величина
1. Обмерные работы 2 категории сложности в бескаркасном здании 1 категории, объемом 13926.2 м3, высотой до 14 м (крыша; планы кровли).	"Справочник базовых цен на обмерные работы и обследование зданий и сооружений" Москва, 1998 г.	
	К1 базовая цена обмерных работ, т. 2	К1= 22.34
	К2 доля выполнения работ, т. 8, п. 12, 13 (10,59+1,18)/100	К2= 0.1177
	К3 объем здания/100	К3= 139.262
	К4 районный коэффициент	К4= 1.15
	К5 коэффициент индексации	К5= 30.17
	К6 коэффициент на малый объем, т. 11, п.6	К6= 1.0
Итого стоимость обмерных работ:		12 704.73
НДС 18%:		2 286.85
Итого:		14 991.58

Итого стоимость работ по смете №1 составляет Четырнадцать тысяч девятьсот девяносто один рубль пятьдесят восемь копеек, в т.ч. НДС (18%) 2286.85 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В.Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №2
на проектные работы

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу:
Томская область, г.Томск, ул.Партизанская,21. Капитальный ремонт крыши .

Составлена в ценах I квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия, со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=13926.2 м3	Справочник базовых цен на проектные работы в строительстве "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" Москва.2012. Табл. 1 п. 1.5 а=275,0 в=0,006 К р.к =1,15 Кинд=3,92 (Письмо №4688-ХМ/05 от 19.02.2016г.)	$(275,0+13926.2*0,006)*3,92$ $*1,15*1000$	1 616 375.86
1	Конструктивные и объемно-планировочные решения:			
		крыша	1 616 375.86 * 0.051	82 435.17
		кровля	1 616 375.86 * 0.021	33 943.89
		перекрытие (замена утеплителя)	1 616 375.86 * 0.009	14 547.38
2	Сметная документация		130 926.44 * 0.05	6 546.32
Всего:				137 472.76
НДС 18%:				24 745.10
Итого:				162 217.86

Итого стоимость работ по смете №2 составляет Сто шестьдесят две тысячи двести семнадцать рублей восемьдесят шесть копеек, в т.ч. НДС (18%) 24745.10 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В.Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова

СМЕТА №3
на проектные работы

Наименование здания

Капитальный ремонт многоквартирного дома по адресу: Томская область, г.Томск, ул.Партизанская,21. Капитальный ремонт крыши .

Составлена в ценах 1 квартала 2016 г.

№п/п	Характеристика предприятия,со-оружения или виды работ	Обоснование цены	Расчет стоимости	Стоимость проектных работ,руб.
1	2	3	4	5
	Жилой дом V=13926,2 м3	Справочник базовых цен на проектные работы для строительства. Москва.2010г. Табл. 1 п. 5 а=553.133 в=0,012 К=0,6(стадия Р) Кинд=3,92 (Письмо № 4688--ХМ/05 от 19.02.2016г.) К р.к = 1,15	$(553,133+13926,2*0,012)*0,6$ $*3,92*1,15 *1000$	1 948 125.17
1	Инженерное оборудование, сети инженерно-технические мероприятия:			
		электроснабжение (молниезащита)	1 948 125.17 * 0.009	17 533.13
2	Сметы		17 533.13 * 0.09	1 577.98
			Всего:	19 111.11
			НДС 18%:	3 440.00
			Итого:	22 551.11

Итого стоимость работ по смете №3 составляет Двадцать две тысячи пятьсот пятьдесят один рубль одиннадцать копеек, в т.ч. НДС (18%) 3440.00 руб.

Заказчик:

И.о.генерального директора

_____ С.В. Световец

Составитель сметы:

_____ О.Г.Чернова